forestas

Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

01-01-00 - DIREZIONE GENERALE
01-01-11 - SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO
ID Provvedimento: 5650

Oggetto: **Determina a Contrarre per laffidamento diretto, ai sensi dellart. 50, c. 1, lett. b, del d. lgs. n. 36 del 31.03.2023 per la manutenzione e riparazione dell'impianto di condizionamento clima della palazzina Direzione (Corpo A) del Servizio Territoriale di Oristano - CIG BB86FFACE5 - Esercizio 2026 - Conto Competenza.Impegno di spesa della somma complessiva di € 1.622,60 (milleseicentoventidue,60), a favore di Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) a gravare sul Capitolo di spesa SC05.0300 - Missione 01 Programma 05 Macroaggregato 103 Titolo 1 PCF U. 1.03.02.09.000 C.d.R.00.00.02.22 C.U.U. DNHMT6.Transazione soggetta a obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della L. n. 136 del 13082010, art. 3. Transazione soggetta a obblighi di Pubblicità ai sensi del d.lgs. n.33 del 14032013 art.37 del L.190 del 06112012, art.1, c. 32.**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 27/04/2016, di istituzione dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (Agenzia Fo. Re.S.T.A.S.);

PRESO ATTO che l'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. ai sensi dell'art. 35, c. 6, della L.R. 8/2016 è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 15/05/1995 e s.m.i., la quale detta norme in materia di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli Enti Regionali;

VISTA la Legge Regionale n. 20 del 23/08/1995 e s.m.i., recante norme in materia di semplificazione dell'ordinamento degli Enti Strumentali della Regione;

VISTA la Legge Regionale n. 31 del 13/11/1998, recante norme in materia di disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000, "Testo unico delle

disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTA la Legge n. 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso a documenti amministrativi;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 25/11/2014, recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

VISTO il decreto legislativo n. 118 del 23/06/2011, che detta le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Legge Regionale n. 5 del 09/03/2015, recante disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale della Regione;

VISTO il combinato disposto dall'art. 2 della L.R. n. 5 del 09/03/2015 e dall'art. 28 della L.R. n. 11 del 02/08/2006, la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 28/04 /2015 che estende anche agli Enti e alle Agenzie Regionali l'applicazione dal 2015 del d.lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTA la D.G.R. n. 17/2 del 14.06.2024 ed il conseguente Decreto del Presidente della Regione n. 58 del 19.06.2024 di nomina del Dr. Salvatore Piras quale Amministratore Unico dell'Agenzia Fo.Re.STAS;

VISTA la deliberazione n. 30 del 27/11/2024 assunta dall'Amministratore Unico dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. con la quale al Dott. Maurizio Malloci è stato assegnato l'incarico di Direttore del Servizio Territoriale di Oristano per la durata di cinque anni a decorrere dal 01/01/2025;

CONSIDERATO che al suddetto Direttore del Servizio competono i poteri di cui agli artt. 23 e 25 della L.R. n. 31 del 13/11/1998;

VISTO il Bilancio 2026-2028 dell'Agenzia adottato con la Delibera dell'Amministratore Unico n.82 del 05.12.2025, per cui l'Assessore alla Programmazione e Bilancio, con nota prot. n.104 del 14.01.2026 ha disposto la sospensione dei termini ai sensi della L.r. 15 maggio 1995 n.14 e l'invito a presentare la richiesta di autorizzazione all'esercizio provvisorio 2026 fini del controllo preventivo di cui all'art. 4 della L.R 14/1995;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n.12 del 4 marzo 2026, di approvazione del Bilancio pluriennale 2026-2028, concernente "Bilancio Pluriennale 2026-2028.

Riapprovazione", resa esecutiva con DGR n: 15/36 del 1° Aprile 2026. Nulla osta. L. R. n. 14/1995;

VISTO il d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21/06/2022, recante delega al Governo in materia di contratti;

RICHIAMATI **in particolare:**

- l'art. 50, c. 1, lett. a) e lett. b), il quale prevede che per importi inferiori alle soglie rispettivamente di € 150.000,00 per i lavori e € 140.000,00 per le forniture di beni e servizi, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti *"… anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali …";*
- l'art. 25, c. 2, il quale prevede che *"le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici …"*;
- l'art. 49, c. 2, secondo il quale in applicazione del principio di rotazione "*…è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi*";

VISTO il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 23 del 23.12.2024 e, in particolare, l'art. 7 comma 4 relativo alla deroga del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000;

RICHIAMATI i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza, e altresì i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità richiamati dall' art. 3 del d.lgs. 36/2023 ai quali la pubblica amministrazione deve ottemperare;

CONSIDERATO che, con nota Prot. 28943 del 30.04.2026 il RUP Dr.ssa Luana Medde, richiede l' avvio di una procedura di affidamento diretto per un intervento urgente di

manutenzione e riparazione dell'impianto di condizionamento clima della palazzina Direzione (Corpo A) del Servizio Territoriale di Oristano;

CONSIDERATO che, l'intervento richiesto risulta inderogabile in quanto il suddetto impianto, che funge da condizionatore climatico sia nel periodo invernale che in quello estivo, causa guasto risulta non funzionante, e viste le previsioni climatiche che indicano un sensibile aumento delle temperature si rende quindi necessario ed urgente l'intervento richiesto in oggetto;

TENUTO CONTO della natura e dell'importo del servizio sopra descritto, per cui ricorrono le condizioni ai fini dell'adozione della procedura di cui art. 50 c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023);

DATO ATTO che l'Agenzia, per il servizio in oggetto, ha richiesto un offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico: Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) con sede legale a Milano, in Via Ripamonti, 85 - P.IVA 03667970283;

CONSIDERATO il modico valore ed il carattere di urgenza del presente affidamento, il Servizio scrivente utilizza la piattaforma Sardegna CAT mediante procedura di affidamento diretto di importo inferiore a €.5.000,00 registrata con il numero di Fascicolo di Sistema FE039467 e numero di Registro di Sistema PI139654-26;

PRESO ATTO del riscontro positivo dell'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) con sede legale a Milano, in Via Ripamonti, 85 - P.IVA 03667970283 che ha provveduto a fornire un offerta economica, accettando così la proposta del Servizio scrivente, per la somma di € 1.330,00 oltre IVA di legge per un importo complessivo di € 1.622,60 IVA 22% compresa;

RICHIAMATO l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 il quale definisce, all'art. 3, c. 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, in cui "… *la scelta dell'operatore economico è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, c. 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice*";

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, c. 4 del d.lgs. 36/2023 in materia di appalti "*Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto*".;

RITENUTO	di dover affidare il servizio in parola all'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) con sede legale a Milano, in Via Ripamonti, 85 - P. IVA 03667970283, alle condizioni del preventivo trasmesso in allegato alla richiesta del RUP e confermata dall'operatore economico con l'offerta economica allegata alla presente;
RILEVATO	che l'offerta dell'operatore economico di cui sopra risulta congrua e rispondente alle esigenze di questa Agenzia, che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali (in caso di deroga al principio di rotazione) e che ai sensi del c.6 dell'art. 49 del d.lgs.36/2023 "*È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000*";
CALCOLATO	l'onere complessivo del servizio in di € 1.330,00 oltre IVA di legge al 22%;
ACCERTATA	l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, c. 2, del d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
TENUTO CONTO	che nella fase di esecuzione non vi sono rischi da interferenze;
ATTESO	che le transazioni finanziarie derivanti dal presente provvedimento sono assoggettate agli obblighi sulla tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, e ss. mm.ii.;
ACQUISITO	il codice identificativo di gara (CIG) BB86FFACE5;
RILEVATO	che l'art. 52, c. 1, del d.lgs. 36/2023, in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00, prevede una semplificazione per la verifica dei requisiti che gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto notorio il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
ACQUISITA	la dichiarazione di cui sopra sul possesso dei requisiti di carattere generale, rilasciato dall'operatore economico e depositata agli atti d'ufficio;
DATO ATTO	che ai sensi dell'art. 52, c. 2, del d.lgs. 36/2023 questa stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, nel caso in cui queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato come da Art. 9 del Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (approvato

con Delibera dell' Amministratore Unico n°43 del 23.12.2025, e che, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell' operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del presente provvedimento;

VERIFICATA la regolarità contributiva e previdenziale, Prot. INPS_50869193 del 25/05/2026, con scadenza 22/09/2026;

ATTESTATO che ai fini della verifica di inadempienza del fornitore ai sensi dell'art. 48-bis del D.P. R. 602/1973, non è stato effettuato frazionamento artificioso come imposto dal D.M. 40/2008;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, c. 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, c. 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

DATO ATTO che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto nell'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023, che stabilisce l'esenzione dall' imposta per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATO l'art 15 del d.lgs. 36/2023, il quale prevede che "*Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano […] un responsabile unico del progetto …*" e che le stazioni appaltanti " *… nominano il RUP tra i dipendenti assunti, anche a tempo determinato, […], preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali*

adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni";

DATO ATTO che il responsabile unico di progetto, ai sensi dell'art. 15, c. 5, del D.Lgs. n. 36/2023, è nominato nella persona della Dr.ssa Luana Medde incardinata dal Servizio Territoriale di Oristano, Responsabile del Settore Amministrativo;

DATO ATTO che il RUP Dr.ssa Luana Medde, in relazione alla presente procedura ha dichiarato l' assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art.16 del d.lgs.36/2023, come da dichiarazione conservata in atti;

VISTO il patto di integrità siglato tra l'amministrazione srivente e l'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) acquisito ai sensi della delibera n° 2/16 15.01.2025 della Regione Autonoma della Sardegna;

PRESO ATTO ai sensi dell'art. 56, c, 1, e del punto 5.2 dell'allegato 4.2, del D.Lgs. 118/2011, che la spesa di cui al presente atto, quantificata in complessivi € 1.622,60 IVA di Legge al 22% inclusa, e che, in base ai termini previsti di realizzazione della procedura è esigibile nell'anno 2026, e che, in conformità con quanto previsto dal Rup, la fornitura dovrà concludersi entro e non oltre il 30.06.2026;

VERIFICATA a previsione di spesa e l'effettiva capienza economica nello stanziamento sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0300 - IV livello PCF U.1.03.02.09.000

CONSIDERATO che occorre provvedere alla registrazione dell'impegno di spesa, derivante dal contratto, a favore della Ditta Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0300 per complessivi 1.622,60 (milleseicentoventidue/60) IVA al 22% compresa con esigibilità 2026;

VERIFICATA la regolarità fiscale dei documenti allegati;

RICHIAMATO il parere n. 3177 del 30 gennaio 2025 reso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti, dal quale deriva il principio che nel caso di affidamento diretto, l'obbligazione giuridica si perfeziona con l'atto di affidamento stesso, mentre l'ulteriore passaggio della sottoscrizione della lettera commerciale, pur rilevante ai fini contrattuali, non incide sull'efficacia dell'impegno di spesa, già perfezionato con l'adozione della determina;

PRECISATO che:

- l'atto amministrativo (determina a contrarre) vincola la stazione appaltante;
- la lettera commerciale (o altro contratto) perfeziona l'accordo tra le parti;
- ai fini contabili l'impegno può e deve essere registrato già al momento della determina, se contiene tutti gli elementi richiesti (importo, oggetto, contraente) e, quindi nel caso di affidamento diretto, l'impegno di spesa può essere assunto nella determina a contrarre, senza necessità di un'ulteriore determina successiva alla sottoscrizione della lettera commerciale, evitando inutili duplicazioni nel rispetto dei principi di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa.

ATTESO che l'attività di cui alla presente determinazione rientra nelle competenze del Servizio Territoriale di Oristano;

VISTO lo schema di contratto, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, ove risultano esplicitati l'oggetto, la durata, l'importo e la modalità di erogazione del corrispettivo della fornitura;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, l'obbligazione contrattuale relativa alla presente fornitura sarà perfezionata mediante lo scambio della lettera commerciale d'ordine, firmata digitalmente dalle parti e caricata all'interno della piattaforma del Mercato Elettronico Sardegna CAT, nell'ambito della procedura avente il n. Fascicolo di Sistema n. FE039467 e numero di Registro di Sistema PI139654-26;

DATO ATTO che questa Agenzia provvederà alla pubblicazione degli atti, e delle informazioni oggetto di pubblicazione obbligatoria, come individuati nell'Allegato 1 della delibera A. N.A.C. n. 264/23 modificata ed integrata con delibera n. 601/23 e altresì ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art. 1, c. 32:

- sul sito internet dell'Agenzia https://www.sardegnaforeste.it , sezione bandi e gare;
- su Amministrazione Aperta https://sitod.regione.sardegna.it/web/amministrazione_aperta ;

ATTESTATO in relazione al procedimento in oggetto di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno, ai sensi degli artt. 6, c. 2, 7 e 14, c. 2 e 3, del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. n. 241/90, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165 del 30/03/2001, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023; e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso, rilevato ed evidenziato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

1. Di dare atto che ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. 36 /2023 il Responsabile Unico di Progetto (RUP), è la Dr.ssa Luana Medde incardinata dal Servizio Territoriale di Oristano, Responsabile del Settore Amm.vo;
2. Di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b del d.lgs. 36 /2023, previo utilizzo della piattaforma telematica di approvvigionamento Sardegna CAT per la reggistrazione della procedura e generazione del CIG, all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, c. 5, del d.lgs. 36/2023, per la manutenzione e riparazione impianto di condizionamento clima palazzina Direzione del Servizio Territoriale di Oristano all'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) con sede legale a Milano, in Via Ripamonti, 85 - P.IVA 03667970283, che ha offerto il servizio ad € 1.330,00 oltre IVA al 22%;
3. Di approvare, lo schema di contratto, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, ad esito della procedura di affidamento sopra richiamata, registrata con il Fascicolo di Sistema n. FE039467 nella piattaforma elettronica Sardegna CAT;
4. Di disporre l'impegno di spesa per l'importo complessivo di **€ 1.622,60 (milleseicentoventidue/60)** IVA al 22% inclusa, a favore dell'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874), a gravare sul Capitolo SC05.0300 - Missione 01 – Programma 05 – Macroaggregato 103– Titolo 1 – PCF IV Livello U.1.03.02.09.000 "MANUTENZIONE ORDINARIA ERIPARAZIONI" - PCF V

Livello U.1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria eriparazioni di impianti e macchinari" - C.d.R. 00.00.02.22 - Esercizio 2026 - Previsione di spesa Bilancio Pluriennale 2026-2028 – CIG BB86FFACE5;

5. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Sardegna entro il termine di cui all'art. 120 del d.lgs. 104/2010.

La presente determinazione è comunicata all'Amministratore Unico, dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S., ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 31/1998

DIRETTORE DEL SERVIZIO
MAURIZIO MALLOCI

a.p./ L.M. Resp. Sett. Amm. Or.

Agenzia Forestas – Registrazione ex art. 58 comma 4 L.R. 11/2006

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC05.0300	00.00.02.22	26/05/2026	Manut. e riparazione impianto condizinamento	1.622,60	DAIKING AIR CONDITIONING ITALY S.p.	U.1.03.02.09.004	BB86FFACE5

Riassunto dei dati finanziari

	SC05.0300	TOTALE
2026	1.622,60	1.622,60
TOTALE	1.622,60	1.622,60

Istruttore Pratica:

Antonio Pinna

forestas

Firmato digitalmente da
Maurizio Malloci
27/05/2026 09:10:50