forestas

Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

01-01-00 - DIREZIONE GENERALE
01-01-11 - SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO
ID Provvedimento: 6442

Oggetto: **Determina a Contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a), del d. lgs. n. 36 del 31/03/2023 dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dei fabbricati del Complesso Forestale Arci - Grighine (cantieri di Morgongiori, Villaurbana e Santa Giusta) del Servizio Territoriale di Oristano – CIG BC2F6BC5BC - Esercizio 2026 – Conto Competenza – Impegno di spesa della somma complessiva di €. 167.129,42 (centosessantasettemilacentoventinove/42), a favore della Ditta Demontis Giovanni (Codice fornitore 7697) sul Capitolo SC05.A212 – Missione 01 – Programma 06 – Macroaggregato 202 – Titolo 2 - C.d.R. 00.00.02.22 – PCF U. 2.02.03.06.000 – C.U.U. DNHMT6. Transazione soggetta a obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della L. n. 136 del 13/08/2010, art. 3. Transazione soggetta a obblighi di Pubblicità ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art. 1, c. 32.**

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 27/04/2016, di istituzione dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (Agenzia Fo. Re.S.T.A.S.);

PRESO ATTO che l'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. ai sensi dell'art. 35, c. 6, della L.R. 8/2016 è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 15/05/1995 e s.m.i., la quale detta norme in materia di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli Enti Regionali;

VISTA la Legge Regionale n. 20 del 23/08/1995 e s.m.i., recante norme in materia di semplificazione dell'ordinamento degli Enti Strumentali della Regione;

VISTA la Legge Regionale n. 31 del 13/11/1998, recante norme in materia di disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTA la Legge n. 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 25/11/2014, recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

VISTO il decreto legislativo n. 118 del 23/06/2011, che detta le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Legge Regionale n. 5 del 09/03/2015, recante disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale della Regione;

VISTO il combinato disposto dall'art. 2 della L.R. n. 5 del 09/03/2015 e dall'art. 28 della L.R. n. 11 del 02/08/2006, la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 28/04 /2015 che estende anche agli Enti e alle Agenzie Regionali l'applicazione dal 2015 del d.lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTA la deliberazione n. 30 del 27/11/2024 assunta dall'Amministratore Unico dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. con la quale al Dott. Maurizio Malloci è stato assegnato l'incarico di Direttore del Servizio Territoriale di Oristano per la durata di cinque anni a decorrere dal 01/01/2025;

CONSIDERATO che al suddetto Direttore del Servizio competono i poteri di cui agli artt. 23 e 25 della L.R. n. 31 del 13/11/1998;

VISTO il Bilancio 2026-2028 dell'Agenzia adottato con la Delibera dell'Amministratore Unico n.82 del 05.12.2025, per cui l'Assessore alla Programmazione e Bilancio, con nota prot. n.104 del 14.01.2026 ha disposto la sospensione dei termini ai sensi della L.R. 15 maggio 1995 n.14 e l'invito a presentare la richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio 2026 ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 4 della L.R 14/1995;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n.12 del 4 marzo 2026, di approvazione del Bilancio pluriennale 2026-2028, concernente "Bilancio Pluriennale 2026-2028. Riapprovazione", resa esecutiva con DGR n: 15/36 del 1° Aprile 2026. Nulla osta. L. R. n. 14/1995;

VISTO il D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21/06/2022, recante delega al Governo in materia di contratti;

RICHIAMATI **in particolare:**

- l'art. 50, c. 1, lett. a) e lett. b), il quale prevede che per importi inferiori alle soglie rispettivamente di € 150.000,00 per i lavori e € 140.000,00 per le forniture di beni e servizi, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti *"… anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali …";*
- l'art. 25, c. 2, il quale prevede che *"le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici …"*;
- l'art. 49, c. 2, secondo il quale in applicazione del principio di rotazione "*…è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi*" (c. 2). "La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia..." (c. 3).

VISTO il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea approvato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 43 del 23.12.2024 e, in particolare, l'art. 6 relativo all'individuazione delle fasce di valore economico all'interno della quali opera il divieto di affidamento o aggiudicazione;

RICHIAMATI i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza, e altresì i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità richiamati dall' art. 3 del d.lgs. 36/2023 ai quali la pubblica amministrazione deve ottemperare;

VISTA la nota prot. n. 36669 del 03/06/2026 con la quale la RUP, ing. Silvia Lai, Responsabile del Settore Tecnico di questo Servizio, ha chiesto di avviare una

procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), per i lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dei fabbricati ubicati nei cantieri di Morgongiori, Villaurbana e Santa Giusta del Complesso Forestale Arci - Grighine di questo Servizio;

VISTA la relazione giustificativa per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, a cura della RUP ing. Silvia Lai, contenente gli interventi da eseguire nei summenzionati cantieri ricadenti nel Complesso Forestale Arci-Grighine;

CONSIDERATO che, come si evince dalla relazione tecnica descrittiva redatta dalla RUP risulta necessario e urgente provvedere:

- a seguito dei lavori di ristrutturazione del fabbricato di Villaurbana (località Punteddu), alla dotazione di un adeguato impianto per la distribuzione dell'acqua con finalità antincendio a protezione degli investimenti realizzati dall'Agenzia;
- al completamento, nella località summenzionata, dell'impianto elettrico e di alcune modifiche strutturali dei fabbricati al fine di rendere gli stessi idonei ad accogliere gli operai nelle giornate di maltempo, in conformità ai Protocolli d'Intesa firmati dall'Agenzia Forestas e dalle Organizzazioni sindacali;
- all'adeguamento dei fabbricati presenti nei cantieri di Morgongiori (località Acqua Marzana) e di Santa Giusta (località Capelli) alla normativa sulla sicurezza sul lavoro di cui al D. Lgs. 81/2008;

CONSIDERATO che la RUP ing. Silvia Lai, dopo attenta verifica e accurata indagine di mercato, ha provveduto a richiedere alla Ditta Demontis Giovanni, specializzata in progettazione, fornitura e installazione di impianti elettrici, termoidraulici, idrici e di condizionamento con sede legale a Mandas (CA) in Via Nuoro n. 23 - P.I. 02532760929, un preventivo di spesa per i lavori di che trattasi la quale ha formulato una offerta per i lavori in oggetto per un importo di €. 139.411,00 oltre all'IVA di legge al 10% e al 22% per un totale complessivo di €. 167.129,42;

RITENUTO NECESSARIO sulla base delle motivazioni addotte dal Rup, ing. Silvia Lai, provvedere alla manutenzione straordinaria e all'adeguamento dei fabbricati ubicati nei cantieri di Morgongiori, Villaurbana e Santa Giusta del Complesso Forestale Arci - Grighine di questo Servizio;

TENUTO CONTO della natura e dell'importo dei lavori sopra descritti, per cui ricorrono le condizioni ai fini dell'adozione della procedura di cui all'art. 50 c.1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023 mediante l'utilizzo di piattaforme informatiche;

DATO ATTO che l'Ufficio gare di questo Servizio Territoriale ha provveduto al caricamento dei dati relativi ai lavori di cui in oggetto sulla piattaforma Sardegna CAT, sezione "Affidamenti diretti >= 5000 €.", indicando il seguente operatore economico, individuato dal RUP, ing. Silvia Lai : Ditta Demontis Giovanni con sede legale a Mandas (CA) in via Nuoro n. 23 - cap 09040 - P.I. 02532760929 - CF DMNGNN73C24B354G;

CONSIDERATO che il Servizio scrivente ha utilizzato la piattaforma Sardegna CAT mediante procedura di affidamento diretto senza negoziazione per importi maggiori o uguali a 5.000 €. e < del limite massimo previsto per l'affidamento diretto, registrata nel Fascicolo di Sistema n. FE050702 e Registro di Sistema n. PI212780-26, di cui si allega il report di stampa;

CONSIDERATO che la trattativa e la successiva stipula del contratto tra questo Servizio Territoriale e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori avverranno fuori piattaforma, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

PRESO ATTO del riscontro positivo dell'operatore economico Ditta Demontis Giovanni con sede legale a Mandas (CA) in via Nuoro n. 23 - cap 09040 - P.I. 02532760929 - CF DMNGNN73C24B354G che ha provveduto a fornire un preventivo di spesa, accettando così la proposta dei lavori, per la somma di €. 139.411,00 oltre IVA (di cui €. 24.600,00 più IVA al 10% ed €. 114.811,00 più IVA al 22%) per un importo complessivo di €. 167.129,42 IVA di legge inclusa;

RICHIAMATO l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 il quale definisce, all'art. 3, c. 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, in cui "… *la scelta dell'operatore economico è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui*

all'art. 50, c. 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice";

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, c. 4 del d.lgs. 36/2023 in materia di appalti "*Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto*".;

RICHIAMATI il Comma 3 art. 49 del d.lgs. 36/2023 secondo il quale in applicazione del principio di rotazione "La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica c on riferimento a ciascuna fascia …" ed il Comma 1 art. 7 del Regolamento per l' affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea secondo il quale "…l'Agenzia FoReSTAS, individua le fasce di valore economico all' i nterno di ciascuna delle quali opera il divieto di affidamento o aggiudicazione...";

RILEVATO che l'offerta dell'operatore economico di cui sopra risulta congrua e rispondente alle esigenze di questa Agenzia e che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di dover affidare i lavori in parola all'operatore economico Ditta Demontis Giovanni con sede legale a Mandas (CA) in via Nuoro n. 23 - cap 09040 - P.I. 02532760929 - CF DMNGNN73C24B354G ai patti e condizioni meglio specificati nella relazione della RUP e nel preventivo di spesa depositati in atti di ufficio;

CONSIDERATO che i lavori di cui in oggetto dovranno terminare entro il 31/12/2026, come da cronoprogramma allegato alla presente;;

CALCOLATO l'onere complessivo dell'appalto in €. 139.411,00 oltre IVA (di cui €. 24.600,00 più IVA al 10% ed €. 114.811,00 più IVA al 22%) per un importo complessivo di €. 167.129,42 IVA di legge inclusa;

ACCERTATA l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, c. 2, del d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che nell'esecuzione dei lavori non vi sono rischi da interferenze;

ATTESO che le transazioni finanziarie derivanti dal presente provvedimento sono assoggettate

	agli obblighi sulla tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, e ss. mm.ii.;
ACQUISITO	il codice identificativo di gara (CIG): BC2F6BC5BC;
DATO ATTO CHE	i numeri di commessa per i lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo degli impianti elettrici relativi alla procedura di cui in oggetto sono i seguenti: - **fabbricati di Morgongio**ri: n. commessa 901055 con data di acquisizione del 15/02 /2017; - **fabbricato di Santa Giusta (località Capelli)**: n. commessa 901794 con data di acquisizione del 14/12/2021; - **fabbricato di Villaurbana (località Punteddu)**: n. commessa 901734 con data di acquisizione del 17/12/2020;
RICHIAMATO	il Regolamento per la tenuta e la gestione dell'Inventario dei beni mobili approvato con Delibera n. 7 del 08.02.2022 e in particolare l'art. 8 che prevede, in caso di interventi migliorativi su beni immobili di terzi il preventivo parere del Collegio dei Revisori dei Conti che dovrà verificare e attestare la convenienza e l'opportunità dell'Agenzia agli interventi previsti;
VISTO	il parere rilasciato con Verbale n. 19 del 9 aprile 2026 dall'Ufficio del Collegio dei Revisori avente ad oggetto "Trasmissione parere ammortamento miglioramenti su beni immobili di terzi Art. 8 comma 3 Allegato 3 Deliberazione Commissariale n. 7 del 08/02/2022. Riscontro nota prot. 62621 del 29/12/2025 Servizio Territoriale di Oristano" che si allega in copia alla presente";
ATTESO	che il fabbricato sito in località "Capelli" in agro del Comune di Santa Giusta è di proprietà demaniale e, pertanto, non necessita del parere del collegio dei Revisori dei Conti;
ACQUISITO	il DGUE, sul possesso dei requisiti di carattere generale, di cui agli artt. 94, 95 e 96del d.lgs. 36/2023, che si allega in copia alla presente, rilasciato dall'operatore economico Ditta Demontis Giovanni;
RICHIAMATO	l'art. 24 del d.lgs. 36/2023 il quale prevede la consultazione del Fascicolo Virtuale dell' Operatore Economico (FVOE) quale documento che consente la verifica dell'assenza

delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 e dei requisiti di cui all'art.103, nonché dei dati e dei documenti relativi ai requisiti di cui all'art. 100 che l'operatore economico inserisce;

DATO ATTO CHE

- si è provveduto ad attivare i controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale nei confronti dell'operatore economico Ditta Demontis Giovanni;
- le verifiche di rito sono state attivate tramite il sistema FVOE e per quelle non presenti a sistema mediante i canali tradizionali;
- alla data odierna non sono emerse irregolarità in riferimento al possesso dei prescritti requisiti di ordine generale dichiarati dal predetto operatore economico, come risulta dalla certificazione a comprova, conservata agli atti d'ufficio;

ATTESTATO che ai fini della verifica di inadempienza dell'operatore ai sensi dell'art. 48-bis del D.P. R. 602/1973, non è stato effettuato frazionamento artificioso come imposto dal D.M. 40/2008;

VERIFICATA la regolarità contributiva e previdenziale, giusto Prot. INAIL_53472717 del 25/03 /2026 con scadenza il 23/07/2026;

PRECISATO **che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, c. 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, c. 4, e dall'art. 117 del d.lgs. 36 /2023, si ritiene di dover richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, pari al 5% dell'importo contrattuale e nello specifico, pari ad **€. 6.970,55**;

DATO ATTO CHE

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto dall'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023:

- l'affidamento di che trattasi rientra nello scaglione di importi contrattuali da €. 40.000,00 a €. 150.000,00, soggetto quindi all'assolvimento dell'imposta di bollo nella misura di **€. 40,00** a carico della Ditta esecutrice dei lavori;
- la modalità di assolvimento come meglio descritta dal provvedimento dell' Agenzia delle Entrate n. 240013/2023 del 28 giugno 2023 individua, quale strumento idoneo per l'assolvimento dell'imposta, il modello "F24 Elide" dove, al fine di assicurare l'univoca associazione tra versamento e contratto, andranno indicati i codici fiscali delle parti e il relativo CIG;

RICHIAMATO l'art 15 del d.lgs. 36/2023, il quale prevede che "*Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano […] un responsabile unico del progetto …*" e che le stazioni appaltanti " *… nominano il RUP tra i dipendenti assunti, anche a tempo determinato, […], preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni*";

DATO ATTO che il responsabile unico di progetto, ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. n. 36/2023, è nominato nella persona dell'ingegnere Silvia Lai, Responsabile del Settore Tecnico di questo Servizio;

DATO ATTO che la RUP ing. Silvia Lai, in relazione alla presente procedura, ha dichiarato l' assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023;

VISTO il Patto d'integrità tra l'amministrazione e l'operatore economico Ditta Demontis Giovanni (codice fornitore 7697), acquisito ai sensi della Delibera n. 2/16 del del 15/01 /2025 della Regione Autonoma della Sardegna;

PRESO ATTO ai sensi dell'art. 56, c, 1, e del punto 5.2 dell'allegato 4.2, del d.lgs. 118/2011, che la spesa di cui al presente atto, quantificata in complessivi €. 167.129,42 IVA di legge inclusa in base ai termini previsti di realizzazione dei lavori è esigibile nell'anno 2026,

e che, in conformità con quanto previsto dal RUP, **i lavori dovranno concludersi entro il 31/12/2026,** come previsto nel cronoprogramma allegato alla presente determinazione;

VERIFICATA la previsione di spesa e l'effettiva capienza economica nello stanziamento sul pertinente Capitolo di spesa SC05.A212 - IV livello - PCF U.2.02.03.06.000 "manutenzione straordinaria su beni di terzi";

CONSIDERATO che occorre provvedere alla registrazione dell'impegno di spesa, derivante dal contratto, a favore della Ditta Demontis Giovanni (codice fornitore 7697), sul pertinente Capitolo di spesa SC05.A212 per l'importo di €. 139.411,00 oltre IVA (di cui €. 24.600,00 più IVA al 10% ed €. 114.811,00 più IVA al 22%) per un importo complessivo di €. 167.129,42 IVA di legge inclusa con esigibilità 2026 (come da preventivo allegato alla presente determinazione);

VERIFICATA la regolarità fiscale dei documenti allegati;

RICHIAMATO il parere n. 3177 del 30 gennaio 2025 reso dal Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti, dal quale deriva il principio che nel caso di affidamento diretto, l'obbligazione giuridica si perfeziona con l'atto di affidamento stesso mentre l'ulteriore passaggio formale della sottoscrizione della lettera commerciale, pur rilevante ai fini contrattuali, non incide sull'efficacia dell'impegno di spesa, che è già stato perfezionato con l'adozione della determina;

PRESO ATTO che :

- l'atto amministrativo (determina a contrarre) vincola la stazione appaltante;
- la lettera commerciale (o altro contratto) perfeziona l'accordo tra le parti;
- ai fini contabili, l'impegno può e deve essere registrato già al momento della determina, se contiene tutti gli elementi richiesti (importo, oggetto, contraente) e quindi, nel caso di affidamento diretto, l'impegno di spesa può essere assunto nella determina a contrarre, senza necessità di una ulteriore determina successiva alla sottoscrizione della lettera commerciale, evitando inutili duplicazioni nel rispetto dei principi di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

VISTO lo schema di contratto, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, ove risultano esplicitati l'oggetto, la durata, l'importo e la modalità di erogazione del corrispettivo del servizio di che trattasi;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, l'obbligazione contrattuale relativa al presente servizio sarà perfezionata mediante lo scambio della lettera commerciale d'ordine (contratto) firmata digitalmente dalle parti;

ATTESO che l'attività di cui alla presente determinazione rientra nelle competenze del Servizio Territoriale di Oristano;

DATO ATTO che questa Agenzia provvederà alla pubblicazione degli atti, e delle informazioni oggetto di pubblicazione obbligatoria, come individuati nell'Allegato 1 della delibera A. N.A.C. n. 264/23 modificata ed integrata con delibera n. 601/23 e altresì ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art. 1, c. 32:

- sul sito internet dell'Agenzia https://www.sardegnaforeste.it , sezione bandi e gare;
- su Amministrazione Aperta https://sitod.regione.sardegna.it/web/amministrazione_aperta ;

ATTESTATO di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 6, c. 2, 7 e 14, c. 2 e 3, del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, a norma dell'art. 54 del d.lgs. n. 165 del 30/03/2001, nonché dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023; e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso, rilevato ed evidenziato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

1. di dare atto che ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. 36 /2023 il Responsabile Unico di Progetto (RUP), è l'ing Silvia Lai, Responsabile del Settore Tecnico di questo

Servizio Territoriale;

2. di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a del d.lgs. 36 /2023, previo caricamento sulla piattaforma Sardegna CAT - sezione "Affidamenti diretti >= 5000 €." all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, c. 5, del d.lgs. 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento dei fabbricati del Complesso Forestale Arci - Grighine - cantieri di Morgongiori, Villaurbana e Santa Giusta in favore dell'operatore economico
Ditta Demontis Giovanni con sede legale a Mandas (CA) in via Nuoro n. 23 - cap 09040 - P.I. 02532760929 - CF DMNGNN73C24B354G (codice fornitore 7697) il quale ha offerto i lavori di cui in oggetto al prezzo di €. 139.411,00 oltre IVA
(di cui €. 24.600,00 più IVA al 10% ed €. 114.811,00 più IVA al 22%) per un importo complessivo di €. 167.129,42 IVA di legge inclusa;

3. di approvare lo schema di contratto, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, ad esito della procedura di affidamento sopra richiamata, registrata al Fascicolo di Sistema n. FE050702 - registro di sistema PI212780- 26 nella piattaforma elettronica Sardegna CAT;

4. di disporre l'impegno di spesa per l'importo complessivo di €. 167.129,42 (euro centosessantasettemilacentoventinove/42), iva compresa (di cui €. 24.600,00 più IVA al 10% ed €. 114.811,00 più IVA al 22%) a favore dell'operatore economico Ditta Demontis Giovanni avente sede legale a Mandas (CA) in via Nuoro n. 23 - P. I. 02532760929 - CF DMNGNN73C24B354G (codice fornitore 7697) a gravare sul Capitolo di spesa SC05.A212 - Missione 01 – Programma 06 – Macroaggregato 202 - Titolo 2 – IV Livello PCF U.2.02.03.06.000 "Manutenzione straordinaria su beni di terzi" - V Livello PCF U.2.02.03.06.999 "Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi" - C.d.R. 00.00.02.22 - Esercizio 2026 - stato di previsione della spesa del Bilancio Pluriennale 2026 - 2028 - CIG BC2F6BC5BC;

5. di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Sardegna entro il termine di cui all'art. 120 del d.lgs. 104/2010.

La presente determinazione è comunicata all'Amministratore Unico, dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S., ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 31/1998

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
MAURIZIO MALLOCI

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC05.A212	00.00.02.22	29/06/2026	Adeguamento fabbricati Arci Grighine	167.129,42	DEMONTIS GIOVANNI	U.2.02.03.06.999	BC2F6BC5BC

Riassunto dei dati finanziari

	SC05.A212	TOTALE
2026	167.129,42	167.129,42
TOTALE	167.129,42	167.129,42

Istruttore Pratica:

Federica Deiala

Siglato da :

Luana Medde

forestas

Firmato digitalmente da
Maurizio Malloci
29/06/2026 13:51:32