SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO

SETTORE AMMINISTRATIVO

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria di alcuni fabbricati adibiti a vedetta antincendio del Complesso Forestale Sarcidano – Barigadu (Modighina e Santa Sofia) del Servizio Territoriale di Oristano - Affidamento diretto senza negoziazione: fascicolo di sistema FE045649 – registro di sistema PI176067 – 26 – CAP SC05.6300.

Il sottoscritto Dott. Maurizio Malloci, Direttore del Servizio Territoriale di Oristano dell'Agenzia Fo.Re.S.T.A.S. e il sig. Francesco Melis, legale rappresentante della Ditta Abas Costruzioni s.r.l. avente sede legale ad Ales (OR) nella Via Umberto I n. 2 - P.I. 01190770956 (codice fornitore 7935) dispongono, con la presente lettera commerciale d'ordine, la disciplina per i lavori di cui all'oggetto.

Nel seguito, l'Ente scrivente è detto stazione appaltante, mentre l'operatore economico è denominato appaltatore

PREMESSO CHE

– con affidamento diretto senza negoziazione (Fascicolo di Sistema n. FE045649 – registro di sistema PI176067 – 26) sul portale di *e-procurement* Sardegna CAT è stato disposto l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria (rifacimento guaina e tinteggiatura) di alcuni fabbricati adibiti a vedetta antincendio del Complesso Forestale Sarcidano – Barigadu (Modighina e Santa Sofia) del Servizio Territoriale di Oristano in favore della Ditta Abas Costruzioni s.r.l. avente sede legale ad Ales (OR) nella Via Umberto I n. 2 - P.I. 01190770956 (codice fornitore 7935);

– La spesa totale di €. 32.265,89 comprensiva di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 4.804,94 e di IVA al 22% farà carico sul Capitolo SC05.6300.

TUTTO CIÒ PREMESSO

con la presente lettera commerciale s'intendono determinare le norme e le condizioni che regolano l'appalto di che trattasi. Nell'intesa che la narrativa formi parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – Oggetto del contratto.

Il contratto ha per oggetto i lavori di manutenzione ordinaria (rifacimento guaina e tinteggiatura) di alcuni fabbricati adibiti a vedetta antincendio del Complesso Forestale Sarcidano – Barigadu (Modighina e Santa Sofia) del Servizio Territoriale di Oristano.

Art. 2 – Corrispettivo dell'appalto.

L'importo dei lavori, onnicomprensivo, fisso e invariabile, è pari €. 21.642,51 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 4.804,94 e oltre IVA al 22% pari ad €. 5.818,44 per un totale complessivo di €. 32.265,89.

Art. 3– Esecuzione dei lavori.

In conformità con quanto previsto dal Rup, i lavori di che trattasi dovranno essere conclusi **entro il 30/06/2026.**
In caso di non adempimento nel termine sopra indicato, ai sensi dell'Art.1218 del C.C. sarà applicata una penale giornaliera da quantificarsi secondo il disposto dell'art.126 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 att. in vigore;

Art. 4 – Divieto di cessione del contratto e subappalto.

Il presente contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione, fatto salvo quanto previsto dall'Art. 120, comma 1, lett. d) del Codice dei contratti.

Art.5 – Modalità di pagamento.

Il pagamento del corrispettivo avverrà al ricevimento della fattura elettronica, previa verifica da parte della Stazione appaltante della regolarità contributiva (DURC) e dell'attestazione di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Procedimento.
La fattura dovrà essere intestata a: **Agenzia FoReSTAS – Servizio Territoriale di Oristano – Località Campulongu Massama – 09170 Oristano – Codice Fiscale/ Partita IVA: 03669190922**.
La fattura elettronica dovrà riportare le specifiche dei lavori, così come riportate nel preventivo di spesa e riportare il corrispondente **CIG** (Codice Identificativo di Gara): **BBE5FC0506, il Codice Univoco Ufficio: DNHMT6**, **e il riferimento alla Determina di affidamento n. 1692 del 04/06/2026,** necessari per l'emissione del pagamento.
Si ricorda che l'art.1 del Decreto-legge 24.04.2017 n. 50, convertito dalla Legge 96 del 2017, nel modificare l'art.17 ter del DPR 633/72 ha esteso l'ambito applicativo del meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment) anche a tutte le pubbliche amministrazioni, compresa l'Agenzia Forestas.
Ai fini della liquidazione della fattura la S.V. dovrà produrre, ai sensi del D.L. 76/2020 e del D.M. 143/2021, **il DURC di congruità**, obbligatorio dal 01/11/2021 e rilasciato dalla Cassa Edile territorialmente competente.

La liquidazione delle prestazioni avverrà secondo le modalità indicate dall'Appaltatore nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari depositata agli atti d'ufficio;

Eventuali variazioni rispetto alle informazioni precedentemente rese, dovranno essere comunicate tempestivamente e per iscritto alla Stazione Appaltante.

Art.6 – Prevenzione della corruzione.

La Stazione Appaltante e l'Appaltatore si impegnano al rispetto e all'osservanza delle prescrizioni stabilite dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione).
Nello specifico l'Appaltatore dichiara di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Agenzia Forestas che abbiano esercitato, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto, poteri autoritativi o negoziali nei loro confronti per conto delle pubbliche amministrazioni. Dichiara, altresì, di avere preso visione del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, della Agenzie e delle Società partecipate, approvato con D.G.R. n. 43/7 del 29/10/2021

Art.7 – Risoluzione.

Al presente contratto si applicano le disposizioni dell'Art. 122 del D.Lgs. 36/2023.
In particolare, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione di diritto del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice civile, senza che occorra, a tal fine, alcun atto di costituzione in mora, nel caso di successivo accertamento della mancanza dei requisiti generali da parte dell'Appaltatore, di cui Libro II, Parte V, Titolo IV, Articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 8 – Foro competente.

Qualunque controversia dipendente dall'esecuzione del contratto che non sia stato possibile comporre in via amministrativa o stragiudiziale, è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Oristano.

Art. 9 – Spese contrattuali.

Il presente contratto è stipulato secondo quanto disposto dall'Art. 18 del D.Lgs. 36/2023 attraverso la sottoscrizione, da entrambe le parti, della lettera commerciale d'ordine.

Ai sensi e per gli effetti della tabella 1.4 allegata al D.Lgs. 36/2023 (Codice degli appalti) attualmente in vigore, il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore deve assolvere al momento della stipula del contratto si quantifica in proporzione al valore dello stesso secondo una ripartizione tabellare determinata in scaglioni crescenti dalla quale sono esclusi gli affidamenti di importo pari o inferiore ad € 40.000,00.
La presente lettera commerciale d'ordine rientra nella fattispecie esente dal bollo essendo, il presente affidamento, di importo inferiore ad € 40.000,00.

Art. 10 – Trattamento dei dati personali.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e dell'art. 12 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 "General Data Protection Regulation", il trattamento dei dati personali avverrà per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente affidamento di lavori e nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.
Nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 del GDPR 2016/679, i dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e trattati.

Letto, confermato e sottoscritto

Oristano, lì _____
(Luogo) (Data)

Aggiudicatario – Sig. Francesco Melis, Rappresentante legale della Ditta Abas Costruzioni s.r.l.

Agenzia Forestas - Il Direttore del Servizio Maurizio Malloci

f.d./ L.M. Resp. sett. amm. Or.