REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 118 del 9 luglio 2014

Oggetto: Servizio Territoriale di Nuoro – Cantiere Forestale "Monte Ortobene" (Nuoro) – Restituzione terreni in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23 di proprietà delle Ditte Manca Gianmario, Società Agricola Agrituristica Roccas di Manca Gianmario & C. s.a.s., Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria.

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna, riunitosi in data odierna,

PREMESSO che:

1. l'Ente Foreste, ha tra i sui compiti istituzionali quello di " Concorrere all'esecuzione delle opere di sistemazione idraulico - forestale, rimboschimento e rinsaldamento di terreni vincolati ai sensi del regio decreto - legge 30 dicembre 1923, n. 3267, ovvero avuti in affitto o in concessione da altri enti o istituzioni pubbliche o da privati, in conformità anche alle norme di settore e ai piani di bacino previsti dalla Legge 18 maggio 1989, n. 183, disponendo anche sul pagamento dell'indennità prevista dall'articolo 50 del regio decreto legge n. 3267 del 1923 e sulla restituzione dei terreni nei quali sia stata accertata la maturità del bosco ai sensi dell'articolo 67 del regio decreto 16 maggio 1926, n. 1126";

2. l'Ente Foreste gestisce nell'ambito del Complesso Forestale Margine Sa Serra un cantiere Forestale sito nel Monte Ortobene, agro del Comune di Nuoro, della superficie complessiva di Ha 1.183 e un Cantiere Forestale in loc. Ugolio-Prato di Ha 358 in agro del Comune di Nuoro, in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23;

VISTA:

- l'Istanza del Signor Manca Gianmario Ns. prot. n°18188 del 06.12.2011 con la quale è stata chiesta la restituzione dei terreni in occupazione temporanea siti in agro del Comune di Nuoro, loc. Monte Ortobene, di proprietà della Società Agricola Agrituristica Roccas & C. di Manca Gianmario s.a.s, in qualità di legale rappresentante di cui uno è di sua esclusiva proprietà;
- la relazione del Servizio Territoriale di Nuoro prot. n°4124 del 23.04.2012 con la quale è stato espresso il parere di fattibilità per la restituzione dei terreni in parola;
- la richiesta di integrazione documentale del Servizio Tecnico della Direzione Generale prot. n°9708 del 24.07.2013;

VISTE le integrazioni documentali fornite dal Servizio Territoriale di Nuoro prot. n° 893 del 31.01.2014 (Ns. prot. n°1474 del 05.02.2014);

VISTA:

- la relazione del Servizio Territoriale di Nuoro prot. n°2022 del 12.03.2014 (Ns. prot. n°3219 del 12.03.2014), con la quale è stata trasmessa la richiesta di restituzione terreni di proprietà della Ditta Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria siti in agro del Comune di Nuoro distinti al NCT nel foglio 48 mapp. 459, con annesso parere favorevole per la restituzione dei terreni in parola;
- la nota del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale della Regione Sarda Servizio Ispettorato Ripartimentale di Nuoro prot. n°15522 del 21.1 1.2006, avente per oggetto "terreni in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/1923 – contenzioso con le Ditte Madau Giovanni e Pirari Francesco e Manca Gerardo;
- la relazione del Servizio Tecnico della Direzione Generale;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 24/99, esprimere parere in merito;

CONSIDERATO che nulla osta alla restituzione dei terreni di cui sopra facenti parte dell'UGB Monte Ortobene agro del Comune di Nuoro, in quanto sugli stessi questo Ente non ha eseguito nessun lavoro forestale e pertanto non occupa fisicamente gli stessi e non ha mai corrisposto nessuna indennità di occupazione temporanea, anche se esiste un atto di sottomissione del 01.10.1972;

Tutto ciò premesso, visto, ritenuto e considerato;

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

1. Di approvare la retrocessione dei terreni in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23, facenti parte dell'UGB Monte Ortobene agro del Comune di Nuoro di proprietà del Signor Manca Gianmario, della Società Agricola Agrituristica Roccas di Manca Gianmario & C. s.as. e della Ditta Manca Gerardo e Mossone Ellida Maria, siti nel Comune di Nuoro della superficie complessiva di Ha 06.11.86, distinti nel NCT nel foglio 48 mappali 681 - 218 – 453 – 454 – 459 — 684 – 690 – 693 – 694 – 702 – 462 (ente urbano – fabbricato) - 463 (ente urbano – fabbricato) – 459, come appresso indicati nella tabella sotto riportata.

ELENCO PARTICELLE OGGETTO DI RESTITUZIONE

Comune	Fg.	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE ORIGINARIA Ha	SUPERFICIE CATASTALE Attuale Ha	Proprieta'
Nuoro	48	**681** (ex 41 – ex 360 – ex 310 – ex ex 564 - ex 681a)	Originato dal mapp. 41 di Ha 07.65.35	**02.03.34**	Società Agrituristica Roccas di Manca Gianmario & C.
Nuoro	48	**462** (ex 681)	ENTE URBANO - (FABBRICATO)	**00.00.42**	Idem c.s.
Nuoro	48	**694** (ex 13 - ex 312 b – ex 461 – ex 461 b)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	**00.72.63**	Idem c.s.
Nuoro	48	**463** (ex 694)	ENTE URBANO - (FABBRICATO)	**00.00.64**	Idem c.s.
Nuoro	48	**684** (ex 13 – ex 312–ex 545 – ex 455 a)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	**00.04.53**	Idem c.s.
Nuoro	48	**702** (ex 41 – ex 360 – ex 310 – ex 310 b – ex546 a)	Originato dal mapp. 41 di Ha 07.65.35	**00.04.69**	Idem c.s.
Nuoro	48	**453** (ex 13 b - ex 312 – ex 312 c - 453 a)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	**00.14.45**	Idem c.s.
Nuoro	48	**454** (ex 13 - ex 312 – ex 312 c - ex 453 b)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	**00.10.70**	Idem c.s.
Nuoro	48	**690** (ex 13 b - ex 312 – ex 452 – ex 545 - ex 545 a)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	**00.36.92**	Idem c.s.
Nuoro	48	**693** (ex 13 - ex 312 – ex 312 b)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	**00.35.64**	Idem c.s.
Nuoro	48	**679** (ex 13 - ex 13 b – ex 312 – ex 312 b – ex 456 b – ex 456 b)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	**01.93.45**	Idem c.s.
TOTALE SUPERFICIE SOC.' AGRITURISTICA ROCCAS & C. SAS				**05.77.41**	
Nuoro	48	**218** (ex 13 - ex 218 - ex 218 a)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	00.23.58	Manca Gianmario
TOTALE SUPERFICIE DITTA MANCA GIANMARIO				**00.23.58**	
Nuoro	48	**459** (ex 13 - ex 218 - ex 218 b)	Originato dal mapp. 13 di Ha 93.46.35	00.10.87	Manca Gerardo, Mossone Ellida Maria
TOTALE SUPERFICIE DITTA MANCA GERARDO E MOSSONE				**00.10.87**	

2. Di incaricare il Servizio Territoriale di Nuoro di porre in essere gli atti necessari per le restituzioni dei terreni in parola in collaborazione con il Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Nuoro.

DELIBERAZIONE N.118
DEL 09.07.2014

La Segretaria
Dott.ssa Loredana Strina

Il Presidente
Dott. Delfo Poddighe

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione.

Il Sostituto del Direttore Generale
Avv. Paolo Loddo