Forestas
Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICA
ALLEGATO D (ART. 8 COMMA 1 DEL D.P.R. 31.2017)

INTERVENTI SELVICOLTURALI E PREVENZIONE INCENDI DA EFFETTUARSI NEI TERRENI COMUNALI AFFERENTI AL PRESIDIO FORESTALE DI MARIANI (BONORVA-SS-)

Il Tecnico Progettista: Dott. For. Salvatore Falchi

Il Responsabile del Complesso Forestale Meilogu: Dott. For. Salvatore Falchi

Il Responsabile Settore Tecnico: Dott. Agr. Mauro Forteschi

Il Direttore del Servizio: Dott. Alessandro Depperu

SASSARI (SS) - SETTEMBRE 2025

Sede legale:
Viale Merello, 86 - 09123 Cagliari
Codice Fiscale e Partita IVA: 03669190922
Sito web: www.sardegnaforeste.it

Sede Servizio territoriale: Via Roma, 62 – 07100 Sassari (SS)
Telefono: (+39) 079 2018200
e- mail: protocollo.sassari@forestas.it
PEC: protocollo.sassari@pec.forestas.it

Relazione paesaggistica semplificata

ALLEGATO D (di cui all'art. 8, comma 1 del D.P.R. n.31 del 13.02.2017)

1. RICHIEDENTE:

Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. - Servizio Territoriale di Sassari – Complesso Forestale Meilogu, Presidio forestale comunale di Mariani – Bonorva -SS-, nella persona del Dott. Alessandro Depperu, Direttore del servizio territoriale di Sassari ad interim art. 30 comma 4, L.R. N.31.1998, con sede in via Roma, 62, 07100 Sassari, p.e.c. protocollo.sassari@pec.forestas.it

☐ persona fisica ☐ società impresa ■ ente

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO (2):

Intervento di realizzazione di impianto di specie arborea autoctona, ovvero messa a dimora di alberature di ciliegio delle varietà antiche storiche del comprensorio del meilogu, le lavorazione agronomiche preparatorie dell'areale si identificano come in appresso, decespugliamento manuale e meccanico componenete erbacee ed arbustiva, potatura di contenimento ed gestione delle specie arboree spontanee presenti in sito, non si andrà ad intervenire in nessun modo su ripristini strutturali e.o interventi di altra natura.

3. CARATTERE DELL'INTERVENTO

☐ temporaneo

■ permanente

5. DESTINAZIONE D'USO

☐ Residenziale ☐ ricettiva/turistica ☐ industriale/artigianale

■ agricolo ☐ commerciale/direzionale

■ altro "terreni di tipo forestale-naturalistico inseriti all'interno del Presidio forestale comunale di Mariani – Bonorva (SS), afferenti al Complesso Forestale comunale MEILOGU, terreni di proprietà del comune di Bonorva (SS), in uso e gestione da parte dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S., servizio territoriale di Sassari, tramite atto di convenzione del convenzione per 20 anni N. 317 del 01.07.2017

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

☐ centro o nucleo storico

☐ area urbana

☐ area periurbana

☐ insediamento rurale (sparso e nucleo)

☐ area agricola

■ area naturale

☐ area boscata

☐ ambito fluviale ambito lacustre

■ altro

L'area di intervento si inserisce in un contesto paesaggistico di forte vocazione ambientale-naturalistica, aree naturali con tipico soprassuolo prevalentemente erbaceo, localizzando singole componenti arboreo costituite da leccio, roverella e olivastro.

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO

☐ pianura

☐ versante

☐ crinale (collinare/montano)

■ piana valliva (montana/collinare)

☐ altopiano/promontorio

☐ costa (bassa/alta)

■ altro AREA NATURALISTICA scarsamente ANTROPIZZATA LOCALIZZATA su paesaggio di pianura e vaste aree collinari di versante, aree a vocazione naturalistica-ambientale, come verificabile dalla documentazione cartografica allegata, afferente al Complesso Forestale del MEILOGU, presidio forestale MARIANI, del Servizio Territoriale di Sassari, dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S.

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO

L'area interessata dalla proposta progettuale è interamente localizzata in località MARIANI- comune di Bonorva (SS) , riferimenti cartografici e catastali:

- I.G.M. Tavoletta al Foglio 480 Sez. II – Foresta di Burgos.
- I.G.M. Tavoletta al Foglio 498 Sez. I – Bolotana.
- C.T.R. Tavoletta al Foglio 480 Sez. 150.
- C.T.R. Tavoletta al Foglio 498 Sez. 30

- Comune di Bonorva (SS) al NCT Foglio 77, Particelle 4-5-12-13-50
- Urbanistica del sito da P.U.C. comune di BONORVA, area agricola Zona E,
- Vincoli di cui alla FASCIA DI RISPETTO 150 M da rio S.lucia.

Vincoli descritti ed esposti nella tavola grafica n. 2

9. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE

La documentazione fotografica allegata alla presente, verte sulla verifica e definizione dello stato dei luoghi ante intervento allo stato attuale.

Allegato tavole grafiche allegate

10. a. PRESENZA DI IMMOBILI ED AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 - 141 - 157 D.lgs 42/04)

Tipologia di cui all'art.136 co.1:

☐ a) cose immobili ☐ b) ville,giardini, parchi ☐ c) complessi di cose immobili

☐ d) bellezze panoramiche

L'area NON rientra nella fattispecie normativa come sopra descritta, unico vincolo fascia di rispetto 150 m fascia fluviale- RIU S.LUCIA, art.142 D.Lgs 42/04

10. b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art. 142 del DIgs 42/04)

☐ a) territori costieri ☐ b) territori contermini ai laghi

■ c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua ☐ d) montagne sup. 1200/1600 m

☐ e) ghiacciai e circhi glaciali ☐ f) parchi e riserve

☐ g) territori coperti da foreste e boschi ☐ h) università agrarie e usi civici

☐ i) zone umide ☐ l) vulcani ☐ m) zone di interesse archeologico

L'area rientra nelle aree sottoposte a vincolo paesaggistico ai sensi dell' art. 142 del D.Lgs. 42/04, area di intervento che ricade all'interno della fascia di rispetto dei 150 m da fiume o corpo idrico, nello specifico RIU S.LUCIA

11. DESCRIZIONE SINTETICA DELLO STATO ATTUALE DELL' IMMOBILE O DELL'AREA DI INTERVENTO

L'intervento verrà eseguito interamente in ambito naturalistico, realizzando le opere come esposte e descritte in appresso, NON verranno modificati e/o alterati i paesaggi naturali, come osservabile dalla documentazione fotografica in allegato. Si precisa che l'intervento risulta predisposto per ri-impiantare nell'areale di riferimento la specie arborea di ciliegio autoctona, areale vasto all'interno del quale troviamo cultivar di ciliegio storiche nel borgo antico di Rebeccu e nelle aree rurali adiacenti all'abitato urbano di Bonorva, l'intervento proposto oltre a garantire la salvaguardia di cultiva e specie arboree che sono state con il tempo abbandonate e soppiantate da specie piu remunerative, si andrà ad intervenire in senso efficiace sulla copertura arborea del soprassuolo e limitare l'effetto di ruscellamento dell'acqua meteorica di scorrimento a valle verso il riu s.lucia.

L'area di intervento si caratterizza da superficie costituita in larga parte da componente erbacea, arbustiva di rovi in larga parte e arboree localizzata di leccio, roverella e olivastro.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni, materiali, colore,finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO (5)

L'intervento progettuale si articola come in appresso: Intervento localizzato all'ingresso carrabile e pedonale del presidio forestale, nella parte nord – ovest, interessa i terreni che insistono sulle particelle 50, 5, 4, 12 e 13 al NCT del Fg. 77 di Bonorva (SS).

Nell'area adiacente ai fabbricati di servizio del presidio forestale, su una superficie di circa 1,0 ha, si procederà alla rimozione meccanica e manuale della vegetazione arbustiva ed erbacee, alla preparazione del terreno a buche per la successiva piantumazione di ciliegi con un sesto di impianto irregolare, con la messa a dimora di circa 400 piante.

L'obbiettivo dei lavori e comunque quello di implementare la selvicoltura di prevenzione A.I.B. con la rimozione della vegetazione arbustiva e favorire l'introduzione di specie arboree fruttifere che in passato hanno caratterizzato l'area in esame.

Si rimanda per la consultazione ***alle tavole grafiche allegate.***

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA (6):

Gli interventi progettuali proposti NON incidono in modo essenziale e sostanziale sul contesto paesaggistico-naturalistico del sito di che trattasi, ma altresì andranno integrare la regimazione delle acque di ruscellamento, grazie is all'apparato radicale che affrancherà in modo incisivo il materiale litologico dell'areale, sia grazie all'apparato aereo, chioma, che ridurrà l'effettuo e l'azione delle acque meteoriche sul suolo.

14. EVENTUALI MISURE DI INSERIMENTO PAESAGGISTICO (7)

Lo stesso intervento risulta essere in primis un intervento paesaggistico mirato ed efficacie sia sull'ambiente naturale-forestale che sul contesto ambientale.

15. INDICAZIONI DEI CONTENUTI PRECETTIVI DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA VIGENTE IN RIFERIMENTO ALLA TIPOLOGIA DI INTEVENTO: CONFORMITA' CON I CONTENUTI DELLA DISCIPLINA

Richiamata la normativa vigente in materia di tutela e di paesaggio, preso atto di quanto esposto nella presente relazione, si ritiene che l'intervento proposto sia completamente conforme e pienamente inserito nel contesto paesaggistico specifico di che trattasi.

Il presente elaborato tecnico, unitamente agli allegati a corredo definiscono con dovizia di particolari la natura, tipologia, caratteristica sul contesto paesaggistico naturale del sito in oggetto.

Allegati:

A. Relazione tecnica

B..Tavole grafiche allegate

Firma del Progettista dell'intervento
Dott. For. Salvatore Falchi

FALCHI
SALVATORE
02.10.2025
17:36:03
GMT+02:00

Il Direttore del Servizio ad interim
(art. 30, c.4, L.R. n. 31/1998)
Alessandro Depperu

ALESSANDRO
DEPPERU
07.10.2025
16:16:42
GMT+02:00

mauro
forteschi
07.10.2025
16:03:07
GMT+02:00