REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Oristano

DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06 per l'affidamento di un servizio di videosorveglianza e vigilanza con ronda armata da attivarsi presso la sede dell'Ente Foreste della Sardegna - Servizio Territoriale di Oristano in località " Campulongu" Massama – Oristano CIG 362045538

SOMMARIO

Art. 1 - Amministrazione appaltante ed oggetto dell'appalto.....2
Art. 2 - Importo dell'appalto 2
Art. 3 - Caratteristiche generali dei lavori oggetto dell'appalto 2
Art. 4 - Luogo di esecuzione dei lavori e durata complessiva.....2
Art. 5 - Condizioni di partecipazione e modalità di presentazione delle offerte.....2
Art. 6- Cause di esclusione.....6
Art. 7- Procedura di gara e nomina commissione giudicatrice. 6
Art. 8 - Criteri di aggiudicazione dell'appalto 7
Art. 9 - Adempimenti successivi e stipula del contratto.....7
Art. 10 - Cauzione provvisoria e definitiva 8
Art. 11 - Polizza assicurativa ……. 9
Art. 12 - Vincoli contrattuali 9
Art. 13 - Normativa antimafia 10
Art. 14 - Obblighi di cui la legge 136/2010 10
Art. 15 - Tutela dei lavoratori 10
Art. 16 - Prescrizioni 11
Art. 17 - Altri oneri a carico dell'appaltatore 11
Art. 18 - Norme di sicurezza 11
Art. 19 - Modalità di pagamento 11
Art. 20 - Subappalto 11
Art. 21 - Inadempienze e penali 11
Art. 22 - Divieto di cessione del contratto.....12
Art. 23 - Diritto di accesso 12
Art. 24 - Trattamento dei dati personali ……..... 12
Art. 25 - Riservatezza 12
Art. 26 - Foro competente 13
Art. 27 - Finanziamento 13
Art. 28 - Responsabile del finanziamento 13
Art. 29 - Chiarimenti e informazioni complementari 13

Art.1- Amministrazione appaltante ed oggetto dell'appalto

L'Ente Foreste della Sardegna indice una procedura aperta per l'affidamento del servizio di videosorveglianza controllato a distanza e di un servizio di ronda armata da attivarsi presso la sede del Servizio Territoriale in località Campulongu Massama (OR).
La gara è indetta con Determinazione del Direttore del Servizio Territoriale di Oristano n. 348 del 27.10.2011.
L'appalto sarà affidato tramite procedura aperta, di cui all'art. 55 del D.Lgs. 163/06 da aggiudicarsi secondo il criterio del maggior ribasso, come previsto dall'art. 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.
Le caratteristiche del servizio, suo svolgimento, specifiche ed autorizzazioni necessarie sono riportate nel Capitolato speciale d'appalto.
Tutta la documentazione è disponibile presso il sito internet e negli uffici dell'Ente in Oristano ubicati in Loc. Campulongu Massama - Oristano.

Art.2- Importo dell'appalto

L'importo netto di spesa posto a base d'asta è pari ad € 135.960,00 più IVA di legge. L'appalto verrà aggiudicato a corpo. **Con il prezzo offerto l'impresa si intende compensata di tutti gli oneri, diretti o indiretti, derivanti dal presente appalto e per tutto quanto occorra per fornire le prestazioni richieste.**
L'appalto è finanziato con i fondi del Bilancio 2012 – 2013 – 2014 dell'Ente.

Art.3- Caratteristiche generali del servizio

Non sono ammesse offerte condizionate o offerte economiche con importi in aumento rispetto all'importo presunto di spesa come indicato. Il soggetto offerente si assume la piena ed incondizionata responsabilità per tutto quanto attiene a difetti e vizi determinati dall'esecuzione del servizio, al perfetto funzionamento delle singole parti ed alla correttezza dell'attività svolta. Tutti i materiali, mezzi, strumenti e brevetti comunque utilizzati dovranno rispettare gli standard tecnici richiesti per legge, nonché gli standard di qualità e sicurezza indicati dalla normativa italiana.

Art.4- Luogo di esecuzione del Servizio e durata complessiva

Il luogo di esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto è il Comune di Oristano in località " Campulongu - Massama (OR).
La durata complessiva è di anni 2 dall'affidamento del servizio di videosorveglianza controllata a distanza e di ronda armata. In ogni caso, per le modalità ed i tempi di esecuzione del servizio si fa espresso richiamo alle disposizioni indicate nel presente disciplinare e nel capitolato d'appalto.

Art.5- Condizioni di partecipazione e modalità di presentazione delle offerte

La partecipazione è consentita nelle forme di cui l'art. 34 del D.Lgs. 163/06.
I soggetti che intendono partecipare alla gara in oggetto dovranno dimostrare un'adeguata capacità economica-finanziaria, così come previsto dall'Art. 41 della D.Lgs 163/06.
Inoltre dovranno essere in possesso di tutte le autorizzazioni necessarie delle Autorità competenti per poter eseguire il servizio di videosorveglianza e di ronda armata, come specificato nel Capitolato d'appalto di appalto.
Tali autorizzazioni dovranno essere possedute dai soggetti partecipanti prima dell'offerta di partecipazione alla gara.
Dovranno far pervenire, **a pena di esclusione,** all'Ente Foreste della Sardegna – Servizio Territoriale di Oristano, Loc. Campulongu – Massama, 09170 - Oristano (OR), **un plico chiuso, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, sempre a pena di esclusione, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13:00 del giorno 19/01/2012,** a mezzo raccomandata postale A/R, consegna a mano o tramite corriere autorizzato.
Il plico dovrà riportare all'esterno il nome o la ragione sociale dell'impresa partecipante, i numeri di telefono e di fax, eventuale indirizzo di posta elettronica, e la dicitura:

"OFFERTA PER IL SERVIZIO DI VIDEOSORVEGLIANZA CONTROLLATO A DISTANZA E SERVIZIO DI RONDA ARMATA DA ATTIVARSI PRESSO LA SEDE DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO- CIG [3620425538]

Il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non arrivino a destinazione nel termine prescritto, la relativa offerta non verrà presa in considerazione.

Per quanto riguarda la prova della data e dell'ora in cui il plico perverrà alla stazione appaltante faranno fede la data e l'ora riportate nel timbro di entrata apposto dalla stazione appaltante all'atto del ricevimento del plico stesso presso l'ufficio protocollo.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza, anche se indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante.

Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Ogni plico dovrà contenere al suo interno due buste debitamente sigillate con l'indicazione del mittente e controfirmate sui lembi di chiusura:

- Busta "A" con la dicitura "CONTIENE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
- Busta "B" con la dicitura "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA".

Su ciascuna delle due buste dovrà essere riportata l'indicazione dell'impresa concorrente e l'oggetto dell'appalto.

CONTENUTO DELLA BUSTA " A"

Nella busta "A", contenente la documentazione amministrativa, dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa unitamente a copia fotostatica di un suo documento di riconoscimento in corso di validità (Art.38, D.P.R. 2000, n. 445);

2. una dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del legale rappresentante o del procuratore firmatario, unitamente a copia fotostatica di un suo documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale si attesti per la persona/impresa/società:

a) di aver preso conoscenza delle modalità di esecuzione del servizio, delle autorizzazioni necessarie, delle condizioni e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione del prezzo;

b) di accettare espressamente, incondizionatamente e senza riserva alcuna, tutte e nessuna esclusa, le clausole, le pattuizioni, le disposizioni e le procedure previste dal presente disciplinare;

c) di adempiere, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia;

d) delle autorizzazioni da parte delle Autorità competenti per lo svolgimento dei servizi di videosorveglianza e di ronda armata;

e) di aver fatto il sopralluogo nell'area interessata al servizio, detto sopralluogo deve avvenire in presenza del Responsabile del procedimento e/o di una persona da lui incaricata, di cui allegano apposita dichiarazione;

f) di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta dello stato dei luoghi dove il servizio deve essere svolto, di tutte le condizioni contrattuali e di tutte le specifiche tecniche contenute nel capitolato d'appalto, degli oneri per l'espletamento dei servizi, del costo del lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti;

g) di impegnarsi a mantenere invariato il prezzo offerto per tutta la durata dello stesso;

h)

3. copia del disciplinare e del capitolato d'appalto firmati in ogni pagina dal legale rappresentante o dal procuratore firmatario per accettazione delle condizioni ivi stabilite;

4. certificato di iscrizione al registro delle imprese rilasciato dalla C.C.I.A.A., ovvero nel registro professionale dello Stato di residenza, se trattasi di imprese straniere non residenti in Italia, di data non anteriore a sei mesi dalla data della gara, oppure una dichiarazione sostitutiva di certificazione (Art.46 D.P.R. 2000, n. 445), sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore firmatario, contenente gli elementi del certificato stesso, attestanti che l'attività richiesta rientra in quella dell'impresa;

6. dichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritta dal legale rappresentante o dal procuratore firmatario con la quale si attesti la insussistenza delle cause di esclusione di cui all'Art. 38, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), m), m-bis) del D.Lgs 163/06, cui l'Art. 26 della L.R. 2007, n. 5 rinvia;

7. dichiarazione sostitutiva di atto notorio sottoscritta dal titolare o dal procuratore firmatario e dal direttore tecnico, se si tratta di ditta individuale, da tutti i soci e direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e direttori tecnici, se si tratta di società in accomandita semplice, e da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico o dai direttori tecnici, se si tratta di altro tipo di società, relativa all'insussistenza per gli stessi sottoscrittori delle cause di esclusione di cui all'Art. 38, comma 1 lett. b), c), del D. Lgs. 163/06;

8. dichiarazione sostituiva di atto notorio sottoscritta dal titolare o dal procuratore firmatario, a dimostrazione che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della L. 68/99;

9. modello G.A.P. compilato nella parte riservata all'impresa partecipante con timbro e sottoscrizione del legale rappresentante; in caso di partecipazione da parte di RTI/Consorzi lo stesso dovrà essere compilato e sottoscritto da tutti i legali rappresentanti delle imprese associate/consorziate incaricate dell'esecuzione della prestazione;

10. certificazione della garanzia o polizza fideiussoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06 mediante cauzione o fideiussione, di importo pari al 2% dell'importo dell'appalto, rilasciata con termini e modalità indicate dalla norma citata, emessa in favore dell'Ente Foreste Sardegna, contenente a pena di esclusione dalla gara:

a) la clausola con cui il garante si obbliga ad effettuare in favore dell'ente appaltante il versamento della somma garantita, ivi compreso anche quanto dovuto per il recupero di penali contrattuali, entro 15 gg e a semplice richiesta scritta dello stesso;
b) la clausola di espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
c) la rinuncia all'eccezione di cui all'Art. 1957, comma 2, cod. civ.

L'importo della garanzia, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 75 del D.Lgs. 163/06 è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati la certificazione di qualità indicata dalla norma citata. L'operatore economico, per poter usufruire di detto beneficio, deve segnalare nella documentazione amministrativa generale il possesso del requisito, allegando copia della certificazione di qualità posseduta;

11. dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse l'affidatario;

12. Dimostrazione della capacità economica e finanziaria, mediante:

a) dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del legale rappresentante, unitamente a copia fotostatica di un suo documento di riconoscimento, attestante che **l'importo globale fatturato** (intendendosi per questo l'importo risultante esclusivamente dalle fatture emesse) dall'impresa/persona/società rappresentata, negli ultimi tre esercizi finanziari (2009,2010 e 2011) è pari ad almeno due volte quello posto a base d'asta pari ad € 135.960,00 IVA esclusa.

b) In alternativa l'Impresa partecipante potrà dimostrare la propria capacità economica con l'esibizione di n. 2 idonee dichiarazioni bancarie rilasciate da primari istituti di credito con la quale gli stessi attestano l'idoneità economica e finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente appalto. Le dichiarazioni, a pena di esclusione, dovranno essere contenute ognuna in busta sigillata direttamente dall'istituto dichiarante e dovranno essere inserite nel plico di presentazione dell'offerta.

c)

13. Dimostrazione della capacità tecnica professionale, mediante:

- Elenco dei servizi **analoghi** svolti nell'ultimo triennio per un importo pari alla base d'appalto.

In caso di RTI/consorzio la capacità economico finanziaria, globale, può essere dimostrata cumulativamente, tuttavia, a pena di non ammissione di tutto il RTI/consorzio, l'impresa mandataria

deve possedere almeno il 50% del fatturato richiesto e ciascun mandante deve possedere almeno il 10% del valore del livello minimo richiesto , fino al raggiungimento della soglia richiesta.
Infine, saranno riconosciuti, sempre ai fini della dimostrazione del requisito della capacità economico-finanziaria specifica richiesta, solo i servizi effettivamente prestati dal dichiarante. Pertanto, qualora la impresa indichi servizi realizzati in RTI, la stessa dovrà indicare la percentuale del servizio da essa effettivamente svolta all'interno del RTI e solo tale importo, debitamente fatturato, verrà riconosciuto utile ai fini della dimostrazione del requisito in argomento.

PARTECIPAZIONE IN CASO RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE (RTI), DI CONSORZI E AVVALIMENTO.
E' ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande (RTI) con l'osservanza della disciplina di cui all'Art. 37 del D.Lgs 163/06.
E' ammessa altresì la partecipazione di consorzi di imprese, ovvero, per le imprese stabilite in altri paesi membri dell'UE, nelle forme previste nei paesi di stabilimento. Ai consorzi, a seconda del tipo, si applica la disciplina prevista dagli Artt. 36 e 37 del codice dei contratti pubblici.

Nei casi predetti la domanda di partecipazione dovrà essere unica e firmata da tutte le imprese costituenti il RTI/consorzio, salvo le ipotesi in cui il raggruppamento o consorzio sia già costituito. In tale ultima ipotesi la domanda dovrà essere firmata solo dall'impresa mandataria.
E' ammesso l'avvalimento, secondo le modalità e la disciplina di cui all'Art. 49 del D.Lgs 163/2006 e all'Art. 24, commi 3 e 4, della L.R. 2007, n. 5, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti per la partecipazione e dell'utilizzazione dei mezzi tecnici e/o economici per l'esecuzione dell'appalto, qualora il fornitore si avvalga (o in caso di RTI le singole imprese raggruppate) della capacità economico-finanziaria- tecnica di società terze, il concorrente dovrà allegare la documentazione richiesta dall'art. 49 del citato D.Lgs 163/06.
In caso di avvalimento la società dei cui mezzi si avvarrà la concorrente risponderà in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.
In ogni caso, la stazione appaltante, e per essa la commissione giudicatrice, si riserva la facoltà di richiedere ogni ulteriore documentazione qualora quella presentata non fosse ritenuta idonea e/o insufficiente. Non è ammessa la partecipazione di imprese, anche in RTI o consorzio, che abbiano rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'Art. 2359 cod. civ. , con altre imprese che partecipano alla gara singolarmente o quali componenti di altri RTI o consorzi, pena l'esclusione dalla gara sia delle imprese collegate, sia della impresa controllante che delle imprese controllate, nonché dei RTI o consorzi ai quali le imprese eventualmente partecipino.
Sono, altresì, esclusi dalla gara i concorrenti coinvolti in situazioni oggettive lesive della par condicio tra i concorrenti e/o lesive della segretezza delle offerte.
In caso di raggruppamento di imprese i requisiti di cui ai precedenti punti sub *"contenuto della busta A"* punti, 2, 3, 4, 5 6 e 7 devono essere dimostrati e posseduti da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, pena l'esclusione di tutto il raggruppamento/consorzio interessato. I documenti sub. *"contenuto della busta A" ,* punti 8, 9 e 10, devono essere presentati solo dall'impresa mandataria e riguardare comunque tutto il RTI/consorzio.
Per la documentazione sub. punti 12 e 13, relativa alla dimostrazione della capacità economico-finanziaria e tecnica, si fa rinvio a quanto dichiarato e documentato dalle singole ditte costituenti il RTI/ consorzio, considerata la facoltà di cumulo a fini della dimostrazione delle predette condizioni di partecipazione. La domanda di partecipazione dovrà essere unica ed essere firmata da tutte le imprese costituenti il RTI.
Le imprese che intendano presentare offerta in RTI o in consorzio o con l'impegno di costituire un RTI dovranno osservare, le seguenti condizioni:
1. il plico e le buste "A", "B" e "C" dovranno riportare all'esterno l'intestazione:
   - di tutte le imprese raggruppande, in caso di RTI non formalmente costituiti al momento della presentazione dell'offerta;
   - dell'impresa mandataria, in caso di RTI formalmente costituiti prima della presentazione dell'offerta;
   - del consorzio;

2. per quanto riguarda la busta “A” , documentazione amministrativa, essa dovrà contenere, per tutte le imprese del RTI o consorzio, tutti i documenti già previsti per la partecipazione delle singole imprese. La domanda di partecipazione dovrà essere unica ed essere firmata da tutte le imprese costituenti il RTI. La cauzione provvisoria e la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l’esecuzione del contratto, qualora l’offerente risultasse l’affidatario, potranno esser uniche ed essere prodotte solo dall’impresa mandataria o designata tale.

In caso di RTI già costituito o consorzio o consorzio stabile dovrà inoltre essere prodotta:

1) copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria ovvero dell’atto costitutivo del consorzio.

In caso di RTI non ancora costituito, invece, dovrà essere allegato:

1) dichiarazioni (o dichiarazione congiunta) rese dal legale rappresentante di ogni impresa raggruppando o da persona dotata di poteri di firma attestanti:

a) a quale impresa del raggruppando RTI, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza;

b) l’impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall’art. 37 del D.Lgs 163/2006.

CONTENUTO BUSTA “B”: Offerta economica

L’ offerta economica, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere:

– in bollo;
– redatta in lingua italiana;
– contenuta in una busta sigillata con le medesime modalità previste per il plico principale;
– datata;
– sottoscritta in ogni sua pagina dal legale rappresentante dell’impresa (o persona munita di comprovati poteri di firma) o, nel caso di R.T.I./consorzio già costituita, dal soggetto capogruppo (legale rappresentante) e in caso di RTI/ consorzio da costituirsi, da tutti i soggetti che la comporranno, contenente un chiaro riferimento a questa gara.

Dovrà contenere al suo esterno:

– l’indicazione della ragione sociale o del nominativo dell’offerente nonché del domicilio legale.

Nell’offerta dovranno essere riportati, pena l’esclusione:

a) il **prezzo complessivo** (iva esclusa) **del servizio, espresso anche in percentuale di ribasso** rispetto all’importo posto a base d’asta;

b) l’impegno a mantenere invariato il prezzo, in caso di aggiudicazione, sino alla scadenza naturale del contratto.

La Ditta è vincolata al prezzo di aggiudicazione sino alla scadenza naturale del contratto, il quale non potrà subire modificazioni in aumento per nessuna ragione.

Le offerte anormalmente verranno automaticamente escluse.

Art.6- Cause di esclusione

Oltre alle cause espressamente previste, si procederà all’esclusione dalla presente gara anche nel caso in cui il plico contenente l’offerta economica non sia confezionato con le modalità prescritte. Si darà luogo all’esclusione dell’offerente per difformità dell’offerta quando in questa risulti manchi o sia incompleta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara. In ogni caso vi sarà l’esclusione dell’impresa laddove non sia osservata una prescrizione del bando, del disciplinare imposta a pena di esclusione, nullità, validità ecc. oppure da considerarsi come tassativa in forza dell’espressione letterale utilizzata.

Art.7- Procedura di gara e nomina commissione giudicatrice.

Le offerte pervenute, secondo le modalità stabilite dall'art. 6 saranno esaminate e valutate da una apposita Commissione di Gara, nominata con determinazione dirigenziale, composta da un numero

dispari di componenti variabile da tre a cinque, individuati, in prevalenza, tra persone competenti nelle materie oggetto dell'appalto. La gara sarà dichiarata aperta dalla Commissione nel seggio di gara, il giorno feriale successivo a quello di scadenza per la presentazione delle offerte, con inizio alle ore 10,30 presso l'Ente Foreste Sardegna, Servizio Territoriale di Oristano sito in Loc. " Campulongu" Massama – Oristano e si procederà:
1) alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione, ed alla dichiarazione di irricevibilità dei plichi pervenuti tardivamente o non integri;
2) all'apertura dei plichi che superino positivamente la verifica di cui al precedente punto 1 ed alla verifica della presenza nei medesimi delle buste "A" e "B;
3) all'apertura delle buste "A", alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti, verificandone la regolarità.
Tale seduta della Commissione giudicatrice sarà pubblica. Potranno parteciparvi i legali rappresentanti delle ditte o loro delegati in forma scritta.
Le buste contenenti le offerte economiche (Busta B) verranno aperte in seduta pubblica. Successivamente, in seduta riservata, la Commissione procederà all'esame ed alla verifica delle offerte economiche presentate ed alla verifica dell'esistenza di eventuali offerte anormalmente basse. Ai concorrenti verrà data comunicazione della graduatoria alla conclusione di detto a mezzo fax o e-mail.

Le date delle sedute aperte al pubblico, diversa da quella iniziale di apertura dei plichi e delle buste "A", saranno comunicate ai concorrenti a mezzo fax o e-mail.
Le comunicazioni inerenti la gara in argomento verranno effettuate tramite fax o e-mail.
Sulle domande presentate verranno effettuati i controlli di legge per verificare l'attendibilità di quanto dichiarato e autocertificato.

Art.8- Criteri di aggiudicazione dell'appalto

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio di aggiudicazione dell'offerta con il maggior ribasso ai sensi dell'art. 82,del D.Lgs.163/06.

Art.9- Adempimenti successivi e stipula del contratto

La Commissione di gara comunicherà all'Amministrazione l'esito della procedura di gara.
L'impresa è vincolata già dal momento in cui è a conoscenza dell'aggiudicazione disposta in suo favore dalla Commissione designata.
Il contratto sarà stipulato solo dopo l'approvazione degli atti della Commissione e dopo 35 giorni dalla comunicazione ai contro interessati dell'aggiudicazione definitiva.
Il Contratto sarà stipulato in forma scritta e sarà registrato. Le relative spese di registrazione e bollo sono ad esclusivo carico dell'impresa aggiudicataria.
Nel termine assegnato dall'Amministrazione il provvisorio aggiudicatario dovrà, a pena di revocare l'aggiudicazione, far pervenire alla stazione appaltante la seguente documentazione:

a) Certificato del casellario giudiziale e del certificato relativo ai carichi pendenti, o corrispondenti dichiarazioni sostitutive dei predetti certificati, rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 2000, n. 445, attestanti rispettivamente "di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa" nonché "di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali" .
Le predette certificazioni o dichiarazioni dovranno essere rese:
– per le ditte individuali: dal titolare;
– per le società in nome collettivo: da tutti i soci;
– per le società in accomandita semplice: dai soci accomandatari;
– per gli altri tipi di società: dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e da tutti i componenti dell'organo di amministrazione.
In caso di presentazione del certificato dei carichi pendenti si rammenta che tale certificato deve essere richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale del luogo di residenza del richiedente;
b) Certificati o dichiarazione sostituiva ex art. 46 D.P.R. 2000, n. 445, del certificato di iscrizione al registro delle imprese recante la dicitura antimafia di cui all'art. 9, comma 1, del D.P.R. 1998, n. 252, o per

le imprese straniere, certificato equipollente, emesso in data anteriore a 6 mesi dalla data di aggiudicazione;
c) dichiarazione sostituiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 2000, n. 445, in cui si attesti che all'impresa non è stata irrogata alcuna delle sanzioni o delle misure cautelari di cui al D.Lgs 231/2001 che le impediscono di contrattare con le pubbliche amministrazioni;
d) idoneo documento attestante il rilascio della cauzione definitiva, emessa secondo le modalità e termini di cui all'articolo dedicato nel presente disciplinare;
e) idoneo documento attestante la copertura assicurativa secondo quanto specificato nell'apposito articolo del presente disciplinare;
f) copia delle certificazioni di qualità possedute;
g) copia conforme dei bilanci consuntivi, compresi gli allegati, relativi agli ultimi tre esercizi finanziari;
l) documentazione comprovante il possesso dei requisiti della capacità economica-finanziaria, tecnica e organizzativa richiesti per la partecipazione alla presente gara;
m) dichiarazione indicante le generalità, il titolo di studio e la qualifica professionale della persona responsabile della prestazione del servizio nonché del suo sostituto. Nel caso di RTI e di consorzio dovranno essere indicate le generalità, il titolo di studio e la qualifica professionale di un solo responsabile del servizio e di un solo sostituto;
n) Piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento a firma di tecnico abilitato.

In caso di R.T.I. o consorzi:
– la documentazione di cui ai precedenti punti a), b), c) d), h), i) e l) dovrà essere presentata da tutte le imprese raggruppate o dal consorzio;
– la documentazione di cui ai precedenti punti e), f), g) e m) dovrà essere presentata dall'impresa mandataria o capogruppo.
Dovranno, infine, essere prodotti:
– copia autentica del mandato speciale irrevocabile con rappresentanza alla impresa capogruppo, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio qualora non acquisito nel corso della procedura;
– dichiarazione, firmata dal legale rappresentante dell'impresa mandataria ovvero del consorzio, che attesti le prestazioni che verranno eseguite dalle singole imprese raggruppate o consorziate.
Scaduto detto termine, la stazione appaltante, quindi, verificherà se la documentazione prodotta dall'aggiudicatario provvisorio sia completa e formalmente e sostanzialmente regolare, e se l'aggiudicatario risulti in possesso dei requisiti dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta; in caso affermativo, verrà disposta l'aggiudicazione definitiva a favore del concorrente con conseguente invito allo stesso per la stipula del contratto. In caso negativo, l'Amministrazione regionale dichiarerà decaduto il concorrente dall'aggiudicazione provvisoria, dandone comunicazione al medesimo.
Ove in tale ultimo caso la stazione appaltante non preferisca indire una nuova gara, procederà all'aggiudicazione provvisoria della gara al concorrente che segue nella graduatoria, che sarà tenuto, entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione, a produrre la documentazione come sopra richiesta.

Nei confronti dell'aggiudicatario dichiarato decaduto la stazione appaltante potrà rivalersi in ogni caso sulla cauzione prestata a garanzia dell'offerta, che verrà perciò incamerata.
Resta ferma la necessità di acquisire nei confronti dell'aggiudicatario definitivo la documentazione di legge in materia di "antimafia".
In considerazione dell'urgenza di attivare il servizio l'amministrazione si riserva di derogare al termine di cui all'art.11, del D.Lgs. 163/06.

Art.10- Cauzione provvisoria e definitiva

a) Cauzione provvisoria:

L'impresa partecipante dovrà presentare garanzia, secondo le modalità prescritte all'art. 75 del D.Lgs163/06, pari al 2% dell'importo di gara. La stessa deve prevedere espressamente, **a pena di esclusione**:
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile;
- la sua operatività entro 15 giorni, a seguito di richiesta della stazione appaltante;

- validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ex art. 75 comma 7 del D.Lgs 163/06.
Per usufruire della riduzione l'operatore economico, a pena di esclusione, dovrà allegare alla garanzia la documentazione attestante la relativa certificazione.
La fidejussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 385/1993 e autorizzati da M.E.F..
La cauzione (in caso di tale scelta) dovrà essere effettuata a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione c/o la Banca Unicredit "Conto Depositi Cauzionali" codice IBAN IT49R0200804810000401051244 intestato all'Ente Foreste della Sardegna Viale Merello 86 Cagliari.
La fidejussione bancaria o polizza assicurativa o la certificazione della cauzione dovranno essere inseriti nella busta contenente la documentazione di gara, unitamente all' impegno di un fidejussore a rilasciare tale garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario.
Si precisa che in caso di RTI la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese siano certificate o in possesso della dichiarazione.
In caso di RTI la polizza fidejussoria dovrà essere intestata a ciascun componente il raggruppamento.
(attenzione la mancata presentazione della garanzia, così come previsto dal Codice dei Contratti determinerà l'esclusione dalla gara).

b) Cauzione definitiva:
L'importo della garanzia è ridotto del 50% se sussistono le condizioni di cui all'art. 75 comma 7
A garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali assunte con la stipula del contratto, l'impresa esecutrice dovrà entro la data indicata dalla stazione appaltante, costituire una garanzia fidejussoria del 10 per cento dell'importo dell'appalto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; se il ribasso è superiore al 20 per cento, l'aumento sarà di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.
La polizza fideiussoria o polizza assicurativa dovrà perentoriamente contenere:
a) la clausola con cui la il garante si obbliga ad effettuare il versamento della somma garantita all'ente appaltante entro 15 gg a semplice richiesta scritta dello stesso, anche per il recupero di penali contrattuali;
b) la clausola di espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 cod. civ. ;
c) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, cod. civ.
La cauzione sarà progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dei lavori, dovrà avere validità per tutto il periodo contrattuale e la mancata costituzione della stessa di cui al comma 1 determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/06. da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

Art.11- Polizza assicurativa

L'impresa esecutrice dovrà stipulare anche una polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione inclusa la responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori per un massimale minimo di 200.000 euro.

Art.12- Vincoli contrattuali

La Commissione di gara comunicherà all'Amministrazione l'esito della procedura di gara.
L'impresa è vincolata già dal momento in cui è a conoscenza dell'aggiudicazione provvisoria disposta in suo favore dalla Commissione all'uopo preposta.
Il contratto sarà stipulato dopo 35 giorni dalla comunicazione ai contro interessati dell'aggiudicazione definitiva .
L'impresa è vincolata all'Ente Foreste della Sardegna della consegna dei lavori in seguito al contratto stipulato per anni 2.
Il contratto sarà stipulato in forma scritta e sarà registrato. Le relative spese di registrazione e bollo sono

ad esclusivo carico dell'impresa aggiudicataria.
Durante l'esecuzione del contratto l'impresa è tenuta a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, societari e negli organismi tecnici ed amministrativi. L'amministrazione diverrà proprietaria esclusiva di tutti i beni e servizi che verranno posti in essere in attuazione del contratto, ivi inclusi i diritti di sfruttamento in esclusiva delle opere e loro diffusione, senza che l'impresa esecutrice possa vantare alcunché in merito.

Art.13- Normativa antimafia

L'aggiudicazione del servizio sarà subordinata all'acquisizione, a norma del D.P.R. 1998, n. 252, della documentazione circa la sussistenza di una delle cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 10 della Legge 1965, n. 575 e dei tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 490/1994.

Art. 14 - Obblighi di cui alla legge 136/2010

L'appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dell'impresa aggiudicataria, sono tenuti ad effettuare tutti i movimenti finanziari esclusivamente mediante bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, utilizzando conto corrente dedicato anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica (obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari).
I suddetti soggetti economici comunicano alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conto corrente già esistente, dalla prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative all'appalto, gli estremi identificativi dei conti correnti e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.
La stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti dall'appaltatore con subappaltatori o subcontraenti in genere sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola di tracciabilità dei flussi finanziari.
A tal fine l'appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante tutti i rapporti contrattuali posti in essere (ivi compresi quelli con i subfornitori, i liberi professionisti, i dipendenti) per l'esecuzione del contratto, mediante apposita dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 in cui attesta che i relativi contratti contengono la suddetta clausola di tracciabilità ovvero che gli stessi sono stati stipulati precedentemente all'entrata in vigore della L. 136/2010 e si intendono pertanto automaticamente integrati ai sensi dell'art. 1374 codice civile come previsto dalla L. n. 217/2010.
L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte ha gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura- ufficio territoriale del Governo della Provincia ove a sede la stazione appaltante.
Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.
L'inosservanza degli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della L. 136/2010, determina altresì l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge.

Art. 15 - Tutela dei lavoratori

L'Impresa aggiudicataria è tenuta ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del settore, a rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti, nonché in generale tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, di igiene e sicurezza sul lavoro previste per i dipendenti dalla vigente normativa.
Ai sensi dell'articolo 5 della L. 136/2010 le tessere di riconoscimento dei lavoratori presenti in cantiere dovranno essere corredate, oltre che informazioni di cui all'art. 18 comma 1 lett. u D.Lgs 81/2008, delle

seguenti ulteriori indicazioni:

- Data di assunzione per i lavoratori dipendenti;
- Estremi dell'autorizzazione al subappalto nel caso di lavoratori dipendenti del subappaltatore.

Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'art. 21 comma 1 lett. c D.Lgs n. 81/2008, dovrà contenere anche l'indicazione del committente.

Art. 16 - Prescrizioni

La partecipazione alla gara implica che la Ditta è in regola con la normativa vigente in materia di disciplina del lavoro per tutto il personale impiegato nel servizio , nonché per i mezzi d'opera e le attrezzature la cui responsabilità ricade in ogni caso unicamente sulla Ditta assuntrice dell'appalto

Art.17- Altri oneri a carico dell'appaltatore

L'Appaltatore è colui che assume il compimento dei servizi, forniture ed opere accessorie appaltate con l'organizzazione di tutti i mezzi necessari; pertanto ad esso compete, con le conseguenti responsabilità e tutti gli oneri da esse derivanti quanto di seguito indicato.

Art.18- Norme di sicurezza

I servizi appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto delle vigenti normative in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro.
Nell'accettare i servizi, le forniture e le opere accessorie oggetto del contratto l'Appaltatore dichiara:
– di aver preso conoscenza del servizio da predisporre, di aver visitato i luoghi interessati e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso, nonché gli impianti che li riguardano;
- di aver valutato, nell'offerta, tutte le circostanze ed elementi che influiscono sul costo della manodopera, dei noli e dei trasporti.
L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come causa di forza maggiore contemplate nel codice civile e non escluse da altre norme nel presente disciplinare o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.
Con l'accettazione dei servizi, forniture ed opere accessorie l'Appaltatore dichiara di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione degli stessi secondo le migliori norme di sicurezza e conduzione dei lavori.
L'Appaltatore rimane, di fronte al Committente, unico responsabile delle attrezzature, degli apprestamenti e delle procedure esecutive subappaltate per quanto riguarda la loro conformità alle norme di Legge.

Art.19- Modalità di pagamento

I pagamenti saranno effettuati dall'Ente Foreste Sardegna a stati di avanzamento lavori secondo le modalità previste dal CONTRATTO.

Art.20- Subappalto

Non è consentito il subappalto

Art.21- Inadempienze e penali

L'amministrazione r si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'adeguatezza del Servizio.
L'impresa è tenuta al pieno rispetto delle prescrizioni contenute nel presente disciplinare e negli atti connessi e a quanto indicato nella sua offerta .
In caso di inadempimento, l'Ente Foreste Sardegna intimerà al soggetto aggiudicatario, a mezzo di raccomandata A.R., di adempiere a quanto necessario per il rispetto delle specifiche norme contrattuali entro il termine perentorio di 15 giorni. La Ditta aggiudicataria dovrà comunicare le sue controdeduzioni entro 10 giorni dalla data di ricevimento della contestazione.
Nel caso in cui il predetto procedimento in contraddittorio dovesse concludersi negativamente, con il

mancato accoglimento delle controdeduzioni presentate dall'impresa esecutrice, verranno immediatamente sospesi gli eventuali pagamenti in corso, nel caso in cui il soggetto aggiudicatario non dovesse comunque adempiere entro il termine di 30 gg. Dal ricevimento della comunicazione dell'esito del procedimento di contestazione, verrà incamerata la cauzione definitiva con risoluzione di diritto del contratto.
La risoluzione comporterà, come conseguenza, oltre all'incameramento da parte dell'Amministrazione della cauzione definitiva, la sospensione dei pagamenti per le prestazioni effettuate e non ancora liquidate nonché il risarcimento degli eventuali maggiori danni conseguenti all'esecuzione, in danno dell'aggiudicatario, della prestazione.
Al soggetto aggiudicatario inadempiente saranno addebitate le eventuali maggiori spese sostenute dall'Ente Foreste Sardegna rispetto a quelle previste dal contratto risolto. Nel caso di minori spese, nulla competerà al soggetto aggiudicatario inadempiente. L'esecuzione in danno non esimerà il soggetto aggiudicatario inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso potrà incorrere a norma di legge per i fatti che avessero motivato la risoluzione del contratto.
L'Amministrazione per ogni giorno di ritardo nella consegna del servizio oltre alla scadenza prevista rispetto i termini contrattuali applicherà una penale dello 0,1% dell'importo contrattuale.
Il maggior tempo impiegato nella presentazione della documentazione dianzi indicata, dovuto a cause di forza maggiore o per fatti non imputabili al soggetto aggiudicatario, espressamente riconosciute dall'Ente Foreste Sardegna, non sarà considerato ritardo.
E' considerato inadempimento delle obbligazioni derivanti dal presente appalto il ritardo superiore a 15 giorni rispetto alle scadenze previste.

Art. 22 - Divieto di cessione del contratto

E' assolutamente vietata la cessione del contratto senza il preventivo assenso della stazione appaltante.
In caso di inosservanza del divieto di cui sopra vi sarà l'automatica risoluzione del contratto oltre all' incameramento della cauzione e il risarcimento del danno ulteriore.

Art.23 - Diritto di accesso

E' garantito alle ditte concorrenti l'accesso ai documenti amministrativi relativi alla presente gara. Il diritto è esercitatile solo dopo la conclusione del procedimento con l'aggiudicazione provvisoria.

Art.24- Trattamento dei dati personali

L'Ente Foreste Sardegna si ritiene autorizzato al trattamento dei dati personali relativi alle ditte partecipanti alla gara, nei limiti ed ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive integrazioni e modificazioni, esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, in ottemperanza dell'art. 18 del D.Lgs. 196/2003. I dati forniti, richiesti in base ad obbligo di legge ed unicamente ai fini della costruzione del rapporto commerciale ed al suo mantenimento, saranno raccolti, trattati ed archiviati mediante procedimenti informatici e manuali (archivi cartacei), ad accesso selezionato, secondo le disposizioni di legge.
L'eventuale diffusione dei dati trattati ad altri soggetti sarà consentita nei soli limiti del perseguimento delle finalità istituzionali e delle norme stabilite dalla legge e dai regolamenti.
Alle imprese concorrenti saranno comunque riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003.

Art.25- Riservatezza

Le imprese concorrenti e l'impresa aggiudicataria avranno l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui vengano in possesso e, comunque, a conoscenza, e di non divulgarli in alcun modo né

utilizzarli per scopi diversi da quelli strettamente necessari alla partecipazione alla gara ed alla realizzazione del contratto.
L'obbligo di cui al precedente comma sussiste altresì relativamente a tutto il materiale predisposto ai fini

dell'esecuzione del contratto.
Le imprese saranno altresì responsabili per l'esatta osservanza delle norme suddette anche da parte dei propri dipendenti, consulenti, collaboratori, nonché degli eventuali subappaltatori e dei dipendenti di questi ultimi. Il soggetto aggiudicatario si obbliga altresì a non far uso, né direttamente, né indirettamente, per propri scopi o per conto di terzi, del mandato conferito e delle informazioni di cui verrà a conoscenza in relazione ad esso, e ciò anche dopo la scadenza del contratto.

Art.26- Foro competente

Per ogni controversia sarà competente in via esclusiva il foro di Cagliari.

Art.27- Finanziamento

La spesa derivante dall'esecuzione dei servizi previsti dal presente disciplinare graverà sulle risorse disponibili del Bilancio dell'Ente Foreste Sardegna in conto competenza esercizio 2012 - 2013 – 2014 capitolo di spesa SC 02.0312 UPB S02.04.001.

Art.28- Responsabile del procedimento

Responsabile del procedimento è il Dr. Michele Puxeddu.

Art.29- Chiarimenti ed informazioni complementari

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti potranno essere richiesti al Sig. Maurizio Angotzi Tel 0783/3192016 , per effettuare il Sopraluogo contattare il Sig. Antonio Pinna al n° 0783/3192013, le richieste di chiarimenti potranno essere richieste anche a mezzo fax al n° 0783/33461, ovvero ad altro numero che verrà tempestivamente comunicato, e dovranno pervenire entro le ore 12:00 del quinto giorno antecedente la scadenza per la presentazione delle offerte.
Non si forniranno chiarimenti e/o informazioni per i quesiti e/o richieste pervenuti oltre detto termine. L'Amministrazione e/o la Commissione giudicatrice, si riserva di richiedere ai concorrenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con facoltà di assegnare, a tal fine, un termine perentorio entro cui le imprese offerenti devono far pervenire i detti completamenti e/o chiarimenti, pena l'esclusione della gara.

Il Direttore del Servizio
Dr. Michele Puxeddu