forestas

Gestione Forestale

Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna

Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

OGGETTO

Conservazione e valorizzazione del Compendio *Ex Batteria Candiani*: attività funzionali alle infrastrutture esistenti poste a regolamentazione della pressione antropica, promozione turistico-ricreativa e cure selvicolturali sulle componenti arboree e arbustive finalizzate alla prevenzione del rischio incendio

PROGETTO DI FATTIBILITA` TECNICA ED ECONOMICA (PFTE)

redatto ai sensi *del D.Lgs. 36/2023 e smi*

RIFERIMENTI PROGRAMMATICI

Interventi per la conservazione e valorizzazione dei sistemi forestali litoranei della *Sardegna* (Integrazione riprogrammazione 2024-2027)

DGR RAS 20/80 30/06/2022 e atti conseguenti

RIFERIMENTI GEOGRAFICO AMMINISTRATIVI

Macroambito di intervento:
Monti di Capoterra Sant'Anna Arresi (*Porto Pino*) Loc.tà *Ex Batteria Candiani*

Comune di Sant'Anna Arresi

DIREZIONE GENERALE
SERVIZIO TECNICO FORESTALE
Settore Pianificazione programmazione Progettazione Forestale

SERVIZIO TERRITORIALE DI IGLESIAS
Complesso Forestale Pantaleo

SIMONE COSSU
09.03.2026 09:41:28 GMT+01:00

I TECNICI REDATTORI
Dottore Agronomo *Simone Cossu*
Perito Agrario *Stefania Agus*

IN COLLABORAZIONE CON:
Dottore Forestale *Vittorio Serra*
Dottore Agronomo *Isabella Pilia*

ELABORATO CODICE/DESCRIZIONE - DATA

ET1b1_ISI_LIVIncA

ISTANZA DI SCREENING DI INCIDENZA

(LIVELLO I DELLA V.INC.A.)

CAGLIARI, FEBBRAIO 2026



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Istanza di Screening di Incidenza (Livello I della V.Inc.A.)

ELABORATO CODICE/DESCRIZIONE - DATA

ET1b1_ISI_LIVIncA

ISTANZA DI SCREENING DI INCIDENZA

(LIVELLO I DELLA V.INC.A.)

Spett.le

Servizio valutazione impatti e incidenze ambientali (Servizio V.I.A.)

Assessorato regionale della difesa dell'ambiente
PEC: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

OGGETTO: Istanza di attivazione del procedimento di Screening di Incidenza (Livello I della V.Inc.A.), ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (D.G.R. n. 30/54 del 30 settembre 2022) relativa a:

Conservazione e valorizzazione del Compendio Ex Batteria Candiani: attività di progetto funzionali alle infrastrutture esistenti poste a regolamentazione della pressione antropica, promozione turistico-ricreativa e cure selvicolturali sulle componenti arboree e arbustive finalizzate alla prevenzione del rischio incendio – Comune di Sant'Anna Arresi – Provincia Sulcis Iglesiente (CI)

Il/La Sottoscritto/a _____

(Nel caso di persona fisica)

Il/~~La~~ Sottoscritto/~~a~~ Dottore Forestale *Salvatore Mele*, Direttore *ad interim* del *Servizio Territoriale di Iglesias* in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione:

Agenzia Forestas

(Nel caso di persona giuridica - società, ente, associazione, altro)

residente/con sede in: Sono riportati gli estremi della sede del *Servizio Territoriale di Iglesias*

Comune, Provincia: *Iglesias – Sulcis Iglesiente (CI)*

Indirizzo: Via *Tenorite* – Località *Monte Agruxiau* – 09016 *Iglesias (CI)*

Telefono: 320 433 1050 *Mail:* servizio.iglesias@forestas.it protocollo.iglesias@forestas.it

P.E.C.: protocollo.iglesias@pec.forestas.it protocollo.dg@pec.forestas.it

CHIEDE

l'avvio del procedimento in oggetto relativamente all'intervento di seguito descritto:

Oggetto

Conservazione e valorizzazione del Compendio *Ex Batteria Candiani*: attività di progetto funzionali alle infrastrutture esistenti poste a regolamentazione della pressione antropica, promozione turistico-ricreativa e cure selvicolturali sulle componenti arboree e arbustive finalizzate alla prevenzione del rischio incendio - PROGETTO DI FATTIBILITA` TECNICA ED ECONOMICA (PFTE) redatto ai sensi del *D.Lgs. 36/2023* e smi.

Riferimenti Programmatici

Interventi per la conservazione e valorizzazione dei sistemi forestali litoranei della Sardegna (Integrazione riprogrammazione 2024-2027) DGR RAS 20/80 30/06/2022 e atti conseguenti

Riferimenti geografico amministrati riferiti al suddetto programma

Macroambito di intervento: Monti di Capoterra Sant'Anna Arresi (Porto Pino) Loc.tà Ex Batteria Candiani

Breve descrizione delle principali caratteristiche dimensionali, tipologiche delle attività di progetto proposte

Secondo metodologia adottata alla redazione del PFTE, le Attività di Progetto proposte (cod. AdP…) sono organizzate in due Linee Progettuali (cod. LP…), le quali rispondenti all'attuale normativa sovra-ordinata europea/nazionale e sotto-ordinata regionale in materia di ambiente/foreste e paesaggio, di seguito esposte in chiave sintetica.

Linea Progettuale 1 (LP1) - attività di progetto funzionali alle infrastrutture esistenti poste a regolamentazione della pressione antropica e promozione turistico-ricreativa del sito. Entro tale linea sono proposte 8 Attività di Progetto – AdP:

- AdP_1a – Sostituzione-costituzione *ex novo* staccionata lignea (metri lineari in sostituzione 745,00 – in nuova realizzazione 80,00, presso le infrastrutture viarie e fabbricati);
- AdP_1b – Barriera accesso lignea (in numero di tre, dislocate presso punti strategici);
- AdP_1c – Ristrutturazione – costituzione *ex-novo* di bacheca informativa (un pezzo adiacente alla viabilità principale in ristrutturazione – 3 in costituzione *ex novo*);
- AdP_1d – Segnaletica regolamentazione traffico veicolare (numero 17 segnali stradali: 1 triangolare di pericolo, 6 circolari di prescrizione/obbligo, 8+2 parcheggi generici – riservati ai disabili);
- AdP_1e – Tavolo sedute lignee sosta fruitori (in numero di 7);
- AdP_1f – Sistemazione e risagomatura strada sterrata (per una lunghezza complessiva di mt 50 c.ca x 6,00 di larghezza c.ca);
- AdP_1g – Posteggio riservato e selciato per sosta mezzo AIB (in numero di 2 piattaforme in selciato larghe c.ca 4,00 mt e lunghe c.ca 6,00 mt);
- AdP_1h – Isola ecologica in legno (una per tre contenitori – raccolta differenziata).

Linea Progettuale 2 (LP2) - cure selvicolturali minime sulle componenti arboree e arbustive finalizzate alla prevenzione del rischio incendio. A seguire le associate AdP in proposta:

- AdP_2a – Cure selvicolturali minime sulle componenti arboreo-arbustive prossime alle infrastrutture viarie, fabbricati e accessi (da eseguirsi su complessivi 2 ha c.ca);
- AdP_2b – Lievi potature aeree con eventuali abbattimenti di soggetti in introgressione lungo la proiezione della viabilità (da eseguirsi su circa 8 individui);
- AdP_2c – Toelettatura di due individui di *Juniperus oxicedrus*;
- AdP_2d – Rimozione specie alloctone *Solanum linnaenum* (2 individui).

Motivazioni della proposta progettuale

Allo stato attuale l'area necessita di interventi finalizzati alla messa in sicurezza complessiva del Compendio, al fine di controllare/regolare l'elevata pressione antropica derivante dal considerevole afflusso turistico all'area e tutelando il delicato equilibrio dell'*habitat* ivi presente, anche attraverso un'azione di sensibilizzazione ecologica e di buona prassi di comportamento. Si rendono inoltre necessarie alcune attività silvane da applicarsi secondo i principi della selvicoltura naturalistica. Nel loro complesso tali azioni contribuiranno altresì alla valorizzazione ambientale dell'area, in quanto, da un lato, finalizzate alla conservazione dell'*habitat* e dall'altro rivolte all'ottimizzazione dei servizi turistico-ricreativi.

Altre informazioni di interesse generale

- la zona ove sono proposte le suddette attività ha un'estensione complessiva di circa 11,9 ha, ubicati presso l'area centrale del promontorio identificato dal toponimo *Porto Pineddu*. L'area è gestita da *Ag. Forestas* mediante convenzione tutt'ora in corso;

- nei riguardi della rete Natura2000, ITB040025 è adiacente a nord con ITB042226 – *Stagno di Porto Botte* (ZSC, tipo sito B), a sud con ITB040024 – *Isola Rossa e Capo Teulada* (ZSC, tipo sito B) – con. ecolo.;

- il PFTE, del quale questo modulo ne rappresenta parte integrante e sostanziale, è derivante da una proposta progettuale, a questo propedeutica, che è stata elaborata dai referenti del Servizio Tecnico Forestale della DG di *Ag. Forestas*, di concerto con il Servizio Territoriale di *Iglesias*.

In un'ottica di progettazione condivisa con gli Enti Locali, la proposta è stata sottoposta alla Giunta Comunale che, in data 27/08/2025, la ha approvata con parere favorevole.

Ulteriori informazioni sono rese disponibili di cui al documento analitico identificato con codice **ET1a_RGT_ES_AFP** e descrizione **RELAZIONE GENERALE E TECNICA CON ELEMENTI SPECIALISITICI IN MATERIA DI AMBIENTE/FORESTE E PAESAGGIO**, nonché al Format Proponente (cod. ET1b2_FP_LIVIncA), a cui si rimanda per i dovuti approfondimenti.

- [X] ricadente all'interno del/~~i~~ seguente/~~i~~ sito/~~i~~ Natura 2000:
- [ ] limitrofo al/i seguente/i sito/i Natura 2000 (specificare la distanza):

CODICE	DENOMINAZIONE	TIPO (pSIC, SIC, ZSC, ZPS)
IT B040025	*Promontorio, dune e zona umida di Porto Pino*	ZSC – Tipo B
IT		

ALLEGA

i seguenti documenti su supporto digitale:

- format di supporto Screening di VIncA (Format Proponente di cui all'Allegato A alle Direttive Regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale), codificato in sede di PFTE in **ET1b2_FP_LIVIncA**, entro cartella **1b_ModuliAmbiente**;

- documentazione tecnica, utile alla corretta analisi della proposta e alla valutazione degli effetti sul/i sito/i Natura 2000, tra cui:
  - elaborati descrittivi del piano/programma, delle opere e/o delle **attività** previste nel loro contesto spaziale e temporale (ritrovabili in **ET1a_RGT_ES_AFP**);
  - elaborati cartografici rappresentativi dell'inquadramento territoriale in scala di dettaglio adeguata, anche con rappresentazione ortofotografica, delle previsioni di piano/programma e/o delle opere/attività previste (anche in formato .dwg o .shp, georeferenziati secondo i sistemi di riferimento Roma40_GaussBoaga o WGS84_UTM_Zone_32N, o in formato kml/kmz), ritrovabili in cartella nominata **3_ELABORATI-GRAFICI_CodEG**;
  - descrizione dello stato ambientale dei luoghi con adeguato livello di dettaglio, indicando l'eventuale presenza, qualora nota, di habitat e specie potenzialmente interessati dagli interventi (si rimanda a **ET1a_RGT_ES_AFP**);
  - documentazione fotografica e ogni altra informazione utile a chiarire lo stato dei luoghi e il suo uso attuale (si rimanda a **ET1a_RGT_ES_AFP**);

- delega (solo nel caso in cui l'istanza sia presentata da soggetto delegato);

- se disponibili,
  - copia di precedenti provvedimenti di valutazione di incidenza per il medesimo P/P/P/I/A;
  - copia di ulteriori pareri già acquisiti: approvazione proposta progettuale – Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale, numero 96 nel 27-08-25 (documento allegato in calce alla Relazione Generale e Tecnica di cui al codice **ET1a_RGT_ES_AFP**);

DICHIARA

di aver preso visione della Informativa resa ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) pubblicata sul Portale SardegnaAmbiente – Valutazioni ambientali (http://www.sardegnaambiente.it/);

DICHIARA

(art. 47 e 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, di essere consapevole delle responsabilità penali a cui può andare incontro per dichiarazioni mendaci, falsità in atti e uso di atti falsi, così come disposto dall'art. 76 del citato D.P.R. 445/2000 e che, in particolare, le informazioni e i dati contenuti nel Format Proponente allegato alla presente sono veritieri, assumendosi la responsabilità della piena attuazione delle condizioni d'obbligo eventualmente proposte.

Data: Febbraio 2026

Il Proponente/
professionista incaricato
Dottore Forestale *Salvatore Mele*, Direttore *ad interim* del *Servizio Territoriale di Iglesias*

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)[1]

*Riferimenti per contatti**:
Nome e Cognome Dott. Agr. *Simone Cossu*
Telefono 070 2799 285 E-mail sicossu@forestas.it
P.E.C. protocollo.iglesias@pec.forestas.it protocollo.dg@pec.forestas.it
https://www.sardegnaforeste.it/content/dott-simone-cossu

***NOTA**: il presente modulo di attivazione del procedimento amm.vo di *VIncA – Livello I Screening*, come pure il resto di tutto il complessivo PFTE, è redatto dal Dott. Agr. *Simone Cossu* (Funzionario Tecnico in forze presso la Direzione Generale di *Ag. Forestas*, Servizio Tecnico Forestale, Settore Pianificazione, Programmazione, Progettazione Forestale) in collaborazione con i colleghi del suddetto Settore e del Servizio Territoriale di *Iglesias*. Per tale motivo si riportano i suoi riferimenti per eventuali contatti.

[1] Applicare la firma digitale in formato P.Ad.E.S. (PDF Advanced Electronic Signatures) su file PDF.