

DELIBERAZIONE N. 93 DEL 22.12.2021

Oggetto: Concessione terreni di proprietà del comune di Desulo rinnovo - convenzione rep. 263/91 del 25/11/1991.

Il Commissario Straordinario dell'Agènzia Forestas, in data odierna,

- VISTA la Legge Regionale 27 aprile 2016 n. 8 e successive modifiche e integrazioni, di istituzione dell'Agènzia Forestas;
- VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31 che detta norme in materia di disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la Legge Regionale 23 agosto 1995, n. 20 e successive modifiche, che detta norme in materia di semplificazione dell'ordinamento degli Enti Strumentali della Regione;
- VISTA la delibera della Giunta regionale n. 42/42 del 22.10.2019;
- VISTO il D.P.G.R. n. 157 del 31/12/2019 – Prot.n. 28885, avente per oggetto "Agènzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna (FoReSTAS). Nomina Commissario Straordinario.", trasmesso dalla Direzione Generale della Presidenza della Regione Autonoma della Sardegna con protocollo n. 0028885/DecP/157 del 31/12/2019 e assunto agli atti dell'Agènzia Forestas con prot. n. 17144 del 31/12/2019, con il quale, il dott. Giovanni Caria è nominato, ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, Commissario Straordinario dell'Agènzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna (FoReSTAS) per le motivazioni formulate nella deliberazione della Giunta regionale 42/42 del 22 ottobre 2019;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 33/27 del 30 giugno 2020, avente per oggetto "Agènzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e l'ambiente della Sardegna (FoReSTAS). Proroga Commissario straordinario.";
- VISTA il decreto del Presidente della Regione n. 73 del 17/07/2020 avente per oggetto: "Agènzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e l'ambiente della Sardegna (FoReSTAS). Proroga regime commissariale e nomina Commissario straordinario.";

- VISTO il decreto del Presidente della Regione n. 60 del 2 settembre 2021, che dispone la proroga del regime di commissariamento dell'Agenzia FoReSTAS e dell'incarico di Commissario Straordinario al dott. Giovanni Caria;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 43/13 del 29/10/2021, avente per oggetto "Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna (FoReSTAS) - Proroga regime commissariale e nomina Commissario Straordinario;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 76 del 05/11/2021- Prot. n. 0025243 del 05/11/2021, avente per oggetto Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e l'ambiente della Sardegna (FoReSTAS). Proroga gestione commissariale e conferma Commissario Straordinario;
- VISTA la deliberazione commissariale n. 63 del 1.10.2021 con la quale è stato nominato, quale facente funzioni del Direttore Generale, ai sensi dell'art. 30 comma 1 LR 31/1998, il dott. Maurizio Mallocci, Direttore del Servizio Tecnico della Direzione Generale, con decorrenza 01.10.2021 e per il termine previsto nell'art. 30 medesimo.
- VISTA la convenzione atto rep. 263 del 25.11.1991, di durata trentennale, stipulata tra l'Azienda Foreste Demaniali della RAS e il Comune di Desulo, per la gestione e l'amministrazione dei terreni di proprietà comunale per una superficie complessiva di ha 1472.19.55;
- CONSIDERATO che, per quanto sopra, è decaduta la sospensione degli usi civici per i terreni censiti nel foglio 38 mappali 1-2-3-4-5 della superficie di ha 435.70.05, che interessano la parte cacuminale di Punta La Marmora e Bruncu Spina e pertanto, queste aree non verranno ricomprese nella convenzione in quanto gravate da uso civico.
- VISTA la nota prot. n. 17913 del 16.11.2021, con la quale il Comune di Desulo ha trasmesso copia della deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 13.11.2021 nella quale:
- viene approvata la bozza della convenzione e approvato l'elenco dei mappali da concedere, facenti parte del Presidio Forestale Girgini per una superficie complessiva di ettari 1037,00 circa, compresa la cartografia con sopra evidenziato il perimetro delle aree da concedere;
 - viene stabilita la durata della concessione in anni quindici decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione.

VISTO che in data 18.11.2021 con nota n. 9145 il Servizio Territoriale di Nuoro ha inviato la relazione di fattibilità tecnica-amministrativa per la concessione dei terreni facenti parte del P.F. Girgini (Desulo)

VISTA la relazione del Servizio tecnico della Direzione generale, in atti;

Tutto ciò visto e considerato

DELIBERA

Di approvare la concessione della superficie di terreni di proprietà del Comune di Desulo della superficie di ha 1036,5262, appresso indicati, per anni quindici mediante stipula di convenzione;

Foglio	Mapp.	porz.	superficie ha	R.D. €	R.A. €	Coltura	Cl.	Ditta catastale	Note
55	1	AA	20,0000	134,28	103,29	Pasc arb	2	Comune di Desulo	
55	1	AB	14,9100	30,80	23,10	bosco alto	1	Comune di Desulo	
55	4	AA	0,5000	3,36	2,58	Pasc arb	2	Comune di Desulo	
55	4	AB	0,4645	0,96	0,72	bosco alto	1	Comune di Desulo	
55	5	AA	5,5000	36,93	28,41	Pasc arb	2	Comune di Desulo	
55	5	AB	0,6490	0,67	0,67	bosco alto	2	Comune di Desulo	
55	6	AA	15,0000	100,71	77,47	Pasc arb	2	Comune di Desulo	
55	6	AB	76,2650	78,77	78,77	bosco alto	2	Comune di Desulo	
55	7	AA	25,0000	167,85	129,11	Pasc arb	2	Comune di Desulo	
55	7	AB	13,3905	27,66	20,75	bosco alto	1	Comune di Desulo	
54	2	AA	8,2046	46,61	38,14	pascolo	3	Comune di Desulo	
54	2	AB	1,7649	11,85	9,11	pasc arb	2	Comune di Desulo	
54	3	AA	3,7258	21,17	17,32	pascolo	3	Comune di Desulo	
54	3	AB	1,8147	12,18	9,37	pasc arb	2	Comune di Desulo	
54	4		306,8915					Comune di Desulo	soppresso ha originato i mappali 26 e 27
54	25		306,7970	1742,9	1426	pascolo	3	Comune di Desulo	
54	26		0,0387			ente urbano		Comune di Desulo	
54	26			2502,00		D/10			NCEU
54	27		0,0621			ente urbano		Comune di Desulo	
54	27			3106,00		D/10			NCEU
54	6		3,6930	7,63	5,72	bosco alto	1	Comune di Desulo	
54	15		0,1385	0,14	0,07	inc prod	U	Comune di Desulo	
50	2	AB	68,3360	141,17	105,88	bosco alto	1	Comune di Desulo	
50	2	AA	10,0000	46,48	36,15	pasc arb	3	Comune di Desulo	
50	3	AA	5,4191	41,98	36,38	pascolo	2	Comune di Desulo	

50	3	AB	69,4254	322,7	250,99	pasc arb	3	Comune di Desulo	
50	6	AB	39,2120	182,26	141,76	pascolo	2	Comune di Desulo	
50	6	AA	33,9620	263,1	228,02	pasc arb	3	Comune di Desulo	
50	14	AA	32,1015	248,69	215,53	pascolo	2	Comune di Desulo	
50	14	AB	18,3645	85,36	66,39	pasc arb	3	Comune di Desulo	
50	22	AA	50,0000	232,41	180,76	pasc arb	3	Comune di Desulo	
50	22	AB	48,2895	99,76	74,82	bosco alto	1	Comune di Desulo	
50	23	AB	0,0270	0,16	0,27	orto irriguo	2	Comune di Desulo	
50	23	AA	0,0200	0,09	0,07	pasc arb	3	Comune di Desulo	
50	24	AB	0,0050	0,06	0,03	castagneto	3	Comune di Desulo	
Foglio	Mapp.	porz.	superficie ha	R.D. €	R.A. €	Coltura	Cl.	Ditta catastale	Note
50	24	AA	0,0500	0,23	0,18	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	2	AA	4,8000	37,18	32,23	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	2	AB	19,7545	91,82	71,42	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	3	AA	0,0403	0,31	0,27	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	3	AB	20,9607	43,3	21,65	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	5		0,9015	4,19	3,26	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	6	AA	2,3161	17,94	15,95	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	6	AB	0,3394	1,58	1,23	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	7		0,1805	0,84	0,65	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	8		0,3070	2,38	2,06	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	9	AA	12,4373	96,35	86,5	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	9	AB	4,3452	20,2	15,71	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	10	AA	0,4734	3,67	3,18	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	10	AB	4,6566	21,64	16,83	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	11	AA	0,0375	0,29	0,25	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	11	AB	2,4870	11,56	8,99	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	12	AA	2,6098	20,22	17,52	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	12	AB	9,8877	45,96	35,75	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	13	AA	4,7242	36,6	31,72	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	13	AB	3,0803	14,32	11,14	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	14	AA	16,3615	126,75	109,85	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	14	AB	10,8244	50,31	39,13	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	15		0,0985	0,56	0,46	pascolo	3	Comune di Desulo	
44	16		10,6700	49,60	38,57	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	17	AA	0,0085	0,07	0,06	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	17	AB	0,0220	0,10	0,08	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	18	AA	8,5798	66,47	57,60	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	18	AB	0,5217	2,42	1,89	pasc arb	3	Comune di Desulo	
44	19	AA	13,0000	100,71	87,28	pascolo	2	Comune di Desulo	
44	19	AB	8,9705	41,70	32,43	pasc arb	3	Comune di Desulo	
Totale			1036,5262						

Di dare mandato di incarico al Servizio Territoriale di Nuoro di porre in essere l'iter istruttorio conseguente e la stipula della convenzione.

Il Commissario Straordinario

Giovanni Caria

Si esprime parere favorevole
sulla legittimità della deliberazione

Il Direttore Generale f.f.

Maurizio Malloci
