Forestas
Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

01-01-00 - DIREZIONE GENERALE
01-01-13 - SERVIZIO TERRITORIALE DI LANUSEI
ID Provvedimento: 2151

Oggetto: **Determinazione a Contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 31/03/2023 del Servizio Tecnico-Professionale relativo alla manutenzione straordinaria e messa a norma di un immobile adibito a sede sito in via Piscinas, 1 nel Servizio Territoriale di Lanusei. CIG B821674F62. Esercizio 2025 – Conto Competenza – Impegno di spesa della somma complessiva di € 9.090,00 (euro novemilanovanta/00), a favore dell'Ing. FRANCO LACONI (Codice fornitore 300507), Capitolo SC05.0213 – Missione 01 – Programma 06 – Macroaggregato 202 – Titolo 2° – C.d.R. 00.00.02.24 – IV° livello PCF U.2.02.03.06.000 – V° livello PCF U. 2.02.03.06.999 – Vincolo V**** – C.U.U. VB9KV9 – Commessa n.901809 - CdC C00000224. Transazione soggetta a obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della L. n. 136 del 13/08/2010, art. 3. Transazione soggetta a obblighi di Pubblicità ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art. 1, c. 32.**

Il Direttore del Servizio Territoriale di Lanusei

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 27/04/2016, di istituzione dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (Agenzia Fo. Re.S.T.A.S.);

PRESO ATTO che l'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. ai sensi dell'art. 35, c. 6, della L.R. 8/2016 è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

VISTA la Legge Regionale n. 14 del 15/05/1995 e s.m.i., la quale detta norme in materia di indirizzo, controllo, vigilanza e tutela sugli Enti Regionali;

VISTA la Legge Regionale n. 20 del 23/08/1995 e s.m.i., recante norme in materia di semplificazione dell'ordinamento degli Enti Strumentali della Regione;

VISTA la Legge Regionale n. 31 del 13/11/1998, recante norme in materia di disciplina del personale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 28/12/2000, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTA la Legge n. 241 del 07/08/1990, che detta norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso a documenti amministrativi;

VISTA la Legge Regionale n. 24 del 25/11/2014, recante "Disposizioni urgenti in materia di organizzazione della Regione";

VISTO il decreto legislativo n. 118 del 23/06/2011, che detta le disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Legge Regionale n. 5 del 09/03/2015, recante disposizioni per la formazione del Bilancio annuale e pluriennale della Regione;

VISTO il combinato disposto dall'art. 2 della L.R. n. 5 del 09/03/2015 e dall'art. 28 della L.R. n. 11 del 02/08/2006, la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 28/04 /2015 che estende anche agli Enti e alle Agenzie Regionali l'applicazione dal 2015 del d.lgs. n. 118/2011 di riforma della contabilità pubblica;

VISTA la D.G.R. n.17/2 del 14/06/2024 e successivo Decreto del Presidente della Regione n. 58 del 19/06/2024, di nomina del Dott. Salvatore Piras quale Amministratore Unico dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S.;

VISTA la Deliberazione n. 68 del 15/11/2023 assunta dal Commissario Straordinario dell' Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. con la quale al Dott. Michele Puxeddu è stato assegnato l' incarico di Direttore del Servizio Territoriale di Lanusei per la durata di cinque anni a decorrere dal 01/12/2023;

CONSIDERATO che al suddetto Direttore del Servizio competono i poteri di cui agli artt. 21, 23 e 25 della L.R. n. 31 del 13/11/1998;

VISTO il d.lgs. n. 36 del 31/03/2023, Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge n. 78 del 21/06/2022, recante delega al Governo in materia di contratti;

RICHIAMATI **in particolare:**

- l'art. 50, c. 1, lett. a) e lett. b), il quale prevede che per importi inferiori alle soglie rispettivamente di € 150.000,00 per i lavori e € 140.000,00 per le forniture di beni e servizi, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti "… anche senza consultazione di più operatori economici,

assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali …";

- l'art. 25, c. 2, il quale prevede che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici …";
- l'art. 49 secondo il quale in applicazione del principio di rotazione "…è vietato l' affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi" (c. 2). "La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia …" (c. 3).

VISTO	il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 25 del 05.05.2023 e, in particolare, l'art. 7 relativo all'individuazione delle fasce di valore economico all'interno delle quali opera il divieto di affidamento o aggiudicazione;
RICHIAMATI	i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza, e altresì i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità richiamati dall' art. 3 del d.lgs. 36/2023 ai quali la pubblica amministrazione deve ottemperare;
CONSIDERATO	che si rende necessario affidare un Servizio Tecnico-Professionale relativo alla manutenzione straordinaria e messa a norma dell'immobile adibito a sede del Servizio Territoriale di Lanusei;
VERIFICATO	che trattasi di lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma di un immobile adibito a Sede del Servizio Territoriale di Lanusei, **di proprietà RAS;**
RITENUTO	pertanto di dover procedere a una manutenzione straordinaria, con aumento di valore;
VISTA	la Commessa d'investimento **n. 901809**, come da scheda allegata;
VISTO	il parere dell'Ufficio Economico Patrimoniale, allegato;

VISTO il capitolato con il quale viene rappresentata l'esigenza oggetto dell'appalto, nel quale viene stimato il costo complessivo quantificandolo in € 9.090,00 oltre Iva di legge, allegato;

TENUTO CONTO della natura e dell'importo del servizio sopra descritto, per cui ricorrono le condizioni ai fini dell'adozione della procedura di cui art. 50 c. 1, lett. a) oppure lett. b), del d.lgs. n. 36/2023);

DATO ATTO che l'Agenzia, utilizzando quale piattaforma di approvvigionamento il Mercato Elettronico di Sardegna CAT;

in modalità Richiesta di offerta (RdO): **rfq_472768** in data 02.09.2025 (termine ultimo per l'invio di un' offerta fissato al 04.09.2025, alle ore 12:00), ha richiesto offerta per l'affidamento in parola al seguente operatore economico: ING. FRANCO LACONI, con sede in Via Dei Portoghesi n.1, 08048 TORTOLI' (OG) P.I. 01033390913 - C.F. LCNFNC61S15D430H;

VISTO il verbale di sistema creato in data 08.09.2025, nel quale si riepiloga quanto segue: bando di gara per il Servizio Tecnico-Professionale relativo alla manutenzione straordinaria e messa a norma di un immobile adibito a sede sito in via Piscinas, 1 nel Servizio Territoriale di Lanusei;

VISTO il Quadro economico;

Servizio tecnico-professionale relativo alla manutenzione straordinaria e messa a norma di un immobile adibito a Sede del Servizio Territoriale Lanusei.			
SOMME A BASE D'APPALTO PER LAVORI	**Corrispettivo professionale a base d' asta**		
A.1 Pratiche Suape con tutti gli elaborati necessari e autorizzazioni comprese.	Entro il 10 ottobre 2025	€	7.000,00
A.2 Direzione lavori più contabilità.	Durata lavori	€	1.500,00
TOTALE QUADRO A		**€**	**8.500,00**

	Corrispettivo professionale		
B.1 inarcassa al 4%		€	340,00
Diritti di segreteria e Bolli		€	250,00
B.2 iva al 22% (il 22% di C+C1)	Regime forfettario	€	0,00
Ritenuta d'acconto	Regime forfettario	€	0,00
TOTALE QUADRO B			**590,00**
Importo totale PROGETTO (A + B)		**€**	**9.090,00**

RICHIAMATO l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 il quale definisce, all'art. 3, c. 1, lett. d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, in cui "… *la scelta dell'operatore economico è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, c. 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice*";

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, c. 4 del d.lgs. 36/2023 in materia di appalti "*Il principio del risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola del caso concreto*".;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di notorietà con la quale l'Ing. Franco Laconi attesta di appartenere al regime fiscale forfettario come da art.1, commi dal 54 al 89 della Legge 190/2014, così come modificato dalla Legge 208/2015 e della Legge 145 /2018, allegata;

RITENUTO di affidare le attività in parola all'operatore economico ING. FRANCO LACONI, con sede in Via Dei Portoghesi n.1, 08048 TORTOLI' (OG) P.I. 01033390913 - C.F.

LCNFNC61S15D430H, il quale offre di eseguire il servizio richiesto al costo di € 9.090,00 esente IVA e ritenuta d'acconto per appartenenza al regime forfettario;

RILEVATO che l'offerta dell'operatore economico di cui sopra risulta congrua e rispondente alle esigenze di questa Agenzia e che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CALCOLATO l'onere complessivo dell'appalto, in € 9.090,00 esente IVA e ritenuta d'acconto per appartenenza al regime forfettario;

ACCERTATA l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, c. 2, del d.lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che nell'esecuzione del servizio non vi sono rischi da interferenze atteso che si tratta di una mera opera intellettuale;

ATTESO che le transazioni finanziarie derivanti dal presente provvedimento sono assoggettate agli obblighi sulla tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010, e ss. mm.ii.;

ACQUISITO il codice identificativo di gara (CIG) **B821674F62**;

ACQUISITO il DGUE, sul possesso dei requisiti di carattere generale, di cui agli artt. 94, 95 e 96 del d.lgs. 36/2023, rilasciato dall'operatore economico, conservato nei documenti della gara nell'ufficio appalti;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 52, c. 2, del d.lgs. 36/2023 questa stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, nel caso in cui queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall' amministrazione, e che, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione ad ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del presente provvedimento;

ACCERTATO

che, da verifica da parte dell'ufficio gare del Servizio risulta che l'Ing. Franco Laconi non è iscritto alla Camera di Commercio CCIAA (ma all'ordine degli ingegneri di Cagliari al n.3184 dal 04.07.1994 per l'attività di servizi di ingegneria) né sussistono procedure concorsuali o fallimentari in corso;

VERIFICATA la regolarità contributiva di cui al Certificato di regolarità contributiva in corso di validità rilasciato da INARCASSA in data 04.09.2025 con scadenza in data 02.01.2026, allegato;

ACCERTATO che a seguito di verifica giusto Prot. INPS_47214009 del 29.08.2025, con risultato non effettuabile perché non esistono altre posizioni previdenziali aperte, allegata;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale l'Ing. Franco Laconi dichiara di non avere dipendenti a proprio carico, inserita nel portale della gara, allegata;

VERIFICATO che le somme necessarie per eseguire i lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma del fabbricato sono disponibili sul capitolo SC05.0213 del C.d.R. 00.00.02.24;

ATTESTATO che ai fini della verifica di inadempienza del fornitore ai sensi dell'art. 48-bis del D.P. R. 602/1973, non è stato effettuato frazionamento artificioso come imposto dal D.M. 40/2008;

PRECISATO **che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, c. 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, c. 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

DATO ATTO che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto nell'allegato I.4 del d.lgs. n. 36/2023, che stabilisce l'esenzione dall' imposta per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00;

RICHIAMATO l'art 15 del d.lgs. 36/2023, il quale prevede che "*Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano […] un responsabile unico del progetto …*" e che le stazioni appaltanti " *… nominano il RUP tra i dipendenti assunti, anche a tempo determinato, […], preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni*";

DATO ATTO che il responsabile unico di progetto, ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. n. 36/2023, è nominato nella persona di Dott. Michele Puxeddu;

DATO ATTO che il RUP Dott. Michele Puxeddu, in relazione alla presente procedura ha dichiarato l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023, come da apposita dichiarazione conservata agli atti negli uffici del Servizio Territoriale di Lanusei;

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 34 del 3 dicembre 2024 di approvazione del Bilancio pluriennale 2025-2027, trasmessa con nota prot. n. 1153 del 3 dicembre 2024 ai fini del controllo preventivo di cui all'art. 4 della L.R. 14/1995;

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 4 del 27 febbraio 2025 di riapprovazione del Bilancio pluriennale 2025-2027 e di adozione dell'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio 2025, resa esecutiva con D.G.R. n. 19/31 del 9 aprile;

PRESO ATTO che ai fini dell'esecutività del Bilancio pluriennale dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 14/1995, il Bilancio regionale 2025-2027 è stato pubblicato nel BURAS il 9 maggio 2025;

PRESO ATTO ai sensi dell'art. 56, c, 1, e del punto 5.2 dell'allegato 4.2, del d.lgs. 118/2011, che la spesa di cui al presente atto, quantificata in complessivi €. 9.090,00, esente IVA e ritenuta d'acconto per appartenenza al regime forfettario in base ai termini previsti di realizzazione della prestazione, è **esigibile** nell'anno 2025;

VERIFICATA la previsione di spesa e l'effettiva capienza economica nello stanziamento sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0213;

CONSIDERATO che occorre provvedere alla registrazione dell'impegno di spesa, derivante dal contratto, a favore di ING. FRANCO LACONI (Codice Fornitore 300507), sul pertinente Capitolo di spesa SC05.0213, per complessivi € 9.090,00 (euro novemilano vanta/90), come di seguito specificato:

- quanto ad € 9.090,00 (euro novemilanovanta/90) con esigibilità 2025;

VERIFICATA la regolarità fiscale dei documenti allegati;

ATTESO che l'attività di cui alla presente determinazione rientra nelle competenze del Servizio Territoriale di Lanusei;

ATTESO che l'obbligazione viene perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 c. 1 del d.lgs. 36/2023, con apposizione della firma digitale e trasmissione tramite il sistema SardegnaCAT all'interno della procedura prevista dal portale di SardegnaCAT, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che questa Agenzia provvederà alla pubblicazione degli atti, e delle informazioni oggetto di pubblicazione obbligatoria, come individuati nell'Allegato 1 della delibera A. N.A.C. n. 264/23 modificata ed integrata con delibera n. 601/23 e altresì ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14/03/2013 art. 37 e della L. 190 del 06/11/2012, art. 1, c. 32:

- sul sito internet dell'Agenzia https://www.sardegnaforeste.it , sezione bandi e gare;
- su Amministrazione Aperta https://sitod.regione.sardegna.it/web/amministrazione_aperta ;

ATTESTATO di non versare in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 6, c. 2, 7 e 14, c. 2 e 3, del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90, a norma dell'art. 54 del d.lgs. n. 165 del 30/03/2001, nonché dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023; e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso, rilevato ed evidenziato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

1. Di dare atto che ai sensi dell'art. 15, c. 5, del d.lgs. 36 /2023 il Responsabile Unico di Progetto (RUP), è il Dott. Michele Puxeddu incardinato nel Servizio Territoriale di Lanusei, quale Direttore del Servizio Territoriale.
2. Di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, previo utilizzo quale piattaforma telematica di approvvigionamento del Mercato Elettronico di SardegnaCAT all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, c. 5, del d.lgs. 36/2023, del Servizio Tecnico-Professionale relativo alla manutenzione straordinaria e messa a norma dell'immobile adibito a sede del Servizio Territoriale di Lanusei all'operatore economico ING. FRANCO LACONI, P.I. 01033390913 - C.F. LCNFNC61S15D430H, il quale ha offerto per il servizio il prezzo di € 9.090,00 esente IVA e ritenuta d'acconto per appartenenza al regime forfettario;
3. Di approvare ad esito della procedura sopra citata l'ordine di acquisto RdO: **rfq_472768** prot. 37892 del 08.09.2025 il quale, firmato digitalmente, viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
4. Di disporre l'impegno di spesa per l'importo complessivo di **€ 9.090,00** (euro novemilanovanta/00), esente IVA e ritenuta d'acconto per appartenenza al regime forfettario, a favore dell'operatore economico ING. FRANCO LACONI, con sede in Via Dei Portoghesi n.1, 08048 TORTOLI' (OG) - P.I. 01033390913 - C.F. LCNFNC61S15D430H - codice fornitore 300507, a gravare sul Capitolo di spesa SC05.0213 - Missione 01 – Programma 06 – Titolo 2° – C.d.R. 00.00.02.24 – IV° livello PCF U.2.02.03.06.000 "manutenzione straordinaria su beni di terzi" – V° livello PCF U.2.02.03.06.999 "manutenzione straordinaria su altri beni di terzi." – Vincolo V*****, dello stato di previsione della spesa del Bilancio Pluriennale 2025-2027 – Esercizio 2025 Competenza – CIG B821674F62 – CdC C00000224.
7. Di dare atto che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Sardegna entro il termine di cui all'art. 120 del d.lgs. 104/2010

La presente determinazione è comunicata all'Amministratore Unico, dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S., ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 31/1998

Il Direttore del Servizio
Dott. Michele Puxeddu

mm/gm/Dott.ssa RP Resp. Settore Amm.vo

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	CIG
SC05.0213	00.00.02.24	08/09/2025	SERV. TEC.PROF. MANUT. STRAO. IMMOBILE	9.090,00	LACONI FRANCO	U.2.02.03.06.999	B821674F62

Riassunto dei dati finanziari

	SC05.0213	TOTALE
2025	9.090,00	9.090,00
TOTALE	9.090,00	9.090,00

Istruttore Pratica:

GIUSEPPE MURGIA

Forestas

Firmato digitalmente da
MICHELE PUXEDDU
08/09/2025 13:49:56