REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 119 del 26 settembre 2013

Oggetto: **TRASFORMAZIONE RAPPORTO GIURIDICO DI DETENZIONE DA OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI DEL RDL 3267/23, A CONCESSIONE TRENTENNALE DEI TERRENI PUBBLICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SILIQUA FACENTI PARTE DELL'UGB "CAMPANASISSA"**

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna, riunitosi in data odierna,

PREMESSO CHE:

l'Ente Foreste sta procedendo alla trasformazione del rapporto giuridico di gestione, da occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23 a concessione trentennale, dei terreni pubblici di proprietà comunale e/o collettiva.

In questo ambito sono state avviate tutte le procedure necessarie affinché i Comuni interessati potessero valutare e conseguentemente proporre con delibera di Consiglio Comunale la cessione trentennale dei fondi rustici facenti parte dei perimetri delle unità gestionali di base, mediante la stipula di convenzione.

L'Amministrazione Comunale di Siliqua con atto deliberativo di Giunta n° 134 del 14/09/2006, ha proposto la concessione trentennale dei terreni pubblici facenti parte dei cantieri forestali già gestiti dall'Ente, ovvero Campanasissa, Bau Pressiu e S'arritzali, questi ultimi pervenuti dalla liquidata SAF.

Il Servizio territoriale di Cagliari su richiesta dalla Direzione generale, ha relazionato in merito alla fattibilità della possibile trasformazione.

Nel 2010 con nota della Presidenza dell'Ente prot. n° 370 del 31/03/2010 il Comune di Siliqua è stato invitato ad esprimersi in merito, mediante delibera di Consiglio Comunale, alla trasformazione del rapporto giudico di detenzione da occupazione temporanea a concessione in convenzione.

A seguito di diverse vicissitudini (cambio dell'amministrazione), con delibera di Consiglio Comunale n° 3 del 15/02/2013, il Comune di Siliqua, ha espresso la volontà di concedere i terreni comunali già facenti parte dell'UGB "Campanasissa" attualmente i occupazione temporanea, ai sensi del RDL 3267/23, in regime di convenzione trentennale approvando lo schema standard proposto dall'Ente, e richiedendo all'Agenzia ARGEA, la sospensione e/o mutamento del godimento degli usi civici.

VISTE:

le linee programmatiche d'intervento, approvate dal C.d.A. con deliberazione n°52 del 7/06/06, e le stesse direttive per la gestione e l'amministrazione del patrimonio affidato all'Ente Foreste della Sardegna, (delibera della Giunta Regionale n. 13/51 del 29 Aprile 2003);

CONSIDERATE le linee programmatiche d'intervento approvate dal C.d.A. con deliberazione n°52 del 7/06/06 e le stesse direttive per la gestione e l'amministrazione del patrimonio affidato all'Ente Foreste della Sardegna, (delibera della Giunta Regionale n. 13/51 del 29 Aprile 2003), la procedura avviata, consentirebbe di amministrare le aree in oggetto in maniera più dinamica rispetto al rigido indirizzo gestionale previsto dal R.D.L. 3267/23.

VISTA la relazione tecnica del Servizio Tecnico della Direzione Generale;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 24/99, esprimere parere in merito

Tutto ciò premesso, visto, considerato e ritenuto

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

- di approvare in via definitiva l'assunzione in concessione, per la durata di anni trenta, dei terreni pubblici di proprietà del Comune di Siliqua già facenti parte dell'UGB "Campanasissa" della superficie di circa 381 ettari che verranno meglio identificati nel verbale di consistenza in contraddittorio tra le parti;
- di incaricare il Servizio Tecnico della D.G. della predisposizione di tutti gli atti tecnico - documentali necessari per la trasformazione di che trattasi, con la collaborazione del Servizio Territoriale di Cagliari competente per territorio e dell'Ufficiale Rogante dell'Ente per la parte relativa al rogito della convenzione.

La Segretaria
Loredana Strina

Il Presidente f.f.
Bachisio Molotzu

Si esprime parere favorevole sulla
legittimità della deliberazione
Il Direttore Generale
Gilberto Murgia