REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Oristano

CAPITOLATO DI GARA PER LA VENDITA DI LEGNA DI EUCALIPTO DA PRELEVARE ALL' INTERNO DEL PERIMETRO DELL' AZIENDA CAMPULONGU NEL SERVIZIO TERRITORALE DI ORISTANO

PARTE I
OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA VENDITA

Art. 1- Oggetto.

Il presente capitolato ha per oggetto la vendita di legna di eucalipto da tagliarsi nell' Azienda Campulongu in agro della frazione di Massama del Comune di Oristano, terreni di proprietà dell' Ente Foreste della Sardegna, distinto nei sottoelencati 3 (Tre) lotti da aggiudicarsi all' incanto separatamente:

Lotto n. 1 – Identificato catastalmente dai seguenti dati (Foglio – 2- Mappale - 133,119,118,116,110,108,115 parte, 114 parte, 113 parte, 112 parte, 111 parte, 117 parte, 109 parte, 107 parte, 106 parte) costituito da un corpo unico interessato al taglio di 17.600 mq di superficie per un valore stimato di **€ 12.563,21** oltre Iva di legge.

Lotto n. 2. Identificato catastalmente dai seguenti dati (Foglio – 2- Mappale -208 e 134 parte) costituito da un corpo unico interessato al taglio di 9.800 mq di superficie per un valore stimato di **€ 7.454,79** oltre Iva di legge.

Lotto n. 3. Identificato catastalmente dai seguenti dati (Foglio – 2- Mappale 1 parte) costituito da un corpo unico interessato al taglio di 9.800 mq di superficie per un valore stimato di **€ 5.616,05** oltre Iva di legge.

L'aggiudicatario è obbligato all'acquisto di tutta la legna in ogni singolo lotto e non può accampare pretesa alcuna per la qualità e per l'effettiva quantità. All'uopo per un sopraluogo dovrà preventivamente telefonare al numero 0783 - 3192000 per verificare oltre alla legna oggetto della gara, anche il luogo di taglio, di stoccaggio e le condizioni di carico e viabilità.

Sono a carico dell'acquirente **il taglio, il carico, l'allestimento, l'esbosco, l' accatastamento ed il trasporto della legna** nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel presente disciplinare a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa neanche di forza maggiore.

Art. 2 - Sicurezza nelle operazioni

L'aggiudicatario dovrà adottare tutti gli accorgimenti atti ad evitare il verificarsi di eventuali incidenti e danni in genere, a persone o ai beni dell'Amministrazione, di Enti o privati, eventi dei quali l'aggiudicatario sarà ritenuto responsabile. L' aggiudicatario è tenuto al rispetto di tutti gli adempimenti in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro, come previsto dal D.L.vo 81/2008 e dovrà uniformarsi a tutte le disposizioni che verranno dettate dal personale dell'Ente Foreste.

Località Campulongu Massama - 09170 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail efs.or@enteforestesardegna.it

L'aggiudicatario è responsabile fino al collaudo di tutti i danni da chiunque e contro chiunque commessi che si dovessero verificare nella zona di taglio e lungo le zone attraversate per l'esbosco ed il trasporto.
Alla fine delle operazioni sopraccitate, l'Amministrazione provvederà, alla presenza dell' aggiudicatario o di un suo incaricato, al rilevamento finale di eventuali danni. Di tale rilievo sarà redatto apposito verbale. Eventuali danni accertati, dovranno essere risarciti all' Amministrazione su suo insindacabile giudizio di stima, entro 10 giorni dal termine stabilito dalla stessa.

Art. 3 - Modalità dell'offerta
L'offerta economica di acquisto dovrà essere effettuata esclusivamente in rialzo percentuale sul prezzo stabilito in € **12.563,21** iva esclusa, per il primo lotto, di € **7.454,79,** iva esclusa per il secondo e di € **5.616,05**, iva esclusa per il terzo lotto.
I suddetti importi sono da intendersi come le effettive basi d'asta sulle quali operare il rialzo percentuale dell'offerta.

Art. 4 - Termini e modalità di pagamento
Il pagamento dovrà essere eseguito dall' aggiudicatario **per il 100% del prezzo di aggiudicazione**, prima dell' inizio dei lavori, mediante modalità di versamento che verranno indicate dall'Amministrazione.

La cauzione non potrà essere restituita prima dell'avvenuto accertamento del pagamento.

Art. 5 - Tempi e modalità delle operazioni
Le operazioni di taglio, allestimento ed esbosco dovranno avvenire nel rispetto delle vigenti Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale e delle vigenti prescrizioni Regionali Antincendio.
È fatto divieto assoluto di qualsiasi abbruciamento, fermo restando che si dovrà procedere all' eliminazione del frascame di risulta.
L'aggiudicatario è obbligato anche:

1) a tenere liberi i passaggi e le vie di taglio;
2) a spianare la terra smossa per le operazioni permesse nelle superfici sottoposte a taglio

La movimentazione del materiale legnoso risultante dalle lavorazioni dovrà effettuarsi per le vie esistenti che, all' occorrenza saranno indicate dal funzionario incaricato dell' Ente. È fatto divieto d'apertura di nuove piste d' esbosco ed ogni ulteriore allargamento di quelle esistenti.
Si specifica che i lavori dovranno essere effettuati nei giorni lavorativi e negli orari normali di lavoro, significando che eventuali variazioni dovranno essere comunicate ed approvate dal dirigente del Servizio.
I lavori dovranno iniziare entro dieci giorni dalla firma del relativo contratto e l' aggiudicatario dovrà terminare i lavori entro un mese, nelle modalità indicate nei punti precedenti.

PARTE II
NORME PER LA GARA E STIPULA

Art. 6 - Termini e modalità di ricezione delle offerte
Le imprese che intendono partecipare all'asta dovranno, a pena d'esclusione, presentare un offerta sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, o da altro soggetto che presenti contestualmente specifica procura notarile; i documenti da presentare a pena di esclusione - dettagliati nel seguito, e le modalità di presentazione - anch'esse a pena di esclusione - sono le seguenti:
1) le ditte dovranno produrre un plico esterno debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa e l'oggetto della gara, a sua volta contenente:

Località Campulongu Massama - 09170 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail efs.or@enteforestesardegna.it

a) una busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, integra e non trasparente, recante la dicitura " offerta economica" contenente l'offerta economica da effettuarsi mediante utilizzo o riproduzione del modello predisposto dall'Ente (allegato B)
b) una seconda busta, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura " Documentazione di gara" contenente i documenti concernenti l'ammissione, ovvero:

- "Dichiarazione per la partecipazione in merito al possesso dei requisiti e alle capacità, da effettuare mediante compilazione, o riproduzione, del prestampato " allegato A" debitamente sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegazione di una copia di un valido documento di identità personale fra quelli individuati all'articolo 35 del D.P.R. 445/2000 (passaporto carta di identità, ecc....);
- Cauzione a garanzia della stipulazione e del rispetto del contratto, da prestare secondo le modalità indicate al successivo art. 11 del presente capitolato;

Le offerte dovranno pervenire entro il 12.04.2012 alle ore 13,00, dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente pertanto l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti d'integrità e segretezza indispensabile per l'ammissione alla gara.
c) indirizzo al quale le offerte devono essere inviate:
ENTE FORESTE DELLLA SARDEGNA – SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO – loc. Campulongu - Massama – 09170 Oristano.

d) l'offerta in competente bollo, dovrà essere effettuata in lingua italiana;
e) l'offerta economica, espressa in percentuale al rialzo dovrà essere indicata in cifre e in lettere, fermo restando che, in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'Amministrazione, salvo errore palesemente riconoscibile da parte della Commissione.

Art. 7 - Procedura di aggiudicazione

L'asta si svolgerà ai sensi dell'art. 73, lettera C, del R.D. 23 maggio 1924, n° 827, in combinato disposto con l'articolo 76 dello stesso Regio Decreto, e pertanto secondo il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, l'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto frazionata per lotti di cui l'art. 1 del presente capitolato.
Le offerte economiche dovranno essere incondizionate e possono essere presentate esclusivamente in rialzo sulla base d'asta anche per un unico lotto, procedendo all'esclusione automatica delle offerte in ribasso.
In applicazione dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si dichiara che sarà facoltà di questa Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga o rimanga valida una sola offerta, ovvero di non aggiudicare in parte o tutta la fornitura motivando, in tal caso adeguatamente il provvedimento.
In caso di offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D 827/1924.

Art. 8 - Raggruppamenti di imprese e consorzi

In analogia a quanto previsto dalle norme di recepimento delle direttive comunitarie sugli appalti, sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate (A.T.I.), con la disciplina prevista dall'art. 37 D.L.vo 163/2006.

Località Campulongu Massama - 09170 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail efs.or@enteforestesardegna.it

Art. 9 - Capacità dei concorrenti

Tutte le imprese partecipanti, ivi comprese tutte quelle costituenti raggruppamento stabile o temporaneo, dovranno, pena l'esclusione, avere i seguenti requisiti:

1) assenza di cause di esclusione: le imprese , e per esse , con riferimento ai requisiti personali, i legali rappresentanti e i costituenti il consiglio di Amministrazione, non dovranno incorrere in uno dei casi di esclusione previsti dall'art. 38 del D.L.vo 163/2006 e successive modificazioni. Saranno parimenti escluse le imprese che si siano rese colpevoli di negligenza e malafede, in applicazione dell'art. 3 del R.D 2440/1923 e del R.D. 827/1924;

2) assenza di rapporti di collegamento o controllo con altre imprese partecipanti alla gara, intesi in relazione all'art. 2359 c.c., in forma singola o raggruppata.

Art. 10 - Validità dell'offerta

Le offerte delle ditte rimangono valide per 180 giorni dalla data di scadenza presentazione delle offerta, decorso tale termine senza che sia stato stipulato il contratto, gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

La predetta facoltà non e esercitatile se il temine è decorso inutilmente per cause imputabili all'offerente.

Art. 11 Cauzione

Le imprese partecipanti alla procedura di gara dovranno prestare, pena l'esclusione, una cauzione di validità non inferiore a mesi 6(sei) dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta, per un importo pari al 20% del valore stimato del lotto.

La cauzione sarà svincolata entro sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, salvo nei confronti dell'impresa aggiudicataria, alla quale sarà svincolata a seguito della conclusione del contratto in quanto la stessa varrà per l'aggiudicatario

La cauzione può essere prestata mediante:

a) deposito provvisorio sul Codice Iban per Depositi Cauzionali, n. IT 11 E 0300204810 000401051244, intestato Ente Foreste della Sardegna, da costituirsi presso il Servizio Tesoreria, Unicredit S.p.A., Largo Carlo Felice n. 27 – Cagliari;

Art. 12 - Seduta di gara e valutazione delle offerte

Le offerte saranno aperte il giorno feriale successivo a quello di scadenza, presso la sede dell'Ente Foreste della Sardegna - Servizio Territoriale di Oristano in Loc. Campulongu - Massama (Or).

La seduta di gara è pubblica, potranno partecipare tutti i soggetti interessati nei limiti di capienza della sala a disposizione per la seduta.

Il plico contenente l'offerta economica verrà aperto successivamente alla verifica dei requisiti di ammissibilità delle offerte pervenute.

Non è consentita in tale sede la presentazione di altre offerte, non facendosi luogo a gara di miglioria.

Art. 13 - Stipulazione del Contratto

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ovvero , ai sensi dell'art. 16 del R.D 2440/23, il verbale di aggiudicazione potrà tenere luogo di contratto.

In tutti i casi, le spese contrattuali e di registrazione, nessuna esclusa, saranno a carico dell'impresa contraente.

Qualora si debba procedere alla stipula del contratto successiva all'aggiudicazione, il rappresentante dell'impresa risultata aggiudicataria dovrà presentarsi presso gli uffici del Servizio nella data indicata e nell'occasione dovrà dar prova di aver versato le spese contrattuali e di registrazione.

Località Campulongu Massama - 09170 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail efs.or@enteforestesardegna.it

Ove tale termine non venga rispettato senza giustificati motivi, l'Amministrazione può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dell'aggiudicazione, dando inizio altresì alla procedura in danno per un nuovo esperimento di gara o per l'affidamento all'offerente che segue in graduatoria, con rivalsa delle spese e di ogni altro danno sul deposito provvisorio, ed incamerando la parte residua di quest'ultimo.
Si precisa infine che l'esecutività del contratto, per il solo Ente è eventualmente subordinata all'accertamento dell'insussistenza di causa ostative di cui all'art. 10 della L. 575/1965 e successive modificazioni, nonché all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese.
dall'impresa in sede di presentazione dell'offerta.
Qualora dagli accertamenti emergano cause ostative, l'Ente procederà all'annullamento dell'aggiudicazione disposta in seduta di gara e all'incameramento della cauzione provvisoria, facendo salvo il ricorso ad altre azioni per il risarcimento di maggiori danni.

PARTE III
NORME FINALI

Art. 14 - Cessione del contratto, del credito e subappalto

E' fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere a qualsiasi titolo, anche parzialmente e/o gratuitamente, il presente contratto, anche nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda. In ogni caso resta piena ed esclusiva, nei confronti dell'Amministrazione, la responsabilità del contraente per tutto quanto concerne la regolare esecuzione e il normale adempimento di tutti gli obblighi contrattuali connessi.
Nel caso di cessione del credito si applicano gli articoli 69 e 70 del R.D. 2440/1923.

Art. 15 – Obblighi di cui alla legge 136/2010

L'appaltatore i subappaltatori e i sub contraenti della filiera dell'impresa aggiudicataria, sono tenuti ad effettuare tutti i movimenti finanziari esclusivamente mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, utilizzando un conto corrente dedicato, anche in via esclusiva, al presente appalto (obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari).
I suddetti soggetti economici comunicano alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione o,nel caso di conto corrente già esistente, dalla prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative all'appalto, gli estremi identificativi del conto corrente e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.
La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti dall'appaltatore con i subcontraenti sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola di tracciabilità dei flussi finanziari.
A tal fine l'appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante tutti i rapporti contrattuali posti in essere (ivi compresi quelli con i subfornitori, i liberi professionisti, i dipendenti) per l'esecuzione del contratto, mediante apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 in cui attesta che i relativi contratti contengono la suddetta clausola di tracciabilità, ovvero che gli stessi sono stati stipulati precedentemente all'entrata in vigore della L. 136/2010 e si intendono automaticamente integrati ai sensi dell'art. 1374 codice civile come previsto dalla L. n. 217/2010.
L'appaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte degli obblighi di tracciabilità finanziaria, procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale informando contestualmente la stazione appaltante e la prefettura – ufficio territoriale di governo – della provincia ove ha sede la stazione appaltante.
Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.
L'inosservanza degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010, determina altresì l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

Località Campulongu Massama - 09170 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA: 02629780921
e-mail efs.or@enteforestesardegna.it

L'impresa aggiudicataria è tenuta ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il C.C.N.L. per i lavoratori del settore, a rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti, nonché in generale tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa , di igiene e sicurezza sul lavoro previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Art. 16 - Prescrizioni

I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte nel rispetto del presente Capitolato, ed in modo da non comportare violazioni alle PMPF ed Codice della strada.

La partecipazione alla gara implica che la Ditta sia in regola con la normativa vigente in materia di disciplina del lavoro per tutto il personale impiegato nelle lavorazioni, nonché per l'uso dei mezzi e le attrezzature la cui responsabilità ricade in ogni caso unicamente sulla Ditta assuntrice dell'appalto.

Art. 17 - Controversie

Per la risoluzione giudiziale delle vertenze, il foro competente è quello territoriale di Cagliari.

Art. 18 - Norme regolatrici

Il presente appalto è regolato in via graduale:

a. dalle clausole del presente atto, nonché dai documenti allegati e/o richiamati nello stesso;
b. dalle norme di Contabilità Generale dello Stato;
c. dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per tutto quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti a e b;

Le clausole del presente atto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi caratteri dispositivi contenuti in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

Art. 19 - Norme finali

Tutti i termini disposti negli atti sono da intendersi come perentori.

Tutte le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta disposti negli atti di gara, sono da intendersi a pena d'esclusione, salva la possibilità della Commissione di invitare le imprese concorrenti a completare od a fornire i chiarimenti in ordine al contenuto di certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Art. 20 - Privacy

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.L.vo 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto all'accesso ai documenti e alle informazioni.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Dr. Ugo Giulio Vincenzo Tanchis

sd/MA - App. e Acq.

Località Campulongu Massama - 09170 Oristano - tel +39 0783 3191 - fax +39 0783 33461
CODICE FISCALE PARTITA IVA 02629780921
e-mail efs.or@enteforestesardegna.it