REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 147 del 5 novembre 2013

Oggetto: Servizio Territoriale di Sassari. - Complesso Forestale Goceano. - Proposta di affidamento in uso di manufatti edili di proprieta' dell'Ente Foreste della Sardegna destinati a supporto delle Attivita' Zootecniche.

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna, riunitosi in data odierna,

PREMESSO

- che l'Ente Foreste gestisce, nell'ambito del Complesso Forestale del Goceano, un territorio della superficie complessiva di Ha 4.492 (circa) che comprende le UGB di Fiorentini (Bultei) - Forest'Anela (Anela – Bultei - Bono) - Monte Pisanu (Bono - Bottidda) - Monte Burghesu (Burgos - Bottida) - Monte Artu (Illorai) - Monte Bassu (Illorai - Esporlatu - Burgos) e Sa Matta (Bultei);

- che nelle UGB summenzionate sono presenti alcuni manufatti edili utilizzati dall'Ente Foreste come punti appoggio a disposizione delle squadre operanti nelle aree circostanti, i quali ricadono in aree tradizionalmente oggetto di attività agro-pastorali concesse temporaneamente mediante "fide pascolo" agli allevatori locali;

- che negli ultimi anni sono stati avviati da parte del Servizio Territoriale di Sassari dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dei suddetti manufatti edili, richiedendo alle amministrazioni comunali delle regolari concessioni edilizie ed i certificati di agibilità per gli stessi;

VISTA la relazione tecnica corredata della proposta di affidamento delle strutture di cui trattasi, inviata dal Servizio Territoriale di Sassari in data 28.05.2013 con nota prot. n°7646 (prot. DG n°7282 del 31.05.2013);

VISTA la relazione del Servizio Tecnico della Direzione Generale prot. trasmissione DG n. 13389 del 28.09.2013;

CONSIDERATO che l'affidamento delle strutture in concessione a titolo oneroso a favore di terzi, con priorità agli allevatori insediati in modo precario nelle aree demaniali limitrofe alle strutture stesse che siano regolari nei pagamenti del fide pascolo, con uso promiscuo con l'Ente Foreste qualora quest'ultimo debba per motivi istituzionali appoggiarsi alle stesse per alcuni periodi dell'anno (AIB, ecc.) determina un taglio dei costi, in quanto gli oneri di custodia e manutenzione ordinaria ricadrebbero in capo al concessionario;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 24/99, esprimere parere in merito.

DELIBERAZIONE N. 147
DEL 05.11.2013

Tutto ciò premesso, visto, considerato e ritenuto,

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

1. di esprimere parere positivo per l'affidamento in concessione a titolo oneroso, per uso di punto di appoggio, delle strutture site nelle UGB del Complesso Forestale Goceano che siano in possesso del certificato di agibilità e delle concessioni richieste dalle amministrazioni comunali, a favore dei richiedenti e con priorità dei fidatari delle aree limitrofe per il pascolo in regola con i pagamenti, previo versamento di un deposito cauzionale;

2. di stabilire il costo del canone concessorio in € 1,50 per m^2 di superficie utile, ritenuto congruo in ragione delle motivazioni esposte in premessa;

3. di stabilire la durata della concessione in anni, suddividendo il pagamento in due semestralità con pagamento contemporaneo alla fide pascolo;

4. di approvare la bozza di convenzione e le clausole in essa previste, facente parte integrante e sostanziale della presente delibera;

5. di incaricare il Direttore del Servizio Territoriale di Sassari di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti e necessari per il proseguo dell'iter istruttorio finalizzato all'affidamento delle strutture in esame, per la stipula della convenzione e per il controllo e la verifica del rispetto delle condizioni e delle clausole in essa previste, compresa la regolarità dei pagamenti.

La Segretaria
Stefania Ariu

Il Presidente f.f.
Bachisio Molotzu

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione.

Il Direttore Generale
Gilberto Murgia