Forestas
Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

01-01-00 - DIREZIONE GENERALE
01-01-12 - SERVIZIO TERRITORIALE TEMPIO

Al Servizio IPS
e p.c. al Direttore Generale

Oggetto: CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA AGENZIA FORESTAS E COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA LOCALI DENOMINATI PALAZZINA COMANDO DA ADIBIRE A SEDE TEMPORANEA DEL COMPLESSO FORESTALE BASSA GALLURA . INVIO PROPOSTA DI DELIBERA E DOCUMENTI ALLEGATI

In relazione all'oggetto, si trasmettono la bozza di deliberazione dell'Amministratore Unico, la bozza di contratto di locazione, l'attestato di Prestazione Energetica (APE) dell'immobile, la planimetria dei locali oggetto di locazione, il verbale di idoneità e la nota del Comune di Tempio, registrata al nostro protocollo n. 39287/2025.

Si precisa che il trasferimento del Servizio territoriale di Tempio Pausania è reso necessario dall'avvio dei lavori di manutenzione presso l'attuale stabile situato in Via Belluno, che sarà nuovamente occupato al termine degli interventi edilizi. La locazione è pertanto limitata al periodo necessario per i lavori. Il canone previsto è stato determinato secondo il minimo delle tabelle OMI dell'Agenzia delle Entrate per la zona (allegate) in rapporto alla superficie oggetto di locazione, ulteriormente ribassato dal Comune. Infatti, l' importo di € 41.666,40, inizialmente previsto per un anno, è ora riferito a un periodo di diciotto mesi.

Si precisa anche che il locale comunale di Via Delle Terme (ora Via Sacro Cuore) è stato individuato in seguito a ricerche infruttuose presso numerosi altri enti pubblici presenti a Tempio, tra cui la RAS e i suoi enti strumentali.

Si segnala che la ditta aggiudicataria intende avviare i lavori all'inizio del mese di ottobre e pertanto si chiede cortesemente di dare priorità alla richiesta, anche in vista del trasferimento.

Inoltre, si segnala l'esigenza di un supporto tecnico per la sistemazione e l'organizzazione dell' infrastruttura tecnologica hardware e software necessaria a garantire l'operatività dei dipendenti.

Il Direttore del Servizio

Dott. Alessandro Depperu

Siglato da :

GIOVANNA GATTO

Forestas

Firmato digitalmente da
ALESSANDRO DEPPERU
17/09/2025 07:04:37