forestas

Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

01-01-00 - DIREZIONE GENERALE
01-01-09 - SERVIZIO TERRITORIALE DI SASSARI
ID Provvedimento: 6506

Oggetto: **Determina a Contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell art. 50, c. 1, lett. b), del d. lgs. n. 36 del 31/03/2023, del servizio di manutenzione periodica (36 mesi) dell'impianto levatore della sede del Servizio Territoriale di Sassari - Esercizio finanziario 2026 -Impegno di spesa pluriennale della somma complessiva di € 2.490,26 (euro duemilaquattrocentonovanta/26), a favore di Kone S.P.A. (Codice fornitore 1616), Capitolo SC05.0300 Missione 01 Programma 05 Macroaggregato 103 Titolo 1 C.d.R.00.00.02.21 PCF IV livello del piano dei conti U.1.03.02.09.000 "MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI" - V livello del piano dei conti U. 1.03.02.09.004 "MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI IMPIANTI E MACCHINARI" C.U.U. 8D8U4N Transazione soggetta a obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della L. n. 136 del 13/08/2010, art. 3.Transazione soggetta a obblighi di Pubblicità ai ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art.1, c. 32.**

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 27/04/2016, di istituzione dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (Agenzia Fo. Re.S.T.A.S.);

PRESO ATTO che l'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. ai sensi dell'art. 35, c. 6, della L.R. 8/2016 è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 15/05/1995 e s.m.i., la quale detta norme in materia di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli Enti Regionali;

VISTA la Legge Regionale n. 20 del 23/08/1995 e s.m.i., recante norme in materia di semplificazione dell'ordinamento degli Enti Strumentali della Regione;

VISTA la Legge Regionale n. 31 del 13/11/1998, recante norme in materia di disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000, "Testo unico delle

disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTA la Legge n. 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso a documenti amministrativi;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 25/11/2014, recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

VISTO il decreto legislativo n. 118 del 23/06/2011, che detta le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Legge Regionale n. 5 del 09/03/2015, recante disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale della Regione;

VISTO il combinato disposto dall'art. 2 della L.R. n. 5 del 09/03/2015 e dall'art. 28 della L.R. n. 11 del 02/08/2006, la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 28/04 /2015 che estende anche agli Enti e alle Agenzie Regionali l'applicazione dal 2015 del d.lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n. 1063 del 10.04.2026 - prot. n. 24827,con la quale vengono attribuite le funzioni di Direttore ad interim del ServizioTerritoriale di Sassari al Dr. Antonio Casula, con decorrenza 13 aprile 2026;

CONSIDERATO che al suddetto Direttore del Servizio competono i poteri di cui agli artt. 23 e 25 della L.R. n. 31 del 13/11/1998;

VISTO il d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21/06/2022, recante delega al Governo in materia di contratti;

RICHIAMATI **in particolare:**

- l'art. 50, c. 1, lett. a) e lett. b), il quale prevede che per importi inferiori alle soglie rispettivamente di € 150.000,00 per i lavori e € 140.000,00 per le forniture di beni e servizi, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti *"… anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali …";*
- l'art. 25, c. 2, il quale prevede che *"le stazioni appaltanti e gli enti concedenti*

utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici …";

- l'art. 49, c. 2, secondo il quale in applicazione del principio di rotazione "*…è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi*";
- l'art 49, c. 3, secondo il quale "la stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascunafascia …"

VISTO il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie dirilevanza europea approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 25 del 05.05.2023 e, in particolare, l'art. 7 relativo all'individuazione delle fasce di valoreeconomico all'interno delle quali opera il divieto di affidamento o aggiudicazione;

RICHIAMATI i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza, e altresì i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità richiamati dall' art. 3 del d.lgs. 36/2023 ai quali la pubblica amministrazione deve ottemperare;

CONSIDERATO CHE si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione periodica (36 mesi) dell'impianto elevatore della sede del Servizio Territoriale di Sassari a far data da Luglio 2026 al mese di Giugno 2029;

TENUTO CONTO della natura e dell'importo del servizio sopra descritto, per cui ricorrono le condizioni ai fini dell'adozione della procedura di cui art. 50 c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023);

VISTA la relazione del Rup Dott. Roberto Sussarello con la quale, individuato l'operatore economico e verificata la congruità del prezzo in relazione alle prestazioni da eseguire, propone l'affidamento alla ditta KONE spa, Via Figino 41, 20016-Pero (MI), P.IVA 05069070158, con sede operativa in Via D'Annunzio 2/C, Sassari;

DATO ATTO che mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT – nuovo portale e-procurement, in data 30.06.2026, registro di sistema n. PI221693-26, Fascicolo di

sistema FE051566, è stata avviata procedura di affidamento diretto senza negoziazione, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, nei confronti dell'operatore economico KONE spa, Via Figino 41, 20016- Pero (MI), con sede operativa in Via D'Annunzio 2/C, Sassari - P.IVA 05069070158 (Codice Fornitore 1616),

VISTO il verbale di sistema creato in data 30.06.2026 allegato;

RICHIAMATO l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 il quale definisce, all'art. 3, c. 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, in cui "… *la scelta dell'operatore economico è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, c. 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice*";

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, c. 4 del d.lgs. 36/2023 in materia di appalti "*Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto*".;

RITENUTO di affidare le attività in parola all'operatore economico KONE spa,Via Figino 41, 20016-Pero (MI), con sede operativa in Via D'Annunzio 2/C, Sassari - P.IVA 05069070158 (Codice Fornitore 1616), il quale offre di eseguire il servizio richiesto al costo di € 2.041,20 oltre IVA per un totale di € 2.490,26 (euro duemilaquattrocentonovanta/26);

RILEVATO che l'offerta dell'operatore economico di cui sopra risulta congrua e rispondente alle esigenze di questa Agenzia e che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali (eventuale, in caso di deroga al principio di rotazione) e che ai sensi del c. 6 dell'art. 49 del d.lgs. 36/2023 "*È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro*";

CALCOLATO l'onere complessivo dell'appalto, in € 2.041,20 oltre IVA per un totale di € 2.490,26;

ACCERTATA l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, c. 2, del d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO	che nell'esecuzione del servizio non vi sono rischi da interferenze;
ATTESO	che le transazioni finanziarie derivanti dal presente provvedimento sono assoggettate agli obblighi sulla tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, e ss. mm.ii.;
ACQUISITO	il codice identificativo di gara (CIG) BC39C1156E;
RILEVATO	che l'art. 52, c. 1, del d.lgs. 36/2023, in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 40.000,00, prevede una semplificazione per la verifica dei requisiti che gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
ACQUISITA	la dichiarazione di cui sopra sul possesso dei requisiti di carattere generale, rilasciato dall'operatore economico;
DATO ATTO	che ai sensi dell'art. 52, c. 2, del d.lgs. 36/2023 questa stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, nel caso in cui queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall' amministrazione, e che, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del presente provvedimento;
VERIFICATO	il certificato CCIAA documento C22Q8HLGFX4D570416B estratto in data 04.06.2026 ai fini della verifica dei requisiti dell'operatore economico, nel quale il codice ATECO risulta essere congruente con la tipologia di fornitura/servizio/lavoro oggetto dell'appalto e dal quale risulta altresì che per l'operatore economico non risulta iscritto ad alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
VERIFICATA	la regolarità contributiva e previdenziale, giusto Prot. INAIL_54165507 con scadenza il 14/09/2026;
ATTESTATO	che ai fini della verifica di inadempienza del fornitore ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.

R. 602/1973, non è stato effettuato frazionamento artificioso come imposto dal D.M. 40/2008;

PRECISATO **che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, c. 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, c. 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

DATO ATTO che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto nell'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023, che stabilisce l'esenzione dall' imposta per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATO l'art 15 del d.lgs. 36/2023, il quale prevede che "*Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano […] un responsabile unico del progetto …*" e che le stazioni appaltanti " *… nominano il RUP tra i dipendenti assunti, anche a tempo determinato, […], preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni*";

DATO ATTO che il responsabile unico di progetto, ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. n. 36/2023, è nominato nella persona del Dott. Roberto Sussarello;

DATO ATTO che il RUP Dott. Roberto Sussarello, in relazione alla presente procedura ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023, come da apposita dichiarazione conservata agli atti;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 4 marzo 2026 di approvazione del Bilancio pluriennale 2026-2028 concernente "Bilancio pluriennale 2026-2028. Riapprovazione", resa esecutiva con DGR n. 15/36 del 1° aprile 2026. Nulla osta. L.

R. n. 14/1995;

PRESO ATTO ai sensi dell'art. 56, c, 1, e del punto 5.2 dell'allegato 4.2, del d.lgs. 118/2011, che la spesa di cui al presente atto, quantificata in complessivi € 2.490,26 (euro duemilaquattrocentonovanta/26) iva inclusa, in base ai termini previsti di realizzazione della prestazione, è esigibile per 6 mensilità nell'anno 2026 per l'importo di euro 415,04, per 12 mensilità all'esercizio 2027 per l'importo di € 830,09, per 12 mensilità all'esercizio 2028 per l'importo di € 830,09 e per 6 mensilità nell'anno 2029 per l'importo di € 415,04 ;

VERIFICATA la previsione di spesa e l'effettiva capienza economica dello stanziamento sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0300;

CONSIDERATO che occorre provvedere alla registrazione dell'impegno di spesa, derivante dal contratto che verrà firmato e che viene allegato in bozza a favore di KONE spa,Via Figino 41, 20016-Pero (MI), con sede operativa in Via D'Annunzio 2/C, Sassari - P. IVA05069070158 (Codice Fornitore 1616), sul pertinente Capitolo di spesa SC05. 0300, per € 2.490,26 con esigibilità per sei mensilità nell'anno 2026, per dodici mensilità nell'anno 2027,per dodici mensilità nell'anno 2028 e per sei mensilità nell' anno 2029;

VERIFICATA la regolarità fiscale dei documenti allegati;

ATTESO che l'attività di cui alla presente determinazione rientra nelle competenze del Servizio Territoriale di Sassari;

ATTESO che trattasi di manutenzione ordinaria;

VISTO lo schema di contratto allegato al presente provvedimento insieme al verbale di cui ai richiamati Fascicolo e Registro di sistema, per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere n. 3177 del 30 gennaio 2025 reso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti, dal quale deriva il principio che nel caso di affidamento diretto, l'obbligazione giuridica si perfeziona con l'atto di affidamento stesso, mentre l'ulteriore passaggio formale della sottoscrizione della lettera commerciale, pur rilevante ai fini contrattuali, non incide sull' efficacia dell'impegno di spesa, che è già stato perfezionato con l'adozione della determina;

DATO ATTO CHE
- l'atto amministrativo (determina a contrarre) vincola la stazione appaltante;

• la lettera commerciale (o altro contratto) perfeziona l'accordo dalle parti;

PRESO ATTO CHE pertanto, che ai fini contabili l'impegno può e deve essere registrato già al momento della determina, se contiene tutti gli elementi richiesti (importo, oggetto, contraente) e, quindi nel caso di affidamento diretto, l'impegno di spesa può essere assunto nella determina a contrarre, senza necessità di un'ulteriore determina successiva alla sottoscrizione della lettera commerciale, evitando inutili duplicazioni nel rispetto dei principi di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

ATTESO che l'obbligazione viene perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 c. 1 del d.lgs. 36/2023, con apposizione della firma digitale e trasmissione tramite PEC e che il relativo schema di contratto viene allegato al presente atto perfarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che questa Agenzia provvederà alla pubblicazione degli atti, e delle informazioni oggetto di pubblicazione obbligatoria, come individuati nell'Allegato 1 della delibera A. N.A.C. n. 264/23 modificata ed integrata con delibera n. 601/23 e altresì ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art. 1, c. 32:

- sul sito internet dell'Agenzia https://www.sardegnaforeste.it , sezione bandi e gare;
- su Amministrazione Aperta https://sitod.regione.sardegna.it/web/amministrazione_aperta ;

ATTESTATO di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 6, c. 2, 7 e 14, c. 2 e 3, del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, a norma dell'art. 54 del d.lgs. n. 165 del 30/03/2001, nonché dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023; e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso, rilevato ed evidenziato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

1. Di dare atto che ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. 36 /2023 il Responsabile Unico di Progetto (RUP), è il Dott. Roberto Sussarello, incardinato nel Servizio Territoriale di Sassari, Ufficio Tecnico;
2. Di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, previo utilizzo quale piattaforma telematica di approvvigionamento del Mercato Elettronico di SardegnaCAT all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, c. 5, del d.lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione periodica (36 mesi) dell'impianto elevatore della sede del Servizio Territoriale di Sassari, all'operatore economico KONE spa,Via Figino 41, 20016-Pero (MI), con sede operativa in Via D'Annunzio 2 /C, Sassari - P.IVA05069070158 (Codice Fornitore 1616), sul capitolo SC 05.0300 206-2027-2028-2029, il quale ha offerto la fornitura per il prezzo di 2.041,20 oltre all' IVA di legge per un totale di 2.490,26, cosi ripartito:
   € 415,04 annualità 2026
   € 830,09 annualità 2027
   € 830,09 annualità 2028
   € 415,04 annualità 2029
3. Di approvare lo schema di contratto, gli atti d'istruttoria ed il verbale di cui all' affidamento diretto esperito mediante piattaforma SardegnaCAT e identificato con i seguenti estremi:

   - registro di sistema n. PI221693-26, Fascicolo di sistema FE051566;

4. È disposto l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 2.490,26 (euro duemilaquattrocentonovanta/26), IVA inclusa, a favore dell'operatore economico KONE spa,Via Figino 41, 20016-Pero (MI), con sede operativa in Via D'Annunzio 2 /C, Sassari - P.IVA 05069070158 (Codice Fornitore 1616), a gravare sul seguente Capitolo di spesa: SC 05.0300 - Missione 01 – Programma 05 – Macroaggregato 103 – Titolo 1 – C.d.R.00.00.02.21 – PCF IV livello del Piano dei Conti U.1.03.02.09.000 "MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI" – V livello del Piano dei Conti Finanziario U.1.03.02.09.004 "MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI

IMPIANTI E MACCHINARI" dello stato di previsione della spesa del Bilancio Pluriennale 2026-2028, CIG BC39C1156E;

5. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Sardegna entro il termine di cui all'art. 120 del d.lgs. 104/2010.

La presente determinazione è comunicata all'Amministratore Unico dell'Agenzia FoReSTAS, ai sensi dell' art. 21, c. 9, della L.R. 31/1998

Il Direttore del Servizio ad interim
Antonio Casula

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC05.0300	00.00.02.21	06/07/2026	MANUTENZIONE ASCENSORE 2026 2029/2026	415,04	KONE S.P.A.	U.1.03.02.09.004	BC39C1156E
SC05.0300	00.00.02.21	01/01/2027	MANUTENZIONE ASCENSORE 2026 2029/2027	830,09	KONE S.P.A.	U.1.03.02.09.004	BC39C1156E
SC05.0300	00.00.02.21	01/01/2028	MANUTENZIONE ASCENSORE 2026 2029/2028	830,09	KONE S.P.A.	U.1.03.02.09.004	BC39C1156E
SC05.0300	00.00.02.21	01/01/2029	MANUTENZIONE ASCENSORE 2026 2029/2029	415,04	KONE S.P.A.	U.1.03.02.09.004	BC39C1156E

Riassunto dei dati finanziari

	SC05.0300	TOTALE
2026	415,04	415,04
2027	830,09	830,09
2028	830,09	830,09
2029	415,04	415,04
TOTALE	2.490,26	2.490,26

Istruttore Pratica:

Lucia Spanu

ANTONELLA GARAU

Siglato da :

STEFANIA CUCCARU

forestas

Firmato digitalmente da
Antonio Casula
07/07/2026 09:31:36