



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

**Sistema informativo - Interventi di cablaggio sede dell'Ente  
Capitolato d'oneri**



## Sistema informativo - Interventi di cablaggio sede dell'Ente Capitolato d'oneri

	<b>Ente Foreste della Sardegna</b>
<b>Progetto:</b>	Sistema informativo
<b>Riferimento:</b>	Interventi di cablaggio sede dell'Ente
<b>Documento:</b>	Capitolato d'oneri
<b>Allegati al capitolato:</b>	A. Relazione e specifiche tecniche B. Modello per la presentazione dell'offerta economica C. Modello per la presentazione dell'offerta tecnica D. Tabella numerica indicativa delle prese di rete E. Planimetrie del fabbricato oggetto dell'appalto con indicazione delle prese di rete

### Sommario

<b>1</b>	<b>Capo I - Condizioni generali</b>	<b>4</b>
1.1	Premessa	4
1.2	Ente aggiudicatore e responsabile del procedimento	4
1.3	Oggetto dell'appalto	4
1.4	Entità della fornitura	5
1.5	Modalità di esperimento della gara	5
1.5.1	Sopralluogo obbligatorio	5
1.5.2	Scadenza della presentazione delle offerte	6
1.5.3	Modalità di presentazione delle offerte	6
1.5.4	Ulteriori disposizioni	7
1.5.5	Seduta di apertura dei plichi contenenti le offerte	7
1.5.6	Deposito cauzionale a garanzia dell'offerta	8
1.6	Validità dell'offerta	8
1.7	Contenuto dell'Offerta tecnica	9
1.8	Dettaglio dell'offerta economica	9
<b>2</b>	<b>Capo II - Specifiche della fornitura</b>	<b>11</b>
2.1	Soluzione tecnica	11
2.2	Criteri di dimensionamento degli impianti	11
2.3	Modalità di realizzazione	11
2.4	Caratteristiche degli impianti, dei sistemi hardware e rispetto normativo	11
2.5	Consegna, installazione e personalizzazione	12
2.6	Custodia del materiale	12
2.7	Varianti in corso d'opera	12
2.8	Coordinatore di progetto e Responsabile di progetto	13
2.9	Continuità dell'attività nei locali ed ingombri	13
2.10	Sicurezza	13
<b>3</b>	<b>Capo III - Procedura di aggiudicazione</b>	<b>13</b>
3.1	Criteri di aggiudicazione	13
3.2	Calendarizzazione dell'esame	14
3.3	Parametri di valutazione tecnica (A, B e C)	15
3.4	Valutazione tecnica	16
3.5	Parametro prezzo (D)	16



3.6	Attribuzione del punteggio .....	16
3.7	Offerte anomale e vincolanti .....	17
<b>4</b>	<b>Capo IV - Condizioni ed oneri di fornitura norme contrattuali e collaudo .....</b>	<b>17</b>
4.1	Modalità contrattuali .....	17
4.2	Luoghi e tempi di realizzazione della fornitura .....	18
4.3	Sospensione delle forniture e dei servizi .....	18
4.4	Modalità di avvio del servizio .....	18
4.5	Comunicazioni tra le parti .....	18
4.6	Garanzie di esecuzione e coperture assicurative del contratto .....	18
4.7	Personale tecnico del fornitore .....	19
4.8	Trattamento del personale .....	19
4.9	Obbligo di riservatezza .....	19
4.10	Collaudo .....	19
4.11	Risultato del collaudo .....	20
4.12	Subappalto .....	20
4.13	Revisione dei prezzi .....	21
4.14	Pagamenti .....	21
4.15	Penali di ritardo sui tempi di consegna .....	21
4.16	Risoluzione del contratto .....	22
<b>5</b>	<b>Capo V - Condizioni di garanzia ed assistenza .....</b>	<b>22</b>
5.1	Servizi e competenze della ditta .....	22
5.2	Garanzia degli impianti e delle apparecchiature .....	22
5.3	Prestazioni di manutenzione e assistenza in garanzia .....	23
5.4	Affidamento a terzi dell'assistenza .....	23
5.5	Inadempienze, sanzioni .....	23
<b>6</b>	<b>Capo VI - Norme finali .....</b>	<b>24</b>
6.1	Cause di esclusione .....	24
6.2	Norme di rinvio .....	25
6.3	Giurisdizione e strumenti di tutela delle controversie .....	25
6.4	Privacy ed accesso agli atti .....	25
6.5	Obbligatorietà della forma scritta .....	25
6.6	Documentazione di gara e allegati .....	25



# Sistema informativo - Interventi di cablaggio sede dell'Ente Capitolato d'oneri

## 1 Capo I - Condizioni generali

### 1.1 Premessa

Allo scopo, e come meglio descritto e dettagliato nello specifico documento contrattuale "**Allegato A - Relazione e Specifiche tecniche**", allegato e parte integrante del presente capitolato, si intende procedere con la definizione di una trattativa privata - tra aziende specializzate – per la progettazione, realizzazione e avvio di rete locale dati/fonia ad integrazione/sostituzione della rete esistente, tramite un impianto di cablaggio strutturato caratterizzato da specifiche tecniche di dettaglio e precise regole di installazione. La presente documentazione contiene la specificazione della composizione di tale cablaggio.

Come specificato nell'avviso di gara, l'Ente si riserva l'opzione per ulteriori forniture, da effettuarsi anche in altre sedi dell'Ente stesso dislocate nel territorio regionale, le quali potranno essere individuate successivamente. In questo contesto sarà individuata la composizione delle forniture, in funzione delle esigenze logistiche e temporali delle diverse sedi e sulla base dei vari elementi modulari oggetto della fornitura e, come tali, esattamente identificati in sede di aggiudicazione.

Per lo specifico caso riveste ruolo fondamentale la definizione di un rapporto contrattuale capace di poter soddisfare in maniera versatile le diverse esigenze, compresa la risoluzione di casi imprevisi o situazioni specifiche per casistiche ed esigenze particolari.

### 1.2 Ente aggiudicatore e responsabile del procedimento

ENTE AGGIUDICATORE: Ente Foreste della Sardegna – Servizio Contabilità, Bilancio e Appalti - viale Merello, 86 - 09123 CAGLIARI - P. IVA 02629780921- Tel. 070 2799.1 – 070 2799.206 - fax 070 2799.207 – e.mail: [appalti@enteforestesardegna.it](mailto:appalti@enteforestesardegna.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Salvatore Faedda

### 1.3 Oggetto dell'appalto

L'appalto ha come oggetto la realizzazione e avvio di rete locale dati/fonia ad integrazione/sostituzione della rete esistente e comprende, quindi, la fornitura in opera di impianti di cablaggio strutturato per la fonia e la trasmissione dati, in generale caratterizzata da:

- realizzazione di punti utente caratterizzati da doppia presa per fonia/dati a terminazione RJ-45;
- fornitura di armadi di permutazione per ciascun edificio in impianti di piccole/medie dimensioni e di piano per impianti di medie/grosse dimensioni;
- fornitura delle apparecchiature di rete per la trasmissione dati;
- servizi di assistenza sistemistica ed impiantistica per la configurazione della rete (permutazioni, collegamenti postazioni di lavoro, personalizzazione indirizzi IP, ecc.);
- collaudo, certificazione ed espletamento dei servizi di assistenza e garanzia.

Generalmente dovrà essere prevista la posa dei cavi in apposite canalizzazioni o tubazioni da realizzare, potendosi solo raramente utilizzare canalizzazioni esistenti.



Contestualmente alla realizzazione degli impianti, e successivamente al collaudo, certificazione ed attivazione, dovrà altresì essere prevista la rimozione di vecchi impianti esistenti quando non realizzati a regola d'arte sia per quanto concerne il cablaggio che la canalizzazione.

Fare riferimento al documento "**Allegato A - Relazione e Specifiche tecniche**" per una descrizione di dettaglio delle tipologie di componenti richiesti e delle relative caratteristiche tecniche, e per l'indicazione della consistenza dell'impianto da realizzare.

La selezione del contraente avverrà mediante **gara informale** ai sensi del regolamento dell'ente aggiudicatore per l'acquisizione di beni e servizi in economia.

#### **1.4 Entità della fornitura**

L'importo a **base d'asta** è pari a **euro 80.000, IVA di legge ed ogni onere inclusi**.

L'Ente aggiudicatore, in base alle norme vigenti, si riserva altresì l'opzione per ulteriori forniture, per una quantità pari ad un massimo di 2/5 di quella d'appalto, da esercitarsi entro 180 gg. dalla data di stipula del contratto.

L'importo presunto per la fornitura è, quindi, fissato entro il **limite massimo di euro 112.000, IVA di legge ed ogni onere inclusi**.

Nell'importo di aggiudicazione sono da ritenersi compresi:

- le spese per la realizzazione degli impianti e per la fornitura delle apparecchiature secondo le specifiche del presente capitolato d'oneri e del suo Allegato A, e secondo quanto di migliorativo eventualmente proposto in sede di offerta;
- le spese di imballo, nolo e trasporto del materiale, spedizione (anche se di carattere postale o via corriere), il tutto per la consegna e posa in opera prevista all'interno dei locali presso le sedi dell'Ente Foreste della Sardegna;
- il recupero e lo smaltimento degli imballi e degli sfridi di lavorazione;
- l'installazione, personalizzazione, verifica, collaudo e certificazione e quant'altro necessario per dare la fornitura completamente funzionante, collaudata ed utilizzabile;
- l'attuazione delle condizioni di garanzia ed assistenza sulle apparecchiature hardware e sul funzionamento degli impianti;
- qualunque altra opera e fornitura o prestazione necessaria per la corretta esecuzione e funzionalità degli impianti, per quanto concerne sia particolarità tecniche che legali e amministrative comprese quelle opere o provvedimenti che siano prescritti da particolari disposizioni vigenti, emanate da qualunque autorità, anche se non specificatamente richiamate nei patti contrattuali, o che si rendano indispensabili per particolari ragioni contingenti di sicurezza o di altra natura.

#### **1.5 Modalità di esperimento della gara**

Seguono le modalità di esperimento della gara e le scadenze per la presentazione delle offerte.

##### **1.5.1 Sopralluogo obbligatorio**

E' previsto il sopralluogo obbligatorio, che potrà essere effettuato, entro il giorno antecedente alla data di scadenza della presentazione dell'offerta, anche da un incaricato provvisto di delega da parte del soggetto partecipante alla procedura, previo accordo con il responsabile del procedimento ovvero con il referente da lui indicato.

In tale occasione verrà rilasciata attestazione di sopralluogo da depositarsi all'atto della presentazione dell'offerta con le modalità indicate nel paragrafo 1.5.3.



### 1.5.2 Scadenza della presentazione delle offerte

Le offerte devono pervenire, a pena di esclusione, non oltre le **ore 12.00** del **27.06.2007**.

### 1.5.3 Modalità di presentazione delle offerte

Il plico contenente l'offerta, a pena di esclusione, dovrà essere: debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e perentoriamente non trasparente, recante la ragione sociale, l'indirizzo e i recapiti della concorrente, nonché recante la dicitura "OFFERTA RELATIVA ALLA PROCEDURA RISTRETTA PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E AVVIO DI RETE LOCALE DATI/FONIA".

Il predetto plico dovrà contenere all'interno 3 (tre) buste distinte, con le seguenti modalità:

**A) UNA PRIMA BUSTA**, che perentoriamente, a pena di esclusione della concorrente, dovrà: *I.* essere integra e non trasparente (in modo da rendere illeggibile il contenuto interno) - *II.* recare la dicitura "**Busta n. 1 - OFFERTA ECONOMICA**" - *III.* essere debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. Detta busta, a pena di esclusione, dovrà contenere all'interno:

**A.i)** l'offerta da presentare utilizzando, ovvero riproducendo, il modulo predisposto da questa Amministrazione, **allegato C** del presente Capitolato, nella quale dovrà essere indicato il corrispettivo in Euro, sia in cifre sia in lettere, con la distinta indicazione dell'imponibile e dell'I.V.A. e ogni altro onere, per avere la fornitura completa di tutte le specifiche e le dotazioni indicate nel presente Capitolato, con la formula "chiavi in mano". Allo scopo di potersi avvalere della opzione per ulteriori forniture ai sensi di legge, l'Amministrazione appaltante richiede inoltre che vengano elencati tutti i costi unitari dei componenti modulari, definiti nell'allegato C, dalla cui integrazione darà luogo all'impianto complessivo, inclusi dei costi medi di posa in opera, con la distinta indicazione dell'imponibile e dell'I.V.A. In caso di discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione;

**A.ii)** DOCUMENTAZIONE comprovante le giustificazioni in merito alla composizione del prezzo, di cui agli art.li 86, comma 5, ed 87, comma 2, del D. Lgs. 163/2006.

L'offerta dovrà essere inoltre, a pena di esclusione, firmata in originale e datata dal legale rappresentante della società, e sulla stessa dovrà essere regolarmente assolta l'imposta di bollo, pena la regolarizzazione ai sensi di legge.

L'Ente aggiudicatore, ai sensi dell'art.76 del D.Lgs. 163/2006, valuterà le eventuali varianti progettuali in aumento da parte delle concorrenti. Tuttavia, le medesime non possono superare i seguenti requisiti minimi:

- relativamente all'offerta economica, le varianti progettuali non possono superare l'importo massimo per l'appalto, stimato in euro 112.000,00 IVA ed ogni onere compreso, così come stabilito nel paragrafo 1.4;
- dal punto di vista tecnico-progettuale, le varianti devono essere inserite negli importi di cui sopra e proporzionate alle quantità, alle specifiche tecniche e al dimensionamento di massima indicati nell'Allegato A.

**B) UNA SECONDA BUSTA**, recante la dicitura: "**Busta n. 2 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**", chiusa anche se non sigillata, in cui, a pena di esclusione, va inserita la seguente documentazione:

**B.i)** DICHIARAZIONE a conferma delle dichiarazioni e capacità dichiarate con la domanda di partecipazione alla gara, ovvero indicando le eventuali variazioni intercorse dal momento di presentazione delle stesse.

**B.ii)** DEPOSITO CAUZIONALE a garanzia del corretto svolgimento di gara, da costituirsi secondo le modalità specificate nel **paragrafo 1.5.6** del presente Capitolato.



**B.iii)** DICHIARAZIONE in originale, secondo le prescrizioni di cui all'art. 75, comma 8, del D. Lgs. 163/2006, sottoscritta da un soggetto fideiussore, con la quale quest'ultimo si impegna a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto prescritta all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006.

**C) UNA TERZA BUSTA**, recante la dicitura: “**Busta n° 3 - DOCUMENTAZIONE TECNICA**”, chiusa anche se non sigillata, in cui va inserita la seguente documentazione:

**C.i)** (se pertinente) CERTIFICATO CE di conformità ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. A del D.P.R. 459/96, delle attrezzature accessorie proposte.

**C.ii)** (se pertinente) ISTRUZIONI D'USO E MANUTENZIONE delle attrezzature, ai sensi del D.P.R. 459/96 - allegato I, punto 1.7.4 delle apparecchiature principali;

**C.iii)** RELAZIONE TECNICO DESCRITTIVA secondo le indicazioni contenute nel **paragrafo 1.7** del presente capitolato;

**C.iv)** DICHIARAZIONE relativa ai termini temporali di garanzia delle attrezzature, ovvero delle parti delle medesime, accessori e attrezzature ausiliarie.

**C.v)** Attestato di avvenuto sopralluogo presso il fabbricato sede dell'appalto, rilasciato da parte dell'Ente aggiudicatore con le modalità indicate al paragrafo 1.5.1. del presente atto.

#### 1.5.4 Ulteriori disposizioni

- L'offerta e tutte le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte con firma in originale, in ogni parte dal legale rappresentante della società e siglate nelle parti di interposizione tra i fogli.
- L'offerta dovrà essere interamente redatta in lingua italiana.
- La documentazione accompagnatoria all'offerta dovrà essere possibilmente in lingua italiana o altrimenti in lingua inglese.
- Il recapito del plico contenente l'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile, trascorso tale termine non sarà riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva di offerte precedenti.
- Ai sensi dell'art. 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000, la firma sulle dichiarazioni non deve essere autenticata, tuttavia va allegata, la fotocopia di un valido documento d'identità del dichiarante, da prescegliere fra quelli individuati all'articolo 35 dello stesso.

#### 1.5.5 Seduta di apertura dei plichi contenenti le offerte

1. DATA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE: alle **ore 10.00** del **28.06.2007** presso gli Uffici dell'Ente aggiudicatore di cui al **paragrafo 1.2** del presente Capitolato. L'apertura e la verifica della regolarità dei plichi contenenti le offerte sarà tenuta in seduta pubblica e saranno ammessi a presenziare i soggetti interessati nei limiti di capienza del luogo dove si svolgerà la medesima.



2. FASE DI VERIFICA DELLE CAPACITÀ DICHIARATE: ai sensi e con le modalità di cui all'art. 48, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, in apertura della seduta di cui sopra si procederà al sorteggio delle concorrenti per la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economico finanziaria e tecnica.
3. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di procedere in qualsiasi fase dell'istruttoria alla verifica di quanto dichiarato dalle concorrenti in autocertificazione.

#### 1.5.6 Deposito cauzionale a garanzia dell'offerta

1. Ai sensi e con le modalità prescritte all' art. 75 del D. Lgs. 163/2006, le concorrenti, a pena di esclusione, dovranno costituire una cauzione di garanzia pari al 2% della base d'appalto, Euro 1334,00 (milletrecentotrentaquattro/00), con validità di almeno 180 (centottanta) giorni dalla data prevista di apertura delle buste, vale a dire dal giorno 28.06.2007.
2. Ai fini della quantificazione degli importi previsti per il deposito cauzionale in argomento, così come indicati al precedente punto 1, le concorrenti possono eventualmente avvalersi dei benefici previsti all'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006.
3. La fideiussione può, a scelta della concorrente, essere bancaria o assicurativa, e deve essere rilasciata da uno dei soggetti e con le modi previsti dall'art. 75, comma 3, del D. Lgs. 163/2006.
4. Ai sensi dell'art. 75, comma 2, tra le modalità previste per il versamento della garanzia, le concorrenti possono eventualmente avvalersi di un deposito provvisorio sul c/c Bancario c/Depositi Cauzionali n. 205405, intestato Ente Foreste della Sardegna, presso Servizio Tesoreria, Banca Nazionale del Lavoro, Via Vittorio Veneto, 09100 Cagliari, da effettuare mediante un versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito medesimo.
5. La garanzia in argomento dovrà essere allegata all'offerta con le modalità prescritte al **paragrafo 1.5.3 lettera B**, del presente documento, e sulla medesima, come prescritto all'art. 75, comma 4, del D. Lgs. 163/2006, dovrà essere espressamente prevista la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente aggiudicatore.

Non sono ammessi contanti o assegni allegati direttamente all'offerta con le modalità prescritte al **paragrafo 1.5.3 lettera B**, del presente documento.

#### 1.6 Validità dell'offerta

L'Impresa fornitrice non potrà svincolarsi dalla propria offerta prima che siano trascorsi 180 giorni dalla data di presentazione.





## 1.7 Contenuto dell'Offerta tecnica

Al fine di consentire una corretta ed omogenea valutazione comparativa delle offerte, l'Offerta tecnica deve essere redatta preferibilmente con descrizione, nell'ordine, dei seguenti argomenti:

1. **Premessa** - contenente le considerazioni generali e di presentazione dell'analisi delle esigenze, della disponibilità a fornire quanto richiesto, ecc.;
2. **Descrizione degli impianti e delle forniture** - contenente la descrizione delle caratteristiche del sistema di cablaggio nei diversi componenti (cavi connettori, permutatori, armadi, accessori, ecc.), la descrizione dei sistemi di canalizzazione e tubazione proposti, le caratteristiche tecniche delle apparecchiature di rete, le eventuali quantità e caratteristiche migliorative proposte, ecc.;
3. **Modalità e tempi per la realizzazione** - contenente la descrizione dettagliata delle modalità previste per la conduzione dei lavori, per la realizzazione dell'impianto e degli eventuali ulteriori impianti, l'organizzazione prevista per la fase di definizione del dettaglio esecutivo dei vari impianti, la modalità di interrelazione con i Responsabili dell'Ente per le funzioni di coordinamento e pianificazione delle attività di realizzazione, i tempi di realizzazione previsti in funzione delle tipologie di impianto, eventuali condizioni favorevoli proposte per le fasi comprese dalla definizione del dettaglio esecutivo dell'impianto fino al relativo collaudo di accettazione, ecc.;
4. **Competenze e specializzazioni** - contenente la descrizione dell'organigramma, delle unità operative, della strumentazione disponibile, l'indicazione del possesso di certificazioni aziendali di prodotto, l'indicazione delle forniture similari curate nel settore della pubblica amministrazione almeno nel corso degli ultimi tre anni (con specifica del nominativo del cliente, della data e del relativo importo), l'elencazione di progetti significativi curati direttamente, le esperienze maturate, ecc.
5. **Documentazione** - contenente la descrizione della documentazione di cui è previsto il rilascio in corso e ad fine lavori, comprese certificazioni, schemi e planimetrie aggiornate, etichettature, manualistica, ecc.;
6. **Servizi di assistenza e manutenzione** - contenente la descrizione delle modalità di attuazione dei servizi sistemistici di installazione e personalizzazione, dei servizi di assistenza, la durata e condizioni delle garanzie sia per i componenti passivi dell'impianto, sia per le apparecchiature attive, i tempi di intervento in caso di guasto o malfunzionamento, i livelli di continuità dei servizi assicurati, ecc.;

Per maggiore dettaglio l'Offerta Tecnica, redatta secondo lo schema suddetto, potrà rimandare a depliant o altra documentazione allegata purché ne venga fatto esplicito riferimento nel contesto descrittivo dello specifico argomento trattato e la documentazione allegata stessa risulti sottoscritta dal rappresentante dell'impresa.

## 1.8 Dettaglio dell'offerta economica

Al fine di dettagliare la composizione dell'offerta economica e di poter ricorrere all'applicazione dei prezzi unitari in sede esecutiva per la composizione in dettaglio di eventuali ulteriori impianti, ovvero in caso di variazione delle quantità inizialmente previste e/o alla acquisizione di nuovi componenti, viene richiesta la formulazione secondo gli appositi modelli predisposti: Allegati B (offerta economica) e C (offerta tecnica) alla lettera di invito.

In particolare l'Ente, per tutta la durata del periodo contrattuale e fino all'esaurimento dell'importo di finanziamento, potrà avvalersi della applicazione di tali prezzi unitari:

- per ampliamento di impianti già realizzati;
- per la ricomposizione modulare degli impianti;
- per la realizzazione modulare di nuovi impianti;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Ente Foreste Della Sardegna

- per l'esecuzione di interventi tecnici di configurazione e personalizzazione degli impianti e delle apparecchiature.

I prezzi indicati in offerta sono da considerarsi validi e non modificabili per tutta la durata del contratto.



## **2 Capo II - Specifiche della fornitura**

### **2.1 Soluzione tecnica**

Le specifiche di dettaglio per la realizzazione degli impianti e le caratteristiche dei singoli componenti sono riportate nella specifica relazione allegata al presente capitolato (Allegato A - Relazione e Specifiche Tecniche).

### **2.2 Criteri di dimensionamento degli impianti**

La consistenza dell'impianto è definita nell'Allegato A. L'impianto complessivo si baserà sulla composizione modulare degli elementi individuati nell'Allegato A, e di quant'altro è necessario per dare la fornitura a corpo completa e funzionante.

La consistenza di eventuali ulteriori impianti sarà definita in sede esecutiva, previa formalizzazione delle esigenze logistiche di ciascun edificio ed in accordo con il Responsabile tecnico dell'impresa relativamente ad identificazione del numero e posizione ottimale degli armadi di permutazione di edificio o di piano.

### **2.3 Modalità di realizzazione**

La Relazione tecnica allegata al presente capitolato indica la prevista modalità di realizzazione degli impianti atta a soddisfare le esigenze logistiche e di pianificazione dell'Ente.

In tutti i casi l'impresa, nella persona del suo Direttore tecnico o del Coordinatore di progetto, dovrà interagire costantemente con il Responsabile indicato dall'Ente al fine di convenire le modalità realizzative degli impianti e la pianificazione delle attività, applicando criteri di ottimizzazione delle risorse, economicità, efficienza e qualità.

### **2.4 Caratteristiche degli impianti, dei sistemi hardware e rispetto normativo**

Tutti gli impianti dovranno essere realizzati a perfetta regola d'arte, in conformità alle norme CEI.

Dove non disponibili dovranno impiegarsi specifiche canalizzazioni da fornire e posare a cura della ditta aggiudicataria. Per la realizzazione delle canalizzazioni, del tipo in PVC non propagante la fiamma e la posa di scatole, dovrà essere garantito almeno il livello di protezione IP 40 (se disposte internamente ai locali); dovranno essere previsti tutti gli accessori del caso (curve, manicotti, coperture, terminazioni, ecc.) senza ricorso ad aggiunte o incastri e tagli anomali delle canalizzazioni stesse. I percorsi previsti devono essere regolari e correre parallelamente od orizzontalmente alle geometrie dell'edificio e consentire il facile scorrimento dei cavi dopo la loro posa in opera; per il fissaggio dei componenti dovranno essere utilizzati tasselli ad espansione e viti cadmate.

Sono a carico della ditta anche le eventuali opere murarie di foratura muri e tramezzi, compreso il ripristino degli intonaci e la tinteggiatura.

L'impresa dovrà rilasciare, a fine lavori, regolare dichiarazione di conformità dell'impianto.

Tutti i sistemi e le apparecchiature fornite devono essere privi di vizi e difetti di fabbricazione e provenire dalle migliori case accreditate; dovranno risultare di recente progettazione e dovranno essere regolarmente commercializzate alla data prevista per la fornitura. Gli apparecchi e materiali impiegati dovranno essere adatti all'ambiente in cui sono installati e devono resistere alle sollecitazioni meccaniche, chimiche o termiche e ambientali alle quali possono essere sottoposte durante l'esercizio.

E' richiesta la fornitura di componenti di qualità e marca nota, in possesso della certificazione ISO-9001, per i quali il fornitore possa assicurare, tramite i propri centri di assistenza, la piena disponibilità di parti di ricambio originali.

Tutti i componenti devono essere inoltre conformi alle vigenti normative in termini di sicurezza elettrica, elettrostatica, elettromagnetica ed ergonomia di lavoro ed essere in piena aderenza agli standard CEE sull'immunità da emissione elettromagnetica con rispetto delle Norme EN 50081-1, EN 50082-1, EN



55022, EN 55024 e con possesso di certificazione CE; in particolare si richiama il rispetto per le misure di tutela, sicurezza e prevenzione indicate nel D.Lgs 626/94 e della Circolare 102/95 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale.

La certificazione attestante la conformità dei prodotti dovrà essere allegata alla documentazione tecnica di ciascun componente solo all'atto della fornitura costituendo parte indispensabile per le verifiche di conformità, collaudo ed accettazione dei prodotti forniti.

Resta inoltre stabilito che la ditta rimarrà unica responsabile della perfetta riuscita della fornitura e della piena rispondenza di essa alle condizioni di collaudo, sia nei riguardi dei componenti forniti che dell'espletamento dei necessari servizi di installazione e attivazione.

## **2.5 Consegna, installazione e personalizzazione**

La realizzazione degli impianti e la fornitura delle apparecchiature, intesa chiavi in mano, deve comprendere tutti i componenti e gli accorgimenti atti ad assicurare le prestazioni e funzionalità attese prevedendo le necessarie personalizzazioni e l'assistenza a soluzione delle problematiche di funzionamento che si dovessero manifestare nel periodo successivo all'installazione.

Tutti i componenti previsti devono essere installati e collegati con i relativi cavi, accessori, adattatori e spinotti necessari.

La fornitura deve inoltre corrispondere a quanto proposto dall'Impresa in sede di offerta potendo variare solo in caso di ritiro dal mercato o termine di produzione dei componenti inizialmente offerti e purché i sostituti rispecchino, concordemente a quanto previsto dal progetto e dall'offerta, medesime o superiori caratteristiche tecniche e funzionali e l'Impresa provveda a regolare comunicazione prima della consegna e attenda conferma di accettazione da parte dell'Ente o dei responsabili da essa indicati.

Rimane a cura dell'Impresa l'onere di prendere preventiva visione delle condizioni locali, della logistica e della tipologia di dotazioni attuali che possano influenzare il regolare svolgimento delle prestazioni.

## **2.6 Custodia del materiale**

E' a carico e a cura dell'appaltatore la custodia e la tutela dell'attrezzatura impiegata durante l'esecuzione dei lavori, dei materiali e delle apparecchiature fino alla presa in consegna dell'impianto da parte dell'Ente.

L'Ente renderà comunque disponibile un apposito locale per la custodia e l'immagazzinamento del materiale.

## **2.7 Varianti in corso d'opera**

Le varianti che dovessero intervenire in corso d'opera saranno realizzate con le modalità dettate dall'art.132 del D.Lgs 163/2006.

Durante le fasi di realizzazione e/o completamento della fornitura l'Ente si riserva di richiedere e/o di accettare la proposta di varianti finalizzate alla migliore realizzazione degli impianti sulla base delle condizioni logistiche specifiche di ciascun singolo locale in relazione all'intervento previsto, e al miglioramento funzionale e prestazionale dei sistemi, ovvero atte ad accogliere componenti o soluzioni tecniche suggerite dall'avvento di nuove tecnologie o particolari condizioni di posa in opera ed installazione.

Qualora, per motivi di adeguamento tecnologico o di ritiro o indisponibilità sul mercato, si dovesse rendere necessario fornire prodotti diversi da quelli inizialmente proposti in sede di offerta, questi devono essere sostituiti da prodotti delle medesime o superiori caratteristiche qualitative e funzionali.

In tutti i casi, le varianti e gli adeguamenti tecnologici saranno convenute con il Responsabile incaricato dall'Ente e dovranno essere formalizzate e sottoscritte per accettazione da entrambe le parti.

Nel caso in cui le varianti si dovessero rendere necessarie per la correzione di errori nella soluzione tecnica prevista dalla ditta con la propria offerta e relativi al dimensionamento dell'impianto,



all'identificazione dei componenti proposti o a condizioni non inizialmente previste dalla ditta stessa, tali varianti dovranno essere comunque a costo nullo per l'Ente ed a totale carico della ditta aggiudicataria.

Con riferimento ai prezzi unitari proposti in sede di offerta l'Ente si riserva di acquisire, all'evenienza ed entro i limiti massimi di estensione previsti dagli atti di gara, ovvero consentiti dalla legge, componenti aggiuntivi della medesima tipologia e caratteristiche di quelli oggetto della fornitura.

## 2.8 Coordinatore di progetto e Responsabile di progetto

Al momento dell'affidamento della fornitura la ditta dovrà nominare come Coordinatore di progetto un proprio tecnico esperto incaricato del coordinamento delle fasi progettuali e referente nei confronti dell'Ente e del Responsabile da questo indicato.

La figura del Coordinatore deve essere affidata a persona competente, in possesso di documentata esperienza nella gestione e coordinamento di progetti nel settore impiantistico e della telematica. Ruolo del Coordinatore è anche quello di organizzare e seguire direttamente le fasi attuative del progetto e di affrontare e risolvere, con il Responsabile dell'Ente, tutte le problematiche di realizzazione.

## 2.9 Continuità dell'attività nei locali ed ingombri

I lavori da svolgere non devono comunque limitare lo svolgimento dell'attività nei locali e l'accesso del personale e del pubblico. In particolare, a fine giornata o su richiesta dell'Ente, deve essere eseguita la raccolta del materiale, la rimozione di cavi ed arnesi, la pulizia dei locali.

Gli interventi previsti nei vari locali possono essere periodicamente riprogrammati a seconda delle esigenze dell'ente. Detta programmazione dovrà comunque rispettare i termini previsti per la realizzazione delle opere.

## 2.10 Sicurezza

Nell'esecuzione dei lavori l'Impresa dovrà rispettare le misure per la salvaguardia fisica delle maestranze impiegate attuando tutti gli accorgimenti del caso e tutte le cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità agli operai, alle persone addette ai lavori e a terzi, nonché per evitare danni ai beni di proprietà dell'Ente o di terzi.

I lavori dovranno svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui al decreto legislativo n. 626 del 1994, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste per l'esecuzione della fornitura in opera.

Gli oneri per la sicurezza devono essere indicati nell'offerta economica secondo lo schema dell'allegato B.

# 3 Capo III - Procedura di aggiudicazione

## 3.1 Criteri di aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; si procederà con l'affidamento sulla base della seguente procedura di valutazione:

- Per ciascuna offerta pervenuta nei tempi e nei modi previsti per la gara verrà attribuito un punteggio fino a **100 punti** suddivisi per il **60% (offerta tecnica)** in relazione alla validità tecnica e funzionale ed alle condizioni di assistenza e garanzia e per il restante **40% in relazione al prezzo (offerta economica)** secondo la formula esposta al punto 1.5.4;



- Si procederà dapprima con la valutazione delle caratteristiche tecniche, qualitative, funzionali, garanzie, specializzazione dell'impresa, modalità di realizzazione (offerta tecnica) e con l'attribuzione del relativo punteggio (fino ad un massimo di 60 punti);
- Si procederà quindi, con la valutazione economica e con l'attribuzione del punteggio fino ad un massimo di 40 punti.

### 3.2 Calendarizzazione dell'esame

1. Successivamente alla seduta pubblica di apertura delle offerte di cui al paragrafo 1.5.5 del presente atto, l'attribuzione dei punteggi di aggiudicazione avverrà in due fasi così come di seguito specificato:

- **1<sup>A</sup> FASE:** verrà svolta in sedute riservate alla Commissione di gara appositamente nominata, nelle quali saranno valutate le "caratteristiche tecniche e qualitative" di cui alle lettere A, B e C del seguente paragrafo 3.3.

I punteggi saranno pertanto attribuiti dalla Commissione medesima, in base alla documentazione prodotta dai concorrenti, con le modalità indicate nel paragrafo 1.5.3 del presente Capitolato, e nel rispetto dei parametri di valutazione di cui al successivo paragrafo 3.3.

- **2<sup>A</sup> FASE:** Verrà effettuata presso la sede dell'Amministrazione appaltante, in seduta pubblica, della quale sarà data tempestiva comunicazione formale alle concorrenti interessate.

In detta seduta, previa lettura dei verbali tecnici prodotti dalla Commissione e lettura dei relativi punteggi, saranno aperti i plichi contenenti l'offerta economica e sarà pertanto attribuito il punteggio determinato con formula meccanicistica di cui al paragrafo 3.5.

2. Il punteggio complessivo, espresso in centesimi, attribuito a ciascun concorrente ai fini dell'aggiudicazione sarà pari alla somma delle seguenti votazioni parziali:

- punteggio attribuito per il parametro "Prezzo" di cui alla lettera A;
- punteggio attribuito per i parametri di "Qualità" di cui alle lettere B, C e D, e dei relativi sottocriteri del seguente art. 10.

3. ANOMALIA DELL'OFFERTA: Terminata la fase dell'istruttoria che prevede l'attribuzione complessiva dei punteggi, l'Ente aggiudicatore procederà alla verifica ed alla eventuale esclusione delle offerte che dovessero risultare anormalmente basse, ai sensi e con le modalità dettate dagli artt. 86, 87 ed 88 del D. Lgs. 163/2006.



FASE DI VERIFICA DELLE CAPACITÀ DICHIARATE: ai sensi e con le modalità di cui all'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, entro 10 giorni dalle operazioni di aggiudicazione provvisoria di cui al presente articolo, si procederà alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di capacità economico finanziaria e tecnica degli aggiudicatari e dei concorrenti che seguono in graduatoria, per ciascun lotto di gara. Detta verifica non verrà effettuata nel caso i concorrenti in questione siano già stati sottoposti alla medesima verifica di cui all'art. 5, comma 2, del presente Capitolato.

### 3.3 Parametri di valutazione tecnica (A, B e C)

Ai fini della valutazione tecnica delle offerte si considereranno i seguenti parametri tecnici e i relativi punteggi massimi ottenibili:

Parametri tecnici (A, B e C)	Punti ottenibili
<p><b>A) Idoneità tecnica della soluzione.</b> Tra questi parametri rientrano:</p> <p><b>A.1</b> - le caratteristiche qualitative, di integrazione e composizione modulare dei componenti del cablaggio (cavi, fibre, connettori, armadi, ecc.)</p> <p><b>A.2</b> - le caratteristiche qualitative, di integrazione e composizione modulare dei sistemi di canalizzazione e tubazioni</p> <p><b>A.3</b> - le caratteristiche tecniche, qualitative, funzionali, prestazionali e di sicurezza delle apparecchiature (sistemi di rete)</p>	<b>Punti da 0 a 35</b>
<p><b>B) Competenza dell'impresa, le dotazioni tecniche e di organico, la specializzazione, le condizioni di garanzia e di rilascio della documentazione.</b> Tra questi parametri rientrano:</p> <p><b>B.1</b> - la specializzazione e il profilo professionale del personale che l'azienda si impegna a impiegare per l'intervento e la tipologia di servizio proposto per l'assistenza sistemistica per la configurazione della rete;</p> <p><b>B.2</b> - la dotazione di organico, strumentazione e specializzazione professionale finalizzata all'esecuzione di più interventi contemporanei anche presso edifici e/o ambienti diversi;</p> <p><b>B.3</b> - il possesso di certificazioni di prodotto e/o riconoscimento di installatore certificato e/o esclusivo di marca relativamente ai prodotti offerti;</p> <p><b>B.4</b> - la garanzia relativa ai singoli componenti di cablaggio, all'intero impianto e alle apparecchiature oggetto della fornitura, sia per quanto concerne le modalità di attuazione delle condizioni di garanzia ed assistenza, sia la relativa durata temporale;</p> <p><b>B.5</b> - eventuali servizi aggiuntivi e condizioni favorevoli per assistenza e manutenzione.</p>	<b>Punti da 0 a 15</b>
<p><b>C) Per l'organizzazione operativa dei lavori.</b> Tra questi parametri rientrano:</p> <p><b>C.1</b> - le modalità operative, organizzative e logistiche indicate dall'impresa per l'esecuzione dei lavori fino al raggiungimento del collaudo finale di accettazione;</p> <p><b>C.2</b> - il grado di flessibilità per la realizzazione dell'impianto previsto e degli eventuali ulteriori impianti e nell'affrontare e risolvere eventuali situazioni impreviste ovvero di variante in casi particolari di necessità (es. per ambienti particolari, ecc.) ed in particolare le modalità organizzative per il raggiungimento dello stesso considerando che l'impresa dovrà operare in contemporanea con lo svolgimento del servizio da</p>	<b>Punti da 0 a 10</b>



parte del personale dell'ente;	
<b>Totale punti ottenibili per la valutazione tecnica</b>	<b>Punti da 0 a 60</b>

### 3.4 Valutazione tecnica

Ai fini dell'aggiudicazione, l'Ente ha costituito una apposita commissione interna tecnico-amministrativa che esaminerà le diverse offerte e attribuirà i punteggi secondo i termini e nei limiti massimi sotto riportati.

I punteggi di cui al punto a) verranno attribuiti con il seguente criterio:

1. si stabilirà una graduatoria d'ordine che individuerà l'offerta che meglio risponde alle caratteristiche richieste dall'Ente; la stessa offerta sarà seguita in successione dalle rimanenti (offerte uguali o considerate equivalenti potranno essere classificate alla pari);
2. si attribuirà il punteggio massimo all'offerta che meglio risponde ai requisiti richiesti, (tale punteggio potrà anche essere inferiore al massimo previsto se l'offerta migliore non risponde in maniera ottimale a tutte le richieste);
3. si attribuiranno alle altre offerte, nell'ordine classificate, punteggi via via decrescenti (il punteggio minimo potrà essere superiore a zero se anche l'offerta ultima in graduatoria risponde, in modo soddisfacente, a determinati requisiti).

L'attribuzione del punteggio avverrà dunque per comparazione delle offerte. Nel caso di unica offerta la commissione provvederà ad attribuire ad essa un punteggio in relazione alla rispondenza ai criteri di valutazione previsti.

### 3.5 Parametro prezzo (D)

Prezzo (D)	Punti ottenibili
<p>Per l'attribuzione del punteggio di valutazione economica, di cui al criterio b), si assegnerà il punteggio massimo di 40 punti all'offerta con il prezzo più basso ed un punteggio per le altre offerte calcolato proporzionalmente secondo la seguente formula:</p> $\text{Punteggio offerta in esame} = \frac{\text{importo complessivo offerta più bassa}}{\text{importo complessivo offerta in esame}} \times 40$	<b>Punti da 0 a 40</b>

### 3.6 Attribuzione del punteggio

Riassumendo, il punteggio per la valutazione tecnica ed economica verrà attribuito con i seguenti criteri:

- a) Punti da 0 a 60 Per la valutazione tecnica secondo la suddivisione della tabella precedente;
- b) Punti fino a 40 Per il prezzo della fornitura - calcolato con riferimento alla composizione di base individuata - inteso come la sommatoria dei prezzi relativi alle previste configurazioni iniziali di impianto ed ai servizi di assistenza e manutenzione da svolgersi per tutta la durata dei termini contrattuali.





L'aggiudicazione della fornitura verrà effettuata a favore del concorrente che avrà totalizzato il punteggio complessivo più alto, inteso come sommatoria del punteggio relativo alla Valutazione Tecnica e a quella Economica (punti a) e b) precedenti).

Ai fini del calcolo del punteggio complessivo eventuali valori non interi verranno approssimati alla seconda cifra decimale.

**NOTA:**

L'importo assunto per la valutazione economica sarà quello riferito alla realizzazione dell'impianto previsto a corpo, composto come indicato in coda al documento "Allegato A - Relazione e Specifiche tecniche" che comprende l'integrazione dei vari componenti previsti in fornitura.

### **3.7 Offerte anomale e vincolanti**

L'Ente procederà, ai sensi di legge, alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo quanto definito nell'art. 86 del D. Lgs. 163/2006.

Si precisa inoltre che:

- non saranno ammesse offerte condizionate ovvero espresse in modo indeterminato;

non saranno considerate ed accolte offerte che possano vincolare l'Ente con contratti aggiuntivi di forniture, assistenza, manutenzione, o canoni di qualsiasi altro genere, se non per quanto concerne espressamente la tipologia dei componenti e dei servizi previsti dal presente capitolato; specifiche forniture o servizi non espressamente richiesti e non inerenti l'oggetto della gara, se proposti a costi aggiuntivi o anche gratuitamente, non potranno costituire motivo di valutazione preferenziale dell'offerta.

## **4 Capo IV - Condizioni ed oneri di fornitura norme contrattuali e collaudo**

### **4.1 Modalità contrattuali**

1. Il contatto dovrà essere eseguito con i principi dettati dal capo V, articoli dal 113 al 119 del D. Lgs. 163/2006.
2. FORMA CONTRATTUALE: ai sensi dell'art. 17 del R.D. 2440/1923, il contratto verrà stipulato per mezzo di scrittura privata, da sottoporre a registrazione in caso d'uso, con spese ad esclusivo carico del contraente.
3. Il titolare o il rappresentante legale dell'impresa, se esplicitamente richiesto nella comunicazione di aggiudicazione, dovrà presentarsi a pena di decadenza per la stipulazione del contratto, entro e non oltre 15 giorni dalla ricezione della predetta comunicazione. Decorso tale termine l'Amministrazione potrà unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dell'aggiudicazione, con incameramento del deposito cauzionale provvisorio e fatti salvi eventuali maggiori danni.
4. La validità del contratto è resa subordinata alle approvazioni ai sensi di legge.
5. L'aggiudicatario dovrà garantire il servizio richiesto secondo le modalità dettate negli atti di gara.
6. Maggiori o minori prestazioni nelle quantità della fornitura in argomento, saranno regolate come da prescrizioni indicate negli atti di gara.
7. il servizio potrà essere ridotto a seconda delle esigenze e/o disponibilità di bilancio dell'Amministrazione, nonché rescisso unilateralmente dalla medesima nel caso di gravi inadempimenti da parte del contraente.
8. L'aggiudicatario deve osservare tutti gli obblighi derivanti da leggi e regolamenti vigenti, in materia di lavoro e assicurazioni sociali; tutti i relativi oneri sono a carico dell'aggiudicatario.



9. L'aggiudicatario è responsabile per gli infortuni o i danni, a persone o a cose, arrecati all'Amministrazione o a terzi per fatto proprio o dei suoi dipendenti o collaboratori nell'esecuzione del contratto.
10. L'aggiudicatario è responsabile del buon andamento della fornitura affidata e degli oneri che dovessero gravare sull'Amministrazione in conseguenza dell'inosservanza di obblighi dell'aggiudicatario o del personale da esso dipendente.

#### **4.2 Luoghi e tempi di realizzazione della fornitura**

La fornitura in opera degli impianti riguarderà l'edificio delle Direzione Generale dell'Ente Foreste della Sardegna, sito in Cagliari, viale Merello 86.

La fornitura dovrà avvenire secondo le richieste formulate dall'Ente ed entro i termini di 45 giorni solari e consecutivi a partire dalla data di consegna e avvio delle attività.

Per gli eventuali ulteriori interventi per le altre sedi dell'Ente, la fornitura dovrà essere compiuta con tempi variabili compresi tra un minimo di 7 giorni lavorativi ed un massimo (in giorni lavorativi con arrotondamento per eccesso all'intero successivo) in funzione dell'estensione dell'impianto secondo la formula seguente:

$$5 + 2 \times n/24 \quad \text{essendo } n \text{ il numero totale di prese singole da cablare previste}$$

intendendo dunque un tempo minimo fisso di 5 giorni per lo svolgimento delle attività generali ed un tempo massimo di 2 giornate lavorative per il cablaggio "chiavi in mano" di numero 24 prese.

Per il completamento dell'intera fornitura, fino all'esaurimento dell'importo di contrattuale, è comunque previsto un termine indicativo di tre mesi solari, nel rispetto delle esigenze e delle urgenze manifestate dall'Ente.

#### **4.3 Sospensione delle forniture e dei servizi**

L'impresa non potrà sospendere la fornitura in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con l'Ente. L'eventuale sospensione della fornitura per decisione unilaterale dell'impresa affidataria costituisce inadempienza contrattuale e comporta la conseguente risoluzione del contratto per colpa grave, restando a carico dell'impresa stessa tutti gli oneri, compresi quelli derivanti dal rinnovo della procedura contrattuale, e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

#### **4.4 Modalità di avvio del servizio**

L'aggiudicatario contestualmente alla firma del contratto dovrà esibire all'Amministrazione la seguente documentazione:

- Polizza assicurativa di cui al paragrafo 4.6 del presente capitolato;
- Elenchi del personale addetto alla fornitura e posa in opera;

#### **4.5 Comunicazioni tra le parti**

Qualsiasi comunicazione tra Amministrazione ed appaltatore e viceversa potrà essere effettuata anche tramite fax, ovvero tramite comunicazioni inviate tramite posta elettronica.

Al fine di far fronte alle urgenze che si dovessero manifestare durante l'esecuzione del servizio, l'aggiudicatario dovrà garantire la reperibilità giornaliera 24 ore su 24 mettendo a disposizione di questa Amministrazione un recapito di telefonia fissa e/o mobile.

#### **4.6 Garanzie di esecuzione e coperture assicurative del contratto**

1. DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO



L'esecutore del contratto è obbligato a provvedere, antecedentemente alla stipula del contratto medesimo di cui al precedente articolo, alla costituzione di una garanzia fideiussoria da costituirsi ai sensi e con le modalità, nonché con gli importi, prescritti all'art. 113 del D. Lgs. 163/2006.

## 2. POLIZZA ASSICURATIVA

Prima dell'avvio dei lavori relativi alla fornitura l'aggiudicatario dovrà, ai sensi di legge, provvedere alla stipula di una assicurazione a copertura di eventuali danni a persone e beni di proprietà dell'ente o di terzi.

L'appaltatore è responsabile dei danni arrecati alle persone o ai beni di proprietà dell'Ente o di terzi, in dipendenza ed in conseguenza dell'effettuazione del trasporto. Si impegna, a tal fine, ad indennizzare qualsiasi danno nella misura calcolata dall'Amministrazione ed a munirsi di apposita polizza assicurativa con massimale non inferiore a euro 1.000.000,00 ( unmilione/00) con vincolo a favore dell'Ente.

### 4.7 Personale tecnico del fornitore

La ditta fornitrice si impegna a compiere la fornitura ed a fornire il servizio con personale proprio, di livello professionale e di aggiornamento adeguati. L'Ente potrà richiedere in ogni momento alla ditta l'elenco del personale tecnico addetto agli interventi.

La ditta fornitrice è tenuta inoltre ad osservare e a far osservare al proprio personale, le disposizioni di ordine interno che fossero eventualmente comunicate dall'Ente, ivi compresa la richiesta di fornire gli estremi anagrafici e quelli di un documento ufficiale di riconoscimento di ciascun tecnico addetto al servizio oggetto dell'appalto. In particolare, il personale tecnico è tenuto ad osservare la più rigorosa riservatezza in ordine a qualsiasi notizia di cui esso venga a conoscenza in occasione od a causa dell'attività svolta, non la divulghi e non ne faccia oggetto di sfruttamento.

L'Ente ha comunque facoltà di esporre, eventualmente, il non gradimento nei confronti dei dipendenti del fornitore che è tenuto a sostituire, su richiesta scritta, il dipendente non gradito nelle attività che svolge presso l'Ente stesso, qualora il medesimo non rispetti le modalità di realizzazione del servizio.

### 4.8 Trattamento del personale

L'appaltatore s'impegna ad osservare ed applicare integralmente le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro per i dipendenti del settore e negli accordi integrativi dello stesso in vigore per il tempo in cui si svolge l'appalto, anche dopo la scadenza dei contratti collettivi e degli accordi locali e fino alla loro sostituzione, anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. Applicazione integrale delle tabelle salariali, corresponsione del relativo trattamento economico, ferie, riposo compensativo, ecc. L'appaltatore, si impegna altresì a dimostrare, a semplice richiesta dell'Amministrazione, l'applicazione di quanto su detto e del proprio adempimento a tutti gli obblighi di legge in materia di assicurazioni sociali.

Qualora l'Amministrazione venga comunque a conoscenza di una qualsiasi inadempienza agli obblighi richiamati potrà risolvere unilateralmente il contratto senza che l'impresa possa avanzare alcuna pretesa risarcitoria.

### 4.9 Obbligo di riservatezza

L'impresa aggiudicataria assume l'obbligo di agire in modo che il personale dipendente, incaricato di effettuare i lavori, mantenga riservati i dati e le informazioni di cui venga eventualmente in possesso, non li divulghi e non ne faccia oggetto di sfruttamento.

### 4.10 Collaudo

Fatto salvo quanto previsto all'art. 120, comma 1, del D. Lgs. 163/2006, il collaudo della fornitura sarà svolto secondo le modalità di seguito esplicitate.



Il collaudo o attestazione di regolare esecuzione deve accertare che la fornitura presenti i requisiti richiesti dal contratto, o dal presente capitolato dallo stesso richiamato, ovvero i requisiti espressi in sede di offerta ed accettati dall'Amministrazione.

Il collaudo verrà eseguito da personale dell'Amministrazione ovvero da professionisti da essa incaricati alla presenza dell'impresa realizzatrice della fornitura.

#### **4.11 Risultato del collaudo**

I collaudatori, sulla base degli accertamenti effettuati per verificare il rispetto delle modalità contrattuali, possono:

1. accettare le prestazioni eseguite;
2. rifiutare, in tutto o in parte, le prestazioni eseguite;
3. dichiarare rivedibili, in tutto o in parte, le prestazioni eseguite.

Il regolare collaudo delle prestazioni non esonera comunque l'impresa per eventuali responsabilità per tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente, che non siano emersi al momento del collaudo ma vengano in seguito accertati.

Sono rifiutate le prestazioni che risultano non rispondenti alle prescrizioni tecnico-contrattuali.

Possono essere dichiarate rivedibili quelle prestazioni che presentano difformità non essenziali, cioè non risultano perfettamente conformi alle prescrizioni tecnico-contrattuali, e per essi si ritiene che possano essere posti nelle condizioni prescritte, salvo l'applicazione di eventuali penali per ritardata consegna.

A garanzia di tale obbligo, l'Amministrazione può sospendere i pagamenti eventualmente ancora non effettuati in contratto, ovvero, in mancanza, i pagamenti dovuti alla impresa in relazione ad altre forniture in corso con l'Amministrazione.

In via di eccezione, l'Amministrazione, su conforme proposta dei collaudatori, può accettare, con adeguata svalutazione, le prestazioni non perfettamente conformi alle prescrizioni tecnico-contrattuali.

#### **4.12 Subappalto**

E' fatto divieto all'impresa, senza il consenso scritto dell'Ente, cedere ad altri l'esecuzione di tutta o di parte della fornitura. Le cessioni senza consenso o qualsiasi altro atto diretto a nascondere, faranno sorgere nell'Ente il diritto a estinguere l'ordinativo di fornitura, senza ricorso ad atti giudiziari, e ad effettuare l'esecuzione in danno.

Per potersi avvalere dell'istituto del subappalto, l'impresa deve comunque avere indicato, in sede di offerta, le parti dell'offerta stessa che intende eventualmente subappaltare a terzi.

Qualora tale indicazione non venga fornita, ovvero venga fornita in modo generico, nessuna autorizzazione di subappalto potrà essere concessa all'aggiudicatario. L'autorizzazione per l'affidamento in subappalto, potrà essere concessa dall'Ente fatte salve le altre condizioni previste dall'art. 18 della legge n. 55/1990 e successive modifiche e integrazioni.

In ogni caso la quota subappaltabile non potrà essere superiore al 30% dell'importo del contratto.

L'impresa è responsabile, in rapporto all'Ente, dell'osservanza delle norme stabilite dal suindicato art. 18 della legge n. 55/1990, da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti. In caso di inottemperanza ai suddetti obblighi il pagamento all'impresa non sarà effettuato sino a quando



non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le sospensioni dei pagamenti citati, l'aggiudicatario non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha diritto a risarcimento danni.

Si ricorda che:

- il contratto tra la ditta appaltatrice e quella subappaltatrice dovrà essere trasmesso in copia autentica all'Ente almeno entro venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative forniture;
- i pagamenti al subappaltatore dovranno essere effettuati a cura diretta dell'appaltatore.

#### **4.13 Revisione dei prezzi**

Nei prezzi indicati in sede di offerta (e nei coefficienti percentuali di incremento o decremento dei prezzi stessi per le diverse casistiche considerate) sono da intendersi compresi tutti gli oneri a carico dell'Impresa fornitrice, niente escluso, dettati da calcoli e valutazioni di convenienza a tutto rischio dell'Impresa stessa anche in caso di aumento del costo dei materiali, della mano d'opera e di qualsiasi altra sfavorevole circostanza che si dovesse verificare successivamente alla presentazione dell'offerta.

I prezzi sono considerati fissi ed invariabili senza alcuna possibilità di revisione. Tali prezzi si riterranno validi anche in caso di indisponibilità dei componenti inizialmente proposti a causa di sopraggiunti rinnovamenti tecnologici o nuove produzioni, nel qual caso dovranno essere riferiti ai nuovi componenti a questi sostitutivi aventi medesime o superiori caratteristiche e funzionalità.

#### **4.14 Pagamenti**

Il pagamento verrà disposto, ad avvenuto completamento della fornitura, con riferimento all'intervento previsto, ovvero agli eventuali ordinativi di lavoro emesso relativi ad altre sedi dell'ente.

In tutti i casi, il pagamento avverrà a seguito di presentazione di regolare fattura solo dopo collaudo di accettazione favorevole. Nella fattura dovranno essere evidenziati i costi unitari e complessivi dei componenti forniti.

L'eventuale ritardo nel pagamento delle fatture non potrà dare alcun titolo alla ditta aggiudicataria per la richiesta di mora qualora detto ritardo fosse dipendente da esigenze di perfezionamento delle procedure di liquidazione o dalla necessità di eseguire controlli amministrativi contabili, cui l'Ente debba attenersi in base alla legge od ai propri regolamenti.

Potranno essere autorizzati pagamenti parziali in acconto qualora il protrarsi dei termini di installazione ed utilizzo dei componenti della fornitura fosse dovuto a specifiche esigenze dell'Ente.

#### **4.15 Penali di ritardo sui tempi di consegna**

1. Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini di consegna della fornitura, sarà applicata una penale di importo pari allo 0,5 % dell'ammontare del prezzo di aggiudicazione fino ad un massimo del 10 % del medesimo, fatte salve le cause di forza maggiore opportunamente documentate da parte del contraente, ovvero cause imputabili all'Amministrazione.
2. L'ammontare della penalità verrà, in via amministrativa, con specifica Determinazione dell'Amministrazione, prelevato dalla cauzione o dedotto dalla fattura.

Nel caso che l'omissione della consegna della fornitura superi i venti giorni, potrà essere rescisso il contratto in danno dell'aggiudicatario e la cauzione definitiva a garanzia della esecuzione del contratto, di cui all'art. 12 del presente atto, sarà incamerata a titolo di penale, fatta salva la ripetizione dei maggiori e diversi danni conseguenti a tale mancanza.



#### 4.16 Risoluzione del contratto

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'aggiudicatario anche di uno solo degli obblighi derivanti dal contratto, lo stesso potrà essere risolto dall'Ente ai sensi delle disposizioni del Codice Civile.

La risoluzione opera di diritto ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile nei seguenti casi:

- quando l'aggiudicatario viene sottoposto ad una procedura concorsuale;
- nel caso di ripetute o gravi inadempienze dell'aggiudicatario;
- nel caso in cui le penali precedentemente indicate superino il 10% del valore del contratto.

Nelle ipotesi sopra indicate il contratto sarà risolto di diritto, con effetto immediato a seguito della dichiarazione dell'Ente, in forma di lettera raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

In caso di risoluzione del contratto l'aggiudicatario è obbligato alla immediata sospensione della fornitura.

L'Ente si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti, ed in particolare, si riserva di esigere dall'aggiudicatario il rimborso delle eventuali spese sopportate in più rispetto a quelle che sarebbero derivate da un regolare adempimento del contratto. L'Ente ha inoltre facoltà di differire il pagamento del saldo dovuto al momento della risoluzione al fine di quantificare il danno che l'aggiudicatario è tenuto a risarcire, nonché di operare la compensazione tra i due importi.

## 5 Capo V - Condizioni di garanzia ed assistenza

### 5.1 Servizi e competenze della ditta

La ditta deve disporre e poter fornire le competenze e specializzazioni necessarie a garantire tutte le fasi di installazione, personalizzazione e supporto, nonché risolvere direttamente tutte le problematiche di funzionamento connesse all'impianto.

Competenza e grado di specializzazione della ditta devono essere anche tali da consentire una verifica a priori circa la piena integrazione di tutti i componenti richiesti, restando a carico della ditta ogni responsabilità circa il corretto funzionamento e l'ottimale livello di prestazioni. La ditta deve anche operare a livello di consulenza tecnica e dichiararsi disposta ad affrontare e risolvere eventuali difficoltà oggettive di installazione suggerendo soluzioni equivalenti, comunque idonee e ricercando la soluzione ottimale in accordo con il Responsabile dell'Ente.

### 5.2 Garanzia degli impianti e delle apparecchiature

Le condizioni di garanzia di seguito descritte devono essere comprese a totale carico della ditta appaltatrice.

A partire dalla data di accettazione della fornitura e di collaudo favorevole, le apparecchiature dovranno essere coperte da garanzia contro vizi di funzionamento, difetti costruttivi ed errata installazione per un periodo di **almeno 24 mesi con intervento "on site" di riparazione**. Per tutta la durata del periodo di garanzia, e alle condizioni richieste, sarà cura della Ditta provvedere senza ritardi alla riparazione del guasto o sostituzione dei componenti difettosi; rimangono a carico della ditta fornitrice, per il periodo di garanzia, anche le spese di ritiro, trasporto, riconsegna, reinstallazione e personalizzazione delle apparecchiature in tutti quei casi in cui gli interventi di riparazione non dovessero essere eseguiti presso la sede dell'Ente. L'intervento di riparazione deve altresì ripristinare le dovute personalizzazioni e condizioni di normale funzionamento di ciascuna apparecchiatura.

La ditta si impegna a sostituire integralmente una apparecchiatura nel caso in cui su questa si manifestino guasti e malfunzionamenti ripetuti dovuti alla medesima causa.



A completamento degli impianti l'impresa dovrà rilasciare un certificato di collaudo per ciascuna singola presa realizzata e per l'intero impianto, interamente certificato come conforme alla Cat. 6, e garantito nei materiali forniti e posti in opera per almeno 5 anni.

Nel caso in cui la garanzia sia curata direttamente dalle case produttrici dei prodotti, sarà sempre onere della ditta fornitrice attivare la chiamata di assistenza e seguirne il corretto completamento dell'intervento di riparazione e/o sostituzione. Nel caso in cui le apparecchiature non risultino riparabili sarà cura della ditta provvedere celermente alla loro sostituzione con altrettante equivalenti.

Solo in caso di danno arrecato alle apparecchiature da provata negligenza nell'uso da parte del personale dell'Amministrazione, le riparazioni e il ripristino di funzionalità saranno, previa contestazione da parte della ditta aggiudicataria, eseguiti a danno dell'Amministrazione stessa; la ditta, previo preventivo di spesa sottoposto ad accettazione, dovrà comunque assicurare gli interventi di riparazione e ripristino.

Qualora si accerti che la causa di un malfunzionamento di un'apparecchiatura o di una parte di impianto, sia da imputarsi ad apparecchiature o impianti non dipendenti dalla fornitura, la ditta, tramite proprio personale specializzato, sarà tenuta a fornire la sola consulenza, volta all'individuazione della causa.

### 5.3 Prestazioni di manutenzione e assistenza in garanzia

Per il periodo di garanzia successivo alla installazione e collaudo favorevole, la ditta fornitrice dovrà assicurare pronti interventi su chiamata a seguito di guasti e/o malfunzionamenti.

Gli interventi dovranno essere resi **entro la giornata lavorativa successiva** alla segnalazione. La richiesta d'intervento verrà inoltrata mediante telefono, fax o invio di nota e-mail. Gli interventi programmati saranno invece convenuti con i Responsabili dell'Ente.

I servizi previsti, relativamente ai componenti della fornitura, dovranno essere resi secondo le seguenti modalità per tutto il periodo della garanzia successivo alla data di collaudo ed accettazione:

- diagnosi immediata del problema e sostituzione dei componenti hardware e/o delle parti di impianto difettose o malfunzionanti;
- risoluzione delle problematiche impiantistiche;
- verifica e/o ripristino del collegamento alla rete dati;
- in caso di tempi prolungati di riparazione: sostituzione dell'apparecchiatura con una di classe equivalente, per il tempo necessario alla riparazione o ripristino del normale funzionamento.

La ditta aggiudicataria dovrà inoltre garantire la disponibilità di parti di ricambio ed interventi tecnici di riparazione (anche a pagamento allo scadere dei termini di garanzia) per almeno 3 anni consecutivi alla data di collaudo e accettazione della fornitura.

### 5.4 Affidamento a terzi dell'assistenza

Qualora la ditta intenda, eccezionalmente e per fatto proprio, affidare a ditte specializzate alcuno degli interventi di assistenza, potrà farlo a condizione che il fornitore stesso si assuma, ovvero conservi, le responsabilità connesse con l'esercizio di detta assistenza, nonché quelle derivanti da fatto illecito del personale della ditta da esso incaricata.

### 5.5 Inadempienze, sanzioni

Qualora si verifichi da parte della ditta fornitrice una inadempienza degli obblighi relativi ai servizi di assistenza, garanzia e manutenzione (come previsto dai precedenti par. 5.2 e 5.3), l'Ente, per ciascuna inadempienza riscontrata, avrà facoltà di imporre una sanzione pecuniaria fino a 250,00 Euro che dovrà essere notificata alla ditta fornitrice attraverso lettera raccomandata, nella quale sia specificata l'inadempienza o la violazione e esplicitata l'intenzione di imporre la sanzione. La ditta, qualora intenda farlo e ove ne ricorrano le condizioni, ha facoltà di contestare l'addebito entro 5 giorni dalla notifica o di



provvedere in merito al fine di far cessare le condizioni di applicazione della sanzione. In caso contrario la ditta emetterà apposita nota di credito.

Nel caso in cui, per inadempienza della ditta, l'Ente fosse costretta a rivolgersi ad altra ditta, avrà facoltà di addebitare le spese sostenute alla ditta fornitrice avvalendosi sull'importo dei successivi pagamenti.

## 6 Capo VI - Norme finali

### 6.1 Cause di esclusione

Tutti i termini disposti nel presente Capitolato, nonché nel bando, nel Disciplinare di gara e allegati, sono da intendersi come perentori.

Sono inoltre da intendersi perentoriamente a pena d'esclusione:

1. la presentazione delle offerte non fatte pervenire all'Amministrazione entro il termine fissato ed il mancato rispetto delle le modalità di presentazione dell'offerta, disposte ai paragrafi 1.5.2 e 1.5.3, del presente Capitolato;
2. La mancata allegazione all'offerta di tutta la documentazione prevista al paragrafo 1.5.3 del presente atto, ed il mancato rispetto delle modalità di presentazione della medesima.
3. la non rispondenza delle offerte alle prescrizioni tecniche minime di cui alla parte 2 del presente Capitolato.
4. la non rispondenza della fornitura alle norme relative alla codificazione CE ovvero altre obbligatorie, alle prescrizioni in termini di sicurezza e di normativa macchine delle leggi vigenti.
5. il mancato rispetto dei termini e la non rispondenza delle imprese alla verifica dei requisiti prescritti dal bando di gara, come prescritto all'art. 48, commi 1 e 2, del D. Lgs. 163/2006, e così come richiamati al paragrafo 1.5.5 punto 2, del presente Capitolato.
6. le **offerte giudicate anormalmente basse**, previo contraddittorio, ai sensi e con le modalità dettate dagli e con le modalità dettate dagli artt. 86, 87 ed 88 del D. Lgs. 163/2006.

Per i punti sopra elencati viene tuttavia fatta salva la possibilità dell'Amministrazione di invitare le imprese concorrenti a completare od a fornire i chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/2006 e nei limiti previsti dagli articoli da n. 38 a n. 45 del medesimo dispositivo di legge.





## **6.2 Norme di rinvio**

Per quanto non espressamente previsto, si osserveranno le norme di legge in materia di forniture per le PP. AA. dettate dal D. Lgs. 163/2006 e s. m. ed i., le norme di contabilità generale dello Stato R.D. 2440/23 e R.D. 827/24.

## **6.3 Giurisdizione e strumenti di tutela delle controversie**

1. La giurisdizione per eventuali controversie e gli strumenti di tutela sono stabiliti ai sensi e con le modalità di cui agli artt. 244 e 245 del D. Lgs. 163/2006.
2. Il foro competente per la risoluzione giudiziale delle vertenze è quello territoriale di Cagliari.

## **6.4 Privacy ed accesso agli atti**

1. PRIVACY: nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30.06.2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti, e le disposizioni riguardanti il diritto d'accesso ai documenti ed alle informazioni.
2. ACCESSO AGLI ATTI: le concorrenti con interesse legittimo conclamato, qualora ne facciano richiesta, possono accedere agli atti di gara nel rispetto delle modalità dettate dalla legge 07.08.19990 n. 241, così come modificata dal D.P.R. 12.04.2006 n. 184. Le modalità di accesso agli atti proprie dell'Ente aggiudicatore sono inoltre descritte nel sito internet all'indirizzo: [http://www.regione.sardegna.it/documenti/3\\_67\\_20070305173137.pdf](http://www.regione.sardegna.it/documenti/3_67_20070305173137.pdf)

## **6.5 Obbligatorietà della forma scritta**

Ogni modificazione delle condizioni e dei termini della presente fornitura richiede la forma scritta, a pena di nullità. Le eventuali proposte di variazioni e/o integrazioni, le proposte di aggiunte di apparecchiature e/o impianti che ciascuna delle parti volesse formulare devono essere notificate dalla parte in forma scritta e sono considerate solo dietro accettazione espressa nella medesima forma.

## **6.6 Documentazione di gara e allegati**

Sono allegati alla Lettera d'invito ed al presente Capitolato, per costituirne parte integrante e sostanziale i seguenti allegati:

- Allegato A - Relazione e specifiche tecniche
- Allegato B - Modello per la presentazione dell'offerta economica
- Allegato C - Modello per la presentazione dell'offerta tecnica
- Allegato D – Tabella numerica indicativa delle prese di rete
- Allegato E – Planimetrie del fabbricato oggetto dell'appalto con indicazione delle prese di rete

Tutta la documentazione integrale di gara è messa a disposizione delle concorrenti nel sito internet dell'Ente, all'indirizzo:

<http://www.sardegnaforeste.it/j/v/167?s=3&v=9&c=1673&n=10&va=2>