Servizio Territoriale Oristano

CAPITOLATO SPECIALE DI GARA

GARA INFORMALE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI PRESSO GLI UFFICI DELL' ENTE FORESTE DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO CODICE CIG Z93093145D

PARTE I
OGGETTO DELL'APPALTO

Amministrazione aggiudicatrice
Ente Foreste della Sardegna – Servizio Territoriale di Oristano, fraz. Massama, Loc. Campulongu – 09070 Oristano (tel. 0783/31920 - fax 0783/33461)

Art. 1
(Oggetto dell'appalto)

Il presente capitolato ha per oggetto una gara informale, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e di climatizzazione, presenti presso gli uffici dell'Ente Foreste del Servizio Territoriale di Oristano. Fino ad un raggiungimento di un importo posto a base d'asta di € 20.000,00 iva inclusa, così suddivisi, euro 16.000,00 per manutenzione straordinaria ed euro 4.000,00 per manutenzione ordinaria e per la durata massima di 365 giorni o fino all'esaurimento dei fondi.

L'indicazione della base d'asta, non vincola in alcun modo la stazione appaltante all'affidamento di forniture fino alla concorrenza di tale importo, bensì dà origine all'obbligo dell'aggiudicatario di accettare, mediante la loro esecuzione, gli ordinativi che verranno deliberati dall'amministrazione appaltante nel periodo di sua validità.

La stazione appaltante si riserva altresì l'opzione di ulteriori manutenzioni sino ad un massimo importo di € 4.000,00 (quattromila/00) iva compresa, specificando che, la convenzione non potrà protrarsi oltre un anno dalla firma della stessa.

Non sono previsti oneri per la sicurezza.

Art. 2
(Articoli della manutenzione)

Costituiscono oggetto dell'appalto, la manutenzione dell'impianto elettrico e di climatizzazione, la fornitura dei relativi pezzi di ricambio, gli accessori e i materiali di consumo (**ORIGINALI e DI PRIMO IMPIANTO),** specificando che i ricambi gli accessori e i materiali di consumo che, pur non essendo inscatolati dalla casa costruttrice delle macchine, vengono comunque utilizzati dalla stessa casa costruttrice per quanto riguarda l'assemblaggio delle macchine.

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: efs.or@enteforestesardegna.it

Le marche dei componenti elettrici cui si riferisce la manutenzione sono le seguenti

- **BTicino**
- **Gweiss**
- **ABB**
- **ALTRE**

Le marche dei climatizzatori sono le seguenti

- **Galletti**
- **SIM AIR**
- **DAIKIN**
- **ALTRE**

L'impresa partecipante pertanto deve garantire, per l'intera durata contrattuale, la fornitura e degli articoli di tutti i marchi sopra riportati nonché di altri di cui questa amministrazione verrà eventualmente in possesso, secondo le richieste che di volta in volta verranno evase dall'amministrazione nei modi e tempi precisati nei successivi articoli.

Art. 3
(Condizioni economiche e importi della manutenzione)

Ai fini della formulazione dell'offerta economica l'impresa, previo sopralluogo per prendere visione dei luoghi e delle tipologie degli impianti , dovrà indicare:

1) Percentuale di sconto sui prezzi di tutti i listini dei marchi precedentemente indicati, che in ogni caso sono puramente indicativi e possono variare a seguito di dismissioni di qualche modello o assegnazione di altre macchine, nell'allegato modello denominato OFFERTA ECONOMICA.
Tale sconto proposto dall'impresa deve intendersi fissato dal concorrente in base a calcoli e valutazioni di sua propria e assoluta convenienza, è onnicomprensivo e forfettario e pertanto, indipendente da qualsiasi eventualità, rimarrà invariabile per l'intera durata contrattuale.

2) costo orario della manodopera per gli interventi di manutenzione presso la sede del Servizio Territoriale di Oristano e del Vivaio Campulongu, Massama OR.

3) costo della chiamata applicabile esclusivamente con intervento entro le 24 ore;

L'Amministrazione, ogni qual volta occorrente, procederà a ordinare l'esecuzione delle manutenzioni attraverso lettere commerciali secondo le modalità stabilite al successivo art. 4.
Onde verificare la congruità dei prezzi scontati questa amministrazione si riserva la facoltà, quando ritenuto opportuno, di richiedere al manutentore la produzione dei listini oggetto dello sconto.
Ai fini dell'effettuazione del **sopralluogo obbligatorio**, di cui verrà rilasciata apposita attestazione, l'impresa può prendere contatto con il sig. Renato Faedda al telefono 0783-3192006 o al 320-4331315.

Art. 4
(Modalità e termini di consegna)

La ditta aggiudicataria fornirà, ogni qualvolta le verrà richiesto, un preventivo di spesa scritto dal quale dovrà risultare il prezzo di listino contrattuale, lo sconto percentuale applicato, che dovrà

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

essere quello contrattuale e il prezzo netto di ciascun articolo, fermo restando la facoltà dell'amministrazione di verificare il listini in vigore al momento che verranno messi a disposizione dalla ditta aggiudicataria su semplice richiesta dell'amministrazione. Le ordinazioni degli interventi vengono formulate all'impresa in forma scritta, e trasmesse alla stessa a mezzo posta, via fax o mediante invio per via telematica di evidenze e documenti cartacei. La ditta dovrà provvedere agli interventi di normale amministrazione entro il termine di 5 giorni feriali lavorativi decorrenti dalla data di ricezione della lettera d'ordine con la quale l'amministrazione ordina l'esecuzione della manutenzione.
Qualora per cause di forza maggiore o comunque indipendenti dalla volontà dell'impresa, la manutenzione richiesta risulti non eseguibile, l'impresa dovrà darne comunicazione precisando gli inconvenienti che ne impediscono la corretta esecuzione.

Art. 5
(Liquidazione e pagamento dei corrispettivi)

Il corrispettivo dovuto sulla base dell'ordinazione sarà liquidato alla presentazione della fattura, nei termini di legge dopo il collaudo della prestazione eseguita. L'amministrazione, al fine di garantirsi in modo efficace sulla puntuale osservanza delle clausole contrattuali, può sospendere, ferma l'applicazione delle eventuali penalità, i pagamenti all'impresa cui sono state contestate inadempienze nella esecuzione delle manutenzioni, fino a che non si sia posta in regola con gli obblighi contrattuali.

Art. 6
(Cauzione definitiva)

L'impresa aggiudicataria è tenuta a presentare una cauzione pari al 10% dell'importo di aggiudicazione a garanzia dell'adempimento di tutti gli obblighi del contratto stipulato, nonché del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento degli obblighi stessi. La cauzione verrà svincolata dopo che il contratto avrà avuto piena esecuzione in termini temporali o di esaurimento delle importi a base d'asta, quando consti che l'aggiudicatario non abbia lasciato pendenze con l'amministrazione appaltante e che diversamente o in parte non debba essere incamerata a titolo penale.
La cauzione può essere effettuata mediante:
1 – deposito provvisorio sul C/C bancario per depositi cauzionali intestato a Ente Foreste della Sardegna – **Servizio di Tesoreria Regionale UNICREDIT S.P.A. –**
codice IBAN IT 49 R 0200804810000401051244.
2 – fideiussione bancaria o polizza assicurativa, rilasciata da compagnia autorizzata.

Art. 7
(Penalità nell'esecuzione)

L'impresa, senza esclusione di eventuali conseguenze penali, è soggetta a penalità quando:

- effettua in ritardo la consegna della fornitura: 2% dell'importo della stessa per ogni giorno di ritardo;

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

- si rende colpevole di manchevolezze e deficienze nella qualità dei beni forniti o dei materiali impiegati: 2% dell'importo delle forniture non conformi;

L'ammontare delle penalità è addebitato sui crediti dell'impresa dipendente dal contratto cui essi si riferiscono. L'addebito delle penali potrà, altresì, essere addebitato su eventuali ulteriori crediti dell'Impresa dipendenti da altri contratti.
Mancando crediti o essendo insufficienti, l'ammontare della penalità viene addebitato sulla cauzione.
Qualora la cauzione dovesse ridursi per l'applicazione di penali, l'impresa dovrà provvedere al suo reintegro entro 10 giorni dalla comunicazione dell'Amministrazione.
Le penalità non possono essere abbandonate, nemmeno parzialmente, a meno che, all'atto della liquidazione, esse siano riconosciute inapplicabili a seguito di relazione motivata del Funzionario Delegato ovvero dal Responsabile del Procedimento sentito il parere del Funzionario Delegato.

Art.8
(**Difetti di costruzione e garanzie dell'impresa)**

L'impresa garantisce i prodotti da tutti gli inconvenienti non derivanti da forza maggiore, per il periodo di garanzia del prodotto, e comunque per un periodo non inferiore a 12 mesi dalla data di effettiva consegna.
L'impresa pertanto è obbligata a eliminare, a proprie spese, tutti i difetti manifestatisi durante tale periodo nei beni forniti, dipendenti o da vizi di costruzione o da difetti dei materiali impiegati con la sostituzione dei beni con altri nuovi.
Entro 5 giorni dalla data della lettera dell'Amministrazione con cui si notificano i difetti riscontrati e si rivolge l'invito alla sostituzione con altri , l'impresa è tenuta ad adempire a tale obbligo.
Qualora, trascorso il citato termine, l'impresa non abbia adempiuto al suo obbligo, l'Amministrazione si riserva il diritto di far eseguire, da altre imprese, i lavori necessari ad eliminare difetti ed imperfezioni addebitandone l'importo all'impresa.
A garanzia di tale obbligo, l'Amministrazione può sospendere i pagamenti eventualmente ancora non effettuati in contratto, ovvero, in mancanza, i pagamenti dovuti alla impresa in relazione ad altre forniture in corso con l'Amministrazione.

PARTE II

NORME PER LA GARA E LA STIPULA

Art. 9
(Termini e modalità di ricezione delle offerte)

Qualora codesta Ditta fosse interessata alla fornitura del servizio oggetto della presente gara dovrà presentare in busta chiusa e sigillata la propria migliore offerta con indicazione sul frontespizio della seguente dicitura: **Cottimo fiduciario manutenzione impianti elettrici e di climatizzazione nel Servizio Territoriale di Oristano CODICE CIG [Z93093145D]**
il plico esterno, così confezionato dovrà contenere:

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

A pena di esclusione, le imprese che intendono partecipare alla gara dovranno presentare un offerta sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, o da altro soggetto che presenti contestualmente specifica procura notarile; i documenti da presentare, dettagliati nel seguito, e le modalità di presentazione sono le seguenti:

I. le ditte dovranno produrre un plico esterno debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa, l'oggetto della gara a sua volta contenente:
II. Una prima busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, integra e non trasparente, recante la dicitura " offerta economica", contenente appunto l'offerta economica della fornitura da presentare mediante utilizzo o riproduzione dell'allegato A.
III. Una seconda busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura "Documentazione di gara", contenente i documenti concernenti l'ammissione, ovvero:

– autodichiarazione concernente gli elementi di ammissione, da effettuare mediante compilazione, o riproduzione, del prestampato "ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE UNICA", debitamente sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegazione di una copia di un valido documento di identità personale da prescegliere fra quelli individuati all'articolo 35 del D.P.R. 445/2000 (passaporto, carta d'identità, ecc.);

Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato alle ore **13.45 del giorno 15.04.2013**; dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto, l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti di integrità indispensabile per l'ammissione alla gara.
Indirizzo al quale le offerte devono essere inviate:

– **Ente Foreste della Sardegna – Servizio Territoriale di Oristano – Località Campulongu Massama- (Oristano)**

L'offerta economica, in percentuale di sconto, dovrà essere indicata in cifre ed in lettere, fermo restando che, in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella espressa in lettere, salvo errore palesemente riconoscibile da parte della Commissione;

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

Art. 10
(**Procedura e criteri di aggiudicazione**)

L'aggiudicazione della manutenzione verrà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa pertanto verrà attribuito il seguente punteggio.

	Categoria	Punteggio	Valutazioni
A	Sconto percentuale sui listini al pubblico di materiali elettrici BTicino, GEWISS , ABB .	25/100	25 punti al primo , 20 punti al secondo , 15 al terzo, 10 al quarto , 5 al quinto.
B	Sconto percentuale sui listini al pubblico materiali di marche varie	15/100	15 punti al primo , 12 punti al secondo , 9 punti al terzo , 6 punti al quarto , 3 punti al quinto.
C	Sconto percentuale sui listini al pubblico per materiali e componentistica per pompe di calore e termo condizionamento	20/100	20 punti al primo , 16 punti al secondo , 12 punti al terzo , 8 punti al quarto , 4 punti al quinto.
D	Costo orario della manodopera per interventi sui nostri impianti	30/100	30 punti al primo , 25 punti al secondo , 20 al terzo, 15 al quarto , 10 al quinto.
E	Costo chiamata presso Sede Servizio di Oristano per interventi urgenti entro le 24 h	10/100	10 punti al primo , 7,5 punti al secondo , 5 punti al terzo , 2,5 punti al quarto.

In applicazione analogica dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si dichiara che sarà facoltà di questa Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga o rimanga valida una sola offerta ovvero di non aggiudicare in parte o tutta la fornitura motivando adeguatamente tale decisione.In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'Art. 77 del R.D. 827/1924.

Art. 11
(Capacità dei concorrenti)

E' consentita la partecipazione di tutti i soggetti di cui agli articoli 34 e 37 del D.Lgs. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti:

a1) Iscrizioni nei registri professionali:

- Per le imprese residenti in Italia: iscrizione nel registro della C.C.I.A.A., per l'attività in appalto;
- Per le imprese residenti in stati membri o firmatarie di accordo GATT, già OMC: iscrizione nel competente registro commerciale o professionale dello Stato di residenza definiti nell'allegato XI B, ovvero iscrizione nel registro commerciale o professionale valido nel paese di residenza.

a2) Assenza di cause di esclusione: le imprese, e per esse, con riferimento ai requisiti personali, i legali rappresentanti e costituenti il consiglio di amministrazione, non dovranno incorrere in uno dei casi di esclusione previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

Saranno parimenti escluse le imprese che si siano rese colpevoli di negligenza o malafede in precedenti forniture, in applicazione dell'art. 3 del R.D. 2440/23 e del R.D. 827/24.
Nel caso di partecipazione da parte di raggruppamento temporaneo di imprese, l'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve, pena l'esclusione, specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dalle normativa vigente.
Non è consentito che una ditta partecipi contemporaneamente alla gara singolarmente e quale componente di un raggruppamento d'impresa ovvero sia presente in più raggruppamenti d'impresa.
Relativamente ai consorzi di impresa, gli stessi non possono eseguire direttamente i servizi oggetto di gara, ma devono, a pena di esclusione, indicare le imprese consorziate esecutrici.
In caso di partecipazione di un consorzio di imprese, analogamente a quanto previsto per le A.T.I., l'offerta, a pena di esclusione, dovrà essere firmata sia dal legale rappresentante del consorzio che dalla/e impresa/e consorziata/e indicata/e quale/i esecutrice/i del servizio.

Art. 12
(Obblighi di cui alla legge 136/2010)

L'appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dell'impresa aggiudicataria, sono tenuti ad effettuare tutti i movimenti finanziari esclusivamente mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, utilizzando conto corrente dedicato anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica (obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari).
I suddetti soggetti economici comunicano alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conto corrente già esistente, dalla prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative all'appalto, gli estremi identificativi dei conti correnti e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.
La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti dall'appaltatore con subappaltatori o subcontraenti in genere sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola di tracciabilità dei flussi finanziari.
A tal fine l'appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante tutti i rapporti contrattuali posti in essere (ivi compresi quelli con i subfornitori, i liberi professionisti, i dipendenti) per l'esecuzione del contratto, mediante apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 in cui attesta che i relativi contratti contengono la suddetta clausola di tracciabilità ovvero che gli stessi sono stati stipulati precedentemente all'entrata in vigore della L. 136/2010 e si intendono pertanto automaticamente integrati ai sensi dell'art. 1374 codice civile come previsto dalla L. n. 217/2010.
L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte ha gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura- ufficio territoriale del Governo della Provincia ove a sede la stazione appaltante.
Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.
L'inosservanza degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010, determina altresì l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

Art. 13
(Tutela dei lavoratori)

L'Impresa aggiudicataria è tenuta ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del settore, a rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti, nonché in generale tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, di igiene e sicurezza sul lavoro previste per i dipendenti dalla vigente normativa.
Ai sensi dell'articolo 5 della L. 136/2010 le tessere di riconoscimento dei lavoratori presenti in cantiere dovranno essere corredate, oltre che informazioni di cui all'art. 18 comma 1 lett. u D.Lgs 81/2008, delle seguenti ulteriori indicazioni:

- Data di assunzione per i lavoratori dipendenti;
- Estremi dell'autorizzazione al subappalto nel caso di lavoratori dipendenti del subappaltatore.

Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'art. 21 comma 1 lett. c D.Lgs n. 81/2008, dovrà contenere anche l'indicazione del committente.

Art. 14
(Prescrizioni)

I materiali richiesti dovranno avere le caratteristiche richieste nell'art. 2 perfetta regola del presente Capitolato. La partecipazione alla gara implica che la Ditta è in regola con la normativa vigente in materia di disciplina del lavoro per tutto il personale impiegato nelle lavorazioni, nonché per i mezzi d'opera e le attrezzature la cui responsabilità ricade in ogni caso unicamente sulla Ditta assuntrice dell'appalto

Art. 15
(Validità dell'offerta)

L'offerta della Ditta aggiudicataria è invariabile in aumento per l'intera durata della convenzione.

Art. 16
(Seduta di gara)

Le offerte saranno aperte il giorno feriale successivo a quello di scadenza di presentazione dell'offerta, alle ore 10,00, presso la sede dell'Amministrazione appaltante in Oristano.
La seduta di gara è pubblica; potranno partecipare tutti i soggetti interessati nei limiti di capienza della sala a disposizione per la seduta.
Esaurito l'esame sulla documentazione di gara e sul possesso da parte delle imprese dei requisiti di partecipazione, si procederà all'apertura del plico contenente l'offerta economica

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

Art. 17
(Stipulazione della convenzione)

Nelle more di attivazione del contratto l'aggiudicataria si impegna ad accettare l'eventuale inizio del servizio oggetto di gara, sotto riserva di legge, qualora l'Amministrazione dichiari il servizio urgente.

La stipulazione del contratto ha luogo entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva e comunque non prima che siano decorsi 35 dall'invio dell'ultima delle comunicazioni ai controinteressati del medesimo provvedimento di aggiudicazione (art. 11, commi 9 e 10, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.). Tale termine dilatorio non si applica nel caso in cui sia stata presentata o sia stata ammessa una sola offerta e non siano state tempestivamente proposte impugnazioni del bando di gara o queste impugnazioni risultino già respinte con decisione definitiva (art. 11, comma 10 bis, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.).

Ai fini della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre la seguente documentazione:

- garanzia fideiussoria nella misura del 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale, IVA esclusa, ovvero delle ulteriori percentuali nelle ipotesi indicate dall'art.113, co. 1, del D.Lgs. 163/06. In caso di possesso della certificazione di qualità – da documentare – detta garanzia potrà essere ridotta nella misura del 50%. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa – che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, co.2, del codice civile, e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante - sarà svincolata a seguito della piena ed esatta esecuzione del contratto;

La stipulazione del contratto conseguente la presente gara è subordinata all'insussistenza delle cause ostative di cui alla vigente normativa Antimafia. Qualora le attestazioni, rilasciate dalla Prefettura competente ai sensi della suddetta normativa, comprovino la sussistenza di cause ostative, questo Ente provvederà all'annullamento dell'aggiudicazione nonché all'incameramento del deposito cauzionale provvisorio, fatta salva la ripetizione dei maggiori danni.

PARTE III
NORME FINALI

Art. 18
(Norme regolatrici)

Il presente appalto è regolato in via graduata:

1. Dalle clausole del presente atto, nonché dai documenti allegati e/o richiamati nello stesso;
2. Dalla Legge Regionale 7 agosto n.5.
3. Dal D.Lgs 12 Aprile 2006 n. 163, dalle norme di contabilità dello Stato, dal D.M. 28 ottobre 1985 e dalle altre norme relative alla disciplina degli appalti fornitura per la Pubblica Amministrazione;
4. Dal codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per tutto quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti 1 e 2;

Le clausole del presente atto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere dispositivo contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it

Art 19
(Controversie)

Le controversie insorte fra l'Amministrazione e l'impresa possono essere risolte da un collegio arbitrale composto da tre persone, di cui uno nominato da ciascuna parte e l'altro, di comune accordo, dagli arbitri.
Venendo a mancare, per qualsiasi causa durante il corso del giudizio arbitrale, uno degli arbitri, provvede alla sua tempestiva sostituzione l'autorità o la parte che aveva nominato l'arbitro mancante.
Il collegio arbitrale si riunisce presso l'amministrazione e decide secondo le norme di diritto, anche in ordine alle spese e agli onorari del giudizio.
Contro la pronuncia arbitrale è ammessa l'impugnazione secondo le disposizioni del codice di procedura civile.
La richiesta di arbitrato deve contenere chiaramente i termini della controversia e l'indicazione della persona scelta come arbitro, e deve essere notificata nella forma delle citazioni (a mezzo cioè di ufficiale giudiziario).
Durante il giudizio arbitrale di cui ai precedenti articoli e fino alla pronuncia del lodo, per garantire le continuità del servizio o delle forniture, l'impresa non può esimersi dal continuare nelle sue prestazioni contrattuali.
Qualora l'impresa si rifiuti, l'Amministrazione ha diritto di commettere ad altri la fornitura di cui abbisogni, nei modi e termini che crederà più opportuni.
In questo caso il prezzo che fosse pagato in più di quello dovuto per contratto, viene rimborsato dall'impresa.
Per la risoluzione giudiziale delle vertenze, il Foro competente è quello territoriale di Cagliari.

Art. 20
(Norme finali)

Tutti i termini disposti negli atti di gara sono da intendersi come perentori.
Tutte le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta disposti negli atti di gara, sono da intendersi a pena di esclusione, salva la possibilità della commissione di invitare le imprese concorrenti a completare od a fornire i chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, in analogia a quanto disposto dall'art. 15 del D.Lgs. 358/92 e successive modificazioni.

Art. 21
(Privacy)

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi della L. 675/96 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

Il Direttore del Servizio
Ing Giuliano Patteri

ac/UGVT Resp. Staff Gare e Contratti

ALLEGATO A

Bollo
Euro 14.62

SPETT. Ente Foreste della Sardegna
Servizio Territoriale di Oristano

OGGETTO: **GARA INFORMALE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI TERMOCONDIZIONAMENTO PRESENTI PRESSO GLI UFFICI DELL' ENTE FORESTE DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO CODICE CIG [Z93093145D]**

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto _____in qualità di _____

della Ditta_____ con sede in _____

Via _____ N°_____

Iscritta alla C.C.I.A.A. della Provincia di _____ con il n° _____ per l'attività di

_____ partita IVA _____

DICHIARA

1) Di mantenere per la durata della convenzione i seguenti importi tariffari e gli sconti sugli articoli per quanto richiesto nell'art. 2 del capitolato di gara

Categoria	In cifre	In lettere
Sconto percentuale sui listini al pubblico di materiali elettrici BTicino, GEWISS , ABB .		
Sconto percentuale sui listini al pubblico materiali di marche varie		
Sconto percentuale sui listini al pubblico per materiali e componentistica per pompe di calore e termo condizionamento		
Costo orario della manodopera per interventi sui nostri impianti		
Costo chiamata presso Sede Servizio di Oristano per interventi urgenti entro le 24 h		

2) che l' offerta è valida per almeno 365 gg. dalla data di presentazione della presente.
3) di aver preso visione integrale e di accettare senza riserve né condizioni, le clausole tutte che regolano il rapporto quali risultano dal bando di gara, dal disciplinare della fornitura, e dalla normativa richiamata in tali atti.

Timbro e Firma della Ditta

ac/UGVT Resp. Staff Gare e Contratti

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

PROT._____POS. 5.6.3 **ORISTANO,**

ELENCO DITTE INVITATE ALLA GARA INFORMALE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI TERMOCONDIZIONAMENTO PRESENTI PRESSO GLI UFFICI DELL' ENTE FORESTE DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO CODICE CIG [Z93093145D]

1. Olias Silverio – Via IV Novembre snc - Zeddiani OR
2. Gamma Impianti Via Ginevra snc - Oristano
3. Impianti Elettrici Massimo Melis Via Campania 190 – Oristano
4. SAIEL – Via Campanelli snc – Oristano
5. Tatti Ovidio – via Monte Gonare 1 – Oristano
6. Piras Efisio Impianti Elettrici - Via Versilia, 55 - Oristano (OR
7. Lotta Giuseppe – Vico Giuseppe Manno 3 – San Vero Milis – OR
8. Tecnology Service snc di Lilliu Giancarlo – Loc. Feurredda – Simaxis OR
9. Casu Alessandro –Via del Bianco 117/B - San Vero Milis OR

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing Giuliano Patteri

ac/UGVT Resp. Staff Gare e Contratti

Località Campulongu Massama - 09070 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 0262970921
e-mail: enteforeste.or@tiscali.it