REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 68 del 9 aprile 2014

Oggetto: proposta di concessione terreni pubblici di proprietà del Comune di Allai per la realizzazione di un giardino delle piante aromatiche – integrazione alla delibera di C.d'A. n° 68 del 18 giugno 2013.

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna, riunitosi in data odierna,

PREMESSO che:

1) l'Ente Foreste, ha tra i sui compiti istituzionali quello di "amministrare il patrimonio silvo-agro-pastorale e faunistico assunto in concessione o affitto dalla Regione, dai comuni e da altri enti pubblici o da privati, curandone la sorveglianza, la razionale manutenzione, il miglioramento e la valorizzazione ed operando, di norma, sulla base di piani di assestamento forestale";
2) Il Comune di Allai è proprietario di alcuni terreni pubblici siti nell'area periurbana prossima al centro abitato.

VISTA:

1) la delibera di Consiglio Comunale n° 23 del 23/10/2012, con la quale l'Amministrazione Comunale di Allai ha proposto all'Ente Foreste la concessione delle aree in oggetto perché vi realizzasse un giardino delle piante aromatiche;
2) la deliberazione n°68 del 18 giugno 2013 con la quale il C.d.A. ha deliberato di:
   - approvare l'assunzione in gestione, a favore dell'Ente Foreste, dei fondi pubblici di proprietà del Comune di Allai della superficie di ettari 1.16.00, al fine della realizzazione di un giardino delle essenze officinali, aromatiche e tintorie e delle specie frutticole;
   - provvedere alla stipula di un atto aggiuntivo alla convenzione rep. 639 del 31/05/2004 con scadenza al 1° giugno 2034;
   - prevedere che tale concessione sia a titolo gratuito come proposto dal Consiglio Comunale di Allai con atto deliberativo n° 23 del 23/ 10/2012;

CONSIDERATO che:

- la Direzione Generale ha comunicato al Comune di Allai ed al Servizio Territoriale di Oristano, le risultanze della delibera sopraccitata ed ha incaricato quest'ultimo di predisporre il verbale di consistenza in contraddittorio tra le parti;
- con atto deliberativo di Consiglio Comunale n° 10 del 6/06/2013 l'Amministrazione comunale di Allai ha proposto all'Ente Foreste l'assunzione in gestione di ulteriori aree limitrofe a quelle già oggetto di concessione;
- a seguito di ulteriori verifiche documentali e sentita l'Amministrazione Comunale di Allai per le vie brevi, si è constatato l'impossibilità della stessa di potere dirimere la situazione relativa la titolo di proprietà riguardante la particella distinta al foglio 7 mappale 1606 della superficie di ettari 0.32.86. Pertanto, con delibera di Consiglio Comunale n° 4 del 30/01/2014, il Comune di Allai ha rettificato i precedenti deliberati rimodulando la superficie in cessione in ettari a 1.81.95;

PRESO ATTO della relazione di merito istruita dal Servizio Tecnico della D.G. dalla quale si evince che all'attualità l'Ente Foreste gestisce in rapporto di concessione in convenzione trentennale (rep. 419 del 13/01/98 e rep. 639 del 31/05/2004) i fondi rustici di proprietà del Comune di Allai afferenti all'UGB Grighine – sez. Allai e che pertanto sarebbe opportuno che l'eventuale gestione del giardino avvenisse mediante atto aggiuntivo alla convenzione rep. 639 del 31/05/2004, prevedendo altresì la stessa scadenza (1/06/2034);

CONSIDERATO peraltro che è stato già redatto il verbale di consistenza in contraddittorio che comprende anche la particelle distinta al foglio 7 mappale 1606, stralciata dalla concessione si dovrà provvedere ad apportare una rettifica escludendo appunto detta particella. Resta salva la necessità che i terreni in cessione siano intestati in diritto di proprietà al Comune di Allai;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 24/99, esprimere parere in merito;

Tutto ciò premesso, visto, considerato , preso atto e ritenuto

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

1. di approvare l'assunzione in gestione a favore dell'Ente Foreste anche degli ulteriori terreni proposti dal Comune di Allai che, pertanto, risultano essere in totale della superficie di ettari 1.81.95 come verranno meglio descritti nel verbale di consistenza in contraddittorio, al fi-

ne della realizzazione di un giardino delle essenze officinali, aromatiche e tintorie e delle specie frutticole;

2. di provvedere alla concessione mediante alla stipula di un atto aggiuntivo alla convenzione rep. 639 del 31/05/2004 con scadenza al 1° giugno 2 034;
3. di prevedere che tale concessione sia a titolo gratuito come proposto dal Consiglio Comunale di Allai con atto deliberativo n° 23 del 23/10 /2012.

Il Presidente

La Segretaria
Dott.ssa Loredana Strina

Dott. Delfo Poddighe

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione.

Il Sostituto del Direttore Generale
Dott. Antonio Casula