AGENZIA FORESTALE REGIONALE PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO E

DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

SERVIZIO TERRITORIALE DI SASSARI

VERBALE DI ASTA PUBBLICA

per la vendita di prodotti sughericoli da estrarre a cura e spese dell'aggiudicatario

nel Presidio Forestale Su Padru (THIESI). Anno estrazione 2026

L'anno duemilaventisei, il giorno trenta del mese di giugno, alle ore 10,00, presso la sede dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna, Servizio Territoriale di Sassari, di seguito per brevità anche FoReSTAS, sita in via Roma n.62 a Sassari.

PREMESSO

che con Determinazione n. 1724 del 05/06/2026 adottata dal Direttore ad Interim del Servizio Territoriale di Sassari dell'Agenzia FoReSTAS, è stata indetta una procedura di pubblico incanto, da esperire ai sensi dell'articolo 73, comma 1 lettera c), del R.D. 827/1924, in combinato disposto con gli articoli 75 e 76 dello stesso R.D., per la vendita al miglior offerente di sughero gentile e sugherone da estrarsi a cura e spese dell'aggiudicatario nel Presidio Forestale Su Padru (THIESI); --------

che con la succitata determinazione venivano approvati gli atti di gara, e più precisamente, il Disciplinare, il Capitolato speciale, e lo schema di autocertificazione, il modello di presentazione dell'offerta e le dichiarazioni di avvenuto sopralluogo; ---

che nei succitati atti sono contenute le condizioni generali di partecipazione, le modalità di presentazione dell'offerta, le clausole di esclusione dalla presente procedura concorsuale, l'esatta descrizione dell'oggetto dell'appalto e tutte le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario; ----------

che l'intero appalto del valore stimato complessivo e posto a base d'asta di euro

96.000,00 (novantaseimila/00), risulta essere in lotto unico, non frazionabile, da aggiudicarsi ad unico offerente; ----------

che la valutazione delle offerte e la conseguente aggiudicazione dovrà essere effettuata secondo il criterio dell'offerta al prezzo più alto da confrontare sulla base d'asta sopra riportata; ----------

che, per la presentazione delle offerte, è stato stabilito il termine delle ore 12.00 del 16° giorno feriale lavorativo successivo alla data di pubblicazione dell'avviso sul BURAS, mentre la seduta di gara veniva fissata per il giorno feriale successivo a quello stabilito quale termine di presentazione dell'offerta alle ore 10.00; ---------

che l'avviso d'asta ha avuto pubblicazione sul BURAS n. 31, Parte III del giorno giovedì 11 giugno 2026, e pertanto il termine di scadenza di presentazione delle offerte scade alle ore 12.00 del giorno 29/06/2026, con apertura dell'esperimento dell'asta alle ore 10.00 del giorno 30/06/2026, data odierna;

Lo stesso avviso d'asta è stato trasmesso per la sua pubblicazione sull'albo pretorio, al comune di Thiesi, comune nel quale insiste il bene in vendita, ed è stato pubblicato dal giorno 11 al giorno 29/06/2026 al numero 505. Relativa attestazione sarà rilasciata dal Comune di Thiesi e acquisita agli atti ai fini della stipula.

che il capitolato di gara espressamente prevede la possibilità di aggiudicazione anche in presenza di una singola offerta ai sensi dell'art. 69 del R.D. 827/24; ---------

CIO' PREMESSO

davanti a me Paolo Murgia, dipendente dell'Agenzia, incaricato delle funzioni di Responsabile del Procedimento della presente asta, giusta Determinazione n. 1724 del 05/06/2026 già precedentemente richiamata, sono presenti in qualità di componenti la commissione di gara, in virtù dell'incarico loro conferito con determinazione n. 2048 del 2/06/2026 del Direttore del Servizio Territoriale di Sassari,

i Signori: ----------

Stefania Cuccaru - Funzionario del Servizio Territoriale di Sassari ----------

Salvatore Falchi - Funzionario del Servizio Territoriale di Sassari ----------

Svolge le funzioni di presidente il sottoscritto Paolo Murgia nato a Cagliari il 27.02.1969 Funzionario del Servizio Appalti, contratti ed economato, in virtù dell'incarico conferitogli con la succitata determinazione n. 2048/2026. ----------

E' altresì presente il sig. Arrica Pier Gaetano, dipendente di questa Agenzia, il quale presenzia all'asta in qualità di testimone. ----------

Si dà atto che non sono presenti rappresentanti delle imprese. ----------

Successivamente, dopo aver ricordato l'oggetto dell'asta e le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta, prende in consegna dall'ufficio protocollo l'unico plico pervenuto da parte delle impresa Suber Trading Srl, con sede in via Augustis 18 a Quartu Sant'Elena (CA), acquisito al numero di protocollo 0041632 del 2/06/2026. ----------

Si procede con l'esame del plico principale, verificando la sigillatura, la firma sui lembi di chiusura e la presenza della dicitura richiesta nonché la data di ricezione dello stesso attestata dall'ufficio protocollo – registrazione avvenuta alle ore 11:27 del 29/06/2026, rilevando la regolarità delle modalità e termini di presentazione dell'offerta, e procede pertanto alla sua apertura, riscontrando che al suo interno sono contenute le due buste richieste, la prima riportante la dicitura "offerta economica", la seconda riportante la dicitura "documentazione di gara" - procede all'apertura di quest'ultima e alla verifica di quanto in essa contenuto, prendendo atto della regolarità dei loro contenuti rispetto a quanto prescritto dal capitolato. Più nello specifico si dà atto che all'interno sono rinvenuti e verificati i seguenti documenti: ----------

- autodichiarazione concernente gli elementi di ammissione, effettuata mediante utilizzo del fac-simile " Allegato B" fornito dall'Agenzia, debitamente sottoscritto dal rappresentante legale con firma autentica dalla presenza di copia fotostatica dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata una copia di un valido documento di identità personale del sottoscrittore (cfr articolo 35 del D.P.R. 445/2000) nello specifico, la carta d'identità; ----------

- attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S.;

- cauzione provvisoria, a garanzia della serietà dell'offerta e della stipulazione del contratto, prestata mediante polizza fidejussoria n.2026/13/6743170 rilasciata da Italiana Assicurazioni SpA in data 25/07/2026 per la somma garantita di euro 1.920,00. Si osserva al proposito che la somma garantita risulta pari al 2% dell'importo a base d'asta, mentre l'art. 7 del disciplinare, prevede che la garanzia debba essere prestata nella misura del 10 % dell'importo stimato della fornitura messo a base d'asta, pertanto per la somma di euro 9.600,00. Tenuto conto che la polizza fidejussoria n.2026/13/6743170, ancorché per un importo ridotto, è stata comunque costituita entro il termine di presentazione dell'offerta, che l'errore materiale può essere individuato nell'applicazione meccanica delle regole di cui all'art. 106 del codice dei contratti che prevedono che l'offerta è corredata da una garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura indicato nel bando o nell'invito, che non vi è alcuna compromissione della par condicio essendo pervenuta una sola offerta, si ritiene che la garanzia possa essere regolarizzata tramite sua integrazione. ----------

Pertanto, l'offerta è ammessa con riserva e la società Suber trading Srl dovrà provvedere ad integrare la polizza nel termine di 4 gg dal ricevimento della richiesta da parte dell'Agenzia.----------

Il Presidente da, infine, atto di aver provveduto a verifica riscontrando che l'offerente risulta correntemente iscritto all'albo delle imprese forestali, come da ultimo aggiornato con Determinazione n. 389/16114 del 22/05/2026 (approvazione aggiornamento albo al 21/05/2026) nell'elenco 1, parte B, numero 020 (1/B/020). ----------

Riscontrata la completezza e conformità del contenuto del primo plico, la ditta è ammessa alla successiva fase.

Si procede di seguito all'apertura della busta, contenente l'offerta economica, che viene estratta, siglata e letta, ad alta e intelligibile voce ai presenti, rilevando che la ditta Suber Trading Srl, offre l'acquisto dei beni in vendita per l'importo di euro 96960,00, diconsi novantaseimilanovecentosessanta/00 oltre IVA di legge, pari ad un rialzo sulla base d'asta di euro 960,00 (1%). ----------

Per quanto sopra, fatta salva la riserva di cui sopra che si intenderà automaticamente sciolta con la regolarizzazione della polizza, si aggiudica la vendita del materiale sughericolo oggetto della presente gara alla Ditta Suber Trading Srl, corrente in Via Augustis 18 a Quartu Sant'Elena, Partita IVA/Codice Fiscale 03747120925, per l'importo offerto di euro 96.960,00 oltre IVA di legge da applicare secondo aliquota prevista dalla normativa italiana; ----------

Il presente atto è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario per il fatto stesso dell'avvenuta aggiudicazione, mentre lo diventerà per l'Agenzia FoReSTAS a seguito della stipula. ----------

Il presente verbale è sottoposto a clausola risolutiva espressa e si intende risolto di diritto qualora non siano confermate le dichiarazioni rese in fase di candidatura.

Alle ore 11.40 dello stesso giorno 30/06/2026 la seduta viene dichiarata conclusa.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto

dal Presidente di gara e dai componenti la commissione. ----------

La documentazione originale viene scannerizzata per una sua archiviazione digitale e gli originali custoditi negli uffici del Servizio Territoriale di Sassari che gestiranno la successiva fase di esecuzione contrattuale. ----------

Compilato e redatto in forma digitale, il presente atto occupa numero 4 facciate di foglio uso bollo e riporta i seguenti allegati: ----------

Allegato A - Offerta economica della Società Suber Trading Srl----------

Allegato B – Buras n. 31, Parte III del 11 giugno 2026 ----------

IL PRESIDENTE:

Paolo Murgia
30.06.2026 13:25:41
GMT+02:00

Paolo Murgia _____

LA COMMISSIONE:

STEFANIA
CUCCARU
30.06.2026
13:31:58
GMT+02:00

Stefania Cuccaru _____

Salvatore Falchi _____

Falchi
Salvatore
30.06.2026
13:36:58
GMT+02:00