SERVIZIO TERRITORIALE ORISTANO

Asta pubblica per la vendita di materiale sughericolo in pianta nel Presidio Forestale Barigadu2, Complesso Forestale Sarcidano-Barigadu, agro del Comune di Nughedu Santa Vittoria (Or)

Verbale seduta di gara n. 1 del 09.06.2021 -

L'anno 2021, addì 09 del mese di giugno alle ore 10,30 presso la sede del Servizio Territoriale di Oristano, in esecuzione della determinazione del direttore del Servizio n. 126 del 03.05.2021 sono presenti i sotto elencati dipendenti della Agenzia Forestas, ciascuno per il compito di fianco indicato:

- Alberto Cherchi – direttore del Servizio territoriale – Presidente;
- Ugo G.V.Tanchis – funzionario tecnico – Componente;
- Luana Medde – funzionario amm.vo – Componente;
- Daniela Barranca – impiegato amm.vo – Segretaria;

detti componenti costituiscono il seggio di gara per la valutazione delle offerte pervenute a seguito di indizione dell'Asta per la vendita di materiale sughericolo in pianta nel Presidio Forestale Barigadu2, Complesso Forestale Sarcidano-Barigadu, agro del Comune di Nughedu Santa Vittoria (Or) di cui alla determinazione del direttore del servizio n. 129 del 06.05.2021;

PREMESSO CHE

- con Determinazione n. 129 del 06.05.2021 è stata indetta un'asta per la vendita materiale sughericolo in pianta nel Presidio Forestale Barigadu2, Complesso Forestale Sarcidano-Barigadu, agro del Comune di Nughedu Santa Vittoria (Or);
- con il medesimo atto sono stati approvati l'avviso d'asta, il capitolato di gara, il disciplinare, il modello di autocertificazione, il modello di presentazione dell'offerta e la dichiarazione di avvenuto sopralluogo;
- la vendita sarà fatta a corpo;
- l'offerta a rialzo deve essere calcolata sulla stima del prodotto ritraibile pari a 100 q.li di sugherone da estrarre su 2000 piante circa, da mettere in produzione; e q.li 1150 di sughero gentile bianco dell'età di undici e dodici anni da estrarre su 8800 piante circa, già in produzione;
- la vendita sarà da considerarsi unico lotto per un importo stimato di € 80.000,00;
- l'asta si svolge ai sensi degli articoli 73, lettera c, e 76 del R.D. 23.05.1924 n.827 e pertanto col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e l'aggiudicazione sarà disposta a favore dell'impresa che ha offerto il prezzo più alto.

RILEVATO CHE

- il bando è stato pubblicato in data 20.05.2021 all'Albo pretorio dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. e all'Albo pretorio del Comune di Nughedu Santa Vittoria;

- le condizioni generali di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione dell'offerta, le clausole di esclusione dalla gara, nonché l'esatta descrizione dell'oggetto dell'appalto e tutte le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale con l'impresa aggiudicataria, sono contenute negli atti di gara resi disponibili nel profilo del committente;
- la lex specialis di gara prevede che le offerte dovevano essere presentate, a pena di esclusione, entro le ore 13,00 del giorno 04.05.2021;

PRESO ATTO

- che entro il termine di cui sopra sono pervenute cinque offerte:
- Ditta METTE FRANCESCO – Via A.VOLTA N°3 – 07020 ALA' DEI SARDI (SS) - prot. 4204 del 03.06.2021;
- Ditta PASELLA GIAMPIERO – VIA LU PINU N°15 – 07023 CALANGIANUS (SS)- prot. 4221 del 04.06.2021;
- Ditta SUGHERIFICIO FOIS SRL – LOC. FEURREDDA SNC. – 09088 SIMAXIS (OR) – prot. 4233 del 04.06.2021;
- Ditta LAG FORESTE S.A.S DI ALBERTO GHIRRA – VIA VENEZIA 1 – 07010 BENETUTTI (SS) - prot.4235 del 04.06.2021;
- Ditta SUGHERIFICIO MOLINAS PEPPINO & FIGLI SPA – VIA BELVEDERE N°60 – LOC. LA MACIA – 37040 ARCOLE (VR) – prot.4238 del 04.06.2021;
- che all'ora stabilita sono presenti due rappresentanti delle ditte; Sig. Pasella Giampiero – identificato a mezzo documento C.I. n°CA70815IL ; Sig. Giuseppe Molinas delegato per la Ditta Sugherificio Molinas – identificato a mezzo documento patente n° X16X50978M;
- che la seduta di gara si svolge in modalità aperta;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione, in seduta di gara pubblica, procede preliminarmente alla verifica dell'integrità e correttezza dei plichi pervenuti. Il Presidente richiama l'attenzione su due plichi, quello contenente l'Offerta della Ditta METTE FRANCESCO – ALA' DEI SARDI e quello contenente l'offerta della Ditta LAG FORESTE S.A.S DI ALBERTO GHIRRA – BENETUTTI; da un primo esame le due buste appaiono identiche, sia nella forma che nella scrittura che nel modo di confezionamento (entrambe accuratamente sigillate a mezzo di scotch trasparente con l'apposizione dei timbri a sigillo negli identici spazi e con la firma apposta a ulteriore sigillo identica per entrambi i plichi). Oltretutto, esaminando la parte del plico ove è indicato il mittente è indicato che, la Ditta LAG FORESTE S.A.S DI ALBERTO GHIRRA abbia il domicilio in Alà dei Sardi mentre dal timbro apposto sul retro appare Benetutti, sembra quasi un refuso nella compilazione della busta ove è stato lasciato il domicilio della Ditta METTE FRANCESCO. Il Presidente invita le ditte presenti a voler osservare quanto evidenziato e dispone l'esclusione dalla partecipazione di entrambe in quanto evidentemente imputabili ad un unico centro decisionale.

I lavori procedono con l'apertura delle offerte pervenute secondo l'ordine di registrazione al protocollo:

1)Ditta PASELLA GIAMPIERO;

2)Ditta SUGHERIFICIO FOIS SRL;

3)Ditta SUGHERIFICIO MOLINAS PEPPINO & FIGLI SPA.

Ditta PASELLA GIAMPIERO: verificata positivamente l'integrità del plico ed appurato che al suo interno sono contenute n. due buste: una contrassegnata dalla dicitura "documentazione di gara" l'altra contrassegnata dalla dicitura "offerta economica", il Presidente procede all'apertura della busta contenente la documentazione di gara. Viene cosi appurata la corretta compilazione del modello a) istanza di partecipazione corredata dalla copia del documento di identità e dal

DGUE, oltre alla attestazione di avvenuto sopralluogo. La Commissione, pertanto, verificata la regolarità dei documenti, ammette la Ditta PASELLA GIAMPIERO alla seconda fase d'asta;

Ditta SUGHERIFICIO FOIS SRL : verificata positivamente l'integrità del plico ed appurato che al suo interno sono contenute n. due buste: una contrassegnata dalla dicitura "documentazione di gara" l'altra contrassegnata dalla dicitura "offerta economica", il Presidente procede all'apertura della busta contenente la documentazione di gara.

Viene cosi appurata la corretta compilazione del modello a) istanza di partecipazione corredata dalla copia del documento di identità e dal DGUE, oltre alla attestazione di avvenuto sopralluogo. La Commissione, pertanto, verificata la regolarità dei documenti, ammette la Ditta SUGHERIFICIO FOIS SRL alla seconda fase d'asta;

Ditta SUGHERIFICIO MOLINAS PEPPINO & FIGLI SPA :verificata positivamente l'integrità del plico ed appurato che al suo interno sono contenute n. due buste: una contrassegnata dalla dicitura "documentazione di gara" l'altra contrassegnata dalla dicitura "offerta economica", il Presidente procede all'apertura della busta contenente la documentazione di gara. Viene cosi appurata la corretta compilazione del modello a) istanza di partecipazione corredata dalla copia del documento di identità e dal DGUE, oltre alla attestazione di avvenuto sopralluogo. La Commissione, pertanto, verificata la regolarità dei documenti, ammette la Ditta SUGHERIFICIO MOLINAS PEPPINO & FIGLI SPA alla seconda fase d'asta;

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

1) Ditta PASELLA GIAMPIERO che offre una percentuale di rialzo sul prezzo a base di gara posto in €. 80.000,00 del +72% (settantaduepercento);
2) Ditta SUGHERIFICIO FOIS SRL che offre una percentuale di rialzo sul prezzo a base di gara posto in €. 80.000,00 del + 21,2 % (ventunovirgoladuepercento);
3) Ditta SUGHERIFICIO MOLINAS PEPPINO & FIGLI SPA che offre una percentuale di rialzo sul prezzo a base di gara posto in €. 80.000,00 del +102% (centoduepercento).

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO

la Ditta SUGHERIFICIO MOLINAS PEPPINO & FIGLI SPA – VIA BELVEDERE N°60 – LOC. LA MACIA – 37040 ARCOLE (VR) è dichiarata aggiudicatario provvisorio della procedura d'Asta in parola.

L'aggiudicazione diverrà definitiva a seguito di verifica di veridicità delle dichiarazioni rese e del possesso dei requisiti necessari per la stipula dei contratti con la pubblica amministrazione ovvero l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

La seduta viene chiusa alle ore 11.30.
Letto, confermato, e sottoscritto
Massama, 09.06.2021

Presidente Alberto Cherchi
Componenti: Ugo G.V. Tanchis
Luana Medde
Segretaria : Daniela Barranca