REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 27 del 5 febbraio 2014

Oggetto: Proposta di accordo col C.F.V.A. per la gestione dei terreni limitrofi alla base elicotteri Antincendio Monte Ortobene – Loc. Farcana.

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna, riunitosi in data odierna,

PREMESSO che:

l'Ente Foreste, ha tra i sui compiti istituzionali quello di "amministrare il patrimonio silvo-agro-pastorale e faunistico assunto in concessione o affitto dalla Regione, dai comuni e da altri enti pubblici o da privati, curandone la sorveglianza, la razionale manutenzione, il miglioramento e la valorizzazione ed operando, di norma, sulla base di piani di assestamento forestale";

VISTO CHE:

nel 2012, il Servizio territoriale Ispettorato Ripartimentale (STIR) delle Foreste di Nuoro, ha chiesto al Servizio territoriale dell'Ente Foreste di Nuoro, la disponibilità all'assunzione in gestione dei terreni afferenti al foglio 27 mappale 63 (ex 18) della superficie di ettari 36.05.95 nella quale insiste la base elicotteri antincendio di Farcana. La suddetta proposta scaturisce dalla necessità di garantire un'adeguata manutenzione e gestione forestale dell'area limitrofa ai fabbricati della base, anche in funzione di ridurre il rischio incendi.

Tale area, pur rientrando nel perimetro forestale di Monte Ortobene in gestione dello STIR di Nuoro, non venne trasferita nelle competenze dell'Ente Foreste della Sardegna, avvenuto nel 2001.

Nel gennaio del 2014, lo stesso STIR di Nuoro, ha comunicato alla Direzione Generale del CFVA, e per conoscenza al Servizio territoriale di Nuoro dell'Ente Foreste, quanto già contenuto nella missiva del 2012, e della necessità di farsi tramite, con la Direzione Generale dell'Ente Foreste, perché si rendesse disponibile a valutare l'assunzione in gestione dei suddetti terreni.

La D.G. dell'Ente Foreste, ha chiesto al Servizio Territoriale di Nuoro, una relazione tecnica di fattibilità per quanto in oggetto.

La D.G. del CFVA, ha comunicato quanto in parola alla D.G. dell'Ente Foreste, chiedendone un impegno formale al fine della risoluzione del problema con l'assunzione in gestione dei terreni di che trattasi, o, in alternativa, mediante la sottoscrizione di un accordo che prevedesse un interven-

to periodico delle maestranze dell'UGB Monte Ortobene, finalizzato alla manutenzione forestale dell'area.

CONSIDERATO CHE:

l'area in oggetto è distinta la foglio 27 mappale 63 della superficie catastale di ettari 36.05.95; risulta contigua alla UGB "Monte Ortobone", in agro del Comune di Nuoro, in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23 sin dal 1953, costituita da terreni privati e pubblici in gestione all'Ente Foreste della Sardegna dal 1° gennaio 2001. Anteceden temente la gestione del perimetro forestale, compresa la particella di che trattasi, era in capo al Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Nuoro. Nel 1994 l'area è stata acquistata al patrimonio della Regione Autonoma della Sardegna (giusto atto notarile rogato dal Notaio De Magistris rep. 43216 del 3/05/1994) e ivi è stata realizzata la base elicotteri antincendio di Farcana.

Nella fase di passaggio delle competenze gestionali tra lo STIR di Nuoro e l'Ente Foreste, è stata scorporata l'intera particella dal verbale di consegna del cantiere, e non già la sola superficie afferente al sedime della base elicotteri. Pertanto, l'area, costituita prevalentemente da un bosco ceduo di leccio in fase di conversione e da una piccola porzione di macchia in evoluzione, abbisogna di interventi manutentori ai fini dell'eliminazione del materiale vegetale in eccesso potenzialmente combustibile, proprio a ridosso della base elicotteri antincendio di Farcana, ove peraltro è allocato il deposito carburante degli avio-veicoli.

Quanto sopra motiva la richiesta dello STIR di Nuoro, il quale propone che l'Ente Foreste si faccia carico della gestione della suddetta area, fatta eccezione dei fabbricati e pertinenza della base elicotteri, al fine di garantire un'ordinaria gestione forestale dell'area in oggetto.

Per la parte riguardante il titolo di gestione, l'area essendo proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, potrebbe transitare, tramite l'Assessorato degli EE.LL. della RAS - Servizio Patrimonio e Demanio, tra i beni in concessione novantanovennale attribuiti all'Ente Foreste.

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 24/99, esprimere parere in merito;

Tutto ciò premesso, ritenuto, considerato e visto;

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

- di approvare l'assunzione in gestione, dei terreni allibrati in catasto terreni del Comune di Nuoro al foglio 27 mappale 63 della superficie di ettari 36.05.95, escludendo l'area di se-

dime dei fabbricati e delle pertinenze afferenti la base elicotteri antincendio di Farcana del CFVA-STIR di Nuoro;

- di proporre quale titolo di gestione del bene di che trattasi, la concessione novantanovennale, mediante trasferimento, da parte dell'Assessorato degli EE.LL. della RAS - Servizio Patrimonio e Demanio, tra i beni attribuiti all'Ente Foreste ai sensi della L.R. 24/99 e s.m.i.;
- di incaricare la Direzione Generale dell'Ente Foreste e il Servizio territoriale di Nuoro per la puntuale individuazione dell'area e degli adempimenti successivi per l'attivazione delle procedure di trasferimento del bene alla gestione dell'Ente Foreste.

La Segretaria
Loredana Strina

Il Presidente
Delfo Poddighe

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione.

Il Direttore Generale
Gilberto Murgia