Forestas
Agentzia forestale regionale pro s'isvilupu de su territòriu e de s'ambiente de sa Sardigna
Agenzia forestale regionale per lo sviluppo del territorio e dell'ambiente della Sardegna

REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Servizio territoriale di Sassari

DISCIPLINARE DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI PRODOTTI SUGHERICOLI DA ESTRARRE A CURA E SPESE DELL'AGGIUDICATARIO NELLE FORESTE DEMANIALI DI FIORENTINI (BULTEI) - LOTTO 1 e 3

MONTE LERNO (PATTADA) - LOTTO 2

Giugno 2016

Art. 1

(Oggetto dell'asta)

Il presente disciplinare ha per oggetto l'estrazione e la vendita in pianta di sughero gentile di qualsiasi classe, fiammato e non, e pezzame di macina ricavabili da piante da decorticare per un numero di 58.000 circa, di cui 45.000 circa radicate nella Foresta Demaniale "Fiorentini" in agro del Comune di "Bultei", per un peso stimato pari a circa 3.800 quintali e circa 13.000 radicate nella Foresta Demaniale "Monte Lerno " in agro del Comune di "Pattada", per un peso stimato pari a circa 1100 quintali.

L'intera vendita da operarsi, identificata nel capitolato tecnico e nelle planimetria, è fatta nei seguenti tre lotti da aggiudicarsi separatamente:

LOTTO 1) - Sughero gentile di qualsiasi classe, fiammato e non, e pezzame di macina ricavabili da piante da decorticare per un numero di 40.000 circa, radicate nella Foresta Demaniale "Fiorentini" in agro del Comune di "Bultei", per un peso stimato pari a circa 3.200 quintali, per un valore complessivo stimato del lotto di euro 272.000,00 (duecentosettantaduemila/00), pari al costo al quintale di euro 85,00;

LOTTO 2) - Sughero gentile di qualsiasi classe, fiammato e non, e pezzame di macina ricavabili da piante da decorticare per un numero di 13.000 circa, radicate nella Foresta Demaniale Monte Lerno in agro del Comune di "Pattada", per un peso stimato pari a circa 1100 quintali, per un valore complessivo stimato del lotto di euro 93.500,00 (novantatremilacinquecento/00), pari al costo al quintale di euro 85,00;

LOTTO 3) - Sughero gentile di qualsiasi classe, fiammato e non, e pezzame di macina ricavabili da piante da decorticare per un numero di 5.000 circa, radicate nella Foresta Demaniale "Fiorentini" in agro del Comune di "Bultei", per un peso stimato pari a circa 600 quintali, per un valore complessivo stimato del lotto di euro 51.000,00 (cinquantunomila/00), pari al costo al quintale di euro 85,00;

Gli offerenti possono presentare offerta per uno solo o per più lotti.

Per il solo lotto n. 3, la presentazione di offerte è limitata alle cooperative e loro consorzi che abbiano sede ed esercitino prevalentemente le loro attività nei comuni dove ha sede l'estrazione, ovvero nei comuni direttamente confinanti, purché individuabili come Comuni montani ai sensi dell' art 7 comma 8 LR 2/2016, e che, conformemente alle disposizioni del proprio statuto, esercitino attività di sistemazione e manutenzione agraria, forestale e, in genere, del territorio e degli ambienti rurali, in applicazione del combinato disposto dell'articolo 17 della legge 97/94 e dell'articolo 2 comma 134 della legge 244/07.

Le offerte dovranno essere operate in termini di percentuale di rialzo sulla base d'asta stabilita in euro € 85,00 (ottantacinque) al quintale oltre IVA di legge per i lotti 1 2 e 3. I suddetti importi posti a base d'asta sono stati determinati a partire dai quantitativi stimati di materiale ritraibile dall'estrazione per le diverse categorie merceologiche secondo quanto riportato nel capitolato di gara.

La vendita riguarda tutto il prodotto sugheroso ritraibile per singolo lotto nei terreni di cui al capitolato di gara, anche se inferiore o superiore, sia in qualità che in quantità a quanto stimato dall'Agenzia e sopra indicato.

I prodotti posti in vendita includono anche tutti i materiali sughericoli presentanti difetti non rilevabili al momento della stima.

L'aggiudicatario o gli aggiudicatari sono tenuti all'acquisto dei prodotti sughericoli, costituita da sughero gentile e pezzame di macina, senza accampare pretesa alcuna sulla quantità e qualità dei prodotti, e/o sulla quantità delle piante da decorticare. L'acquirente eseguirà l'estrazione, l'esbosco ed il trasporto del sughero, nonché altre eventuali operazioni necessarie, a rischio, conto e spese proprie, senza che possa

pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualunque causa, anche di forza maggiore. Per tale scopo si obbligano le imprese interessate ad effettuare accurati sopralluoghi neI sito di estrazione (pena l'esclusione dall'eventuale aggiudicazione), al fine di valutare qualità e quantità dei prodotti posti in vendita, nonché tutte le situazioni che potrebbero concorrere a determinare costi per i lavori di estrazione, esbosco e trasporto del sughero, e per altre eventuali operazioni necessarie.

L'individuazione del sito di estrazione è determinata da specifica cartografia allegata al Capitolato d'Oneri, ed obbligatoriamente di questa si dovrà prendere visione prima e durante i citati sopralluoghi.

Del predetto sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione che dovrà, pena l'esclusione, essere allegata all'offerta secondo quanto disposto al successivo articolo 2; per concordare le modalità ed i tempi del sopralluogo dei LOTTI 1 e 3 si può contattare il seguente recapito telefonico 079.791122 dalle ore 8,00 alle ore 16,00; LOTTO 2 recapito telefonico 079 755835.

Art. 2

(Termini e modalità di ricezione delle offerte)

Gli operatori economici che intendono partecipare all'asta dovranno presentare, secondo le modalità di seguito indicate, le offerte separate per lotto, che dovranno essere sottoscritte dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, o da altro soggetto che presenti contestualmente specifica procura notarile.

I documenti da presentare, contenuti all'interno di un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa e la dicitura "*Contiene offerta per l'asta di vendita di prodotti sughericoli nelle Foreste di Fiorentini e Monte Lerno:* sono dettagliati di seguito:

I. una busta interna, anch'essa debitamente sigillata e controfirmata con le innanzi descritte modalità, integra e non trasparente, recante la dicitura "Offerta economica", contenente l'offerta economica da effettuarsi mediante utilizzo o riproduzione del modello "Allegato C";

II. una seconda busta interna, anch'essa debitamente sigillata e controfirmata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura "Documentazione di gara", contenente i documenti concernenti l'ammissione, ovvero:

   - autodichiarazione concernente gli elementi di ammissione, da effettuare mediante compilazione, o riproduzione, del prestampato " Allegato B", debitamente sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegata una copia di un valido documento di identità personale da prescegliere fra quelli individuati all'articolo 35 del D.P.R. 445/2000 (passaporto, carta d'identità, ecc.);

   - cauzione provvisoria, a garanzia della serietà della propria offerta e della stipulazione del contratto in caso di aggiudicazione, da prestare secondo le modalità indicate al successivo art. 7 del presente disciplinare;

   - attestazione/i di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Agenzia;

   - Per il solo lotto n. 3 copia fotostatica dello statuto della cooperativa/Consorzio e dell'atto costitutivo;

Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato alle **ore 12,00 del sedicesimo giorno feriale successivo alla data di pubblicazione del bando di gara nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana**; dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto,

l'Agenzia non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più al requisito d'integrità e segretezza indispensabile per l'ammissione alla gara.

Indirizzo al quale le offerte devono essere inviate:

Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna – Servizio Territoriale Sassari

Via Roma n. 62 - 07100 SASSARI

L'offerta in competente bollo, dovrà essere effettuata in lingua italiana.

L'offerta economica, espressa in percentuale unica di rialzo, dovrà essere indicata in cifre ed in lettere, fermo restando che, in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'Agenzia, salvo errore palesemente riconoscibile da parte della Commissione.

Art 3

(Procedura d'aggiudicazione)

L'asta si svolgerà ai sensi degli articoli n. 73 lettera C) e n. 76 del R.D. 23 maggio 1924, n° 827, secondo il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e l'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

Le offerte economiche dovranno essere incondizionate e potranno essere presentate in rialzo o almeno pari alla base d'asta, procedendo all'esclusione automatica delle offerte in ribasso.

In applicazione dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si dichiara che sarà facoltà di quest'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga o rimanga valida una sola offerta, ovvero di non aggiudicare in parte o tutta la fornitura motivando, in tal caso, adeguatamente il provvedimento.

In caso d'offerte uguali, si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924.

Art. 4

(Raggruppamenti d'impresa e consorzi)

Sono ammessi a presentare offerta raggruppamenti temporanei e consorzi costituiti e costituendi in applicazione analogica della disciplina prevista dall'articolo 48 del D.Lgs 50/2016.

Art. 5

(Capacità dei concorrenti)

Tutti i soggetti partecipanti, ivi compresi quelli costituenti raggruppamento stabile o temporaneo, dovranno, pena l'esclusione, possedere i seguenti requisiti:

- Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A., per l'attività in appalto ossia come "società agricolo-forestali" che esercitino anche attività di tipo selvicolturale;
- Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016;

Saranno esclusi i soggetti che si siano resi colpevoli di negligenza o malafede in precedenti contratti in applicazione del comma 5, art. 80 del D.Lgs 50/2016.

Ulteriormente per il solo lotto 3 si precisa che l'ammissione è riservata alle cooperative e loro consorzi che abbiano sede ed esercitino prevalentemente le loro attività nei comuni dove a sede l'estrazione, ovvero nei comuni direttamente confinanti, purché individuabili come Comuni montani ai sensi dell' art 7 comma 8

LR 2/2016, e che, conformemente alle disposizioni del proprio statuto, esercitino attività di sistemazione e manutenzione agraria, forestale e, in genere, del territorio e degli ambienti rurali, in applicazione del combinato disposto dell'articolo 17 della legge 97/94 e dell'articolo 2 comma 134 della legge 244/07.

Ai fini dell'ammissione, i requisiti di cui sopra sono dichiarati dall'offerente nella forma dell'autocertificazione resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 mediante l'utilizzo del modello predisposto dall'Agenzia (Allegato B).

Art. 6

(Validità dell'offerta)

Le offerte delle ditte rimangono valide per 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

Art. 7

(Cauzione definitiva e provvisoria)

I soggetti partecipanti alla procedura di gara dovranno prestare, pena l'esclusione, una cauzione provvisoria a garanzia della serietà dell'offerta, della veridicità delle dichiarazioni rese e della successiva stipula del contratto qualora aggiudicato, dell'importo pari al 10% dell'importo a base d'asta e pertanto LOTTO 1 pari a euro 27.200,00.

LOTTO 2 pari a euro 9.350,00.

LOTTO 3 - pari ad euro 5.100,00

I partecipanti all'asta per più lotti possono presentare un'unica cauzione per l'importo garantito corrispondente alla somma delle garanzie previste per i singoli lotti per i quali si presenta offerta.

La cauzione provvisoria può essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da compagnia autorizzata, ai sensi della L. 348/82 ovvero mediante deposito provvisorio sul Conto Corrente Depositi Cauzionali IBAN n. IT49R0200804810000401051244 presso il Servizio di Tesoreria dell'Agenzia.
La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria sarà svincolata entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva, salvo che per l'impresa aggiudicataria, nei confronti della quale sarà svincolata a seguito della presentazione della cauzione definitiva prevista dall'art.9 del capitolato d'oneri.

Art. 8

(Seduta di gara e valutazione delle offerte)

Le offerte pervenute entro il termine di scadenza, saranno aperte il giorno feriale successivo, alle ore 10.00, presso la sede dell'Agenzia Forestale Regionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna, Servizio Territoriale di Sassari, in via Roma 62 a SASSARI.

La seduta di gara è pubblica; potranno partecipare tutti i soggetti interessati nei limiti di capienza della sala a disposizione per la seduta.

Il seggio di gara procederà alla verifica dei requisiti di ammissibilità delle offerte pervenute e successivamente all'apertura del plico contenente l'offerta economica.

Eccezione fatta per l'applicazione dell'art. 77 del R.D.827/1924 (offerte uguali) non è consentita in tale sede la presentazione di altre offerte, non facendosi luogo a gara di miglioria.

Art. 9

(Verifiche sui requisiti e stipulazione del contratto)

Entro il termine stabilito dall'Agenzia e comunque prima dell'inizio delle operazioni di estrazione, l'aggiudicatario dovrà produrre la documentazione prevista dal D.Lgs. n. 81/2008 e in particolare il Documento di valutazione dei rischi (DVR).

Il contratto verrà stipulato in forma pubblico amministrativa con spese di bollo e registrazione fiscale a carico del soggetto acquirente.

Ove l'aggiudicatario non si presenti nella data stabilita senza giustificati motivi, l'Agenzia può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dall'aggiudicazione, dando inizio altresì alla procedura in danno per un nuovo esperimento di gara o per l'affidamento all'offerente che segue in graduatoria, con rivalsa delle spese e di ogni altro danno sul deposito provvisorio, ed incamerando la parte residua di quest'ultimo.

Art. 10

(Cessione del contratto)

E' fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere a qualsiasi titolo, anche parzialmente e/o gratuitamente, il contratto.

In ogni caso resta piena ed esclusiva, nei confronti dell'Amministrazione, la responsabilità del contraente per tutto quanto concerne la regolare esecuzione e il normale adempimento di tutti gli obblighi contrattuali connessi.

Art. 11

(Controversie)

Per la risoluzione giudiziale delle vertenze, il Foro competente è quello territoriale di Sassari.

Art.12

(Norme regolatrici)

Il presente appalto è regolato in via graduata:

1. Dalle clausole del presente atto e dai documenti allegati e/o richiamati nello stesso;
2. Dalle norme di Contabilità Generale dello Stato, dei contratti e del procedimento amministrativo della P.A.;
3. Dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per tutto quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti 1 e 2;

Le clausole del presente atto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere dispositivo contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

Art. 13

(Privacy)

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

Art. 14

(Responsabile del procedimento)

Il Responsabile del Procedimento è Sebastiano Ligios

Il Direttore del Servizio
Sebastiano Ligios