REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 48 del 12 marzo 2014

Oggetto : Chiarimenti in ordine alla deliberazione n. 4 del 16 gennaio 2014 avente ad oggetto" Integrazione alla Delibera del C.d.A n°123 del 03.10.2013 inerente la restituzione dei terreni in Occupazione Temporanea ai sensi del R.D.L. 3267/23 facenti parte dell'U.G.B. "Monte Pino San Santino" Agro del Comune Di Sant'Antonio di Gallura di proprietà della Ditta Abeltino Gianfranco".

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna, riunitosi in data odierna,

PREMESSO che:

- in data 03.10.2013 con delibera n°123 il CdA del l'Ente Foreste ha approvato la restituzione dei terreni in occupazione temporanea di proprietà della Ditta Abeltino Gianfranco per una superficie complessiva di Ha 108.15.45, facenti parte del l'UGB "Monte Pino – San Santino" in agro del Comune di Sant'Antonio di Gallura;

- nella delibera suddetta non erano state inserite due particelle catastali relative a due fabbricati, uno interamente realizzato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Tempio Pausania, utilizzati dall'Ente Foreste come autorimessa per mezzi di servizio, oltre che funzionali alle attivati forestali;

- successivamente con deliberazione n. 4 del 16 gennaio 2014 il C.d.A., deliberava un integrazione alla delibera n. 123 succitata ed includeva nella restituzione dei terreni le particelle relative ai fabbricati insistenti sul fondo della ditta Abeltino;

CONSIDERATO che la deliberazione suddetta non precisava a che titolo dovessero essere restituiti i terreni e considerato che con prot. n°1416 3 del 13.11.2013 il Servizio Affari Generali e Legali dell'Ente Foreste della Sardegna rilasciava un parere sulla possibilità che il proprietario dei terreni, nel caso di retrocessione della superficie comprensiva dei fabbricati, dovesse corrispondere, in determinati casi, all'ente gestore l'incremento del maggior valore dovuto all'edificazione dei manufatti;

TENUTO CONTO che il parere suddetto è superato dall'Attestazione del Responsabile del Complesso Forestale Alta Gallura – Altopiano Buddusò prot. n°1849 del 11.12.13 inviata con nota del

DELIBERAZIONE N.48
DEL 12.03.2014

Servizio Territoriale di Tempio Pausania prot. n°12 088 del 13.12.2013 (prot. Direzione Generale n°15819 del 16.12.2013) con la quale viene dichiar ato che i fabbricati presenti all'interno delle aree oggetto di restituzione sono funzionali alle attività forestali in quanto utilizzati come autorimessa per mezzi di servizio nonché sede dell'Ufficio del Responsabile UGB e appoggio per servizio guardiania, che risulta prevalente rispetto al parere rilasciato dall'ufficio legale;

RITENUTO necessario:

- chiarire quanto deliberato in data 16 gennaio 2014;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R. 24/99, esprimere parere in merito;

Tutto ciò premesso, considerato, tenuto conto e ritenuto

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

in relazione a quanto deliberato in data 16 gennaio 2014 con deliberazione n. 4 che, ritenuto superato il citato parere dell'Ufficio Legale dall'attestazione del Responsabile Complesso con la quale viene dichiarato che i fabbricati presenti all'interno delle aree oggetto di restituzione sono funzionali alle attività forestali in quanto utilizzati come autorimessa per mezzi di servizio nonché sede dell'Ufficio del Responsabile UGB e appoggio per servizio guardiania, si precisa che si intendeva approvare la retrocessione delle particelle contenenti i fabbricati della superficie in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/1923 di proprietà della ditta Abeltino a titolo gratuito.

Il Presidente

La Segretaria
Loredana Strina

Delfo Poddighe

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione.

Il Sostituto del Direttore Generale
Antonio Casula