SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO
SETTORE AMMINISTRATIVO

OGGETTO: **Manutenzione e riparazione dell'impianto di condizionamento clima della palazzina Direzione (Corpo A) del Servizio Territoriale di Oristano - CIG BB86FFACE5 – Fascicolo di sistema n. FE039467 – Capitolo SC05.0300**

Il sottoscritto Dott. Maurizio Malloci, Direttore del Servizio Territoriale di Oristano dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. e _____ legale rappresentante della ditta Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. – Via Ripamonti, 85 – 20141 Milano – P.IVA 03667970283 – Cod.Forn. 6874, dispongono, con la presente lettera commerciale d'ordine, la disciplina per la fornitura di cui all'oggetto.

Nel seguito, l'Ente scrivente è detto stazione appaltante, mentre l'operatore economico è denominato appaltatore

PREMESSO CHE

- con la Determinazione n° 1630 del 27.05.2026 è stato disposto l'affidamento per la manutenzione e riparazione dell'impianto di condizionamento clima in favore della ditta **Daikin Air Conditioning Italy S.p.a. – Via Ripamonti, 85 – 20141 Milano – P.IVA 03667970283 – Cod.Forn. 6874**
- La spesa totale di € **1.622,60** comprensiva di IVA al 22% farà carico sul Capitolo SC05.0300

TUTTO CIÒ PREMESSO

con la presente lettera commerciale s'intendono determinare le norme e le condizioni che regolano l'appalto di che trattasi. Nell'intesa che la narrativa formi parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto.

Il contratto ha per oggetto Manutenzione e riparazione dell'impianto di condizionamento clima della palazzina Direzione (Corpo A) del Servizio Territoriale di Oristano ai prezzi e condizioni del vostro preventivo così come allegato alla richiesta del RUP avente Protocollo n° 28943 del 30.04.2026 e confermato dall'offerta economica caricata su Sardegna CAT;

Art. 2 – Corrispettivo dell'appalto.

L'importo della fornitura, onnicomprensivo, fisso e invariabile, è pari € 1.330,00 oltre IVA di Legge per un totale di € 1.622,60 comprensivo di IVA dovuta per legge;

Art. 3– Esecuzione della fornitura.

In conformità con quanto previsto dal Rup, il servizio dovrà completarsi entro il 30.06.2026.

In caso di non adempimento nel termine sopra indicato, ai sensi dell'Art.1218 del C.C. sarà applicata una penale giornaliera da quantificarsi secondo il disposto dell'Art.126 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 att. in vigore;

Art. 4 – Divieto di cessione del contratto e subappalto.

Il presente contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione, fatto salvo quanto previsto dall'Art. 120, comma 1, lett. d) del Codice dei contratti.

Art.5 – Modalità di pagamento.

Il pagamento del corrispettivo avverrà al ricevimento della fattura elettronica, previa verifica da parte della Stazione appaltante della regolarità contributiva (DURC) e dell'attestazione di regolare fornitura da parte del Responsabile del Procedimento.

La fattura dovrà essere intestata a: **Agenzia FoReSTAS – Servizio Territoriale di Oristano – Località Campulongu Massama – 09170 Oristano – Codice Fiscale/ Partita IVA: 03669190922**.

La fattura elettronica dovrà riportare le specifiche della fornitura con i prezzi unitari delle stesse, così come riportate nel preventivo di spesa e riportare il corrispondente **CIG** (Codice Identificativo di Gara): **BB86FFACE5 il Codice Univoco Ufficio: DNHMT6**, **e il riferimento alla Determina n° 1630 del 27.05.2026** necessari per l'emissione del pagamento;

Si ricorda che l'art.1 del Decreto-legge 24.04.2017 n. 50, convertito dalla Legge 96 del 2017, nel modificare l'art.17 ter del DPR 633/72 ha esteso l'ambito applicativo del meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment) anche a tutte le pubbliche amministrazioni, compresa l'Agenzia Forestas;

La liquidazione delle prestazioni avverrà secondo le modalità indicate dall'Appaltatore nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari depositata agli atti d'ufficio;

Eventuali variazioni rispetto alle informazioni precedentemente rese, dovranno essere comunicate tempestivamente e per iscritto alla Stazione Appaltante.

Art.6 – Prevenzione della corruzione.

La Stazione Appaltante e l'Appaltatore si impegnano al rispetto e all'osservanza delle prescrizioni stabilite dalla L. 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione).

Nello specifico l'Appaltatore dichiara di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Agenzia Forestas che abbiano esercitato, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, poteri autoritativi o negoziali nei loro confronti per conto delle pubbliche amministrazioni. Dichiara, altresì, di avere preso visione del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, della Agenzie e delle Società partecipate, approvato con D.G.R. n. 43/7 del 29/10/2021

Art.7 – Risoluzione.

Al presente contratto si applicano le disposizioni dell'Art. 122 del D.Lgs. 36/2023.

In particolare, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione di diritto del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice civile, senza che occorra, a tal fine, alcun atto di costituzione in mora, nel caso di successivo accertamento della mancanza dei requisiti generali da parte dell'Appaltatore, di cui Libro II, Parte V, Titolo IV, Articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 8 – Foro competente.

Qualunque controversia dipendente dall'esecuzione del contratto che non sia stato possibile comporre in via amministrativa o stragiudiziale, è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Oristano.

Art. 9 – Spese contrattuali.

Il presente contratto è stipulato secondo quanto disposto dall'Art. 18 del D.Lgs.36/2023 attraverso la sottoscrizione, da entrambe le parti, della lettera commerciale d'ordine.

Ai sensi e per gli effetti della tabella 1.4 allegata al D.Lgs.36/2023 (Codice degli appalti) attualmente in vigore, il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore deve assolvere al momento della stipula del contratto si quantifica in proporzione al valore dello stesso secondo una ripartizione tabellare determinata in scaglioni crescenti dalla quale sono esclusi gli affidamenti di importo pari o inferiore ad € 40.000,00.

La presente lettera commerciale d'ordine rientra nella fattispecie esente dal bollo essendo, il presente affidamento, di importo inferiore ad € 40.000,00.

Art. 10 – Trattamento dei dati personali.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e dell'art. 12 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 "General Data Protection Regulation", il trattamento dei dati personali avverrà per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente affidamento di lavori e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 del GDPR 2016/679, i dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e trattati.

Letto, confermato e sottoscritto

Oristano, lì 27/05/2026
(Luogo) (Data)

l'Appaltatore – Sig. _____ per la Ditta **Daikin Air Conditioning Italy S.p.a.**

Agenzia Forestas _____ Il Direttore del Servizio **Maurizio Malloci**

a.p./ L.M. Resp. sett. amm. Or.