DELIBERAZIONE N. 57 DEL 27 GIUGNO 2018

Oggetto: restituzione terreni in occupazione temporanea ai sensi del R.D.L. 3267/23 facenti parte del Presidio Forestale "Corongia" siti in agro del comune di Gadoni. Richiedente Ditta Moro Giuliana – Alma Cocco.

L'Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas, in data odierna,

VISTA la D.G.R. n. 34/1 del 13.06.2016;
VISTO il D.P.G.R. n. 34 del 14/06/2016 con il quale, in base all'art. 42 della Legge Regionale n°8 del 27 aprile 2016, al Prof. Giuseppe Pulina è stato conferito l'incarico di Amministratore Unico dell'Agenzia Forestas;

PREMESSO che l'Agenzia Forestas ha tra i sui compiti istituzionali la "espressione di pareri obbligatori sugli interventi previsti da terzi che interessano i beni amministrati, nei casi previsti dal regolamento generale di organizzazione";

VISTO l'articolo 35, comma 6, della L.R. 8/2016 che stabilisce che l'Agenzia Forestas è subentrata in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei quali era titolare l'Ente Foreste della Sardegna;

RILEVATO che l'Agenzia Forestas nell'ambito del Servizio Territoriale di Nuoro gestisce il complesso Forestale del Castagno di cui fa parte il Presidio Forestale "Corongia", agro del Comune di Gadoni, dell'estensione complessiva di ettari 486 circa, di cui ettari 270 di proprietà comunale e la restante parte di proprietà privata in occupazione temporanea, ai sensi del RDL 3267/1923 e 1126/1926;

VISTA la nota prot. n. 6697 del 27.03.2017, con la quale la signora Alma Cocco ha richiesto in restituzione i terreni di proprietà in occupazione temporanea censiti nell'agro del Comune di Gadoni foglio 4 mappali 2-3-4-14-15-16-18-20-21-22-26-30-38-41-47-48-70 e foglio 6 mappali 6-28-29-31-265-266-267-268;

VISTA la nota prot. n. 2752 del 19.04.2017 con la quale il Servizio territoriale di Nuoro ha comunicato alla Signora Alma Cocco l'avvio del procedimento istruttorio ai sensi della L. 241/90, inserendo anche altre proprietà della richiedente non citate nell'istanza ma facenti parte dell'UGB in esame, quali il mappale 136 ex 29 del foglio 3 per la quota di ½ e il mappale 44;

VISTA la nota del Servizio Territoriale di Nuoro n. 4531 del 19.06.2017, con la quale la signora Moro Giuliana ha richiesto la restituzione del terreno di proprietà in occupazione temporanea censito nell'agro del Comune di Gadoni foglio 3 mappale 136;

VISTA la nota prot. n. 4841 del 16.06.2017 con la quale il Servizio territoriale di Nuoro ha comunicato alla Signora Moro Giuliana l'avvio del procedimento istruttorio ai sensi della L. 241/90;

VISTA la nota n.2673 del 4.04.2018 con la quale il Servizio Territoriale di Nuoro ha inviato la relazione tecnica con annesso parere di fattibilità;

CONSIDERATO che l'area del mappale 136 derivato dal mappale 29, facente parte del Presidio Forestale Corongia, in località Funtana e' Predi, di superficie catastale di ha 19.27.20, è stata frazionata nell'anno 1991 a seguito del passaggio della condotta idrica,originando i mappali 136-173-174-175-176-177-178;

CONSIDERATO che i mappali 13-175-177 sono divenuti di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna e i diritti reali degli stessi ceduti all'ESAF, mentre i restanti terreni sono rimasti delle Ditte proprietarie;

VISTA la relazione predisposta dal Servizio Tecnico della Direzione Generale;

RITENUTO necessario esprimere parere in merito;

Tutto ciò visto, premesso, considerato e rilevato e ritenuto:

DELIBERA:

1) Di approvare la restituzione dei terreni in occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, facenti parte del Presidio Forestale "Corongia" siti in agro del Comune di Gadoni , ai richiedenti Moro Giuliana e Alma Cocco della superficie complessiva di **ha 19.55.65** come appresso indicati.

Comune	Foglio	Mappale	Superficie Catastale ha	Superficie in restituzione ha	Note
GADONI	3	136	19.27.20	19.27.20	
GADONI	3	178 (ex 136)	00.23.07	00.23.07	
GADONI	3	177 (ex 136)	00.16.54		**RAS**
GADONI	3	174 (ex 136)	00.04.47	00.04.47	
GADONI	3	173 (ex 136)	00.05.11		**RAS**
GADONI	3	175 (ex 136)	00.03.70		**RAS**
GADONI	3	176 (ex 136)	00.00.91	00.00.91	
Totale superficie			**00.19.81**	**19.55.65**	

2) Di incaricare il Servizio Territoriale di Nuoro di porre in essere gli atti necessari per la restituzione del terreno in parola richiedendo al Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio l'avvio delle procedure di collaudo dell'area sopraelencata ai sensi dell'art. 53 R.D.L. 30.12.1923 n°3267 e art. 67 e 68

del R.D.L. 16.05.1926 n°1126 facente parte del Pres idio Forestale Corongia e la redazione del piano di coltura e conservazione.

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione
Il Direttore Generale
Antonio Casula

L'AMMINISTRATORE UNICO
Giuseppe Pulina