Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Sassari

RELAZIONE DI COLLAUDO
(ART. 50 DEL R.D.L. N° 3267/1923)

U.G.B. Putifigari

Premessa

Oggetto della presente relazione è il collaudo dei lavori eseguiti nell'U.G.B. Putifigari, Complesso Forestale Minerva, gestione Agenzia Forestas Servizio Territoriale di Sassari, agro del Comune di Putifigari. Il perimetro forestale, istituito dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Sassari, nel 2000 è passato nella gestione dell'Ente Foreste della Sardegna (EFS) – ora Agenzia Forestas - in applicazione della L.R. n° 24 del 09.06.1999 e della L.R. n° 28 del 18.07.2000.

Si deve premettere che lo scopo del presente collaudo è quello di accertare che i lavori di rinsaldamento possano essere considerati conclusi e che il soprassuolo sia affermato e redditizio, così come indicato nella nota della Direzione Generale del C.F.V.A. prot. 12241 del 21 febbraio 2019.

Per comporre la presente relazione sono stati esaminati i documenti amministrativi nelle disponibilità del Servizio Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Sassari, la documentazione fornita dall'Agenzia Forestas, le foto aeree nella disponibilità della Regione Sardegna e la documentazione catastale.

Descrizione terreni, vegetazione, manufatti e altre opere.

Dal 1973, anno di inizio dei lavori, gli interventi sono consistiti in opere di sistemazione idraulico forestale del terreno, apertura di piste forestali, realizzazione di chiudende e fasce parafuoco. Alla data attuale il Perimetro ha una superficie complessiva di 445.22.76 ettari.

La vegetazione è composta da boschi spontanei di leccio e sughera e rimboschimenti di eucalipto e pino d'Aleppo.

La composizione fondiaria dei terreni occupati nell'U.G.B. del Complesso Forestale è riportata nella seguente tabella.

Foglio	Mappale	Sub	Intestatario	Superficie ha	Note
8	56		Arru S.	21.59.23	rudere
8	57		Arru S.	20.68.40	
8	58		Arru S.	7.00.80	
17	2		Comune di Putifigari	25.66.35	
17	72		Comune di Putifigari	0.05.90	

17	73		Comune di Putifigari	0.03.00	
19	191		Comune di Putifigari	52.23.80	
19	192		Comune di Putifigari	0.00.77	Ente urbano
19	193		Comune di Putifigari	0.06.05	Ente urbano
19	194		Comune di Putifigari	0.01.25	Ente urbano
9	4		Congregazione San Vincenzo	1.27.60	
9	5		Congregazione San Vincenzo	0.25.32	
9	6		Congregazione San Vincenzo	0.07.93	
9	22		Congregazione San Vincenzo	0.32.72	
9	36		Congregazione San Vincenzo	2.19.40	
9	37		Congregazione San Vincenzo	64.32.98	
9	39		Congregazione San Vincenzo	13.00.68	
8	189	AA	Dore-Liperi (3)	17.00.00	
8	189	AB	Dore-Liperi (3)	64.68.84	
8	190		Dore-Liperi (3)	0.01.16	Ente urbano
9	2		Flumene M.	0.22.03	
9	3		Flumene M.	0.17.30	
9	18		Flumene M.	0.63.55	
9	21		Flumene M.	5.18.24	
9	26		Flumene M.	17.99.00	
9	27		Flumene M.	0.70.58	
9	28		Flumene M.	2.03.20	
9	29		Flumene M.	1.18.00	
9	30		Flumene M.	0.15.30	
9	38		Flumene M.	17.98.91	
9	44		Flumene M.	71.21.07	
9	46		Flumene M.	0.00.16	
9	47		Flumene M.	26.56.76	
17	24		Ledda (2)	0.56.22	
17	25		Ledda (2)	0.73.93	
17	67		Ledda (2)	0.00.52	Vedetta A.I.B.
17	80		Ledda (2)	1.01.50	
17	81		Ledda (2)	0.00.37	Strada vicinale da non inserire in restituzione
9	45		R.A.S. Demanio	0.03.09	
17	37		Retanda (3)	2.12.07	

17	39		Retanda (3)	0.55.88	
17	92	AA	Retanda (3)	3.70.23	
17	92	AB	Retanda (3)	0.28.26	
17	93		Retanda (3)	0.01.02	
17	94	AA	Retanda (3)	0.54.38	
17	94	AB	Retanda (3)	1.18.89	
17	95		Retanda (3)	0.00.24	

Nel perimetro forestale sono presenti diversi manufatti per i quali viene descritto il quadro istruttorio riportato nella tabella seguente.

Foglio	Mappale	Tipologia	Note
8	58	rudere	Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito antecedentemente al 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio
8	190	rifugio	T.M. 26/07/2011. Con la ricognizione amministrativa non è stata rilevata documentazione inerente il fabbricato. Per tale motivo, in applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A., viene stralciato dalla riconsegna
9	26	postazione A.I.B.	Con la ricognizione amministrativa non è stata rilevata documentazione inerente il fabbricato, inoltre la postazione è inserita nella rete regionale A.I.B. Per tali motivi, in applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A., l'ingombro di tale postazione viene stralciato dalla riconsegna. Per l'accesso a tale opera viene inoltre prevista una servitù d'uso e di passaggio.

9	26	prefabbricato	Con la ricognizione amministrativa non è stata rilevata documentazione inerente il fabbricato. Per tale motivo, in applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A., viene stralciato dalla riconsegna.
9	26	magazzino	Il fabbricato, anche se all'interno del cantiere, è sempre rimasto nella disponibilità del proprietario e non è stato mai gestito o utilizzato da Forestas
17	67	Vedetta A.I.B.	Con la ricognizione amministrativa non è stata rilevata documentazione inerente il fabbricato, inoltre la postazione è inserita nella rete regionale A.I.B. Per tali motivi, in applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A., l'ingombro di tale postazione viene stralciato dalla riconsegna. Per l'accesso a tale opera viene inoltre prevista una servitù d'uso e di passaggio.
19	192	Fabbricato Centro UGB	T.M. 18/08/2017. In applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A., l'accertamento delle modalità amministrative di approvazione del fabbricato è stralciato dal presente procedimento in quanto i terreni sono di proprietà comunale
19	193	Postazione A.I.B.	T.M. 18/08/2017. In applicazione della nota 75151 del 27/11/2018 della Direzione Generale del C.F.V.A., l'accertamento delle modalità amministrative di approvazione del fabbricato è stralciato dal presente procedimento in quanto i terreni sono di

			proprietà comunale. Inoltre la postazione è inserita nella rete regionale A.I.B. l'area di ingombro del manufatto è pertanto esclusa dal collaudo. Per l'accesso a tale opera viene inoltre prevista una servitù d'uso e di passaggio
19	194	rifugio	T.M. 18/08/2017. Dalla consultazione delle ortofoto nel geoportale regionale è stato accertato che il fabbricato è rilevabile nelle foto del 1968 e viene considerato come costruito antecedentemente al 1967, termine prima del quale non era necessario il titolo edilizio. Proprietà Comune di Putifigari

Conclusioni

I soprassuoli originati sia da interventi di nuovo impianto che da attività di inibizione e controllo del pascolo, possono intendersi assicurati. Vengono stralciate le valutazioni riguardanti i fabbricati. I lavori svolti possono considerarsi compiuti in ordine all'art. 50 della Legge Forestale e pertanto i terreni possono essere restituiti. Sono fatti salvi i diritti di terzi, i proprietari dovranno osservare le prescrizioni riportate nei piani di coltura e conservazione allegati.

Allegati digitali:

- Attestazione Pubblicazione avviso di collaudo presso albo pretorio del Comune di Putifigari;
- Visure catastali.

Gli originali dei documenti citati sono conservati presso il SIR Sassari.

Sassari lì 28/12/2020

Il Funzionario incaricato

TESEI
GIOVANNI
28.12.2020
09:37:32
UTC

Dott. Giovanni Tesei