ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO

VERBALE DI ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DI SUGHERO GENTILE ESTRATTO ED IN CATASTA ESTRATTO NELLE FORESTE DEMANIALI DI MONTE OLIA E TERRANOVA E NEI CANTIERI FORESTALI DI LOELLE E COILUNA

L'anno duemilaotto, il giorno dieci del mese di dicembre, alle ore 10,00 in Tempio Pausania, presso la sede del Servizio Territoriale dell'Ente Foreste Foreste della Sardegna ----------

PREMESSO

- che con avviso d'asta pubblicato sul Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 133 del 14.11.2008 è stata indetta una procedura di pubblico incanto, da esperire ai sensi dell'art. 73, lett. C9 e 75 del R.D. 827/1924, per la vendita al miglior offerente di sughero gentile estratto nelle foreste demaniali di Monte Olia e Terranova e nei cantieri forestali di Loelle e Coiluna ;----------

- che con la determinazione n. 278 del 24.10.2008 venivano approvati gli atti di gara, e più precisamente, il'Avviso d'Asta, il Bando, il Capitolato d'oneri e lo schema di autocertificazione; ----------

--

- che nei succitati atti sono contenute le condizioni generali di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione dell'offerta, le clausole di esclusione dalla gara nonché l'esatta descrizione dell'oggetto

dell'appalto e tutte le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario;----------

- che l'asta risulta essere suddivisa in tre lotti:----------
  - Lotto 1) sughero proveniente da estrazione nei terreni del cantiere forestale di Loelle di proprietà del Comune di Buddusò; composto da 301,50 quintali di sughero gentile e 703,50 quintali di pezzame da macina per un valore complessivo del lotto stimato in euro 82.410,00, oltre IVA di legge;----------
  - Lotto 2) sughero proveniente da estrazione nei terreni del cantiere forestale di Coiluna di proprietà del Comune di Alà dei sardi, composto da 171,60 quintali di sughero gentile e 398,64 quintali di pezzate da macina, per un valore complessivo del lotto stimato in euro 46.833,60, oltre IVA di legge;
  - Lotto 3) sughero proveniente da estrazione nei terreni della foresta demaniale di Terranova e della foresta demaniale di Monte Olia composto da 1.493,82 quintali di pezzate da macina per un valore complessivo del lotto stimato in euro 59.972,80, oltre IVA di legge;-
- che le imprese potranno presentare offerta per uno solo o per più lotti in appalto;----------
- che l'aggiudicazione verrà disposta a favore dell'impresa che ha offerto il prezzo più alto;----------

- che, per la presentazione delle offerte, è stato stabilito il termine delle ore 12.00 del 9 dicembre 2008, mentre la seduta di gara veniva fissata per il giorno feriale successivo a quello stabilito quale termine di presentazione dell'offerta e quindi per il giorno 10 dicembre 2008; ----------

CIO' PREMESSO

davanti a me Dott.ssa Loredana Strina, nata a Cagliari il 23.09.1963 ed ivi residente in via Risorgimento n. 63, incaricata delle funzioni di Ufficiale Rogante dell'Ente Foreste della Sardegna, giusta Determinazione del Direttore Generale n. 7 del 21.02.2002, sono presenti in qualità di componenti della commissione di gara, in virtù dell'incarico conferito con nota n. 14709 del 10.12.2008, i funzionari ,del Servizio territoriale di Tempio Pausania Gian Mario Inzaina e Nicola Cossu .----------

Svolge le funzioni di Presidente il funzionario della Direzione Generale, Servizio Programmazione, Contabilità, Bilancio ed Appalti, Paolo Murgia.-

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte, Giuseppe Molinas, per la ditta Molinas Peppino e Figli S.p.A. e Cossu Andreino per la ditta Ganau S.p.A.---

---

Il comparente, della cui identità personale io sono certo, dichiara aperta la seduta di gara. Dopo aver ricordato l'oggetto, e le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta, il Presidente prende in esame i plichi pervenuti nei termini da parte delle ditte Sugherificio Molinas Peppino e Figli, S.p.A., Località "Ignazioni", 07023 Calangianus (P.IVA 00263190902) e Ganau S.p.A., zona industriale c.p. 205, 07029, Tempio Pausania, verifica la sigillatura dei plichi, la firma sui lembi di chiusura e la presenza

della dicitura richiesta. Procede di seguito all'apertura dei plichi della ditte partecipanti, Riscontra l'esistenza delle 2 buste interne previste, la prima riportante all'esterno la dicitura "offerta economica", la seconda riportante la dicitura "documentazione di gara".----------

Mette da parte la busta contenente l'offerta economica e procede all'apertura di quella contenente la documentazione di gara, riscontrando la regolarità del contenuto e la dichiarazione dalla quale si evince che la Società Ditta Molinas partecipa alla gara unicamente per il lotto n. 1 mentre la Società Ganau presenta offerta per il solo lotto 2.

Il Presidente dichiara ammesse ambedue le ditte alla seconda fase di gara. Procede pertanto all'apertura dell'offerta economica presentata dalla ditta Molinas che viene estratta e letta ad alta ed intelligibile voce ai presenti, rilevando che l'impresa partecipante offre l'acquisto dei beni oggetto della presente asta, per il lotto 1) con un aumento percentuale del 2%. Il lotto n. 1) viene pertanto aggiudicato, ai sensi dell'articolo 7 del capitolato di gara, alla ditta Sugherificio Molinas Peppino e Figli S.p.A. Si procede di seguito all'apertura della busta contente l'offerta economica della ditta Ganau S.p.A. che offre per il lotto 2) un aumento percentuale del 3%. Il lotto n. 2 viene aggiudicato alla ditta Ganau S.p.A. ----------

Per quanto attiene al lotto 3 si dichiara l'asta deserta per assoluta mancanza di offerte.

Il Presidente da comunicazione ai presenti che il quantitativo del prodotto indicato nel bando e nel capitolato di gara è risultato da successivi controlli errato. Tale evidenza è stata comunicata con nota prot . 709 del 9 dicembre

2008 del Distretto dell'Alta Gallura, che viene allegata in copia al presente atto e con la quale si da atto che i quantitativi di materiale presenti e visionati dalle imprese sono stimabili nel seguente modo:

- lotto n. 1. Il sughero gentile è quantificato in mc 45, pari a 36,45 quintali, il sughero da macina è quantificato in 105 mc, pari a 82,95 quintali.

- lotto n. 2. Il sughero gentile è quantificato in 26 mc., pari a 20,08 quintali, il pezzate da macina è quantificato in 60,40 mc, pari a 47,71 quintali.

- lotto n. 3). Il sughero gentile è quantificato in 550,65 mc, pari a 440 quintali.

Tenuto conto che le regole di partecipazione all'asta hanno previsto sia l'effettuazione di un preventivo sopraluogo per prendere visione del materiale in vendita che ha consentito all'offerente una sua stima di parte, sia la presentazione da parte degli offerenti di un offerta al quintale, da effettuarsi mediante rialzo percentuale dei costi unitari stabiliti in euro 180,00 al quintale per il sughero gentile ed euro 40,00 per il sughero da macina, si ritiene che le offerte pervenute debbano considerarsi valide e il materiale all'incanto si dichiara aggiudicato nel seguente modo:

Lotto n. 1 – viene aggiudicata la vendita alla Società Molinas Peppino e Figli S.p.A. ai costi al quintale di euro 183,60 per il sughero gentile ed euro 40,80 per il sughero da macina.

Lotto n. 2 – viene aggiudicata la vendita alla Società Ganau S.p.A ai costi al quintale di euro 185,40 per il sughero gentile ed euro 41,20 per il sughero da macina.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente di gara, dai componenti la commissione e da me Ufficiale Rogante.----------

Compilato e scritto da persona di mia fiducia con sistema di stampa a nastro indelebile, il presente atto occupa numero 5 facciate di foglio uso bollo. ----------

---

IL PRESIDENTE:

Paolo Murgia

LA COMMISSIONE :

Gian Mario Inzaina

Nicola Cossu

L'UFFICIALE ROGANTE:

Loredana Strina