REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AGENZIA FORESTAS - CONCEDENTE COMUNE DI TIANA

REP. n. xxx

Convenzione di Concessione

fra il Comune di Tiana e l'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (FoReSTAS) ai sensi del comma 2 bis, art. 37 della legge regionale del 27 aprile 2016 n° 8.

L'anno duemiladicianove addì xx del mese di xx, in *Tiana (NU)* nella sede del Comune di Tiana in Vico IV Nazionale n° 1, avanti a me Dott. *Roberto Sassu,* nato a Cagliari (CA) il 26/06/1956, Ufficiale Rogante degli atti dell'Ente comunale, da stipularsi in forma pubblico/amministrativa giusto decreto sindacale n° xx del xx.xx.xxxx senza l'assistenza dei testimoni avendovi i comparenti concordi e con il mio assenso rinunciato, sono comparsi **==========**

TRA LE PARTI

- Dott. Ing. Francesco Zucca, nato a Nuoro (NU) il 23/10/1980, in qualità di Sindaco e legale rappresentante del concedente Comune di Tiana e ivi domiciliato per la carica rivestita - Codice Fiscale 81001570910.

- Dott. Ing. Giuliano Patteri, nato a Cagliari (CA) il 14/02/1973, il quale interviene non in proprio ma in nome e per conto dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna, di seguito denominata FORESTAS, e domiciliato per gli atti relativi alla carica rivestita, presso la sede della suddetta Agenzia sita in Viale Merello, 86 - Cagliari - Codice Fiscale 03669190922. **=====**

PREMESSO CHE

- ai sensi del comma 2 bis dell'art. 37 della legge regionale del 27 aprile 2016, n° 8, l'Agenzia può procedere alla stipula di convenzioni di durata pluriennale in forma gratuita, per la cura, sorveglianza, razionale manutenzione, miglioramento e valorizzazione del patrimonio forestale, agro-pastorale e faunistico ad essa affidato dagli enti locali, da altri enti pubblici o da privati e operando di norma sulla base di piani forestali particolareggiati.

- il concedente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 15.02.2019 approvato la presente convenzione per quanto previsto dalla L.R. 8/2016, in funzione delle azioni e sinergie da porre in essere sulla porzione del territorio comunale di cui trattasi.

- L'Agenzia Forestas con Deliberazione n. xx del xx.xx.xx. dell'Amministratore Unico ha approvato la presente convenzione per la gestione del compendio forestale di proprietà del Comune di Tiana.

- Comune di Tiana ed Agenzia si propongono fini comuni per il miglioramento, l'ammodernamento, l'incremento e la maggiore efficienza delle politiche forestali, con particolare riferimento alle esigenze di innovazione e di valorizzazione, anche economica e sociale, del patrimonio naturale e dei beni prodotti, così come previsto dalla L.R. 8/2016. ==========

- I terreni concessi dal Comune di Tiana, andranno a far parte del complesso forestale "Tiana" ricadente nel Servizio Territoriale di Nuoro dell'agenzia FORESTAS.

TUTTO CIO' PREMESSO

con la presente concessione in forma pubblico amministrativa, da valersi ad ogni effetto di legge, le parti, mentre confermano e ratificano la precedente premessa narrativa formante parte sostanziale e integrante della presente convenzione, concordi stipulano e convengono quanto segue:

Art. 1

Comune di Tiana concede i terreni appresso elencati, in forma gratuita, all'Agenzia Forestas affinché vi esegua tutte le attività previste dalla Legge istitutiva (LR 8/2016) ed in particolare le azioni di cura, di tutela e della conservazione del patrimonio forestale, della biodiversità e del paesaggio, della difesa dei sistemi forestali e silvo-pastorali dai rischi ambientali, la valorizzazione produttiva, turistico-ricreativa e culturale del patrimonio naturale, dell'innovazione tecnologica e della cultura nel settore forestale e il sostegno delle attività di informazione, sensibilizzazione ed educazione ambientale. **==========**

I terreni di cui trattasi sono contraddistinti nel Catasto Terreni nel Comune di Tiana come di seguito riportato: **==========**

Foglio	**Mappale**,	**Superficie Ha (ettari)**
15	38	47,2422
15	39	02,8438
7	1324	00,4747
7	1322	01,6772
7	1351	02,7269
7	821	00,0012
5	24	04,2780
5	25	00,5500
5	26	00,5600
1	163	00,8720
4	518	00,4697
4	312	00,2055
4	138	00,5075

Totale ettari 62.4075

Per i terreni di cui al Foglio 7 particelle 1324, 1322, 1351; al Foglio 5 particelle 24, 25, 26; Foglio 1 particella 163; foglio 4 particelle 518, 312, 138 attesta che gli stessi sono nella propria disponibilità, liberi da contratti con terzi, servitù, limitazioni d'uso di qualsiasi natura nonché sussistenza di godimento di usi civici.

Per i terreni di cui al Foglio 15 particella 38 e 39 attesta che gli stessi sono nella propria disponibilità ma su tali particelle per una porzione di circa 24 ha insiste un contratto di comodato a favore di terzi per la durata di anni 2, che non pregiudica l'uso dei terreni per le finalità di questa convenzione.

Art. 2

La durata della presente convenzione è stabilita in anni 15 (quindici) a far data dalla stipula del presente atto. Restano in capo al Comune di Tiana proprietario tutti gli oneri di legge.

Le parti potranno modificare o rescindere dalla presente convenzione con preavviso di almeno 60 giorni prima della data di scadenza. ==========

Art. 3

Per consentire una razionale gestione del bene affidato l'Agenzia, d'intesa con il Comune di Tiana, redige un Piano forestale particolareggiato quale documento di programmazione e pianificazione territoriale redatto secondo linee guida, in cui sono descritte le finalità connesse con la gestione e le necessarie azioni da porre in essere per il raggiungimento degli obiettivi di piano. Il piano avrà validità solo dopo l'approvazione degli organi istituzionalmente competenti. All'uopo il Comune di Tiana potrà indire la conferenza dei servizi ai sensi della legge 7 agosto 2015, n. 124 così come modificato dal D.lgs. 30 giugno 2016, n. 127.

==========

Art. 4

L'Agenzia Forestas metterà a disposizione per l'attuazione del Piano forestale particolareggiato, il proprio personale tecnico e amministrativo, nonché quello operativo, i mezzi e le attrezzature necessarie.

Annualmente, gli enti contraenti, si incontreranno per illustrare le attività svolte nell'esercizio precedente e per l'eventuale aggiornamento del programma triennale ed annuale delle attività nonché del piano forestale particolareggiato. In questa sede i due enti quantificheranno ed individueranno le risorse che possono mettere a disposizione per il raggiungimento degli obiettivi prefissati.

Art. 5

L' Agenzia Forestas e il Comune di Tiana assumono tutti gli oneri relativi all'esecuzione delle opere di cui al programma triennale ed annuale, nel rispetto delle pattuizioni di cui precedente art. 4. Restano di competenza del Comune di Tiana, le imposte, tasse, censi o tributi di qualsiasi genere ed ogni altro qualsiasi onere fiscale.

Art. 6

Sono di competenza dell'Agenzia Forestas, che li farà propri, gli introiti derivanti dal rilascio di concessioni di ogni natura (transito, fide pascolo, installazioni varie, etc) e dalla vendita dei prodotti ritraibili dai lavori selvicolturali eseguiti. Il Comune di Tiana avrà diritto di prelazione sull'acquisto dei suddetti prodotti secondo i regolamenti e/o direttive vigenti. Detti introiti dovranno essere investiti in azioni, ricadenti nel compendio forestale del comune di Tiana, che perseguono le medesime finalità della presente convenzione.

Per lo svolgimento delle attività previste si potrà fare riferimento alle cifre indicate nella Legge Regionale n. 48/2018, articolo 5 – comma 9.

Art. 7

Il Comune di Tiana e l'Agenzia, si impegnano a partecipare a bandi regionali, nazionali, europei (*POR, LIFE, PSR*) al fine di recuperare risorse economiche necessarie all'attuazione dei fini comuni. Per consentire l'aumento di competenze tecnico-scientifiche e competitività, potranno essere interessati alla partecipazione del bando anche altri soggetti pubblici e privati (*enti, agenzie, università*, *fondazioni, privati ecc*.).

Art. 8

L'Amministrazione Comunale di Tiana presterà all'Agenzia Forestas, tutta l'assistenza necessaria, partecipando con propri rappresentanti alla stesura del piano forestale particolareggiato e del programma triennale ed annuale e in qualsiasi momento ve ne sia necessità. **==========**

Art. 9

L'Amministrazione Comunale potrà concordare con l'Agenzia Forestas un diverso utilizzo, anche da parte di un terzo, dei terreni dati in concessione, in virtù di programmi e progetti di rilevante interesse per l'ulteriore valorizzazione delle risorse produttive ed economiche disponibili. ====

Art. 10

Saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e successive modificazioni. I comparenti previa informativa ai sensi del D.Lgs. 196/2003 con la firma del presente atto prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali, nonché alle conservazioni, anche in banche dati e archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento

ed alla trasmissione dei dati stessi a qualsiasi ufficio al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità richieste. ==========

Art. 11

Eventuale nuovo personale necessario per la realizzazione delle attività verrà avviato in conformità alla legge ed al vigente regolamento del personale dell'Agenzia Forestas.

Art. 12

La presente convenzione è stipulata in forma pubblica-amministrativa, le spese di rogito, registrazione e di bollo sono a carico della parte concedente. Costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle parti che hanno preso piena conoscenza di tutte le relative clausole ivi comprese quelle contenute negli atti richiamati, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente atto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto. Il presente atto mentre è immediatamente impegnativo e vincolante per il Comune di Tiana, per l'Agenzia lo sarà solo dopo l'immissione in possesso a seguito di apposito verbale di consistenza redatto in contraddittorio tra le parti.

==========**Allegati**==========

La presente convenzione, sottoscritta dalle parti mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), qualora applicabile, è formata da n. 12 articoli e si compone di n. 8 (otto) pagine di carta semplice di scrittura informatizzata, comprende, per farne parte integrante ed essenziale: ==========

- l'allegato "A" progetto di valorizzazione territoriale==========

- la deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas n. xx del xxxx,

- la deliberazione/dichiarazione di accettazione del Xxxxxxxxxx di Xxxxxxx.

Tutti gli atti suindicati sono detenuti dal Servizio _____ Ufficio _____ e si trovano depositati siglati in ciascuna pagina dalle parti per accettazione.

Il Direttore Generale	Il Legale Rappresentante
AGENZIA FORESTAS	COMUNE DI TIANA
Dott. Ing. Giuliano Patteri	Dott. Ing. Francesco Zucca

L'Ufficiale Rogante

Dott. Roberto Sassu