REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 8 del 16 gennaio 2013

Oggetto: Richiesta di scorporo e reintegro di alcuni terreni di proprietà del Comune di Urzulei, già in concessione trentennale, di cui alla convenzione REP. 271/91 del 19/12/1991 e all'atto aggiuntivo REP. n°111 del 10/08/2009.

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna, riunitosi in data odierna,

PREMESSO CHE:

L'Ente Foreste gestisce nel Comune di Urzulei l'UGB "Silana" costituita da terreni comunali dall'attualità in concessione trentennale di cui agli atti di convenzione rep. n° 271 del 19/12/91 (ex AFDRS) e atto aggiuntivo rep. n°111 del 10/08/2009 .

La superficie totale in gestione dal 2009 è di ettari 3701.16.98 a seguito dello scorporo di un'arra di ettari 3.00.00, sita in loc. "Sa Sedda e Loi", richiesta dal Comune di Urzulei, il quale ha successivamente concesso il fondo alla società "Gorropu Service" del sig. Francesco Murru, perché vi avviasse un'attività turistico-ambientale.

In data 28/06/12 il Comune di Urzulei ha chiesto alla Direzione Generale dell'Ente Foreste la possibilità di scorporare un'altra porzione di terreno sita in loc. "Su Timone" e la contestuale reintegrazione del corpo sito in loc. "Sedda Loi". Tale operazione risulta necessaria, secondo l'amministrazione comunale, in quanto tale scambio avrebbe la funzione di trasferire l'attività del sig. Murru Francesco in loc. "Su Timone", area più agevole per lo stesso e sicuramente meno intralciante per la fruizione della popolazione locale, considerato che il sito "Sa Sedda e Loi" è prossimo ad una sorgente d'acqua ed è attraversato da uno stradello che di fatto è chiuso al passaggio dalla recinzione perimetrale.

La Direzione Generale ha incaricato il Servizio territoriale di Lanusei di relazionare in merito ed esprimere parere di fattibilità per potere avviare l'iter procedurale.

Il Comune di Urzulei ha comunicato che a seguito di un preliminare sopralluogo di concerto con i funzionari dell'Ente Foreste, si è potuto appurare la fattibilità della richiesta.

Il Servizio Territoriale di Lanusei, ha, pertanto, espresso parere favorevole allo scorporo di una area sita in loc. "Su Timone" e la reintegrazione dei terreni siti in loc. "Sedda e Loi".

DELIBERAZIONE N. 8

DEL 16.01.2013

Il Comune di Urzulei con delibere del consiglio comunale n° 38, 39 e 40 del 12/11/2012, ha approvato lo scorporo, il reintegro delle aree in oggetto e la relativa richiesta di regolarizzazione in termini di uso civico di cui alla L.R. 12/94 s.m.i.

VISTA la relazione tecnica del Servizio Tecnico della Direzione Generale;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 24/99, esprimere parere in merito

Tutto ciò premesso, ritenuto, considerato e visto;

DELIBERA ALL'UNANIMITA'

- di approvare la richiesta del Comune di Urzulei relativamente allo scorporo di una porzione di terreno, della superficie di ettari 3.00.00, sita in loc. "Su Timone" e il reintegro dell'area sita in loc. "Sa Sedda e Loi", distinte entrambe in catasto terreni del medesimo Comune al Foglio 10 mappale 5/parte, facenti parte dei terreni comunali in concessione all'Ente Foreste della Sardegna di cui alla Convenzione rep. n° 271 del 19 /12/91 e dell'atto aggiuntivo rep. n° 111 del 10/08/2009.
- di incaricare il Servizio Tecnico della D.G. della predisposizione di tutti gli atti tecnico - documentali necessari, con la collaborazione del Servizio Territoriale di Lanusei competente per territorio e dell'Ufficiale Rogante dell'Ente per il rogito dell'atto aggiuntivo allaa convenzione.

La Segretaria
Simona Pischedda

Il Presidente
Giorgio Murino

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione

Il Direttore Generale
Gilberto Murgia