forestas

Gestione Forestale

Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna

Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

OGGETTO

Conservazione e valorizzazione del Compendio *Ex Batteria Candiani*: attività funzionali alle infrastrutture esistenti poste a regolamentazione della pressione antropica, promozione turistico-ricreativa e cure selvicolturali sulle componenti arboree e arbustive finalizzate alla prevenzione del rischio incendio

PROGETTO DI FATTIBILITA` TECNICA ED ECONOMICA (PFTE)

redatto ai sensi *del D.Lgs. 36/2023 e smi*

RIFERIMENTI PROGRAMMATICI

Interventi per la conservazione e valorizzazione dei sistemi forestali litoranei della *Sardegna* (Integrazione riprogrammazione 2024-2027)

DGR RAS 20/80 30/06/2022 e atti conseguenti

RIFERIMENTI GEOGRAFICO AMMINISTRATIVI

Macroambito di intervento:
Monti di Capoterra Sant'Anna Arresi (*Porto Pino*) Loc.tà *Ex Batteria Candiani*

Comune di Sant'Anna Arresi

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO TECNICO FORESTALE
Settore Pianificazione programmazione Progettazione Forestale

SERVIZIO TERRITORIALE DI IGLESIAS
Complesso Forestale Pantaleo

SIMONE COSSU
09.03.2026 09:45:39 GMT+01:00

I TECNICI REDATTORI
Dottore Agronomo *Simone Cossu*
Perito Agrario *Stefania Agus*

IN COLLABORAZIONE CON:
Dottore Forestale *Vittorio Serra*
Dottore Agronomo *Isabella Pilia*

ELABORATO CODICE/DESCRIZIONE - DATA

ET1c1_RAP

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

(Art.lo 146 D.Lgs 42/2004 n.ro 42 – Procedura semplificata ai sensi del D.P.R. 31/2017)

CAGLIARI, FEBBRAIO 2026



ALLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DIREZIONE GENERALE DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE E DELLA VIGILANZA EDILIZIA

marca da bollo

Servizio Tutela del Pesaggio Sardegna Centrale

TRAMITE IL COMUNE DI

TIMBRO RICEVUTO

TIMBRO PROTOCOLLO

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (articolo 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42)
PROCEDURA SEMPLIFICATA
ai sensi del D.P.R. 12 febbraio 2017 n. 31

Il Sottoscritto

Cognome Mele Nome Salvatore

Nato/a a Prov. Data

Residente a n.

Tel. Fax email/PEC

Codice fiscale / Partita IVA

in qualità di *(selezionare la voce che interessa)*:

◯ persona fisica

☒ legale rappresentante del seguente Ente / Società:

Ragione sociale Agenzia Forestas, Servizio Territoriale di Iglesias

Sede Iglesias Via Tenorite Località Monte Agruxiau – 09016 Iglesias (CI) n.

Telefono 320 433 1050 Fax PEC protocollo.iglesias@pec.forestas.it protocollo.dg@pec.forestas.it

codice fiscale/Partita IVA

CHIEDE

il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42, con il procedimento autorizzatorio semplificato di cui al capo II del D.P.R. n. 31/2017, per gli interventi ed opere di lieve entità individuati al seguente punto dell'Allegato B dello stesso DPR:

N.B. descrizione incompleta da verificare sul testo del DPR	B.18. interventi sistematici... ...assetti vegetazionali; B.21. realizzazioni di cancelli, reciznioni... ...centri o nuclei storici; B.22. taglio senza sostituzione... ...ove prevista; B.31. interventi di adeguamento... ...normativa di settore; B.36. posa in opera... ...a ciò preordinate.

Il sottoscritto,ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole che le dichiarazioni mendaci prevedono l'applicazione delle sanzioni penali e la decadenza dei benefici indicate negli articoli 76 e 75 dello stesso D.P.R.,

DICHIARA

1) di aver il seguente titolo sull'immobile oggetto di intervento:

Indicare il titolo: concessionario (Concessione trentennale dal Comune all'Agenzia a far data da 30.04.2013

2) l'immobile oggetto di intervento è ubicato:

Comune 1: Sant'Anna Arresi

Indirizzo: località | Compendio Ex Batteria Candiani presso Promotorio Porto Pineddu | n.

Comune 2:

Indirizzo: | | n.

Altro

Dati catastali ☐ Catasto terreni ☐ Catasto urbano

Comune	Sezione	Foglio	Mappali	Sub
Sant'Anna Arresi		17Y	1219	
			1220	

Dati urbanistici

Strumento urbanistico generale:	Piano Regolatore Generale - PRG
Zona urbanistica:	CF - Conservazione Fisica
Piano Attuativo	
Piano Assetto idrogeologico	Hg0 - Rg0
Altro	

3) che per l'immobile esistono i seguenti precedenti presso il vostro ufficio:

Posizione n.	Protocollo n.	Data	Provvedimento

4) che per l'intervento sono stati rilasciati i seguenti titoli abilitativi / pareri / autorizzazioni:

Ente	Protocollo n.	Data	Provvedimento

NOTE *(spazio riservato per informazioni aggiuntive non rientranti nelle categorie precedenti)*

Conservazione e valorizzazione del Compendio Ex Batteria Candiani: attività di progetto funzionali alle infrastrutture esistenti poste a regolamentazione della pressione antropica, promozione turistico-ricreativa e cure selvicolturali sulle componenti arboree e arbustive finalizzate alla prevenzione del rischio incendio - PROGETTO DI FATTIBILITA` TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e smi.

5) che per la stesura del progetto è stato incaricato il seguente professionista:

Titolo, Nome e Cognome: Dott. Agr. Simone Cossu - Funzionario Tecnico presso Ag. Forestas - DG

Nato/a a: | Prov.: | Data:

Residente a: | | n.:

Tel.: 070 2799 285 | Fax: | PEC: protocollo.dg@pec.forestas.it

Codice fiscale / Partita IVA:

Sede Studio: | | n.:

Iscritto: | Prov.: | al n°:

che sottoscrive per accettazione:

TIMBRO e FIRMA DEL PROFESSIONISTA

Il Progettista è anche delegato a rappresentare il sottoscritto nei rapporti con la Regione Autonoma della Sardegna ai fini del procedimento in oggetto.

Firma del richiedente

_____

6) che le comunicazioni devono essere inviate a: (selezionare una sola voce)

- ☐ All'indirizzo del richiedente
- ☒ All'indirizzo PEC del richiedente
- ☐ All'indirizzo PEC del progettista
- ☐ Al seguente nominativo e indirizzo *(solo se diverso dai precedenti)*

Cognome: | Nome:

Indirizzo: | | n.:

Telefono: | Fax: | Email/PEC:

Ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 si trasmette copia del documento di identità del dichiarante e i seguenti allegati:

- ☐ ALLEGATO N. 1 - ELENCO DEI COMPROPRIETARI: PERSONE FISICHE
- ☒ ALLEGATO N. 2 - ELENCO DEI COMPROPRIETARI: ENTI O SOCIETA'
- ☒ ALLEGATO N. 3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
- ☒ ALLEGATO - ELABORATI STATO DI FATTO
- ☒ ALLEGATO - ELABORATI STATO DI PROGETTO

Data: Febbraio 2026 **Firma del richiedente** _____

Febbraio 2026

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003

I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:
a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti;
b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90.

I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.
Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.