

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**AGENZIA FORESTAS - CONCEDENTE COMUNE DI SORGONO**

**REP. n.XXXX del XXXXXX 2021**

**Atto aggiuntivo alla Convenzione**

**fra il Comune di Sorgono e l'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (FoReSTAS) ai sensi del comma 2 bis, art. 37 della legge regionale del 27 aprile 2016 n° 8.-----**

L'anno duemilaventuno addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Cagliari nella sede dell'Agenzia Forestas, in viale Merello n. 86, avanti a me Dott. \_\_\_\_\_, Ufficiale Rogante degli atti dell'Agenzia Forestas da stipularsi in forma pubblico/amministrativa giusta determinazione del Direttore Generale n° xx del xx/xx/20xx e n° xx del 4/01/2019 senza l'assistenza dei testimoni avendovi i comparenti concordi e con il mio assenso rinunciato, sono comparsi: -----

- dott. xxxxxxxx , nato a xxxxxxx il xxxxxxxxxxxx, in qualità di Commissario straordinario del Comune di Sorgono e ivi domiciliato per la carica rivestita - Codice 00160130910; -----  
- xxxxxxxxxxxxxxxx, nato a xxxxxxxxxxx (xxx) il xxxxxxxxxxxxxxxx, il quale interviene non in proprio ma in nome e per conto dell' l'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna, di seguito denominata FORESTAS, e domiciliato per gli atti relativi alla carica rivestita, presso la sede della suddetta Agenzia sita in Viale Merello, 86 - Cagliari - Codice Fiscale 03669190922. -----

**PREMESSO CHE**

– ai sensi del comma 6 dell'art. 35 della legge regionale del 27 aprile 2016, n° 8, L'Ente Foreste della Sardegna, di cui alla legge regionale n. 24 del 1999, è soppresso e l'Agenzia subentra nella titolarità dei rapporti giuridici attivi e passivi. -----

– l'Ente Foreste della Sardegna (EFS), stipulò col comune di Sorgono, una convenzione

– rep. 157 in data 13.05.2010 per la concessione dei terreni comunali per una superficie

complessiva di ettari 125.13.44 -----

– con Legge regionale del 27 aprile 2016, n° 8, è stato soppresso l’Ente Foreste della

Sardegna ed istituita l’Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e

dell’Ambiente della Sardegna (FoReSTAS), la quale è succeduta dal 28 aprile 2016 all’En-

te suddetto in tutti i rapporti giuridici di cui essa risulta titolare.-----

– il comune di Sorgono In data 14.07.2021 con nota pro. n. 4403, ha richiesto la retro-

cessione di ha 11.10.85 individuati nel foglio 30 mappale 5 in località Biru ‘e Concas, ne-

cessari per la realizzazione del parco culturale, museale e archeologico da poter affidare

successivamente in gestione ad una cooperativa locale.-----

– In data 02.09.2021 con nota prot. n. 6976 il Servizio Territoriale di Nuoro ha espresso

parere favorevole alla retrocessione;-----

– Con delibera del Commissario straordinario del Comune di Sorgono n. 32 del

03.09.2021 è stata manifestata la volontà di rientrare nel pieno possesso del terreno comu-

nale individuato nel foglio 30 mappale 5, al fine di poter realizzare un parco culturale-

museale-archeologico (inviata con nota prot. 16968 del 03.11.2021);-----

– Con deliberazione n. xxxx del xx/xx/2021 il Commissario straordinario dell’Agenzia

Forestas ha espresso parere favorevole per la retrocessione a favore del Comune di Sorgo-

no dell’area censita nel foglio 30 mappale 11 della superficie di ha 11.10.85, mediante la

stipula di un atto aggiuntivo di scorporo dalla convenzione rep N. 157 del 13.05.2010 sti-

pulata tra il suddetto Comune e l’ex Ente Foreste della Sardegna. -----

**TUTTO CIO’ PREMESSO**

con il presente atto aggiuntivo alla convenzione rep. 157 del 13.05.2010 stipulata in forma

pubblico amministrativa, da valersi ad ogni effetto di legge, le parti, mentre confermano e

ratificano la precedente premessa narrativa formante parte sostanziale e integrante della

presente convenzione, concordati stipulano e convengono quanto segue: -----

**Art. 1**

L'agenzia FORESTAS riconsegna al Comune di Sorgono un'area della superficie di ettari

11.10.85 censita nel foglio 30 mappale 11, così come meglio descritta nel verbale di consi-

stenza in contraddittorio tra le parti siglato in data xxxxxxxxxxxx, che fa parte integrante e

sostanziale del presente atto aggiuntivo, in località "Biru e Concas" facente parte dei fondi

rustici concessi dal comune Sorgono all'Ente Foreste della Sardegna con convenzione rep.

n. 157 del 13.05.2010. -----

**ART. 2**

Per effetto dello scorporo la superficie in gestione all'Agenzia risulta essere di complessivi

ettari 114.02.59. -----

**ART. 3**

Il presente atto non modifica gli impegni assunti dalle parti con la convenzione rep. n. 157

del 13.05.2010 che viene integralmente richiamata. -----

**ART. 4**

Al termine della concessione la proprietà ritornerà nella piena disponibilità del Comune di

Sorgono senza alcun diritto dell'Agenzia per i miglioramenti e le modifiche apportate. -----

**ART. 5**

Costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno preso

piena conoscenza di tutte le relative clausole ivi comprese quelle contenute negli atti ri-

chiamati, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specifica-

mente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presen-

te atto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto. Il presente

atto è immediatamente impegnativo e vincolante per le parti solo dopo l'immissione in

possesso a seguito di apposito verbale redatto in contraddittorio tra le parti. -----

**Spese ed oneri fiscali**

Il presente atto è sottoposto a registrazione presso l'Agenzia delle Entrate competente per

territorio. Sono a carico del Comune di Sorgono le spese di rogito, registrazione e di bollo.

=====Allegati=====

Il presente atto aggiuntivo alla convenzione, sottoscritto dalle parti mediante l'apposizione

della firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice

dell'Amministrazione Digitale (CAD), qualora applicabile, è formata da n. 5 articoli e si

compone di n. 4 (quattro) pagine di carta semplice di scrittura informatizzata. Costituisco-

no parte integrante ed essenziale del presente atto, seppur non allegati: -----

- l'allegato "A" Verbale di consistenza in contraddittorio siglato in data xxxxxxxxxxxxxx;

- la deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas n. xx del xx.xx.2021, -

- la deliberazione del Commissario straordinario del Comune di Sorgono n. 32 del

03.09.2021 . -----

Tutti gli atti suindicati sono detenuti dal Servizio Tecnico della Direzione Generale Fore-

stas e si trovano depositati siglati in ciascuna pagina dalle parti per accettazione. -----

I predetti componenti consentono e autorizzano il trattamento dei propri dati personali per

l'esecuzione degli adempimenti conseguenti al presente atto e per lo svolgimento della

pubblica funzione dell'Ufficiale Rogante.-----

Il Direttore del servizio territoriale di Nuoro

Il Commissario Straordinario

AGENZIA FORESTAS

del Comune di Sorgono

xx

xx

L'Ufficiale Rogante

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx