

DELIBERAZIONE N. 45 del 18 giugno 2020

OGGETTO: Azienda Russeggia in comodato gratuito tra Agenzia Agris e Agenzia FoReSTAS (Rep. Atti 252 del 30.07.2018) – Risoluzione consensuale del contratto.

Il Commissario Straordinario dell'Agenzia Forestas, in data odierna,

VISTA la D.G.R. n. 42/42 del 22.10.2019;

VISTO il D.P.G.R. n. 157 del 31/12/2019 – Prot.n. 28885, avente per oggetto “Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell’ambiente della Sardegna (FoReSTAS). Nomina Commissario Straordinario.”, trasmesso dalla Direzione Generale della Presidenza della Regione Autonoma della Sardegna con protocollo n. 0028885/DecP/157 del 31/12/2019 e assunto agli atti dell'Agenzia Forestas con prot. n. 17144 del 31/12/2019, con il quale, il dott. Giovanni Caria è nominato, ai sensi dell’art. 4, comma 1, lett. s), della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1, Commissario Straordinario dell'Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell’ambiente della Sardegna (FoReSTAS) per le motivazioni formulate nella deliberazione della Giunta regionale 42/42 del 22 ottobre 2019;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario, dell'Agenzia Forestas, n. 26 del 23.03.2020 “Proroga Sostituto del Direttore Generale” con la quale è stato individuato, quale sostituto del Direttore Generale, ai sensi dell’art. 30 comma 1 LR 31/1998, il Dr. Salvatore Mele, Direttore del Servizio Territoriale di Nuoro, con decorrenza 03.04.2020 e per un massimo di novanta giorni e comunque nelle more dell’espletamento della procedura di cui all’art. 47 comma 1 LR 8/2016 relativa alla nomina del Direttore Generale;

VISTA la Legge Regionale 27 Aprile 2016 n. 8 e successive modifiche e integrazioni, di istituzione dell'Agenzia Forestas;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n. 14 e successive modifiche, che detta norme in materia di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli Enti Regionali;

VISTA la Legge Regionale 23 agosto 1995, n. 20 e successive modifiche, che detta norme in materia di semplificazione dell’ordinamento degli Enti Strumentali della Regione;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 che detta norme in materia di disciplina del personale e della organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;

VISTO il Decreto Presidente Repubblica del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

PREMESSO che l'Agenzia Forestas ha tra i suoi compiti istituzionali quello di operare sul territorio regionale nei seguenti ambiti: "gestione forestale; gestione di ambiti forestali insistenti su ecosistemi costieri terrestri; gestione della rete ecologica regionale negli ambiti forestali, in accordo con gli enti di gestione e i comuni; manutenzione del tessuto rurale; protezione civile e salvaguardia del patrimonio forestale dalla minaccia degli incendi; ricerca, innovazione, trasferimento tecnologico e formazione"; nel rispetto degli atti di pianificazione e programmazione regionale, tutela, gestisce e valorizza il patrimonio forestale in particolare quello pubblico come definito all'art. 15 della L.R. 8/2016;

VISTO il contratto di comodato d'uso gratuito, stipulato in data 30.07.2018 tra Agenzia Agris e Agenzia FoReSTAS, Rep. n. 252 del registro Atti della Direzione Generale, per la concessione a FoReSTAS, per la durata di anni 15, dei terreni e del fabbricato rurale costitutivi l'Azienda Russeggia, già di proprietà dell'ex Consorzio Provinciale per la Frutticoltura di Sassari, ubicata in Comune di Sassari al km. 12 delle Strada Provinciale n. 25 Sorso – Li Pidriazzi, al fine di soddisfare la propria esigenza di poter disporre di una sede idonea per svolgere la propria attività vivaistica;

VISTA la nota prot. 3966 del 30.03.2020 con la quale, per mutate esigenze, la Direzione Generale dell'Agenzia FoReSTAS rappresentava alla Agenzia AGRIS la volontà di procedere alla risoluzione del citato contratto Rep. n. 252;

VISTA la nota prot. 6230 del 06.05.2020, acquisita al protocollo della Direzione Generale dell'Agenzia Forestas al n. 6518 in pari data, con la quale, l'Agenzia AGRIS nel comunicare l'accoglimento della richiesta di risoluzione del citato contratto Rep. 252 trasmette la Delibera del Commissario Straordinario n. 87/20 del 06.05.2020 con la quale si approva lo schema di risoluzione del contratto per mutuo consenso ai sensi dell'art. 1372 C.C. nonché la bozza del contratto di risoluzione;

ACCERTATO che, ai sensi della Deliberazione dell'Amministratore Unico di Agenzia FoReSTAS n. 101 del 16.10.2018 è stata approvata la Struttura organizzativa dell'Agenzia FoReSTAS e che con Determinazione n. 1 del 04.01.2019 del Direttore Generale è stato regolamentato l'assetto organizzativo delle articolazioni sub dirigenziali dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (di seguito "Agenzia") in conformità alla revisione

della struttura organizzativa dirigenziale, in cui sono definiti i compiti e le competenze di ciascun Servizio;

ACCERTATO che, ai sensi della Determinazione D.G. n. 1 del 04.01.2019, la competenza istruttoria specifica in materia di retrocessioni è del Servizio Tecnico della Direzione Generale, che supporta il Direttore Generale nella definizione degli indirizzi di gestione forestale, nella verifica di coerenza dei programmi triennali e dei progetti esecutivi proposti dai Servizi Territoriali con gli indirizzi impartiti ed effettua istruttorie e sopralluoghi al fine di verificare l'attuazione delle lavorazioni programmate e progettate. In particolare, coordina la realizzazione, la pianificazione dell'uso, la manutenzione ordinaria e straordinaria e la gestione del patrimonio immobiliare ed infrastrutturale in genere; cura l'istruttoria tecnica relativa ad affitti, acquisti, alienazioni e retrocessioni;

Tutto ciò premesso, visto, accertato e considerato,

DELIBERA

- 1) di approvare la bozza del contratto per la risoluzione del contratto Rep. 252 del 30.07.2018 stipulato in data 30.07.2018 tra Agenzia Agris e Agenzia FoReSTAS, per la concessione a FoReSTAS, per la durata di anni 15, in comodato d'uso gratuito dei terreni e del fabbricato rurale costitutivi l'Azienda Russegliu, già di proprietà dell'ex Consorzio Provinciale per la Frutticoltura di Sassari, ubicata in Comune di Sassari al km. 12 delle Strada Provinciale n. 25 Sorso – Li Pidriazzi;
- 2) di dare atto che detta risoluzione non inficia l'operatività vivaistica dell'Agenzia FoReSTAS;
- 3) di dare mandato al Servizio Territoriale di Sassari di porre in essere tutti gli adempimenti susseguenti.

Si esprime parere favorevole sulla
legittimità della deliberazione

Il Direttore Generale

Salvatore Mele

Il Commissario Straordinario

Giovanni Caria