REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 26 del 04.04.2013

Oggetto: RINNOVO DELLA CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DEI TERRENI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BURGOS FACENTI PARTE DELLE UNITÀ GESTIONALE DI BASE "MONTE BURGHESU" E "MONTE BASSU"– RETTIFICA DELIBERA DI CDA N°103 DEL 16/07/2008.

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna, riunitosi in data odierna,

PREMESSO che l'Ente Foreste, ha tra i sui compiti istituzionali ha quello di "*amministrare il patrimonio silvo-agro-pastorale e faunistico assunto in concessione o affitto dalla Regione, dai comuni e da altri enti pubblici o da privati, curandone la sorveglianza, la razionale manutenzione, il miglioramento e la valorizzazione ed operando, di norma, sulla base di piani di assestamento forestale"*;

VISTO CHE:

in data 24 febbraio 1992 veniva stipulata una convenzione tra l'ex Azienda Foreste Demaniali della Regione Sarda e il Comune di Burgos per la gestione e amministrazione dei fondi rustici di proprietà del medesimo Comune per un superficie di 474.56.93 ettari e per la durata di anni 15.

Con nota prot. n° 14416 del 22/12/2006, la Direzion e Generale dell'Ente Foreste, comunicava al Comune di Burgos l'approssimarsi della scadenza della suddetta convenzione (24/02/2007) e chiedeva allo stesso di esprimersi in merito al rinnovo della concessione secondo lo schema di "convenzione tipo" predisposto dall'Ente.
Con delibera del Consiglio Comunale n° 5 del 22/02/ 2007, il Comune di Burgos ha approvato i rinnovo della concessione dei terreni facenti parte i cantieri forestali di Monte Burghesu e Monte Bassu per un periodo di 25 anni.

Con deliberazione del C.d.A. dell'Ente Foreste n° 1 03 del 16/07/2008, è stata approvato il rinnovo della convenzione col Comune di Burgos per la durata di anni 30 e non già 25.

Con nota della Direzione Generale n° 9438 del 14/08 /2008, è stata trasmessa al Comune di Burgos, la sopraccitata delibera di C.d.A. ed è stato richiesto una rettifica alla delibera del Consiglio Comunale di Burgos relativamente a:

- la durata della concessione (30 anni anziché 25);
- correzione di un mappale erroneamente identificato;
- rimodulazione della sommatoria dei terreni in cessione;
- sospensione del godimento degli usi civici riguardante parte dei terreni in cessione.

CONSIDERATO che:

a seguito del rinnovo dell'Amministrazione Comunale di Burgos, la definizione della pratica ha avuto un forte rallentamento, considerato l'insofferenza della popolazione manifestata anche sullo stallo avutosi nella normale dinamica della sostituzione del personale cessato (turnover) e sulle aspettative del piano della stabilizzazione.
A fine 2012 sono stati riattivati i contatti con l'amministrazione comunale e a seguito di diversi incontri sono state definite alcune problematiche ed individuato i terreni in concessione.
Con delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 8/03/20 13 il Comune di Burgos ha deliberato per la concessione dei terreni facenti parte delle UGB "Monte Bassu" e "Monte Burghesu", l'approvazione dello schema di convenzione tipo proposto dall'Ente Foreste e la sospensione del godimento degli usi civici dei terreni gravati.

VISTO che il nuovo il nuovo schema di convezione, adottato dal C.d'A. dell'Ente Foreste dal 2011, prevede che i Comuni possano determinare la durata della concessione in 10-15-30 anni;
il Comune di Burgos ha optato per la durata di anni 15 anziché 30 come espressamente richiesto dal C.d'A. nella delibera n° 103 del 16/07/2008;

VISTA la relazione tecnica redatta dal Servizio Tecnico della Direzione Generale;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 24/99, esprimere parere in merito;

Tutto ciò premesso, ritenuto, considerato e visto;

Il C.d.A., sentito il Direttore Generale per la legittimità,

DELIBERA

di rettificare la delibera di C.d'A. n°103 del 16/ 07/2008 come segue:

di esprimere parere favorevole all'assunzione definitiva in concessione in convenzione per la durata di 15 anni dei terreni di proprietà del comune di Burgos, per una superficie di circa 452 ettari, che verranno meglio e puntualmente identificati nel verbale di consistenza in contraddittorio che verrà redatto tra le parti.

La Segretaria
Loredana Strina

Il Presidente
Giorgio Virginio Murino

Si esprime parere favorevole sulla
legittimità della deliberazione
Il Direttore Generale
Gilberto Murgia