

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA
SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO

"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, E ADEGUAMENTO IMPIANTI DELLA PALAZZINA EXSAF IN COMUNE DI ORISTANO LOCALITA' CAMPULONGU DA ADIBIRE AD UFFICI DEL SERVIZIO TERRITORIALE DI ORISTANO.

DISCIPLINARE DI GARA

Art. 1. Soggetti ammessi al pubblico incanto - Divieti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla gara:

a) i concorrenti di cui all'art. 34 della L. 163/06 e successive modificazioni.

b) le Imprese aventi sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000

c) le Imprese aventi qualificazione ai sensi del DPR n.34/2000 e s,m,i, e le imprese con qualificazione ai sensi della L.R. n.14/2002

E' fatto divieto di partecipare alla gara:

a) alle Imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 Codice Civile;

b) ai concorrenti che si presentino in più di un'associazione temporanea o consorzio, o che concorrano anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio;

c) In tutti i casi richiamati all'art.75 del DPR n°554/99.

Si precisa inoltre che:

I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi fra imprese artigiane di cui all'art. 34 del D.lgs n.163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.
In presenza di tali situazioni si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti che si trovino in dette condizioni.

Art. 2. Requisiti di carattere economico e tecnico per la partecipazione alla gara

Le Imprese, siano esse singole, associate o consorziate, devono essere in possesso, all'atto della presentazione dell'offerta di:

a) l'attestazione di qualificazione, rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione attinente alla natura dei lavori oggetto dell'appalto

oppure:

b) attestato di qualificazione rilasciata dal Servizio competente dell'Assessorato regionale dei LL.PP. della Sardegna (ARA), di cui alla Legge Regionale 9 agosto 2002, n° 14, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere

Art. 3. Termini e modalità di presentazione delle offerte

L'offerta, redatta in lingua italiana, deve comprendere:

a) **La documentazione amministrativa** (di cui al successivo art.4)

b) **L'offerta economica** (di cui al successivo art.5)

c) **La cauzione provvisoria** (di cui al successivo art.6);

La documentazione amministrativa, l'offerta economica e la cauzione provvisoria, devono pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Ente Foreste della Sardegna, Servizio Territoriale di Oristano, loc.Campulongu S.P. n°9 Km 1,500 09170 Massama - Oristano -in unica busta chiusa, **entro le ore 12,00 del giorno 9 ottobre 2006** esclusivamente tramite raccomandata del servizio postale, agenzia di recapito autorizzata oppure consegnate a mano dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle

ore 14.00. Il martedì e mercoledì sarà possibile anche la consegna pomeridiana dalle ore 15,00 alle ore 18,00. L'offerta economica, da introdursi all'interno della busta predisposta per la spedizione, nella quale saranno indicati l'indirizzo del destinatario e delle note sottoindicate, dovrà essere contenuta in altra busta chiusa e controfirmata nei lembi di chiusura dal legale rappresentante dell'Impresa, con suscritto **CONTIENE OFFERTA ECONOMICA NON APRIRE**

Sui lembi di chiusura della busta deve essere posta la firma del legale rappresentante dell'Impresa**, CORRISPONDENTE A QUELLA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' PRESENTATO IN COPIA** in modo tale che ne sia impedita l'apertura senza alterazioni. La mancata apposizione della firma nei lembi di chiusura delle due buste, contenute una all'interno dell'altra, determina l'immediata esclusione dalla gara.

La busta di spedizione, oltre l'indicazione del nome e l'indirizzo del mittente dovrà contenere, ben visibile, la seguente dicitura:

> ***Non aprire***
>
> ***Offerta a pubblico incanto per i lavori di "ristrutturazione palazzina exSaf Campulongu" – Scadenza: ore 12,00 del 9 ottobre 2006***

L'Amministrazione appaltante declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che impediscono il recapito del plico entro il termine predetto. Pertanto non saranno accolte offerte pervenute oltre il termine stabilito anche se materialmente trasmesse in tempo utile.

Art. 4. La documentazione amministrativa
La documentazione amministrativa è costituita, pena di esclusione, da:

-1) Domanda di ammissione alla gara
redatta in conformità al **"Modello 1**" predisposto dall'ente appaltante e allegato alle presenti norme integrative.

-2) Attestazione di qualificazione:
- fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento d'identità in corso di validità) o, nel caso di concorrenti costituite in imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte da legali rappresentanti ed accompagnate dai rispettivi documenti di identità in corso di validità) rilasciata/e da società di attestazione **SOA** di cui al DPR n.34/2000 regolarmente autorizzate ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
In alternativa
attestazione rilasciata dagli Uffici Competenti che certifichi l'iscrizione della/delle imprese alle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ai sensi della **L.R. n.14/2002**. In caso di imprese associate o da associarsi, la certificazione dovrà essere prodotti per ogni singola impresa. E' data facoltà di produrre la documentazione in fotocopia con le analoghe modalità indicate per la presentazione della documentazione **SOA**.

Nel caso di imprese stabilite in altri paesi dell'Unione Europea, queste dovranno possedere i requisiti previsti dal DPR n°34/2000, accertati ai sensi dell'art.3 comma 7 della medesima Legge, in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La cifra d'affari in lavori di cui all'art.18 comma 2 lett.b del DPR n°34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente lla pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara

-**3) Dichiarazione unica"(Modello 2)**
resa ai sensi degli artt. 43, 46, 47 e 71 del D.P.R. 28.12.00, n° 445, alla quale dovrà essere allegata (per quanto previsto dall'art. 38, comma 3 del medesimo D.P.R. 445/00) copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Per i non residenti in Italia, dovrà essere prodotta idonea ed equivalente documentazione secondo la legislazione dello stato di appartenenza, il legale rappresentante dell'Impresa concorrente dovrà indicare in quale forma intende partecipare alla gara e dichiarare:

1. di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, e nei grafici di progetto;
3. di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori. La visita ai luoghi è obbligatoria e dovrà essere certificata dal responsabile del Procedimento o suo delegato.;
4. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
5. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
6. di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo

corrispondente all'offerta presentata. L'impresa è obbligata alla visione degli allegati progettuali, certificata dal Responsabile del Procedimento o suo delegato. L'assenza della presa visione degli elaborati di progetto comporta l'automatica esclusione dalla gara;

7. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
8. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
9. indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente, ancorchè subappaltabili per Legge intende, ai sensi dell'art.118 del D.lgs n.163/2006 e della Legge 55/90 e s..m.i., eventualmente si intende subappaltare o concedere a cottimo;
10. indica gli estremi dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. competente, la denominazione, la natura giuridica, la sede dell'Impresa ed i nominativi dei legali rappresentanti e direttori tecnici della stessa, con l'indicazione del luogo e della data di nascita ;
11. di essere in regola con le posizioni previdenziali ed assicurative che l'Impresa mantiene nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile (o equivalente) e che l'Impresa è in regola con i relativi versamenti;
12. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della L. 675/96, che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa;

Nel caso di concorrente che non si trova in situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile

13. di non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, con altre Imprese in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

Oppure, nel caso di concorrente che si trova in situazione di controllo di cui all'art.2359 del codice civile

14. le Imprese (indicandone la denominazione, la ragione e la sede sociale) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
15. che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso nei suoi riguardi procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni
16. che nei confronti del dichiarante, dei direttori tecnici, di tutti i soci (se si tratta di società in nome collettivo), di tutti gli accomandatari (se si tratta di società in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti di rappresentanza (se si tratta di ogni altro tipo di società o di consorzio) non è pendente alcun procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27.12.56, n.1423, né è pendente nei confronti degli stessi soggetti un procedimento per l'applicazione di tali misure, né nei loro confronti, negli ultimi cinque anni, sono stati estesi gli effetti di tali misure, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
17. che nei confronti del dichiarante, dei direttori tecnici, di tutti i soci (se si tratta di società in nome collettivo), di tutti gli accomandatari (se si tratta di società in accomandita semplice), di tutti gli amministratori muniti di rappresentanza (se si tratta di ogni altro tipo di società o di consorzio) non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale e che tali sentenze di condanna non sono state pronunciate neppure nei confronti di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara
18. nell'eventualità che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara abbiano cessato dalla carica soggetti nei confronti dei quali siano state pronunciate alcune delle sentenze di cui sopra l'Impresa dovrà dimostrare di aver adottato, nei loro confronti, atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, Resta salva, in ogni caso, l'applicazione dell'art.178 del Codice Penale e dell'art.445, coma 2, del Codice di Procedura Penale);
19. dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art.38 del D.lgs n.163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
20. dichiara che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs. 231/2001;
21. che nei confronti dell'Impresa non sono state emesse sentenze, ancorché definite, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare d'appalto;
22. che l'Impresa non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge 19.03.90, n°55;
23. che l'Impresa non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavori, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
24. che l'Impresa non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante;

25. che l'Impresa non ha commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o del paese in cui è stabilita;

26. che l'Impresa, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non ha reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti per l'ammissione agli appalti e/o per il conseguimento dell'attestato di qualificazione;

Nel caso di impresa con meno di 15 dipendenit i o da 15 a 30 dipendenti qualora non abbia effettuato assunzioni dopo il 18 gennaio 2000

27. che l'Impresa non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99;

Nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti nel caso abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:

28. che l'Impresa è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99 e allega la certificazione, rilasciata dall'ufficio competente, di data non anteriore al bando di gara in oggetto, dalla quale risulta la sua posizione regolare;

29. che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 18 ottobre 2001 n°383;

Ovvero

30. che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 18 ottobre 2001 n°383;

31. che l'impresa è in possesso di attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da Società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 34/2000, per categorie e classifiche adeguate a quelle dell'appalto, fornendo i dati identificativi;

In alternativa

32. che l'Impresa è in possesso di attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata dal Servizio competente dell'Assessorato regionale dei LL.PP. della Sardegna (ARA) di cui al D.P.G. n.1/L/2001 e del D.A. LL.PP. n. 30/2001, per categorie e classifiche adeguate a quelle dell'appalto, della quale fornisce i dati identificativi;

Ovvero nel caso di concorrente stabilito in altro stato dell'Unione Europea

33. di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal DPR n°34/2000, accertati ai sensi dell'art.3, c.7 della medesimo DPR, nonché di aver conseguito, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, una cifra d'affari in lavori, di cui all'art. 18, c.2, lett.b del suddetto DPR 34/2000, non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

34. di non essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme sensi delle norme Europee **UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000** conformi alle norme **UNI CEI ISO 9000**;

Ovvero

35. di essere in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme sensi delle norme Europee **UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000** conformi alle norme **UNI CEI ISO 9000**;

Nel caso di consorzi di cui agli artt.34-35-36-37 del D.lgs n.163/2006:

36. indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna Impresa per la quale il Consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari nell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

Nel caso di associazione o consorzio GEIE non ancora costituito

37. indicare quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con funzioni di rappresentanza e di capogruppo;

38. assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi GEIE.

Nel caso di consorzi GEIE costituiti

39. mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata nelle forme di Legge, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio GEIE.

40. l'indirizzo e il numero di fax al quale deve essere inviata l'eventuale richiesta, di cui all'art. 48 del D.lgs n.163/2006 c. 1 e 2, per chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate;

La dichiarazione unica di cui al punto 3 (modello 2) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione, in separato modulo deve essere prodotta e sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione, il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni posso essere sottoscritte anche dai procuratori dei legali rappresentanti, in tal caso và allegata la relativa procura con copia dei documenti di riconoscimento in corso di validità. Tutte le dichiarazioni e modelli devono essere prodotti in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

4) Originale attestato contribuzione partecipazione gara.
ricevuta originale comprovante l'avvenuto versamento della somma di **€. 30,00**(**euro trenta**) dovuto ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23.12.2005 n. 266 e del comunicato del Presidente dell'Autorità del 26 gennaio 2006, per partecipazione gara.

Il versamento della contribuzione dovrà essere effettuato con le seguenti modalità:

a) con bollettino di conto corrente postale intestato a **AUT. CONTR. PUBB." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma** (cod.fisc. 97163520584) sul c/c postale n.**73582561**;

b) tramite bonifico bancario: le coordinate del conto sono ABI 07601 - CAB 03200 - CIN Y - c/c n. **73582561** intestato a "**AUT. CONTR. PUBB." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma**

I partecipanti dovranno indicare nella causale :

- la propria denominazione
- la denominazione della Stazione appaltante (**Ente Foreste Sardegna Servizio Terr. Oristano**)
- l'oggetto del bando di gara (**Ristrutturazione e manutenzione palazzina exSAF Campulongu**)

Il termine per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta. **La mancata presentazione della ricevuta di versamento è condizione di esclusione dalla procedura di selezione. La ricevuta del versamento, in originale, dovrà essere inserita nella busta contenente la documentazione amministrativa.**
In caso di ATI costituita o non costituita il versamento è unico ed effettuato dall'Impresa capogruppo.

5)- Dichiarazione di presa visione del progetto e avvenuto sopralluogo. Modello 3
dichiarazione avvenuto sopralluogo sui luoghi e visione elaborati di progetto.

Art. 5. L'offerta economica (Lista delle categorie di lavoro e forniture come da modello predisposto dalla Stazione Appaltante)
L'offerta economica, sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa deve essere prodotta in carta legale e deve essere espressa attraverso l'indicazione dei prezzi unitari che l'impresa si dichiara disposta a praticare per ogni categoria di lavoro compresa nella " Lista delle lavorazioni e forniture per l'esecuzione dell'opera" .
L'Impresa è tenuta a compilare utilizzando esclusivamente il modello da ritirarsi presso la Stazione Appaltante. Pena l'esclusione dalla gara.
La lista è composta da 7 colonne. Si dovrà procedere alla compilazione della 5^ colonna con indicazione del prezzo in cifre, della 6^ colonna con indicazione del prezzo in lettere e nella 7^ colonna l'importo corrispondente al prodotto tra quantità e prezzo unitario.. IL prezzo complessivo offerto, che non deve superare l'importo a base di gara, sarà rappresentato dalla somma di tali prodotti e deve essere indicato dai concorrenti in calce al modulo, unitamente al ribasso percentuale rispetto al prezzo complessivo posto a base di gara.
Il prezzo complessivo ed il ribasso percentuale devono essere espressi in cifre e lettere.

In caso di discordanza tra l'espressione letterale e quella numerica sarà considerata valida quella indicata in lettere, fatti salvi i casi di mero errore di calcolo facilmente rilevabile dalla commissione di gara.
Il suddetto modulo 4 deve essere bollato ogni quattro pagine o quattro facciate (se fronte retro) essere sottoscritto in ogni singola pagina in forma leggibile, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente e non potrà presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte, pena l'esclusione dalla gara.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la lista deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno, con il concorrente, l'associazione o il consorzio, pena l'esclusione dalla gara.

L'aggiudicazione avviene sul ribasso percentuale offerto.
La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto, provvede al controllo dei conteggi della lista delle categorie e delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto, tenendo immutate e valide le quantità ed i prezzi unitari offerti ed espressi in lettere, correggendo, ove si ravvisassero errori di calcolo i prodotti e/o le somme. In caso di discordanza tra prezzo complessivo risultante dalla verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto, tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.
I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti, costituiranno elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti e relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture, sarà considerato prezzo contrattuale quello d'importo inferiore.

In caso di sottoscrizione dei predetti documenti di cui all'offerta economica da parte di un procuratore del legale rappresentante, và trasmessa la relativa procura.

AVVERTENZA!

L'offerta deve essere chiusa in separata apposita busta, controfirmata sui lembi di chiusura dal soggetto che ha espresso l'offerta e recare: **il mittente, l'oggetto della gara e la dicitura "Contiene offerta economica**".

In tale busta non devono essere inseriti altri documenti. La busta, così sigillata, deve essere racchiusa nel piego contenente la documentazione.

Anomalie rispetto a quando sopra stabiliscono, costituiscono oggetto di immediata esclusione dalla gara.

Nell'ipotesi di offerta presentata da Imprese riunite si tenga presente quanto specificato al successivo art. 7.

Qualora il concorrente partecipi in forma di associazione temporanea, o di consorzio o di GEIE non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.
L'omessa sottoscrizione dell'offerta in ogni sua pagina, seppur timbrate da parte del legale rappresentante dell'impresa o suo delegato, costituisce causa di immediata esclusione dalla gara. (Sent. Consiglio di Stato Sez.V del 28/06/2006 n°4222).

Art. 6. La cauzione provvisoria

Per la partecipazione alla gara l'Impresa deve allegare all'offerta la **Cauzione provvisoria di euro 3.842,63 (euro tremilaottocentoquarantadue/63)**, equivalente alla misura del 2% dell'importo dei lavori a base di gara e degli oneri per il piano operativo di sicurezza.

La cauzione deve indicare l'Ente garantito e i lavori cui la cauzione si riferisce.

La cauzione può essere costituita mediante:

a) Fidejussione bancaria;

b) Fidejussione assicurativa;

c) Fidejussione rilasciata da intermediari finanziari che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie.

AVVERTENZA!
In questo caso alla fidejussione dovrà essere allegata una dichiarazione dalla quale risulti che la Società è iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 395/93, con gli estremi dell'autorizzazione al rilascio di garanzie da parte Ministero del Tesoro e della Programmazione Economica.

Le cauzioni costituite nelle forme di cui alle lettere a), b) e c) dovranno, inoltre:

1. avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
2. contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.
3. essere accompagnate dalla dichiarazione, di un istituto bancario o compagnia di assicurazione o intermediario finanziario autorizzato, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

Non sono ammessi, perché non ricevibili dal Presidente di gara a norma dell'art.179 ultimo comma del R.D. 12.02.11 n.297, depositi cauzionali mediante contante o assegni circolari o bancari acclusi ai documenti di gara.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.lgs n.163/2006 c.7, la cauzione provvisoria, qualora ricorrano i requisiti di Legge, è ridotta del 50% per le Imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme sensi delle norme Europee **UNI CEI EN 45000 e UNI CEI EN ISO/IEC 17000** conformi alle norme **UNI CEI ISO 9000**. Qualora le Imprese certificate intendano avvalersi di tale beneficio dovranno presentare, oltre alla cauzione provvisoria con le modalità sopra stabilite, ridotta del 50%, l'originale o una copia conforme della certificazione di cui trattasi.

La cauzione coprirà la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, mentre sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita dopo l'approvazione del verbale di gara.

Art. 7. Riunione di concorrenti

La riunione dei concorrenti è regolata dagli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n°554/99.

Le associazioni temporanee di tipo orizzontale di Imprese e i Consorzi (di cui dall'art.34 all'art. 37 della L. n. 63/06) possono partecipare qualora i requisiti richiesti dal bando di gara siano posseduti dalla mandataria o da una Impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale sia posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre Imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Le associazioni temporanee di tipo verticale di Imprese e i Consorzi (di cui dall'art.34 all'art. 37 della L. n. 163/06) possono partecipare qualora i requisiti richiesti dal bando di gara siano posseduti dalla mandataria o capogruppo relativamente alle opere appartenenti alla categoria prevalente; ciascuna mandante deve possedere i requisiti relativi alla categoria scorporabile. I requisiti relativi alle opere scorporabili non assunte da imprese mandanti devono essere posseduti dall'impresa mandataria o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente.

L'Impresa singola o le Imprese associate riunite in associazione temporanea in possesso dei requisiti per partecipare alla gara, possono associare altre Imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel bando medesimo, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori che saranno ad essa affidati.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

La documentazione amministrativa di cui all'Art. 4 deve essere presentata oltreché dall'Impresa qualificata Capogruppo, anche da tutte le altre Imprese facenti parte della riunione. Tutta la documentazione deve essere presentata con un unico plico.

L'avvenuta costituzione dell'associazione temporanea o del consorzio di concorrenti di cui all'art.2602 del c.c. deve essere provata con la produzione:

per le associazioni temporanee:

a) del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata capogruppo, risultante da scrittura privata autenticata;

b) della procura conferita al legale rappresentante dell'Impresa capogruppo, risultante da atto pubblico;

per i consorzi

a) dall'atto costitutivo del consorzio o di una copia autenticata;

b) di una dichiarazione del legale rappresentante che indichi l'Impresa consorziata qualificata capogruppo.

Nella formulazione dell'offerta economica, di cui all'art. 5, si tenga conto che:

a) l'offerta dell'Impresa riunita, non ancora costituita, deve essere sottoscritta dall'impresa capogruppo e da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio e contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo indicata, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;

b) l'offerta dell'Impresa riunita, già costituita, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa qualificata capogruppo in nome e per conto proprio e delle mandanti. In questo caso, tra la documentazione amministrativa, dovrà essere allegato l'originale o la copia autentica del mandato collettivo speciale irrevocabile conferito ad un'impresa del gruppo qualificata "capogruppo" ed una procura redatta in forma pubblica per il conferimento dei poteri di rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo.

Art. 8. Subappalto dei lavori

Il subappalto è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del D.lgs 163/2006 e successive modifiche e integrazioni.

AVVERTENZA-IMPORTANTE!

Le lavorazioni della categoria prevalente sono subappaltabili nella misura massima del 30%.

Le lavorazioni appartenenti alle categorie indicate nel bando come scorporabili sono tutte, ad eccezione di quelle per le quali nel bando di gara sono stati eventualmente messi in evidenza degli speciali divieti, subappaltabili o affidabili a cottimo, senza limitazione di importo.

L'affidamento dei lavori in subappalto o in cottimo od in altre forme similari può essere disposto a condizione che l'impresa indichi, all'atto dell'offerta, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo o nelle altre forme consentite.
Si precisa che l'Impresa aggiudicataria dovrà provvedere a corrispondere direttamente ai subappaltatori o cottimisti l'importo dei lavori da loro eseguiti. E' fatto obbligo ai soggetti di trasmettere, entro venti giorni dalla data di emissione dell'ordinativo di pagamento effettuato nei propri confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti

corrisposti al subappaltatore o cottimista o ad altro soggetto creditore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Art. 9. Svolgimento della gara.
La gara si svolgerà in unica seduta, con accesso consentito al pubblico alle ore **9.00** del giorno **10 ottobre 2006** presso l'Ufficio Tecnico dell'Ente Foreste della Sardegna, loc. Campulongu S.P. n°9 Km 1,500 Massama – Oristano. Eventuali successive sedute pubbliche, stessa sede, saranno debitamente comunicata alle imprese partecipanti.

Nella prima seduta di gara il soggetto deputato all'espletamento della gara, richiamati il *bando di gara* e *le norme integrative del bando*, dichiarerà aperta la seduta ed in ordine procederà a:

1) verificare la correttezza formale dei plichi pervenuti nonché la loro ammissibilità e, in caso negativo, ad escluderli dalla gara;

2) verificare la correttezza formale della busta contenente l'offerta economica e, in caso negativo, ad escluderli dalla gara;

3) verificare la completezza della documentazione di ciascuna impresa concorrente e, qualora ne ricorrano i casi di Legge ad escluderli dalla gara;

4) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione contenuta nella domanda di partecipazione, siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

5) verificare che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui dall'art.34 del D.lgs n. 163/2006 hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerte in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

6) ammettere i concorrenti in regola con la documentazione prescritta ed in possesso dei requisiti richiesti nel bando di gara;

7) apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti non esclusi dalla gara, verifica della regolarità delle offerte economiche ad elenco prezzi unitari e del ribasso percentuale applicato e lettura della stessa;

8) determinazione, ai sensi dell'art. 86 del D.lgs 163/2006, della soglia di anomalia delle offerte, individuazione di quelle che risultano pari o superiori a detta soglia e aggiudizione in via provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

9) procedere, ai sensi dell'art. 86 comma 1 della L. 163/2006, alla valutazione dell'anomalia delle offerte relativamente a tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. L'Amministrazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore a quanto stabilito nel primo periodo del presente comma (Art. 122 comma 9 L. 163/06). Ai sensi del comma 4 del citato art. 86, non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. I valori risultanti dai diversi calcoli saranno considerati fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque

   Nel caso in cui il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque, l'aggiudicazione sarà fatta a favore dell'impresa che avrà offerto il maggior ribasso. Ove fosse, comunque, ravvisata l'ipotesi di anomalia per una o più offerte, sarà attivato il procedimento di cui all'art. 87 della L. 163/06.

   In ogni caso la Stazione Appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si tenga presente inoltre che:

- La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario e opportuno, potrà procedere, durante e dopo la seduta di gara, ad effettuare, ai sensi dell'art.71 del DPR 445/2000, controlli sulla veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso di tutti i requisiti richiesti. Tali controlli potranno essere effettuati su alcuni concorrenti individuati a sorteggio, su tutti i partecipanti o secondo criteri discrezionali, attraverso il controllo informatico e/o telematico presso le amministrazioni certificanti ed eseguendo riscontri con i dati rilevabili dal Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP.

Art.10. Trattamento economico dei lavoratori

Si ricorda di tener presente, nella formulazione dell'offerta, quanto è disposto nei contratti collettivi di lavoro circa il trattamento economico dei lavoratori, poiché l'Impresa che rimarrà aggiudicataria, con la stipula del contratto sarà tenuta:

- ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del settore;

- ad agire, nei confronti degli stessi lavoratori, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti;

- a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i

dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18, comma 7, della L. 55/90 e s.m.i.

Art.11. Disposizioni generali

1. Non saranno ammesse alla gara le offerte:
   - pervenute oltre il termine stabilito dal bando di gara;
   - la cui busta sia pervenuta lacerata o risultasse priva di firma sui lembi di chiusura, oppure non contenesse le prescritte indicazioni e dicitura;
   - la cui offerta economica non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e contenente le indicazioni e dicitura richieste;
2. la domanda, le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti allegati e l'offerta devono essere espressi in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
3. nel caso l'Impresa partecipi a più di una gara, da esperirsi da questa Amministrazione nello stesso giorno, la documentazione comune alle diverse procedure, può essere presentata una sola volta ed inclusa nel plico relativo alla gara di importo più elevato.
4. la mancanza di dichiarazione di affidamento in subappalto o di costituzione di associazione temporanea di tipo verticale, nel caso in cui l'Impresa non abbia i requisiti per eseguire direttamente le opere indicate nel bando come categorie scorporabili e per le quali è necessario il possesso delle relative qualificazioni, è causa di esclusione.
5. il Presidente di gara si riserva di valutare anche le offerte contenenti irregolarità formali, purché sanabili e non espressamente decisive ai fini dell'esatta valutazione dell'offerta presentata.
6. l'incompletezza, la mancanza o l'irregolarità degli elementi essenziali saranno causa di esclusione
7. il Presidente della gara si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano addurre alcuna pretesa al riguardo. La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o al giorno successivo. Il Presidente si riserva, altresì la facoltà, in sede di gara, di acquisire il parere degli uffici competenti, dandone comunicazione ai presenti o di non procedere all'aggiudicazione a favore di alcuna ditta per comprovati motivi.
8. quando sia rimasta in gara una sola offerta, anche se si tratta dell'unica offerta presentata, l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'unico concorrente.
9. Le medie saranno calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
10. in caso di offerte uguali si provvederà alla aggiudicazione mediante sorteggio.
11. mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, l'ente non assumerà verso di questa alcuno obbligo se non quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti il pubblico incanto in questione e ad essa necessari e dipendenti, avranno conseguito piena efficacia con l'aggiudicazione definitiva da parte del Dirigente; pertanto l'aggiudicazione provvisoria effettuata in sede di gara non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'aggiudicazione definitiva operata dal Dirigente competente con successiva Determinazione.
12. si avverte infine che il concorrente aggiudicatario resta vincolato anche in pendenza dell'accettazione dell'offerta da parte dell'Amministrazione e che qualora ricusasse di stipulare il contratto gli saranno addebitate le spese del nuovo incanto.
13. per quanto non espressamente previsto nel "Bando di gara" e nelle "Norme integrative del bando" si farà riferimento alla Legge n. 163/06 e successive modifiche e integrazioni, alla Legge 228/2006 al D.P.R. 554/99, al DPR n.34/00, alla Legge Regione sardegna n°14/2000.

Art. 12. Contabilità lavori

Ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Gli stati di avanzamento saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

Art. 13. Trattamento dei dati personali

Ai fini della tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, di cui alla legge 31 dicembre 1996 n. 675, si informa che:

a) le finalità e le modalità del trattamento cui sono destinati i dati riguardano esclusivamente l'espletamento della presente gara;

b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla presente gara, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;

c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza

dall'aggiudicazione;

d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:

2) il personale interno dell'ente implicato nel procedimento;

3) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;

4) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241;

5) altri soggetti della pubblica amministrazione;

a) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, cui si rinvia;

b) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'amministrazione aggiudicatrice.

Oristano 1 settembre 2006

IL SOSTITUTO DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- Dr. Mario Giovanni Trogu -

Allegati:

Modelli dichiarazioni per la partecipazione alla gara:
Modello 1: "Domanda di ammissione alla gara"
Modello 2 "Dichiarazione unica
Modello 3: "Dichiarazione visione stato dei luoghi ed elaborati di progetto"
Lista delle categorie di lavoro e forniture