REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 13 del 20 Febbraio 2012

Oggetto: Nuova sede del Servizio Territoriale di Lanusei. Mandato al Presidente del C.d.A.

Il C.d.A. dell'Ente Foreste della Sardegna riunitosi in data odierna

PREMESSO che:

1. il Servizio Territoriale di Lanusei ha attualmente sede presso gli Uffici di via Piscinas, 5 in appartamenti di proprietà dell'Ente;
2. l'attuale sede, ubicata in una palazzina di civile abitazione, è inidonea ad ospitare il Servizio per l'esiguità degli spazi e la pressoché totale assenza di parcheggi che rendono difficoltoso non solo l'operato dei dipendenti, ma anche la fruizione per il pubblico;

ATTESO che attualmente l'autoparco è ubicato in varie officine decentrate ed i mezzi sono ospitati in locali in affitto (Arzana) o all'aperto;

CONSIDERATO CHE:

1. entro il prossimo mese di maggio termineranno i lavori al centro di San Cosimo dove verranno ospitati l'officina, l'autoparco e le attrezzature ed i macchinari di protezione civile;
2. l'ANAS S.p.A. possiede alla periferia del centro abitato di Lanusei un complesso costituito da magazzini e palazzine ad uso ufficio per una superficie commerciale complessiva pari a circa 4200 mq;

ATTESO che detto complesso si trova in buone condizioni di manutenzione ed è attualmente sotto utilizzato dall'ANAS che, di fatto, occupa solo una piccola porzione di un magazzino;

RITENUTO che l'eventuale acquisizione del complesso in parola risolverebbe in modo definitivo il problema della sede del Servizio Territoriale di Lanusei, potendo ospitare in modo ottimale non solo gli uffici ma anche l'autoparco, l'officina ed il centro territoriale di protezione civile;

VERIFICATO che:

1. sulla base di contatti assunti, a livello tecnico, fra la Direzione generale dell'Ente e la Direzione compartimentale dell'ANAS – Sardegna, l'ANAS è disponibile a cedere all'Ente il centro in parola sia nella forma della concessione trentennale sia in proprietà (vendita);
2. la stessa ANAS, a fronte della cessione del centro manutentivo, è fortemente interessata all'acquisizione, nella forma della concessione trentennale o dell'acquisto, del centro di San Cosimo;

CONSIDERATO che un eventuale accordo fra le Amministrazioni sarebbe soggetto alla approvazione della Giunta regionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 1 lettera d) della L.R. 14/1995 e s.m.i. (atti di disposizione del patrimonio eccedenti l' ordinaria amministrazione);

Tutto ciò premesso, atteso, considerato, ritenuto e verificato

DELIBERA

di dare mandato al Presidente di attivare, con l'ausilio per gli aspetti tecnici della Direzione generale, le opportune verifiche istituzionali con la Direzione amministrativa dell'ANAS S.p.A. e con la Giunta Regionale al fine di addivenire alla definitiva risoluzione del problema della sede del Servizio Territoriale di Lanusei.

La Segretaria
Loredana Strina

Il Presidente
Giorgio Murino

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione.

Il Direttore Generale
Gilberto Murgia