

## DELIBERAZIONE N. 29 DEL 29.05.2023

**Oggetto:** concessione in sub-comodato d'uso gratuito ai sensi della Legge Regionale 27 aprile 2016 n° 8 art.18 comma 1 per l'affidamento di fabbricati ricadenti nel Parco Regionale Tepilora. Servizio Territoriale di Nuoro, Complesso Forestale Tepilora, U.G.B Littos, Su Burgu Crastazza, Usinavà. Approvazione bozza di Contratto in comodato d'uso gratuito.

Il Commissario Straordinario dell'Agènzia Forestas, in data odierna,

- VISTA la Legge Regionale 27 aprile 2016 n. 8 e successive modifiche e integrazioni, di istituzione dell'Agènzia Forestas.
- VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998 n. 31 che detta norme in materia di disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione.
- VISTA la Legge Regionale 23 agosto 1995, n. 20 e successive modifiche, che detta norme in materia di semplificazione dell'ordinamento degli Enti Strumentali della Regione.
- VISTA la D.G.R. n. 41/7 del 30 dicembre 2022 di proroga del regime commissariale e di nomina del Commissario Straordinario dell'Agènzia.
- VISTO il D.P.G.R. n. 2 del 5 gennaio 2023 con il quale, in base all'art. 42 della legge regionale n. 8 del 27 aprile 2016, il Presidente della Giunta Regionale ha prorogato al dott. Giovanni Caria l'incarico di Commissario Straordinario dell'Agènzia Forestas.
- VISTO l'art. 42, comma 2, lettera b) della Legge Regionale n° 8 del 27 aprile 2016, pubblicata sul BURAS del 28 aprile 2016, con il quale all'Amministratore Unico è attribuita la funzione di adottare "il bilancio di previsione e le sue variazioni e il conto consuntivo".
- VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 19/23 del 28 aprile 2015, che dispone le modalità ed i tempi di attuazione del D.Lgs. n. 118/2011 per gli Enti e le Agenzie regionali.
- VISTA la Delibera Commissariale n. 27 del 11 maggio 2022 di approvazione del Bilancio pluriennale 2022-2024, esecutiva per decorrenza dei termini del controllo preventivo.

- VISTA la Delibera Commissariale n. 87 del 14 dicembre 2022 di approvazione dell'Esercizio provvisorio del Bilancio per l'esercizio 2023, resa esecutiva con Deliberazione della Giunta Regionale n. 40/50 del 28 dicembre 2022.
- VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 94 del 28.12.2022 con il quale è stato nominato il Dott. Antonio Casula Direttore Generale dell'Agenzia Fo.Re.STAS, con decorrenza dal 2 gennaio 2023.
- VISTO il vigente Statuto dell'Agenzia FoReSTAS.
- VISTA la Delibera Commissariale n. 80 del 30 novembre 2022, integralmente richiamata nella presente Delibera, in cui si esprime parere favorevole alla cessione di immobili ricadenti nel Parco Regionale Tepilora, ai sensi della Legge Regionale 27 aprile 2016 n° 8 art.18 comma 1, dichiarando la cessata funzionalità degli immobili ubicati nel Complesso Forestale Tepilora, U.G.B Littos, U.G.B. Crastazza, U.G.B. Usinavà.
- VISTA la nota prot. 18314 del 22/12/2022 del Servizio Demanio e Patrimonio di Nuoro e Oristano che comunicava ai sensi della L.R. 8/2016, non essendo concluse le procedure previste ai commi 2 e 3 dell'art. 16, il permanere in capo all'Agenzia Forestas la gestione dell'intero patrimonio affidato in comodato d'uso dalla Regione Autonoma della Sardegna. Conseguentemente l'Agenzia Forestas può adottare tutti gli atti necessari ad attribuire in godimento i beni in favore di soggetti terzi, con le procedure previste all'art. 18 della citata L.R.8/2016.
- VISTA la nota prot. 2886 del 01/03/2023 del Parco Naturale Regionale di Tepilora, che trasmette la Deliberazione dell'Assemblea del Parco n. 2 del 21/02/2023 di approvazione della bozza di contratto di sub-comodato gratuito per la gestione degli immobili in oggetto concordato con Agenzia Forestas.

Tutto ciò visto, richiamato, rilevato e ritenuto

## DELIBERA

- di approvare la bozza di "Contratto di sub-comodato d'uso gratuito fra il Parco Regionale di Tepilora e l'Agenzia Forestale per lo sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (FoReSTAS)" ai sensi del comma 1 art. 18 della Legge Regionale del 27 aprile 2016 n° 8", per la cessione dei seguenti immobili e aree di pertinenza:

- Fabbricato "Su Burgu" - Comune di Bitti, distinto in catasto al foglio 17 particella 69;
  - Fabbricato "Littos" - Comune di Bitti, distinto in catasto al foglio 1 particella 6;
  - Fabbricati "Usinava" - Comune di Torpè, distinti al foglio 1 particella 7-8-10-11-12.
- 
- di dare mandato al Direttore Generale per porre in essere gli atti conseguenti e successivi alla presente deliberazione al fine di procedere alla stipula del contratto in oggetto;
  - di dare mandato al Servizio Territoriale di Nuoro di porre in essere gli atti conseguenti alla stipula del contratto di sub-comodato d'uso, con la consegna degli immobili in oggetto e contestuale redazione del Verbale di consegna al Parco Regionale di Tepilora;
  - di trasmettere al termine delle attività di cui sopra, copia integrale del contratto di sub-comodato e degli atti propedeutici, all'Assessorato Enti Locali e Finanze e Urbanistica per quanto di competenza.

**Il Commissario Straordinario**

Giovanni Caria

---

Si esprime parere favorevole  
sulla legittimità della deliberazione

**Il Direttore Generale**

Antonio Casula

---