Servizio Territoriale Oristano

CAPITOLATO D'ONERI PER LA VENDITA DI SUGHERO GENTILE E PEZZAME DA MACINA IN CATASTA ESTRATTO NEI COMPLESSI FORESTALI DI BARIGADU E GRIGHINE

PARTE I
OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA VENDITA

Art. 1
(**Oggetto dell' asta**)

Il presente capitolato ha per oggetto la vendita in catasta di sughero gentile e sugherone da macina, estratto nel complesso forestale di Barigadu nelle sezioni di Nughedu S. Vittoria e Austis e nel complesso forestale di Grighine nelle sezioni di Allai, Villanova Truschedu e Siamanna. Il materiale estratto nel complesso forestale Barigadu è depositato in loc. Assai Neoneli, mentre il materiale estratto nel complesso forestale di Grighine e depositato presso l'azienda Campulongu sita a Massama – Oristano, ed è distinto nei sotto elencati 3 (tre) lotti da aggiudicarsi all'incanto separatamente.

Lotto 1 - Sughero proveniente da estrazione nei terreni di proprietà del comune di Nughedu Santa Vittoria in concessione tentennale all'Ente Foreste della Sardegna in loc. Alamoiu e più, composto da circa 350 quintali di sughero gentile e circa 150 quintali di pezzame da macina, valore complessivo del lotto stimato in euro 92.750,00 (novantaduemilasettecentocinquanta/00) più iva di legge.

Lotto 2 - Sughero proveniente da estrazione nei terreni di proprietà del comune di Austis in concessione trentennale all'Ente Foreste della Sardegna in loc Cannas e più, composto da circa 40 quintali di sughero gentile e circa 40 quintali di pezzame da macina, valore complessivo del lotto stimato in euro 11.400,00 (undicimilaquattrocento/00) più iva di legge.

Lotto 3 - Sughero proveniente da estrazione dei terreni di proprietà dei comuni di Allai, Villanova Truschedu e Siamanna , composto da 76 quintali circa di pezzame da macina, valore complessivo del lotto euro 2.660,00 più iva di legge.

L'offerente può presentare offerta di acquisto per tutti i lotti, per alcuni di essi o anche per uno solo.

I quantitativi sopra dichiarati devono intendersi quali pesi stimati. L'aggiudicatario è obbligato all'acquisto di tutto il prodotto del lotto e non può accampare pretesa alcuna per la qualità del materiale ovvero per l'effettiva quantità degli stessi. All'uopo l'offerente dovrà obbligatoriamente,

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

effettuare un preventivo sopraluogo, da concordarsi preventivamente telefonando al numero 320/4331077 – 320/4331143, necessario a verificare oltre al sughero oggetto della fornitura, anche il luogo di stoccaggio e le condizioni di carico e viabilità con mezzi pesanti. Del predetto sopraluogo verrà rilasciata apposita attestazione che dovrà essere allegata all'offerta secondo quanto disposto al successivo articolo 6.

Sono a carico dell'acquirente il carico ed il trasporto del sughero nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel presente disciplinare a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa neanche di forza maggiore.

Art. 2

(Sicurezza nelle operazioni)

L'aggiudicatario dovrà adottare tutti quegli accorgimenti atti ad evitare il verificarsi di eventuali incidenti e danni in genere, a persone o ai beni dell'Amministrazione, di Enti o privati, eventi dei quali l'aggiudicatario sarà ritenuto responsabile. Nelle operazioni di carico nelle aree di competenza dell'Ente Foreste, l'aggiudicatario è tenuto al rispetto di tutti gli adempimenti in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro, come previsto dal D. L.vo 81/2008 e dovrà uniformarsi a tutte le disposizioni che verranno dettate dal personale dell'Ente Foreste.

Art. 3

(Modalità dell'offerta)

L'offerta economica di acquisto dovrà essere effettuata esclusivamente in rialzo percentuale unico sui prezzi unitari al quintale, stabilito in euro 250,00 (duecentocinquanta/00) per il sughero gentile e di euro 35,00 (trentacinque/oo) per il pezzame da macina.

I suddetti importi sono da intendersi pertanto le effettive basi d'asta sulle quali operare il rialzo percentuale dell'offerta. Ai fini dell'acquisto, il valore del lotto sarà pertanto determinato dalla moltiplicazione per il quantitativo caricato per il prezzo unitario del prodotto sopra riportato per l'incremento percentuale offerto dall'aggiudicatario.

Art. 4

(Termini e modalità di pagamento)

Il pagamento del lotto aggiudicato dovrà essere eseguito dall'aggiudicatario mediante modalità di versamento che verranno indicate dall'Ente, in una unica soluzione, corrispondente al prezzo di aggiudicazione al q.le del lotto moltiplicato per il quantitativo accertato del materiale venduto.

Il quantitativo effettivamente caricato verrà misurato presso una pesa certificata sotto la visione del personale incaricato dell'Ente. Di conseguenza alla fine delle operazioni di carico verrà rilevata precisamente la quantità venduta e stabilito l'effettivo importo da pagare all'Ente entro 30 giorni dal

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

termine delle operazioni di ritiro del materiale. La cauzione definitiva non potrà essere restituita prima dell'avvenuto accertamento del pagamento.
Si precisa che gli eventuali oneri relativi alle pesate del prodotto sono a carico della parte acquirente.

Art. 5

(Collaudo)

A conclusione del ritiro di tutto il sughero aggiudicato, verrà redatto dal responsabile del procedimento il certificato nel quale verrà riportata la quantità esatta misurata del prodotto rilevato dai documenti allegati controfirmati dai rappresentanti delle parti.

PARTE II
NORME PER LA GARA E STIPULA

Art. 6

(Termini e modalità di ricezione delle offerte)

Le imprese che intendono partecipare all'asta dovranno, a pena d'esclusione, presentare un offerta sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, o da altro soggetto che presenti contestualmente specifica procura notarile; i documenti da presentare a pena di esclusione - dettagliati nel seguito, e le modalità di presentazione - anch'esse a pena di esclusione - sono le seguenti:
1) le ditte dovranno produrre un plico esterno debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa e l'oggetto della gara, a sua volta contenente:
a) una busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, integra e non trasparente, recante la dicitura " offerta economica" contenente l'offerta economica da effettuarsi mediante utilizzo o riproduzione del modello predisposto dall'Ente.

b) una seconda, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura " Documentazione di gara" contenente i documenti concernenti l'ammissione, ovvero:

- Autodichiarazione concernente gli elementi di ammissione, da effettuare mediante compilazione, o riproduzione, del prestampato " allegato B" debitamente sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegazione di una copia di un valido documento di identità personale fra quelli individuati all'articolo 35 del D.P.R. 445/2000 (passaporto carta di identità, ecc….);
- Cauzione provvisoria a garanzia della stipulazione del contratto, da prestare secondo le modalità indicate al successivo art. 11 del presente capitolato;
- Attestazione di avvenuto sopraluogo rilasciato dall'Ente;

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

- Dichiarazione con indicazione dei lotti per i quali l'offerta viene formulata;

Le offerte dovranno pervenire entro le ore 13.00 del ventesimo giorno successivo alla data di pubblicazione nella gazzetta ufficiale, dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente pertanto l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al Servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti d'integrità e segretezza indispensabile per l'ammissione alla gara.

c) indirizzo al quale le offerte devono essere inviate:

ENTE FORESTE DELLLA SARDEGNA – SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO – loc. Campulongu - Massama – 09170 Oristano.

d) l'offerta in competente bollo, dovrà essere effettuata in lingua italiana;
e) l'offerta economica, espressa in percentuale al rialzo dovrà essere indicata in cifre e in lettere, fermo restando che, in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrò quella più vantaggiosa per l'Ente, salvo errore palesemente riconoscibile da parte della commissione;

Art. 7

(Procedura di aggiudicazione)

L'asta si svolgerà ai sensi dell'art. 73, lettera C, del R.D. 23 maggio 1924, n°827, in combinato disposto con l'articolo 76 dello stesso Regio Decreto, e pertanto secondo il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta l'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

Le offerte economiche dovranno essere incondizionate e possono essere presentate esclusivamente in rialzo sulla base d'asta, procedendo all'esclusione automatica delle offerte in ribasso.

In applicazione dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si dichiara che sarà facoltà di questa Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga o rimanga valida una sola offerta, ovvero di non aggiudicare in parte o tutta la fornitura motivando, in tal caso adeguatamente il provvedimento.

In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D 827/1924.

Art. 8

(Raggruppamenti di imprese e consorzi)

In analogia a quanto previsto dalle norme di recepimento delle direttive comunitarie sugli appalti, sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate (A.T.I.), con la disciplina prevista dall'art. 37 D.L.vo 163/2006.

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

Art. 9

(Capacità dei concorrenti)

Tutte le imprese partecipanti, ivi comprese tutte quelle costituenti raggruppamento stabile o temporaneo, dovranno, pena l'esclusione, avere i seguenti requisiti:

Assenza di cause di esclusione: le imprese , e per esse, con riferimento ai requisiti personali, i legali rappresentanti e i costituenti il consiglio di Amministrazione, non dovranno incorrere in uno dei casi di esclusione previsti dall'art. 38 del D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni.

Saranno parimenti escluse le imprese che si siano rese colpevoli di negligenza e malafede in precedenti forniture, in applicazione dell'art. 3 del R.D 2440/1923 e del R.D. 827/1924.

Art. 10

(Validità dell'offerta)

Le offerte delle ditte rimangono valide per 90 giorni dalla data di scadenza presentazione delle offerta, decorso tale termine senza che sia stato stipulato il contratto, gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

La predetta facoltà non e esercitatile se il temine è decorso inutilmente per cause imputabili all'offerente.

Art. 11

(Cauzione provvisoria e definitiva)

Le imprese partecipanti alla procedura di gara dovranno prestare, pena l'esclusione, una cauzione di validità non inferiore a mesi 3 dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta, a garanzia della serietà dell'offerta, della veridicità delle dichiarazioni rese e della stipula del contratto qualora aggiudicato. La cauzione provvisoria dovrà essere costituita per le seguenti somme:

Euro 9.275,00 per la partecipazione relativa al lotto 1;

Euro 1.140,00 per la partecipazione relativa al lotto 2;

Euro 266,00 per la partecipazione relativa al lotto 3;

Nel caso di presentazione di offerta per più lotti può essere costituita una singola cauzione di importo pari alla somma dei singoli importi da garantirsi relativi ad ogni singolo lotto per il quale si partecipa.

La cauzione provvisoria sarà svincolata entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva, salvo nei confronti dell'impresa aggiudicataria, nei confronti della quale sarà svincolata a seguito della presentazione della cauzione definitiva.

La cauzione, nella forma prevista dall'art. 75 del D.L.vo 163/2006, potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da compagnia autorizzata, ai sensi della L. 348/1982, ovvero mediante deposito provvisorio sul Conto Depositi Cauzionali, IBAN n. IT E

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

0300204810 000401051244, intestato Ente Foreste della Sardegna, presso il Servizio Tesoreria, Unicredit Banca di Roma S.P., Largo Carlo Felice n. 27 - Cagliari .

L'aggiudicatario dovrà altresì prestare, preventivamente alla stipula del contratto e a garanzia della corretta esecuzione dello stesso e del successivo pagamento dell'intera somma dovuta all'Ente, una cauzione definitiva, nella stessa forma della precedente cauzione provvisoria, per un importo pari al valore della merce in acquisto determinata a partire dal valore stimato moltiplicato per il rialzo percentuale offerto.

Art. 12

(Seduta di gara e valutazione delle offerte)

a quello di scadenza, presso la sede dell'Ente Foreste della Sardegna - Servizio Territoriale di Oristano in Loc. Campulongu - Massama (Or).

La seduta di gara è pubblica, potranno partecipare tutti i soggetti interessati nei limiti di capienza della sala a disposizione per la seduta.

Il plico contenente l'offerta economica verrà aperto successivamente alla verifica dei requisiti di ammissibilità delle offerte pervenute.

Non è consentita in tale sede la presentazione di altre offerte, non facendosi luogo a gara di miglioria.

Art. 13

(Stipulazione del Contratto)

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ovvero , ai sensi dell'art. 16 del R.D 2440/23, il verbale di aggiudicazione potrà tenere luogo di contratto.

In tutti i casi, le spese contrattuali e di registrazione, nessuna esclusa, saranno a carico dell'impresa contraente.

Qualora si debba procedere alla stipula del contratto successiva all'aggiudicazione, il rappresentante dell'impresa risultata aggiudicataria deve presentarsi, per la stipulazione del contratto, entro e non oltre 10 giorni dalla data in cui l'Ente comunica all'impresa l'esito della gara.

Nell'occasione deve dar prova di aver versato le spese contrattuali e di registrazione.

Ove tale termine non venga rispettato senza giustificati motivi, l'Ente può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dell'aggiudicazione, dando inizio altresì alla procedura in danno per un nuovo esperimento di gara o per l'affidamento all'offerente che segue in graduatoria, con rivalsa delle spese e di ogni altro danno sul deposito provvisorio, ed incamerando la parte residua di quest'ultimo.

Si precisa infine che l'esecutività del contratto, per il solo Ente è eventualmente subordinata

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

all'accertamento dell'insussistenza di causa ostative di cui all'art. 10 della L. 575/1965 e successive modificazioni, nonché all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese.
dall'impresa in sede di presentazione dell'offerta.
Qualora dagli accertamenti emergano cause ostative, l'Ente procederà all'annullamento dell'aggiudicazione disposta in seduta di gara e all'incameramento della cauzione provvisoria, facendo salvo il ricorso ad altre azioni per il risarcimento di maggiori danni.

PARTE III
NORME FINALI

Art. 14
(Cessione del contratto, del credito e subappalto)

E' fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere a qualsiasi titolo, anche parzialmente e/o gratuitamente, il presente contratto, anche nel caso di cessione d'azienda.
In ogni caso resta piena ed esclusiva, nei confronti dell'Ente, la responsabilità del contraente per tutto quanto concerne la regolare esecuzione e il normale adempimento di tutti gli obblighi contrattuali connessi.

Art. 15
(Controversie)

Per la risoluzione giudiziale delle vertenze, il foro competente è quello territoriale di Oristano.

Art. 16
(Norme regolatrici)

Il presente appalto è regolato in via graduale:

a. Dalle clausole del presente atto, nonché dai documenti allegati e/o richiamati nello stesso;
b. Dalle norme di Contabilità Generale dello Stato;
c. Dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per tutto quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti a e b;

Le clausole del presente atto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi caratteri dispositivi contenuti in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

Art. 17
(Norme finali)

Tutti i termini disposti negli atti ono da intendersi come perentori
Tutte le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta disposti negli atti di gara, sono da intendersi a pena d'esclusione, salva la possibilità della commissione di invitare le imprese

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

concorrenti a completare od a fornire i chiarimenti in ordine al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Art. 18

(Privacy)

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.L.vo 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto all'accesso ai documenti de alle informazioni.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

F.to- Dr. Michele Puxeddu-

ma/MA - Uff. App