forestas

Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

01-01-00 - DIREZIONE GENERALE
01-01-10 - SERVIZIO TERRITORIALE DI NUORO
ID Provvedimento: 6119

Oggetto: **Determina a Contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b, del D. lgs. n. 36 del 31/03/2023 - FORNITURA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E ASSISTENZA TECNICA DELL'ASCENSORE DELLO STABILE SEDE DELL'AGENZIA FORESTAS DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI NUORO – VIA DEFFENU N.7 – NUORO AI SENSI DEL D.P.R.162/99 E SS.MM.II. ANNUALITA' 2026_2032. CIG BBEE7282AA - Esercizio 2026 – Conto Competenza – Impegno di spesa della somma complessiva di € 5.856,00 a favore di Ditta NUORO ASCENSORI DI ZICHI ROBERTO (Codice fornitore 7147) - sul Capitolo SC05.0300 – Missione 01 – Programma 05 – Titolo 1 – C.d.R. 00.00.02.23 – PCF U. 1.03.02.09.000 – Transazione soggetta a obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della L. n. 136 del 13/08/2010, art. 3. - Transazione soggetta a obblighi di Pubblicità ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del06/11/2012, art. 1, c. 32.**

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 27/04/2016, di istituzione dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (Agenzia Fo. Re.S.T.A.S.);

PRESO ATTO che l'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. ai sensi dell'art. 35, c. 6, della L.R. 8/2016 è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 15/05/1995 e s.m.i., la quale detta norme in materia di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli Enti Regionali;

VISTA la Legge Regionale n. 20 del 23/08/1995 e s.m.i., recante norme in materia di semplificazione dell'ordinamento degli Enti Strumentali della Regione;

VISTA la Legge Regionale n. 31 del 13/11/1998, recante norme in materia di disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000, "Testo unico delle

disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTA la Legge n. 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso a documenti amministrativi;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 25/11/2014, recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

VISTO il decreto legislativo n. 118 del 23/06/2011, che detta le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Legge Regionale n. 5 del 09/03/2015, recante disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale della Regione;

VISTO il combinato disposto dall'art. 2 della L.R. n. 5 del 09/03/2015 e dall'art. 28 della L.R. n. 11 del 02/08/2006, la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 28/04 /2015 che estende anche agli Enti e alle Agenzie Regionali l'applicazione dal 2015 del d.lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTA la deliberazione n.68 del 15.11.2023 assunta dal Commissario Straordinario dell' Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. con la quale al Dott. Salvatore Mele è stato assegnato l' incarico di Direttore del Servizio Territoriale di Nuoro per la durata di cinque anni a decorrere dal 01.12.2023;

VISTA la Determinazione del Direttore Generale n.122 del 14.12.2020, con la quale la Dott. ssa Sonia Busia è stata nominata Sostituto del Direttore del Servizio Territoriale di Nuoro;

CONSIDERATO che al suddetto Direttore del Servizio competono i poteri di cui agli artt. 23 e 25 della L.R. n. 31 del 13/11/1998;

VISTO il d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21/06/2022, recante delega al Governo in materia di contratti;

RICHIAMATI **in particolare:**

- l'art. 50, c. 1, lett. b), il quale prevede che per importi inferiori alla soglia di € 140.000,00 per le forniture di beni e servizi, le stazioni appaltanti procedono all' affidamento diretto dei contratti *"… anche senza consultazione di più operatori*

economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali …";

- l'art. 25, c. 2, il quale prevede che *"le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici …"*;
- l'art. 49, c. 2, secondo il quale in applicazione del principio di rotazione "*…è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi*";

VISTO il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 25 del 05.05.2023 e, in particolare, l'art. 7 relativo all'individuazione delle fasce di valore economico all'interno delle quali opera il divieto di affidamento o aggiudicazione;

RICHIAMATI i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza, e altresì i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità richiamati dall' art. 3 del d.lgs. 36/2023 ai quali la pubblica amministrazione deve ottemperare;

CONSIDERATO che, con nota Protocollo interno n.18677 del 12/03/2026, il Rup richiede l'avvio di una procedura di affidamento diretto per il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza tecnica dell'ascensore dello stabile sede dell'Agenzia Forestas del servizio territoriale di Nuoro – via Deffenu n.7 – Nuoro ai sensi del d.p.r.162/99 e ss.mm.ii. annualita' 2026_2032, destinati all'attività di *garantire il mantenimento delle condizioni di sicurezza e di efficienza dell'impianto in oggetto ed a contenere il normale degrado d' uso dello stesso, nonché a far fronte ad eventi accidentali. Dovrà essere svolta nel rispetto delle prescrizioni dell'art.15 del D.P.R.162/99 e ss.mm.ii,.*

Trattasi di servizio obbligatorio (art.15 del DPR 162/99) e pertanto indispensabile per dare continuità di funzionamento secondo le normative vigenti in materia di gestione di tutti gli impianti di sollevamento.

Il contratto del servizio è pluriennale in quanto prestazione periodica e continuativa ai sensi dell'art. 1677 del codice civile.

TENUTO CONTO della natura e dell'importo della fornitura sopra descritta, per cui ricorrono le condizioni ai fini dell'adozione della procedura di cui art. 50 c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023);

DATO ATTO che l'Agenzia, utilizzando quale piattaforma telematica di approvvigionamento MEPA, in modalità Richiesta di offerta (RdO) ID Negoziazione: 6356758 in data 27/05 /2026 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 28/05/2026 alle ore 11:30), ha richiesto offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico: Ditta NUORO ASCENSORI DI ZICHI ROBERTO;

RICHIAMATO l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 il quale definisce, all'art. 3, c. 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, in cui "… *la scelta dell'operatore economico è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, c. 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice*";

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, c. 4 del d.lgs. 36/2023 in materia di appalti "*Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto*".;

RITENUTO di affidare la fornitura in parola all'operatore economico: Ditta NUORO ASCENSORI DI ZICHI ROBERTO, il quale offre di eseguire la prestazione richiesta per un totale di € 4.800,00 oltre IVA di legge, franco nostri Uffici;

RILEVATO che l'offerta dell'operatore economico di cui sopra risulta congrua e rispondente alle esigenze di questa Agenzia e che l' operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale;

CALCOLATO l'onere complessivo dell'appalto, in € 5.856,00 iva di legge inclusa al 22%;

ACCERTATA l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, c. 2, del d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO	che nell'esecuzione della fornitura non vi sono rischi da interferenze;
ATTESO	che le transazioni finanziarie derivanti dal presente provvedimento sono assoggettate agli obblighi sulla tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, e ss. mm.ii.;
ACQUISITI	Il codice identificativo di gara CIG BBEE7282AA ;
RILEVATO	che l'art. 52, c. 1, del d.lgs. 36/2023, in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00, prevede una semplificazione per la verifica dei requisiti che gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
ACQUISITA	la dichiarazione di cui sopra sul possesso dei requisiti di carattere generale, rilasciato dall'operatore economico;
ACQUISITO	il DGUE, sul possesso dei requisiti di carattere generale, di cui agli artt. 94, 95 e 96 del d.lgs. 36/2023, rilasciato dall'operatore economico;
RICHIAMATO	l'art. 24 del d.lgs. 36/2023 il quale prevede la consultazione del Fascicolo Virtuale dell' Operatore Economico (FVOE) quale documento che consente la verifica dell' assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 e dei requisiti di cui all' art. 103,nonché dei dati e dei documenti relativi ai requisiti di cui all'art. 100 che l' operatore economico inserisce;
DATO ATTO	- che si è proceduto ad attivare i controlli circa il possesso dei requisiti di ordine generale nei confronti dell'operatore economico NUORO ASCENSORI DI ZICHI ROBERTO. - che alla data odierna non sono emerse irregolarità in riferimento al possesso dei prescritti requisiti di ordine generale dichiarati dal predetto operatore economico come risulta dalla certificazione a comprova, conservata agli atti dell'ufficio;
VERIFICATA	la regolarità contributiva e previdenziale, Prot.INAIL_52726221 del 05/02/2026 con scadenza il 05/06/2026;
ATTESO CHE	che ai fini della verifica di inadempienza del fornitore ai sensi dell'art. 48-bis del D.P. R. 602/1973, non è stato effettuato frazionamento artificioso come imposto dal D.M. 40/2008;
PRECISATO	che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, c. 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dal Decreto Correttivo al Codice degli Appalti (D.Lgs.209/2024) che modifica il sistema delle garanzie definitive, in vigore dal 31 Dicembre 2024, l'importo della cauzione o fideiussione è pari al 5% del valore del contratto e non più al 10%;

VISTO Il Contratto Prot. 6356758 del 08/06/2026, con il quale viene richiesto alla Ditta NUORO ASCENSORI DI ZICHI ROBERTO, il servizio di manutenzione ordinaria e assistenza tecnica dell'ascensore dello stabile sede dell'Agenzia Forestas, valore che ammonta a € 5.856,00 I.V.A. di legge inclusa.

DATO ATTO che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto nell'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023, che stabilisce l'esenzione dall' imposta per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATO l'art 15 del d.lgs. 36/2023, il quale prevede che "*Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano […] un responsabile unico del progetto …*" e che le stazioni appaltanti " *… nominano il RUP tra i dipendenti assunti, anche a tempo determinato, […], preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni*";

DATO ATTO che il responsabile unico di progetto, ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. n. 36/2023, è nominato nella persona di Dott. Salvatore Mele;

DATO ATTO che il RUP Dott. Salvatore Mele, in relazione alla presente procedura ha dichiarato l' assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023, come da apposita dichiarazione conservata agli atti;

VISTO il Bilancio 2026-2028 dell'Agenzia adottato con la Delibera dell'Amministratore Unico n. 82 del 05.12.2025, per cui l'Assessore alla Programmazione e Bilancio,

con nota prot. n. 104 del 14.01.2026 ha disposto la sospensione dei termini ai sensi della L.r.15 maggio 1995 n. 14 e l'invito a presentare la richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio 2026 fini del controllo preventivo di cui all'art. 4 della L.R. 14 /1995;

PRESO ATTO la Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 4 marzo 2026 di riapprovazione del Bilancio pluriennale 2026-2028 concernente "Bilancio pluriennale 2026-2028. Riapprovazione", resa esecutiva con DGR n. 15/36 del 1° aprile 2026. Nulla osta. L. R. n. 14/1995

PRESO ATTO ai sensi dell'art. 56, c, 1, e del punto 5.2 dell'allegato 4.2, del d.lgs. 118/2011, che la spesa di cui al presente atto, quantificata in complessivi €. 5.856,00, IVA di Legge al 22% inclusa in base ai termini previsti di realizzazione della prestazione, è esigibile dagli anno 2026 al 2032, impegno pluriennale; come segue :

	Imponibile	Iva	
ANNO 2026	400,00	88,00	488,00
ANNO 2027	800,00	176,00	976,00
ANNO 2028	800,00	176,00	976,00
ANNO 2029	800,00	176,00	976,00
ANNO 2030	800,00	176,00	976,00
ANNO 2031	800,00	176,00	976,00
ANNO 2032	400,00	88,00	488,00
			5.856,00

VERIFICATA la previsione di spesa e l'effettiva capienza economica nello stanziamento sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0300;

CONSIDERATO che occorre provvedere alla registrazione dell'impegno di spesa, derivante dal

contratto, a favore della Ditta NUORO ASCENSORI DI ZICHI ROBERTO (Codice Fornitore 7147), sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0300, per complessivi € 5.846.00;

VERIFICATA la regolarità fiscale dei documenti allegati;

ATTESO che l'attività di cui alla presente determinazione rientra nelle competenze del Servizio Territoriale di Nuoro CDR 00.00.02.23;

ATTESO che l'obbligazione viene perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 c. 1 del d.lgs. 36/2023, con apposizione della firma digitale e trasmissione tramite posta certificata istituzionale, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che questa Agenzia provvederà alla pubblicazione degli atti, e delle informazioni oggetto di pubblicazione obbligatoria, come individuati nell'Allegato 1 della delibera A. N.A.C. n. 264/23 modificata ed integrata con delibera n. 601/23 e altresì ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art. 1, c. 32:

- sul sito internet dell'Agenzia https://www.sardegnaforeste.it , sezione bandi e gare;
- su Amministrazione Aperta https://sitod.regione.sardegna.it/web/amministrazione_aperta ;

ATTESTATO di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 6, c. 2, 7 e 14, c. 2 e 3, del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, a norma dell'art. 54 del d.lgs. n. 165 del 30/03/2001, nonché dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023; e ss.mm.ii.;

ATTESO CHE che l'attività di cui alla presente determinazione rientra nelle competenze del Servizio Territoriale Nuoro C.d.R C000000223;

Tutto ciò premesso, rilevato ed evidenziato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

ART 1. Di dare atto che ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. 36 /2023 il Responsabile Unico di Progetto (RUP), è Dott. Salvatore Mele incardinato nel Servizio Territoriale di Nuoro, come Direttore del Servizio;

ART 2. Di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, previo utilizzo quale piattaforma telematica di approvvigionamento il Mercato Elettronico di MEPA, all'aggiudicazione del servizio di manutenzione ordinaria e assistenza tecnica dell'ascensore dello stabile sede dell'Agenzia Forestas, all'operatore economico ditta NUORO ASCENSORI DI ZICHI ROBERTO ;

ART 3. Il quale ha offerto la prestazione al prezzo di € 5.856,00, I.V.A. e oneri di legge inclusi.

ART 4. È disposto l'impegno pluriennale di spesa per l'importo complessivo di € 5.856,00 IVA inclusa cosi suddiviso:

	Imponibile	Iva	
ANNO 2026	400,00	88,00	488,00
ANNO 2027	800,00	176,00	976,00
ANNO 2028	800,00	176,00	976,00
ANNO 2029	800,00	176,00	976,00
ANNO 2030	800,00	176,00	976,00
ANNO 2031	800,00	176,00	976,00
ANNO 2032	400,00	88,00	488,00
			5.856,00

, a favore dell'operatore economico Ditta Nuoro Ascensori di Zichi Roberto in Via Macomer, 8 - 08100 Nuoro – P.IVA 01268220918 (Codice Fornitore 7147) sul Capitolo Missione 01 – Programma 05 – IV° livello del PCF U.1.03.02.09.000 MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI " V° livello PCF U.1.03.02.09.004

"MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI DI IMPIANTI E MACCHINARI" Centro di costo C00000223 dello stato di previsione della spesa del Bilancio Pluriennale 2026-2028 – Esercizio 2026 - CIG BBEE7282AA;

ART 5. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Sardegna entro il termine di cui all'art. 120 del d.lgs. 104/2010.

La presente determinazione è comunicata all'Amministratore Unico, dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S., ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 31/1998

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Salvatore Mele

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC05.0300	00.00.02.23	08/06/2026	MANUT.ODINARIA ASCENSORE DAL 2026 AL 2032 /2026	488,00	NUORO ASCENSORIDI ZICHI ROBERTO	U.1.03.02.09.004	BBEE7282AA
SC05.0300	00.00.02.23	01/01/2027	MANUT.ODINARIA ASCENSORE DAL 2026 AL 2032 /2027	976,00	NUORO ASCENSORIDI ZICHI ROBERTO	U.1.03.02.09.004	BBEE7282AA
SC05.0300	00.00.02.23	01/01/2028	MANUT.ODINARIA ASCENSORE DAL 2026 AL 2032 /2028	976,00	NUORO ASCENSORIDI ZICHI ROBERTO	U.1.03.02.09.004	BBEE7282AA
SC05.0300	00.00.02.23	01/01/2029	MANUT.ODINARIA ASCENSORE DAL 2026 AL 2032 /2029	976,00	NUORO ASCENSORIDI ZICHI ROBERTO	U.1.03.02.09.004	BBEE7282AA
SC05.0300	00.00.02.23	01/01/2030	MANUT.ODINARIA ASCENSORE DAL 2026 AL 2032 /2030	976,00	NUORO ASCENSORIDI ZICHI ROBERTO	U.1.03.02.09.004	BBEE7282AA
SC05.0300	00.00.02.23	01/01/2031	MANUT.ODINARIA ASCENSORE DAL 2026 AL 2032 /2031	976,00	NUORO ASCENSORIDI ZICHI ROBERTO	U.1.03.02.09.004	BBEE7282AA
SC05.0300	00.00.02.23	01/01/2032	MANUT.ODINARIA ASCENSORE DAL 2026 AL 2032 /2032	488,00	NUORO ASCENSORIDI ZICHI ROBERTO	U.1.03.02.09.004	BBEE7282AA

Firmato digitalmente da
SALVATORE MELE
08/06/2026 15:09:10

Riassunto dei dati finanziari

	SC05.0300	TOTALE
2026	488,00	488,00
2027	976,00	976,00
2028	976,00	976,00
2029	976,00	976,00
2030	976,00	976,00
2031	976,00	976,00
2032	488,00	488,00
TOTALE	5.856,00	5.856,00

Istruttore Pratica:

CLAUDIA ONNIS