

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA
SERVIZIO TECNICO E DELLA PREVENZIONE

Viale Merello n.86 09123 CAGLIARI

CAPITOLATO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CONSULENZA E ATTIVITA'
CORRELATE AL CONSEGUIMENTO DELLA CERTIFICAZIONE F.S.C.
PER I PRODOTTI DELLE FORESTE DEMANIALI GESTITE DALL'ENTE

PARTE I

OGGETTO DELL'APPALTO

Art. 1

(Oggetto dell'appalto)

Il presente capitolato ha per oggetto la selezione del miglior contraente a cui affidare i servizi per il conseguimento della Certificazione Forestale FSC, per un importo presunto, messo a base dell'appalto, pari a euro 25.000,00 comprensivo di IVA e di ogni altro onere.

L'intero servizio risulta essere compreso in lotto unico, non scindibile; i soggetti partecipanti potranno, pertanto, presentare offerta esclusivamente per l'intero oggetto dell'appalto così come descritto al successivo articolo 2.

Art. 2

(Descrizione dell'appalto)

Nell'ambito dei compiti istituzionali dell'Ente Foreste della Sardegna e secondo quanto disposto Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 52 del 07.06.2006, si vuole provvedere a certificare la gestione forestale dei boschi di proprietà dell'Ente delle Foreste Demaniali di Pantaleo - Gutturu Mannu (CA), Fiorentini (SS) e Sos Littos – Sas Tumbas (SS), secondo lo standard FSC.

La superficie complessiva interessata dalle produzioni forestali risulta pari a 12.705 Ha, così ripartiti:

Foresta Demaniale di Pantaleo - Gutturu Mannu (CA) – Ha 8.979;

Foresta Demaniale di Fiorentini (Bultei - SS) – Ha 1.571;

Foresta Demaniale di Sos Littos – Sas Tumbas (SS) – Ha 2155.

Alla gestione delle suddette tre aree sono interessati, a diverso titolo, circa 155 operatori dipendenti dell'Ente Foreste della Sardegna.

Maggiori e più dettagliate informazioni sui predetti siti vengono riportate nell'allegato A.

Il servizio che si vuole appaltare, culminante con l'ottenimento della Certificazione Forestale FSC viene così schematicamente riassunto:

A) Fase preliminare – Di studio e verifica da parte dell'appaltatore dei sistemi di gestione utilizzati dall'Ente Foreste della Sardegna nei predetti siti, del loro scostamento dallo standard FSC con conseguente eventuale comunicazione all'Ente delle anomalie riscontrate e dei correttivi opportuni e necessari per pervenire al protocollo ottimale;

B) Fase Intermedia – Successivamente alla prima fase e trascorso il tempo necessario all'Ente a porre in essere le direttive impartite e rimuovere le anomalie evidenziate, l'appaltatore provvederà, in accordo con l'Ente stesso, all'individuazione degli Stake holders ed alla redazione della documentazione da sottoporre a gli stessi. Sarà inoltre compito dell'appaltatore provvedere in tale fase all'esecuzione di una più dettagliata analisi sia documentale (es: piano di gestione forestale) che in campo (visite di verifica dell'attività e procedure seguite), con accertamento delle implementazioni dei requisiti applicativi FSC. Seguirà infine il rapporto dell'Auditor.

C) Fase certificativa – Delibera e rilascio della certificazione a seguito del parere favorevole dei “pari revisori” e degli “Stake Holders”.

D) Fase di controllo – per la durata di anni 5 successivi all'emissione del certificato, e pertanto per la durata dello stesso, si dovrà provvedere alle prescritte visite annuali di sorveglianza.

Quanto sopra deve intendersi una rappresentazione schematica e non esaustiva delle prestazioni richieste. Formano oggetto dell'appalto tutte le attività da porre in essere da parte dell'appaltatore necessarie all'ottenimento della certificazione. Rimane a carico dell'Ente Foreste della Sardegna l'obbligo di conformarsi ai protocolli e alle direttive che verranno impartiti dal soggetto appaltatore.

Tali attività dovranno essere individuate dal partecipante alla gara ed essere esposte nella relazione tecnica da presentarsi secondo quanto disposto al successivo articolo 3.

L'offerta progettuale così composta e sviluppata in maniera dettagliata tale da consentirne la sua agevole, corretta e sicura interpretazione, verrà valutata secondo quanto previsto al successivo articolo 5.

PARTE II

NORME PER LA GARA E LA STIPULA

Art. 3

(Termini e modalità di ricezione delle offerte)

A) Le imprese che intendono partecipare alla gara dovranno, a pena di esclusione, presentare un'offerta sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, o da altro soggetto che presenti contestualmente specifica procura notarile; i documenti da presentare – **a pena di esclusione** -, dettagliati nel seguito, e le modalità di presentazione – anch'esse **a pena di esclusione** -, sono le seguenti:

- I le ditte dovranno produrre un plico esterno debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa e la dicitura “*Gara informale per la certificazione FSC delle Foreste Demaniali*”.
- II. una prima busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, integra e non trasparente, recante la dicitura " offerta economica", contenente l'offerta economica alla quale si offre di eseguire la fornitura, corredata da un'analisi dei costi elementari dell'offerta;
- III. una seconda busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura "offerta tecnica", contenente una relazione tecnica (offerta progettuale) come schematicamente definita al precedente articolo 2 che illustri caratteristiche, modalità di

esecuzione e specificità del servizio proposto da valutarsi da parte della commissione di gara secondo pesi e parametri riportati al successivo articolo 5;

IV. una terza busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura "Documentazione di gara", contenente i documenti concernenti l'ammissione, ovvero:

- autodichiarazione concernente gli elementi di ammissione, da effettuare mediante compilazione, o riproduzione, del prestampato "allegato B", debitamente sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegazione di una copia di un valido documento di identità personale da prescegliere fra quelli individuati all'articolo 35 del D.P.R. 445/2000;

- Cauzione provvisoria da costituirsi secondo quanto previsto al successivo articolo 8;

B) Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato alle **ore 12 del giorno 16.10.2006**; dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto, l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti di integrità indispensabile per l'ammissione alla gara.

C) Indirizzo al quale le offerte devono essere inviate:

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA – DIREZIONE GENERALE

Viale Luigi Merello, 86 – 09123 CAGLIARI

D) L'offerta economica, espressa in euro, dovrà essere indicata in cifre ed in lettere, fermo restando che, in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'amministrazione, salvo errore palesemente riconoscibile da parte della commissione;

F) Sull'offerta deve essere regolarmente assolta l'imposta di bollo, pena la regolarizzazione, ai sensi di legge.

Art 4

(Procedura di aggiudicazione)

L'appalto viene aggiudicato in trattativa privata mediante esperimento di gara informale, giustificata ai sensi degli articoli 18, comma 1 punto 27, e 21 comma 1 del "Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi da eseguirsi in economia" dell'Ente Foreste della Sardegna, approvato con Delibera del C.d.A. n. 86 del 17.12.2003 e pubblicato su B.U.R.A.S. n. 26 del 23.08.2004.

Le offerte economiche possono essere presentate esclusivamente in ribasso sulla base d'asta stabilita all'articolo 1, procedendo all'automatica esclusione delle offerte in rialzo.

In applicazione dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si dichiara che sarà facoltà di questa Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga o rimanga valida una sola offerta ovvero di non aggiudicare in parte o tutta la fornitura motivando, in tal caso, adeguatamente il provvedimento.

In particolare sarà in facoltà dell'Ente non procedere ad alcuna aggiudicazione qualora le proposte pervenute siano giudicate insoddisfacenti e/o inadeguate.

In caso di offerte a punteggio uguale, si procederà ai sensi dell'Art. 77 del R.D. 827/1924.

Art. 5

(Criteri di aggiudicazione)

L'aggiudicazione della fornitura avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

A tal fine, la commissione, all'uopo nominata per le valutazioni dell'offerta, terrà conto dei seguenti criteri:

1) Relazione tecnica : Punti 20 Il punteggio relativo alla valutazione della qualità verrà attribuito tenendo in particolare conto i seguenti sotto criteri:

Celerità nei tempi previsti per gli adempimenti delle varie fasi iniziali e intermedia – max punti 6

Quantità e qualità del personale impiegato per l'espletamento del servizio – max punti 7

Articolazione e definizione degli adempimenti – max punti 7

Ai fini della corretta valutazione delle offerte, si raccomanda che la relazione sia chiara ed esaustiva.

2) PREZZO: Punti 80/100

Ferma restando l'eventuale applicazione dell'istituto dell'offerta anomala, per stabilire il punteggio da assegnare alle concorrenti in relazione al ribasso effettuato sull'importo a base d'asta si adotterà il criterio di proporzionalità in base alla seguente formula:

$$O : O_{min} = P_{max} : X \quad \rightarrow \quad X = O_{min} * P_{max} / O$$

Dove: O_{min} è l'offerta col massimo ribasso ovvero quella a cui verrà assegnato il punteggio di 80 punti, O è l'offerta in esame a cui assegnare in proporzione il punteggio, P_{max} è il punteggio massimo assegnato all'offerta col massimo ribasso, X è il punteggio da assegnare all'offerta O .

Art. 6

(Capacità dei concorrenti)

Sono ammessi alla partecipazione esclusivamente gli Organismi di Certificazione accreditati FSC (Forest Stewardship Council) soggetti partecipanti in possesso dei seguenti requisiti:

A) CAPACITA' GIURIDICA

a1) Assenza di cause di esclusione: le imprese, e per esse, con riferimento ai requisiti personali, i legali rappresentanti e costituenti il consiglio di amministrazione, non dovranno incorrere in uno dei casi di esclusione previsti dall'art. 11 del D.Lgs. 358/92 e successive modificazioni. Saranno parimenti escluse le imprese che si siano rese colpevoli di negligenza o malafede in precedenti forniture, in applicazione dell'art. 3 del R.D. 2440/23 e del R.D. 827/24.

a2) Assenza di rapporti di collegamento o controllo diretto o sostanziale con altre imprese partecipanti alla gara;

a3) Essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili.

B) CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA e TECNICA

Ai fini dell'ammissione alla gara, i soggetti partecipanti alla gara dovranno presentare apposita dichiarazione dalla quale risulti che il fatturato globale negli ultimi tre esercizi è pari almeno a 2,5 volte la somma posta a base d'appalto, mentre il fatturato relativo a forniture/servizi identici a quelli oggetto della gara, e quindi relativi a certificazioni FSC su gestioni forestali, sempre con riferimento agli ultimi tre esercizi, è pari almeno alla somma posta a base d'asta.

Art. 7

(Validità dell'offerta)

Le offerte delle ditte rimangono ferme per 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

Art. 8

(Cauzione definitiva e provvisoria)

Le imprese partecipanti alla procedura di gara dovranno prestare cauzione, di validità non inferiore a mesi 6 dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta, per un importo pari a euro 1.500,00. Il mero errore dell'importo di costituzione della cauzione, ovvero del periodo di sua validità, non comporta l'automatica esclusione dell'offerta, bensì l'obbligo per l'impresa partecipante di provvedere con la massima sollecitudine, e comunque entro il termine perentorio di giorni 5 dalla data di comunicazione dell'Amministrazione, a regolarizzare la garanzia prestata, pena l'esclusione dalla partecipazione all'appalto.

Tale cauzione sarà svincolata entro sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, salvo nei confronti dell'impresa aggiudicataria, nei confronti della quale sarà svincolata a seguito della stipula del contratto e della prestazione della cauzione definitiva.

La cauzione può essere prestata mediante:

- 1) deposito provvisorio sul C/C bancario per Depositi Cauzionali n. 205405, intestato Ente Foreste della Sardegna, da costituirsi presso il Servizio Tesoreria, Banca Nazionale del Lavoro, Via Vittorio Veneto, 09100 Cagliari;
- 2) fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da compagnia autorizzata, ai sensi della L. 348/82.

L'impresa aggiudicataria sarà tenuta a prestare una cauzione pari al 10% dell'importo contrattuale, da produrre in una delle forme innanzi specificate, a garanzia dell'adempimento di tutti gli obblighi del contratto stipulato, nonché del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stessi.

Tale cauzione dovrà prevedere il pagamento a pronta richiesta e l'esonero del beneficio della preventiva escussione e sarà svincolata solo a seguito della regolare esecuzione del contratto, comprovata dai documenti di collaudo.

Art. 9

(Valutazione delle offerte)

Le offerte saranno aperte il giorno feriale successivo a quello di scadenza di presentazione dell'offerta, alle ore 10.00, presso la sede dell'Amministrazione appaltante.

La seduta di gara è pubblica; potranno partecipare tutti i soggetti interessati nei limiti di capienza della sala a disposizione per la seduta.

Esaurito l'esame sulla documentazione di gara e sul possesso da parte dei soggetti concorrenti dei requisiti per la partecipazione alla gara stessa, si rimetterà il contenuto dei plichi aperti contenenti l'offerta tecnica alle valutazioni di una commissione appositamente costituita formata da 3 o 5 persone scelte tra i dipendenti dell'Ente o anche persone esterne, e dotate delle opportune e necessarie competenze, che, in collegio perfetto e in seduta non pubblica, procederà all'assegnazione dei punteggi relativi alla qualità dell'offerta secondo quanto previsto nel presente capitolato.

Il plico contenente l'offerta economica da valutarsi in modo meccanico, verrà aperto solo una volta ultimati i lavori della succitata commissione.

All'apertura dell'offerta economica si procederà, in seduta pubblica alla quale verranno invitate tutte le imprese interessate. In apertura di tale seduta verrà data lettura del verbale dei lavori della commissione e dei punteggi attribuiti nella prima fase alle imprese partecipanti.

Art. 10

(Stipulazione del contratto)

Il contratto verrà concluso mediante scrittura privata ovvero mediante lettera d'ordine secondo l'uso del commercio.

Nel primo caso, il rappresentante dell'impresa risultata aggiudicataria deve presentarsi, per la stipulazione del contratto, entro e non oltre 15 giorni dalla data in cui l'Amministrazione comunica all'impresa l'esito della gara.

Nell'occasione deve dare prova di aver effettuato la costituzione della garanzia cauzionale

Ove tale termine non venga rispettato senza giustificati motivi, l'Amministrazione può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dell'aggiudicazione.

PARTE III

OBBLIGHI CONTRATTUALI

Art. 11

(Liquidazione e pagamento dei corrispettivi)

I corrispettivi dovuti sulla base del contratto saranno liquidati entro 60 giorni dalla data di presentazione di fattura, redatta secondo le norme in vigore.

La fattura potranno essere presentate esclusivamente al termine di ciascuna delle fasi previste al precedente articolo 2 e per le prestazioni effettivamente svolte.

Relativamente alla fase finale della durata di anni 5, la fattura dovrà essere emessa a cadenza annuale posticipata per l'importo dell'intero canone annuale del servizio.

Solo su tale ultimo importo è applicabile la revisione del prezzo stabilità dall'articolo

Art. 12

(Penalità nell'esecuzione)

L'impresa, senza esclusione di eventuali conseguenze penali, è soggetta a penalità quando:

1. effettua con ritardi non imputabili a inerzia dell'Ente, la consegna dei servizi secondo quanto stabilito nell'offerta tecnica: 2% dell'importo della prestazione in ritardo per ogni decade di ritardo;
2. si rende colpevole di manchevolezze e deficienze nella qualità dei servizi forniti rispetto a quanto previsto nella sua offerta tecnica: 2% dell'importo dei servizi non conformi;

L'ammontare delle penalità è addebitato sui crediti dell'impresa dipendente dal contratto cui essi si riferiscono. Mancando crediti o essendo insufficienti, l'ammontare della penalità viene addebitato sulla cauzione.

L'addebito delle penali potrà, altresì, essere addebitato su eventuali ulteriori crediti dell'Impresa dipendenti da altri contratti.

PARTE IV

NORME FINALI

Art. 13

(Norme finali)

Tutti i termini disposti negli atti di gara sono da intendersi come perentori;

Tutte le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta disposti negli atti di gara, sono da intendersi a pena di esclusione, salva la possibilità della commissione di invitare le imprese concorrenti a completare od a fornire i chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, in analogia a quanto disposto dall'art. 15 del D.Lgs. 358/92 e successive modificazioni;

Art. 14

(Privacy)

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

Il Sostituto del Direttore del Servizio

F.to Antonio Casula