

01-01-00 - DIREZIONE GENERALE

01-01-11 - SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO

ID Provvedimento: 1159

Oggetto: Determina a Contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del d. lgs. n. 36 del 31/03/2023 relativo ad un intervento di manutenzione e riparazione impianto di condizionamento clima palazzina Direzione del Servizio Territoriale di Oristano dell'Agenzia Forestas - CIG B74525D3A3. Esercizio 2025 – Conto Competenza – Impegno di spesa della somma complessiva di € 1.659,20 (milleseicentociquantanove/20), a favore di Daikin Air Conditioning Italy S.p. a. (Codice fornitore 6874) a gravare sul Capitolo di spesa SC05.0300 - Missione 01 – Programma 05 – Macroaggregato 103 – Titolo 1 – PCF U.1.03.02.09.000 – C.d.R. 00.00.02.22 – C.U.U. DNHMT6. Transazione soggetta a obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della L. n. 136 del 13/08/2010, art. 3. Transazione soggetta a obblighi di Pubblicità ai sensi del d.lgs. n.33 del 14/03/2013 art.37 del L.190 del 06/11 /2012, art.1, c. 32.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 27/04/2016, di istituzione dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (Agenzia Fo. Re.S.T.A.S.);

PRESO ATTO che l'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. ai sensi dell'art. 35, c. 6, della L.R. 8/2016 è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 15/05/1995 e s.m.i., la quale detta norme in materia di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli Enti Regionali;

VISTA la Legge Regionale n. 20 del 23/08/1995 e s.m.i., recante norme in materia di semplificazione dell'ordinamento degli Enti Strumentali della Regione;

VISTA la Legge Regionale n. 31 del 13/11/1998, recante norme in materia di disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000, "Testo unico delle

	disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
VISTA	la Legge n. 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso a documenti amministrativi;
VISTA	la Legge Regionale n. 24 del 25/11/2014, recante “Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione”;
VISTO	il decreto legislativo n. 118 del 23/06/2011, che detta le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
VISTA	la Legge Regionale n. 5 del 09/03/2015, recante disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale della Regione;
VISTO	il combinato disposto dall'art. 2 della L.R. n. 5 del 09/03/2015 e dall'art. 28 della L.R. n. 11 del 02/08/2006, la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 28/04/2015 che estende anche agli Enti e alle Agenzie Regionali l'applicazione dal 2015 del d.lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;
VISTA	la D.G.R. n. 17/2 del 14.06.2024 ed il conseguente Decreto del Presidente della Regione n. 58 del 19.06.2024 di nomina del Dr. Salvatore Piras quale Amministratore Unico dell'Agenzia Fo.Re.STAS;
VISTA	la deliberazione n. 30 del 27/11/2024 assunta dall'Amministratore Unico dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. con la quale al Dott. Maurizio Malloci è stato assegnato l'incarico di Direttore del Servizio Territoriale di Oristano per la durata di cinque anni a decorrere dal 01/01/2025;
CONSIDERATO	che al suddetto Direttore del Servizio competono i poteri di cui agli artt. 23 e 25 della L.R. n. 31 del 13/11/1998;
VISTA	la Delibera dell'Amministratore Unico n. 34 del 3 dicembre 2024 di approvazione del Bilancio pluriennale 2025-2027, trasmessa con nota prot. n. 1153 del 3 dicembre 2024 ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 4 della L.R. 14/1995;
VISTA	la Delibera dell'Amministratore Unico n. 4 del 27 febbraio 2025 di riapprovazione del Bilancio pluriennale 2025-2027 e di adozione dell'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio 2025, resa esecutiva con D.G.R. n. 19/31 del 9 aprile;
PRESO ATTO	che ai fini dell'esecutività del Bilancio pluriennale dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 4

della L.R. n. 14/1995, il Bilancio regionale 2025-2027 è stato pubblicato nel BURAS il 9 maggio 2025;

VISTO

il d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21/06/2022, recante delega al Governo in materia di contratti;

RICHIAMATI

in particolare:

- l'art. 50, c. 1, lett. a) e lett. b), il quale prevede che per importi inferiori alle soglie rispettivamente di € 150.000,00 per i lavori e € 140.000,00 per le forniture di beni e servizi, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti "... anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ...";
- l'art. 25, c. 2, il quale prevede che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici ...";
- l'art. 49 secondo il quale in applicazione del principio di rotazione "...è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi" (c. 2). "La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia ..." (c. 3).

RICHIAMATI

i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza, e altresì i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità richiamati dall'art. 3 del d.lgs. 36/2023 ai quali la pubblica amministrazione deve ottemperare;

CONSIDERATO

che, con nota Prot. 24994 del 12.06.2025 il RUP Dr. Maurizio Mallocci, richiede l'avvio di una procedura di affidamento diretto per un intervento urgente di manutenzione e

riparazione dell'impianto di condizionamento clima della palazzina Direzione del Servizio Territoriale di Oristano;

CONSIDERATO che, la fornitura richiesta risulta urgente e inderogabile in quanto il suddetto impianto (causa guasto da individuare) risulta non funzionante, e che, le condizioni climatiche attuali determinano un innalzamento importante delle temperature, anche all'interno della palazzina interessata dal guasto, rendendo le condizioni lavorative come minimo fastidiose;

TENUTO CONTO della natura e dell'importo della fornitura sopra descritta, per cui ricorrono le condizioni ai fini dell'adozione della procedura di cui art. 50 c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023) mediante l'utilizzo di piattaforme telematiche;

DATO ATTO che l'Agenzia, per la procedura in oggetto utilizza quale piattaforma di approvvigionamento MePA gestito da Consip S.p.A., in modalità Richiesta di offerta (RdO) con trattativa diretta ed avente il N° identificativo 5429214 pubblicato il 10.06.2025, per l'affidamento in parola al seguente operatore economico: Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. con sede legale a Milano (MI), in Via Ripamonti, 85 - P.IVA 03667970283;

PRESO ATTO del riscontro positivo dell'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. avente sede in Via Ripamonti 85, 20141 Milano(MI) - P.IVA, 03667970283, che ha provveduto a fornire un preventivo di spesa, caricandolo sulla piattaforma elettronica MePA all' RDO n° 5429214 l'offerta n° 2447632, accettando così la proposta di fornitura, per un importo complessivo di € 1.659,20 IVA al 22% inclusa;

RICHIAMATO l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 il quale definisce, all'art. 3, c. 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, in cui *"... la scelta dell'operatore economico è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, c. 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice"*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, c. 4 del d.lgs. 36/2023 in materia di appalti *"Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto"*.;

RITENUTO	di affidare la fornitura in parola all'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S. p.a. avente sede in Via Ripamonti 85, 20141 Milano (MI) - P.IVA, 03667970283, il quale offre di eseguire l'intervento richiesto al costo di € 1.360,00 oltre IVA di legge per un totale di € 1.659,20 IVA al 22% inclusa;
RILEVATO	che l'offerta dell'operatore economico di cui sopra risulta congrua e rispondente alle esigenze di questa Agenzia, che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali (in caso di deroga al principio di rotazione) e che ai sensi del c.6 dell'art. 49 del d.lgs.36/2023 "È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00";
CALCOLATO	l'onere complessivo dell'appalto, in € 1.360,00 oltre IVA al 22%;
ACCERTATA	l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, c. 2, del d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
TENUTO CONTO	che nell'esecuzione della fornitura non vi sono rischi da interferenze atteso che si tratta di una mera fornitura senza posa in opera;
ATTESO	che le transazioni finanziarie derivanti dal presente provvedimento sono assoggettate agli obblighi sulla tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, e ss. mm.ii.;
ACQUISITO	il codice identificativo di gara (CIG) B74525D3A3;
RILEVATO	che l'art. 52, c. 1, del d.lgs. 36/2023, in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 40.000,00, prevede una semplificazione per la verifica dei requisiti che gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
ACQUISITA	la dichiarazione di cui sopra sul possesso dei requisiti di carattere generale, rilasciato dall'operatore economico;
DATO ATTO	che ai sensi dell'art. 52, c. 2, del d.lgs. 36/2023 questa stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, nel caso in cui queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'

amministrazione, e che, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del presente provvedimento;

VERIFICATA la regolarità contributiva e previdenziale, giusto Prot. INPS_46043301 del 28/05/2025, con scadenza il 25/09/2025;

ATTESTATO che ai fini della verifica di inadempienza del fornitore ai sensi dell'art. 48-bis del D.P. R. 602/1973, non è stato effettuato frazionamento artificioso come imposto dal D.M. 40/2008;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, c. 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, c. 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

DATO ATTO che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto nell'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023, che stabilisce l'esenzione dall'imposta per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATO l'art 15 del d.lgs. 36/2023, il quale prevede che *“Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano [...] un responsabile unico del progetto ...”* e che le stazioni appaltanti *“ ... nominano il RUP tra i dipendenti assunti, anche a tempo determinato, [...], preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di*

spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni";

DATO ATTO	che il responsabile unico di progetto, ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. n. 36/2023, è nominato nella persona della Dr. Maurizio Malloci incardinato dal Servizio Territoriale di Oristano e Direttore del Servizio;
DATO ATTO	che il RUP Maurizio Malloci, in relazione alla presente procedura ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023, come da apposita dichiarazione conservata agli atti;
VISTO	il patto di integrità siglato tra l'amministrazione e l'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) acquisito ai sensi della delibera n° 2 /16 15.01.2025 della Regione Autonoma della Sardegna;
PRESO ATTO	ai sensi dell'art. 56, c. 1, e del punto 5.2 dell'allegato 4.2, del D.Lgs. 118/2011, che la spesa di cui al presente atto, quantificata in complessivi € 1.659,20 IVA di Legge al 22% inclusa, in base ai termini previsti di realizzazione della fornitura è esigibile nell'anno 2025;
VERIFICATA	la previsione di spesa e l'effettiva capienza economica nello stanziamento sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0300 - PCF U.1.03.02.09.000;
CONSIDERATO	che occorre provvedere alla registrazione dell'impegno di spesa, derivante dal contratto, a favore di Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874), sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0300, per complessivi 1.659,20 (milleseicentociquantanove/20) IVA al 22% compresa con esigibilità 2025;
VERIFICATA	la regolarità fiscale dei documenti allegati;
RICHIAMATO	il parere n. 3177 del 30 gennaio 2025 reso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti, dal quale deriva il principio che nel caso di affidamento diretto, l'obbligazione giuridica si perfeziona con l'atto di affidamento stesso, mentre l'ulteriore passaggio formale della sottoscrizione della lettera commerciale, pur rilevante ai fini contrattuali, non incide sull'efficacia dell'impegno di spesa, che è già stato perfezionato con l'adozione della determina;
PRECISATO	che:

l'atto amministrativo (determina a contrarre) vincola la stazione appaltante;
la lettera commerciale (o altro contratto) perfeziona l'accordo tra le parti;
ai fini contabili l'impegno può e deve essere registrato già al momento della
determina, se contiene tutti gli elementi richiesti (importo, oggetto, contraente) e,
quindi nel caso di affidamento diretto, l'impegno di spesa può essere assunto nella
determina a contrarre, senza necessità di un'ulteriore determina successiva alla
sottoscrizione della lettera commerciale, evitando inutili duplicazioni nel rispetto dei
principi di efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

ATTESO

che l'attività di cui alla presente determinazione rientra nelle competenze del Servizio
Territoriale di Oristano;

ATTESO

che l'obbligazione viene perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art.
18 c. 1 del d.lgs. 36/2023, con apposizione della firma digitale e trasmissione tramite
il sistema MEPA all'interno della procedura prevista dal portale di e-procurement www.acquistinretepa.it, che si allega alla presente per farne parte integrante e
sostanziale;

DATO ATTO

che questa Agenzia provvederà alla pubblicazione degli atti, e delle informazioni
oggetto di pubblicazione obbligatoria, come individuati nell'Allegato 1 della delibera A.
N.A.C. n. 264/23 modificata ed integrata con delibera n. 601/23 e altresì ai sensi del
d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art. 1, c. 32:

- sul sito internet dell'Agenzia <https://www.sardegnaforeste.it> , sezione bandi e
gare;
- su Amministrazione Aperta https://sitod.regione.sardegna.it/web/amministrazione_aperta ;

ATTESTATO

di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in
oggetto, ai sensi degli artt. 6, c. 2, 7 e 14, c. 2 e 3, del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 6 bis
della Legge n. 241/90, a norma dell'art. 54 del d.lgs. n. 165 del 30/03/2001, nonché
dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023; e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso, rilevato ed evidenziato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

1. di dare atto che ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. 36 /2023 il Responsabile Unico di Progetto (RUP), è il Dr. Maurizio Mallocci incardinato dal Servizio Territoriale di Oristano, Direttore del Servizio;
2. di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b del d.lgs. 36 /2023, previo utilizzo quale piattaforma telematica di approvvigionamento del MePA gestito da Consip S.p.A. all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, c. 5, del d.lgs. 36 /2023, per un intervento di manutenzione e riparazione impianto di condizionamento clima palazzina Direzione del Servizio Territoriale di Oristano dell'Agenzia Forestas all'operatore economico Air Conditioning Italy S.p.a., P.IVA 03667970283 il quale ha offerto la fornitura per il prezzo di € 1.659,20 IVA al 22% inclusa;
3. di approvare ad esito della procedura sopra citata in modalità Ordine Richiesta di Offerta (RdO) con identificativo N° 5429214 del 10/06/2025 il quale, firmato digitalmente, viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale
4. è disposto l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 1.659,20 (milleseicentociquantanove/20) IVA al 22% inclusa, a favore dell'operatore economico Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. (Codice fornitore 6874) a gravare sul Capitolo di spesa SC05.0300 - Missione 01 – Programma 05 – Macroaggregato 103 – Titolo 1 – PCF IV Livello U.1.03.02.09.000 "MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI" - PCF V Livello U.1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari" – C.d.R. 00.00.02.22 dello stato di previsione della spesa del Bilancio Pluriennale 2025-2027 – Esercizio 2025 – CIG B74525D3A3;
5. di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Sardegna entro il termine di cui all'art. 120 del d.lgs. 104/2010;

La presente determinazione è comunicata all'Amministratore Unico, dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S., ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 31/1998.

**IL DIRETTORE DI SERVIZIO
MAURIZIO MALLOCI**

a.p./ L.M. Resp. sett. Amm.vo Or.

Agenzia Forestas – Registrazione ex art. 58 comma 4 L.R. 11/2006

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC05.0300	00.00.02.22	16/06/2025	Manut. impianto di condizionamento clima	1.659,20	DAIKING AIR CONDITIONING ITALY S.p.	U.1.03.02.09.004	B74525D3A3

Riassunto dei dati finanziari

	SC05.0300	TOTALE
2025	1.659,20	1.659,20
TOTALE	1.659,20	1.659,20

Istruttore Pratica:

Antonio Pinna