ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA PER ' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA CONDUZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA, DEGLI IMPIANTI IDRICI, ANTINCENDIO, DI CONDIZIONAMENTO E CLIMATIZZAZIONE DEI LOCALI DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI NUORO DELL'ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA IN VIA DEFFENU N. , INDETTA CON DETERMINAZIONE N. 245 DEL 26.07.2012 - GARA DEL 11.09.2012 - CIG[Z7F05E55D7]

L'anno duemiladodici, il giorno undici del mese di settembre, alle ore 10.00 presso la sede dell'Ente Foreste della Sardegna del Servizio Territoriale di Nuoro, in via Deffenu n. 7, in Nuoro,

PREMESSO

- che con determinazione n. 245 del 26.07.2012 del Direttore del Servizio, veniva indetta una procedura negoziata mediante esperimento di gara da aggiudicare con il criterio dell'offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.lgs 163/2006 e dell'art. 18 comma 1 lettera b, della L.R. 5/07;

- che il prezzo a base d'asta stabilito, complessivamente in € 20.661,16 oltre IVA di legge;

- che con la succitata determinazione sono stati approvati gli atti di gara, e più precisamente, il disciplinare di gara e i suoi allegati;

- che nei succitati atti sono contenute le condizioni generali di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione dell'offerta, le clausole di esclusione dalla gara nonché l'esatta descrizione dell'oggetto dell'appalto e tutte le clausole che regole-

- che la valutazione delle offerte e la conseguente aggiudicazione dovrà esse-

re effettuata secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. N. 136/2006, l'aggiudicazione avverrà con il sistema a ribasso in percentuale sull'importo posto a base d'asta;

-che in assenza di albo fornitori e prestatori di servizi dell'Ente, ed al fine di favorire la più ampia partecipazione si è proceduto ad attivare le forme di pubblicità previste, con la pubblicazione all'albo dell'Ente e sul sito Web dell'Ente; inoltre si provvedeva ad invitare alla gara le seguenti ditte:

- Succu Ignazio - Nuoro
- COGEST snc - Nuoro
- Sarda Impianti – Mamoiada (NU)
- Montesu Paolo - Nuoro
- Idroterm - Nuoro
- Manca – Nuoro;

- che per la la presentazione delle offerte, è stato stabilito il termine delle ore 12.00 del giorno 07.09.2012, mentre la seduta di gara è stata fissata per le ore 10.00 del giorno 11.09.2012;

CIO' PREMESSO

I sottoscritti Ruggero Sau, Sonia Busia, Antonello Maxia in qualità di componenti del Seggio di gara nominato con lettera prot. n. 10367 del 11.09.2012, si sono riuniti in seduta pubblica per la valutazione della regolarità amministrativa delle offerte, l'apertura delle offerte economiche e aggiudicazione provvisoria.

Presidente del Seggio è Ruggero Sau.

Il Presidente, dichiara aperta la seduta di gara. Dopo aver ricordato l'oggetto, il criterio di aggiudicazione e le modalità di svolgimento della seduta, prende in esame i sei plichi pervenuti delle seguenti ditte:

1. Succu Ignazio - Nuoro
2. Full Management srl - Rimini
3. Tepor - Cagliari
4. Idrotermosarda - Nuoro
5. Sarda Impianti - Nuoro
6. COGEST snc - Nuoro

Riscontrata la tempestività di tutti i plichi, in quanto pervenuti entro il termine ultimo di ricezione delle offerte fissato dal disciplinare di gara alle ore 12.00 del giorno 07.09.2012, (Ditta Succu Ignazio prot. n. 10100 del 03.09.2012 alle ore 10.00; Ditta Full Management srl prot. n. 10101 del 03.09.2012 alle ore 10.30; Ditta Tepor snc prot. n. 10277 del 06.09.2012 alle ore 10.00; Ditta Idrotermosarda prot. n. 10278 del 06.09.2012 alle ore 10.30; Ditta Sarda Impianti prot. n. 10309 del 07.09.2012 alle ore 10.00; Ditta COGEST snc prot. n. 10317 del 07.09.2012 alle ore 11.00), il Presidente procede ad effettuare il controllo sulla loro integrità, ossia sulla presenza della sigillatura, della firma sui lembi di chiusura e della dicitura richiesta. Rilevata la loro integrità si procede ad esaminare il contenuto delle buste contenenti la documentazione di gara, si rileva che le ditte partecipanti producono l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione utilizzando l'apposito "Allegato B" predisposto dall'Ente, la cauzione provvisoria, la dichiarazione di impegno, il capitolato tecnico firmato in ogni pagina, la capacità economica-finanziaria della ditta, la capacità tecnica professionale e l'attestazione di avvenuto sopraluogo rilasciata dall'Ente, accompagnato da un documento d'identità in corso di validità

Il Presidente sentita la commissione dichiara l'ammissione alla successiva fase di apertura dell' offerta economica delle seguenti ditte:

- Succu Ignazio - Nuoro
- Full Management - Rimini
- Tepor – Cagliari
- Idrotermosarda – Nuoro
- Sarda Impianti – Nuoro
- COGEST - Nuoro

Si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, le quali vengono estratte, siglate, lette ad alta voce ed intellegibile voce e riepilogate come segue:

DITTA	PERCENTUALE DI SCONTO
SUCCU IGNAZIO	30,00%
FULL MANAGEMENT	21,44%
TEPOR	29,00%
IDROTERMOSARDA	13,13%
SARDAIMPIANTI	31,00%
COGEST	22,00%

Il Presidente sentita la commissione dichiara l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Sarda Impianti.

Il presente atto è immediatamente vincolato per gli aggiudicatari per il fatto stesso dell'avvenuta aggiudicazione, mentre lo diventerà per l'Ente a seguito di determinazione dirigenziale con la quale verrà disposta l'aggiudicazione definitiva.

La seduta è chiusa alle ore 10.45.

Il Presidente delibera che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato,

viene sottoscritto dai componenti la commissione.

Il presente atto occupa numero 5 facciate di foglio uso bollo.

F.to

Ruggero Sau

Sonia Busia

Antonello Maxia

Nuoro 11.09.2012