REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA PER LA RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA DI PARTE DEI LOCALI DEL VIVAIO "SAN COSIMO", AGRO DEL COMUNE DI LANUSEI – GARA DEL 01 SETTEMBRE 2015, IN ATTUAZIONE DELLA DETERMINAZIONE N. 285 DEL 24.07.2015 – C.U.P. G24B13000340005 – C.I.G. 6349351233

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno TREDICI del mese di GENNAIO, alle ore 10,00, in località "LUAS" sede del Complesso Perdas Nord (ex Centro Fieristico) comune di Villagrande.

PREMESSO

- che con determinazione n. 248 del 01/07/2015 veniva approvato il progetto esecutivo inerente i Lavori in oggetto;
- che con determinazione a contrarre n. 285 del 24/07/2015 del Sostituto del Direttore del Servizio Territoriale di Lanusei, Dott. Salvatore Mele, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, veniva indetta procedura negoziata per la realizzazione e messa a norma di parte dei locali del vivaio "san cosimo", agro del comune di Lanusei, e con la stessa veniva nominato il RUP e l'assistente al RUP;
- che l''appalto concerne l'esecuzione dei lavori per un importo complessivo di € 140.370,95 oltre I.V.A. AL 10%, composto da un' importo a base d'asta di € 97.341,75 oltre I.V.A. al 10%, oltre ad Oneri per la sicurezza per € 3.328,08 oltre I.V.A. al 10% non soggetti a ribasso ed all'importo manodopera sulle lavorazioni di € 39.701,12 oltre I.V.A. al 10%, non soggetto a ribasso.;

- che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. (comma 3 – bis introdotto dall'art. 32, comma 7-bis, legge n. 98 del 2013);
- che è stata prevista, ai sensi del comma 9 dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006, l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in applicazione del meccanismo di cui all'art. 86, comma 1, D.Lgs. n. 163/2006;
- che sono state invitare alla gara le seguenti 20 imprese:

1. S.M.V. SOCIETA' MURATORI VILLANOVA STRISAILI Srl - Via Monte Predarba, SN – 08049 Villanova Strisaili, con Prot. 7602 del 30/07/2015;
2. Impresa COSTRUZIONI Srl DI GIOVANNI STOCHINO (con unico socio) - Via Carducci, 29 – 08049 Villagrande Strisaili, con Prot. 7598 del 30/07/2015;
3. Impresa GEO Sas DI LOI ANTONIO - Via Baccu Longu 24 - 08047 Tertenia, con Prot. 7608 del 30/07/2015;
4. Impresa LOCCI SANDRO - Via Ulestri, 32 - 08040 Ilbono, con Prot. 7607 del 30/07/2015;
5. Impresa GHIANI SEBASTIANO DI MASSIMO GHIANI & C. Snc - Via Don Bosco, 21 - 08040 Ussassai, con Prot. 7606 del 30/07/2015;
6. Impresa USAI COSTRUZIONI Snc – Loc.tà Lixius n. SN – 08045 Lanusei, con Prot. 7605 del 30/07/2015;
7. Impresa MONNI E DEIANA – Via Emilio Lussu n.4 – 08040 Arzana - P.I. 01068860913, con Prot. 7604 del 30/07/2015;
8. Impresa F.LLI ANGIUS Snc – VIA Salvatore Farina n. 18 – 08040 GAIRO

- P.I. 01294820913, con Prot. 7601 del 30/07/2015;

9. Impresa S. & S. Snc di Salvatore e Sebastiano Corda – VIA Armando Diaz N.11 – 08047 Tertenia - P.I. 01315700912, con Prot. 7600 del 30/07/2015;

10. Impresa EDILFARCI Sas - Via S'Arcu e Susu, SN – 08045 Lanusei, con Prot. 7599 del 30/07/2015;

11. IMPRESA EDILE DEIANA PIETRO – VIA SATTA N. 34 – 08040 GAIRO - P.I. 01123820910, con Prot. 7638 del 31/07/2015;

12. Impresa edile artigiana ERCOLE MASCIA - Via Pitagora n. 18 – 09047 Selargius - P.I. 01798630925, con Prot. 7597 del 30/07/2015;

13. IMPRESA EDILE CANNAS MAURO - Via Mameli n. 16 - 08040 Lotzorai - P.I. 01339150912, con Prot. 7596 del 30/07/2015;

14. C.E.S.A.N. – CONSORZIO ARTIGIANI COSTRUTTORI EDILI – VIA BAINSIZZA N. 9 – 08100 Nuoro, con Prot. 7595 del 30/07/2015;

15. Ditta DEMURTAS GIAN SEBASTIANO - Via Vittorio Emanuele n. 3 – 08049 Villagrande Strisaili - P.I. 01245070915, con Prot. 7594 del 30/07/2015;

16. Ditta USAI ATTILIO - Via Nuoro n. 61 - 08049 Villagrande Strisaili - P.I. 01155320912, con Prot. 7593 del 30/07/2015;

17. Ditta SAV ENERGIA Srl - Via Tuveri n. 41 – 08049 Villagrande Strisaili - P.I. 01395950916, con Prot. 7592 del 30/07/2015;

18. IMPRESA EDILE ARTIGIANA-CONCAS MARCELLO - Via Roma n. 225/3 - 08049 Villagrande Strisaili - P.I. 01381540911, con Prot. 7590 del 30/07/2015;

19. Impresa CARLO CONGIU - Via San Cristoforo 18 - 08040 Ilbono, con Prot. 7591 del 30/07/2015;

20. IMPRESA EDILE ARTIGIANA- MONNI ADRIANO - Via Attilio Deffenu

n. 7 - 08049 Villagrande Strisaili - P.I. 01427180912, con Prot. 7588 del 30/07/2015;

- che, in assenza di un albo fornitori e prestatori di servizi dell'Ente ed al fine di favorire la più ampia partecipazione alla gara, si provvedeva a pubblicare un avviso di gara sul sito Web dell'Ente, consentendo la partecipazione, oltre alle imprese espressamente invitate, di tutti i soggetti del settore interessati e in possesso dei requisiti richiesti nel disciplinare di gara;

- che le condizioni generali di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione dell'offerta, le clausole di esclusione dalla gara, nonché l'esatta descrizione dell'oggetto dell'appalto e tutte le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale con l'impresa aggiudicataria, sono contenute negli atti di gara resi disponibili nel profilo del committente;

- che, per la presentazione delle offerte, è stato stabilito il termine delle ore 12.00 del 01/09/2015;

- che è stato pubblicato sul sito del committente l'avviso di posticipazione dell'apertura delle offerte prevista per il giorno 02/09/2015 alle ore 10.00, a data da destinare;

- che l'apertura è stata comunicata per il giorno 13 Gennaio 2016 alle ore 10:00, in località "LUAS" sede del Complesso Perdas Nord (ex Centro Fieristico) comune di Villagrande, tramite pubblicazione sul profilo del committente e avviso a tutte le Imprese partecipanti tramite il proprio indirizzo PEC.

CIO' PREMESSO

con nota Prot. n. 155 del 12/01/2016 del Sostituto del Direttore del Servizio Territoriale di Lanusei Dott. Salvatore Mele, sono stati nominati componenti

del seggio di Gara per la valutazione delle offerte, con le seguenti funzioni:

- Dott.ssa Sonia Busia – Presidente;
- Dr. Nicola Sanna - componente;
- Sig. Giovanni Franco Laconi- componente.

Sono presenti all'apertura il Sig. Desiderio Guglielmo, in rappresentanza dell' Impresa COSTRUZIONI EDOARDO LOI Srl di Lanusei, la Sig.ra Loi Antonella per l'Impresa COSTRUZIONI Srl DI GIOVANNI STOCHINO (con unico socio) di Villagrande Strisaili, il Sig. Luca Melis per l'Impresa S.A.M. Costruzioni Srl di Arzana e la Sig. Federica Barrui per l'impresa CARLO CONGIU di Ilbono;

Il Presidente dopo aver dichiarato aperto il seggio di Gara in premessa mette a verbale che sono pervenuti presso i n/s uffici n° 31 plichi di offerte e che per motivi di organizzazione interna, l'apertura prevista per il giorno 02 Settembre 2015 alle ore 10:00 è stata posticipata, e che le stesse offerte sono state tenute in cassaforte fornita di combinazione e chiave apposita per l'apertura presso la sede del Servizio Territoriale di Lanusei Via Piscinas n.5 al secondo piano nell' ufficio Gare e Appalti;

Il seggio di Gara dopo aver ricordato l'oggetto, l'importo della gara e il criterio di aggiudicazione prosegue con l'apertura dei plichi pervenuti in ordine di arrivo delle seguenti Imprese:

1) Impresa EDIL PROGET SNC DI GIOSUÈ LAI E MICHELE VELLINI VIA ARBATAX N. 3 08047 TERTENIA - P.I. 01335480917. Prot.7865 del 07/08/2015

2) Impresa SIMEC DI CANALICCHIO &C. Snc ZONA ARTIGIANALE 07040 OLMEDO (SS) - P.I. 01400140909. Prot. 7937 del 11/08/2015

3) Impresa MONNI E DEIANA COSTRUZIONI EDILI Snc

VIA EMILIO LUSSU N. 4 08040 ARZANA - P.I. 01068860913. Prot.8039 del 14/08/2015

4) Ditta MURGIONI PAOLO Lavori Edili VIALE EUROPA N. 47 08045 LANUSEI - P.I. 01248480913. Prot.8349 del 28/08/2015

5) Ditta TREBINI FEDERICO VIA DON ORIONE N° SN 08040 ARZANA - P.I. 01439980911. Prot.8354 del 28/08/2015

6) IMPRESA EDILE MAGARI GIANFRANCO VIA FRANCIA N. 9/A 08040 ARZANA - P.I. 01293300917. Prot.8384 del 31/08/2015

7) Impresa GEO Sas di LOI ANTONIO VIA BACCU LONGU N. 24 08047 TERTENIA - P.I. 01143360913. Prot.8382 del 31/08/2015

8) IMPRESA EDILE CANNAS MAURO VIA MAMELI N. 169 08040 LOTZORAI - P.I. 01339150912. Prot.8383 del 31/08/2015

9) Impresa Edile DEIANA ANGELO & FIGLI Snc VIA DON BOSCO N. 6 08045 LANUSEI - P.I. 01076980919. Prot.8389 del 31/08/2015

10) Impresa Edile Artigiana ERCOLE MASCIA VIA PITAGORA N. 18 09047 SELARGIUS - P.I. 01798630925. Prot.8392 del 31/08/2015

11) Ditta COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE di Puligheddu & Murgia Corso VITTORIO EMANUELE N. 57 08025 OLIENA - P.I. 00870250917. Prot.8393 del 31/08/2015

12) Impresa COSTRUZIONI EDOARDO LOI Srl VICO 3° MARCONI N. 6 08045 LANUSEI - P.I. 00937920916. Prot.8397 del 31/08/2015

13) Impresa COSTRUZIONI Srl DI GIOVANNI STOCHINO (con unico socio) VIA CARDUCCI N. 29 08049 VILLAGRANDE STRISAILI - P.I. 01400570915. Prot.8399 del 01/09/2015 h. 8.30

14) Impresa SDM MOVIMENTO TERRA Sas di Sandra Muggianu & C. VIA PRINCIPE UMBERTO N. 45 08040 TALANA - P.I. 01401890916. Prot.8400 del 01/09/2015 h. 8.30

15) Impresa TEDDE QUINTO Movimento Terra – Strade – Scavi VIA ROMA N. 65 08020 IRGOLI - P.I. 01037310917. Prot.8401 del 01/09/2015 h. 8.30

16) IMPRESA MOSSA MICHELE VIA MANZONI N. 18 08020 IRGOLI - P.I. 01018990919. Prot.8402 del 01/09/2015

17) IMPRESA EDILE DEIANA PIETRO VIA SATTA N. 34 08040 GAIRO - P.I. 01123820910. Prot.8407 del 01/09/2015 h. 9.07

18) Impresa EDIL FARCI Sas VIA S'ARCU E SUSU N. SN 08045 LANUSEI - P.I. 01324960911. Prot.8410 del 01/09/2015 h. 9.30

19) Ditta CARLO CONGIU Via SAN CRISTOFORO N. 18 08040 ILBONO - P.I. 01182510915. Prot.8412 del 01/09/2015 h. 10.30

20) Impresa BARRUI ANTONIO LOC. BINGIA DE SU CAVALLERI N. SN 08048 TORTOLI' - P.I. 00723090916. Prot.8413 del 01/09/2015 h. 10.30

21) Ditta USAI LUIGI Srl VIA QUATTRO MORI N° 7 08040 ARZANA - P.I. 01446070912. Prot.8414 del 01/09/2015 h. 10.31

22) C.E.S.A.N. CONSORZIO ARTIGIANI COSTRUTTORI EDILI VIA BAINSIZZA N. 9 08100 NUORO - P.I. 00760080911. Prot.8421 del 01/09/2015 h. 11.00

23) Impresa SMV SOCIETA' MURATORI VILLANOVA STRISAILI Srl VIA MONTE PREDARBA N. SN 08049 VILLAGRANDE STRISAILI - P.I. 00956120919. Prot.8424 del 01/09/2015 h. 11.10

24) Impresa USAI COSTRUZIONI Snc LOC.TA' LIXIUS N. SN 08045 LANUSEI - P.I. 01027330917. Prot.8429 del 01/09/2015 h. 11.20

25) IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO VIALE FIRENZE N. 55 08040 ARZANA - P.I. 00204510911. Prot.8432 del 01/09/2015 h. 11.26

26) Ditta USAI ATTILIO VIA NUORO N. 61 08049 VILLAGRANDE STRISAILI - P.I. 01155320912. Prot.8436 del 01/09/2015 h. 11.37

27) Ditta DEMURTAS GIAN SEBASTIANO Via VITTORIO EMANUELE N. 3 08049 VILLAGRANDE STRISAILI - P.I. 01245070915. Prot.8437 del 01/09/2015 h. 11.39

28) Ditta SAV ENERGIA Srl Via TUVERI N. 41 08049 VILLAGRANDE STRISAILI - P.I. 01395950916. Prot.8438 del 01/09/2015 h. 11.40

29) Ditta LATTONERIA MODERNA di Loddo Gianni & C. Sas VIA S'ARCU E SUSU N° SN 08045 LANUSEI - P.I. 00931520910. Prot.8439 del 01/09/2015 h. 11.47

30) Ditta LOCCI SANDRO VIA ULESTRI N. 32 08040 ILBONO - P.I. 0109375915. Prot.8440 del 01/09/2015 h. 11.52

31) Impresa FRIDA COSTRUZIONI Srl VIA SARDEGNA N. 54 08040 ARZANA - P.I. 01151940911. Prot.8447 del 01/09/2015 h. 12.15

Si controlla l'integrità dei plichi e l'arrivo nei tempi previsti, riscontrando che la l' Impresa FRIDA COSTRUZIONI Srl di Arzana, ha presentato l'offerta oltre i termini di scadenza presentazione offerte, pertanto viene esclusa.

Si prosegue all'apertura dei plichi delle 30 Imprese ammesse all'esame in ordine di arrivo;

Si procede pertanto all'apertura del plico principale, previa verifica della regolarità formale del piego e successiva verifica della presenza delle due buste interne una contenente la scritta esterna "documentazione di Gare" ed un'altra la scritta "offer-

ta economica", in seguito si procede al controllo della regolarità della documentazione amministrativa delle Imprese partecipanti in ordine di arrivo così di seguito riassunte:

1. Impresa EDIL PROGET SNC DI GIOSUÈ LAI E MICHELE VELLINI di Tertenia, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara; L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto, dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

2. Impresa SIMEC DI CANALICCHIO & C. Snc di Olmedo (SS), è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto, dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

3. Impresa MONNI E DEIANA COSTRUZIONI EDILI Snc di Arzana, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

4. Impresa MURGIONI PAOLO Lavori Edili di Lanusei, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa ha omesso di presentare il "PASSOE", a riguardo è applicabile il soccorso documentale entro e non oltre

10 giorni continuativi. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

5. Ditta TREBINI FEDERICO di Arzana, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

6. IMPRESA EDILE MAGARI GIANFRANCO di Arzana è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa ricorre all'avvalimento ed indica quale Impresa ausiliaria l'Impresa OGLIASTRA PREFABBRICATI Snc di Tortolì – P.I. 01207610914. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

7. Impresa GEO Sas DI LOI ANTONIO di Tertenia**,** è presente tutta la documentazione. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, l'impresa risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

8. IMPRESA EDILE CANNAS MAURO di Lotzorai, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata

risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

9. Impresa Edile DEIANA ANGELO & FIGLI Snc di Lanusei, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

10. Impresa Edile Artigiana ERCOLE MASCIA di Selargius, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

11. Ditta COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE di Puligheddu & Murgia di Oliena, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

12. Impresa COSTRUZIONI EDOARDO LOI Srl di Lanusei, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa di- spone della SOA. La documentazione

presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

13. Impresa COSTRUZIONI Srl DI GIOVANNI STOCHINO (con unico socio) di Villagrande Strisaili, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa ricorre all'avvalimento ed indica quale Impresa ausiliaria Impresa CARETTI COSTRUZIONI Srl di San Giorgio La Molara (BN) – P.I. 01235140629, la quale dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

14. Impresa SDM MOVIMENTO TERRA Sas di Sandra Muggianu & C di Talana, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa ricorre all'avvalimento ed indica quale Impresa ausiliaria Impresa DADO COSTRUZIONI di Lorenzo Davide Lacasella di Oristano – P.I. 01115600957, la quale dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva

15. Impresa TEDDE QUINTO Movimento Terra – Strade – Scavi VIA ROMA N. 65 08020 IRGOLI, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto auto-

certificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

16. IMPRESA MOSSA MICHELE di Irgoli, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

17. IMPRESA EDILE DEIANA PIETRO di Gairo, è presente tutta la documentazione. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva.

18. Impresa EDIL FARCI Sas di Lanusei, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

19. Ditta CARLO CONGIU di Ilbono, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

20. Impresa BARRUI ANTONIO di Tortolì, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

21. Ditta USAI LUIGI Srl di Arzana, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

22. C.E.S.A.N. – CONSORZIO ARTIGIANI COSTRUTTORI EDILI di Nuoro, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa ricorre all'avvalimento ed indica quale Impresa ausiliaria la Ditta VICCHIO DANTE di Acquaformosa (CS), la quale dispone della SOA. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto avvalendosi dell'Impresa Tecnica Costruzioni Srl di Lanusei. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

23. Impresa S.M.V. SOCIETÀ MURATORI VILLANOVA STRISAILI Srl di Villagrande Strisaili, è presente tutta la documentazione. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato,

l'impresa risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

24. Impresa USAI COSTRUZIONI Snc di Lanusei, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

25. IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO di Arzana, è presente tutta la documentazione. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa dispone della SOA. L'impresa ha incluso nella busta della documentazione l'allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, l'impresa risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

26. Ditta USAI ATTILIO di Villagrande Strisaili, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa ricorre all'avvalimento ed indica quale Impresa ausiliaria AMBIENTE VERDE DI CADONI ITALO & C. Snc di Escolca – P.I. 00976960914, la quale dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

27. Ditta DEMURTAS GIAN SEBASTIANO di Villagrande Strisaili, è presente tutta la documentazione richiesta nel di- sciplinare di gara; L'impresa dichiara

di voler ricorrere al subappalto. L'impresa ricorre all'avvalimento ed indica quale Impresa ausiliaria l'IMPRESA EDILE SCUDU DI UGO SCUDU e C. Sas di Villagrande Strisaili – P.I. 00949200919, la quale dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

28. Ditta SAV ENERGIA Srl di Villagrande Strisaili, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa ricorre all'avvalimento ed indica quale Impresa ausiliaria l'IMPRESA EDILE DI CAPPAI MARIO di Silanus – P.I. 01030460917, la quale dispone della SOA La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

29. Ditta LATTONERIA MODERNA di Loddo Gianni & C. Sas di Lanusei, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa dichiara di voler ricorrere al subappalto. L'impresa ha omesso di presentare il "PASSOE", a riguardo è applicabile il soccorso documentale entro e non oltre 10 giorni continuativi. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, la ditta risulta in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

30. Ditta LOCCI SANDRO di Ilbono, è presente tutta la documentazione richiesta nel disciplinare di gara. L'impresa di- chiara di voler ricorrere al subappalto.

L'impresa dispone della SOA. La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto e sulla base di quanto autocertificato, l'Impresa viene ammessa alla fase successiva.

Si procede pertanto con l'apertura delle buste contenente l'Offerta Economica delle 30 Imprese ammesse alla fase successiva, procedendo in ordine di arrivo, la quale vengono lette, siglate e riassunte nel seguente modo:

- **Impresa EDIL PROGET SNC DI GIOSUÈ LAI E MICHELE VELLINI VIA ARBATAX N. 3 08047 TERTENIA**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,601% pari ad Euro 74.368,12 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Impresa SIMEC DI CANALICCHIO &C. Snc ZONA ARTIGIANALE 07040 OLMEDO (SS)**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,597% pari ad Euro 74.372,02 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Impresa MONNI E DEIANA COSTRUZIONI EDILI Snc VIA EMILIO LUSSU N. 4 08040 ARZANA**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 24,420% pari ad Euro 73.570,89 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta MURGIONI PAOLO Lavori Edili VIALE EUROPA N. 47 08045 LANUSEI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 24,700% pari ad Euro

73.298,34 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta TREBINI FEDERICO VIA DON ORIONE N° SN 08040 ARZANA**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,873% pari ad Euro 74.103,35 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;
- **IMPRESA EDILE MAGARI GIANFRANCO VIA FRANCIA N. 9/A 08040 ARZANA**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,910% pari ad Euro 74.067,34 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;
- **Impresa GEO Sas di LOI ANTONIO VIA BACCU LONGU N. 24 08047 TERTENIA**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,431% pari ad Euro 74.533,60 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;
- **IMPRESA EDILE CANNAS MAURO VIA MAMELI N. 169 08040 LOTZORAI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,685% pari ad Euro 74.286,36 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;
- **Impresa Edile DEIANA ANGELO & FIGLI Snc VIA DON BOSCO N. 6 08045 LANUSEI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n.

207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,957% pari ad Euro 74.021,59 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Impresa Edile Artigiana ERCOLE MASCIA VIA PITAGORA N. 18 09047 SELARGIUS**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,656% pari ad Euro 74.314,59 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE di Puligheddu & Murgia Corso VITTORIO EMANUELE N. 57 08025 OLIENA**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,129% pari ad Euro 74.827,58 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Impresa COSTRUZIONI EDOARDO LOI Srl VICO 3° MARCONI N. 6 08045 LANUSEI,** l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 25,600% pari ad Euro 72.422,26 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Impresa COSTRUZIONI Srl DI GIOVANNI STOCHINO (con unico socio) VIA CARDUCCI N. 29 08049 VILLAGRANDE STRISAILI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 22,998% pari ad Euro 74.955,09 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della ma- nodopera sulle lavorazioni non soggette

a ribasso;

- **Impresa SDM MOVIMENTO TERRA Sas di Sandra Muggianu & C. VIA PRINCIPE UMBERTO N. 45 08040 TALANA**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 22,974% pari ad Euro 74.978,46 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;
- **Impresa TEDDE QUINTO Movimento Terra – Strade – Scavi VIA ROMA N. 65 08020 IRGOLI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,050% pari ad Euro 74.904,48 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;
- **IMPRESA MOSSA MICHELE VIA MANZONI N. 18 08020 IRGOLI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 22,983% pari ad Euro 74.969,70 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;
- **IMPRESA EDILE DEIANA PIETRO VIA SATTA N. 34 08040 GAIRO**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,164% pari ad Euro 74.793,51 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;
- **Impresa EDIL FARCI Sas VIA S'ARCU E SUSU N. SN 08045 LANUSEI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,870% pari ad Euro 74.106,27 esclu-

so di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta CARLO CONGIU Via SAN CRISTOFORO N. 18 08040 ILBONO**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 22,991% pari ad Euro 74.961,91 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle **lavorazioni non soggette a ribasso;**

- **Impresa BARRUI ANTONIO LOC. BINGIA DE SU CAVALLERI N. SN 08048 TORTOLI',** l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,733% pari ad Euro 74.239,63 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta USAI LUIGI Srl VIA QUATTRO MORI N° 7 08040 ARZANA**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,952% pari ad Euro 74.026,45 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **C.E.S.A.N. CONSORZIO ARTIGIANI COSTRUTTORI EDILI VIA BAINSIZZA N. 9 08100 NUORO**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 22,987% pari ad Euro 74.103,35 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Impresa SMV SOCIETA' MURATORI VILLANOVA STRISAILI Srl VIA MONTE PREDARBA N. SN 08049 VILLAGRANDE STRISAILI**, l'impresa

presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,178% pari ad Euro 74.779,88 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Impresa USAI COSTRUZIONI Snc LOC.TA' LIXIUS N. SN 08045 LANUSEI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 29,880% pari ad Euro 68.256,04 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO VIALE FIRENZE N. 55 08040 ARZANA**, l'impresa ha presentato l'allegato "E" nella busta della documentazione ed offre: una percentuale di sconto del 24,101% pari ad Euro 73.881,41 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta USAI ATTILIO VIA NUORO N. 61 08049 VILLAGRANDE STRISAILI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 22,861% pari ad Euro 75.088,45 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta DEMURTAS GIAN SEBASTIANO Via VITTORIO EMANUELE N. 3 08049 VILLAGRANDE STRISAILI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 22,685% pari ad Euro 75.259,77 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta SAV ENERGIA Srl Via TUVERI N. 41 08049 VILLAGRANDE STRISAILI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,010% pari ad Euro 74.943,41 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta LATTONERIA MODERNA di Loddo Gianni & C. Sas VIA S'ARCU E SUSU N° SN 08045 LANUSEI**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 21,179% pari ad Euro 76.725,74 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

- **Ditta LOCCI SANDRO VIA ULESTRI N. 32 08040 ILBONO**, l'impresa presenta l' allegato "E" (dichiarazione ex art. 118 DPR n. 207/2010) ed offre: una percentuale di sconto del 23,014% pari ad Euro 74.939,52 escluso di I.V.A. AL 10%, ed escluso degli oneri della sicurezza e della manodopera sulle lavorazioni non soggette a ribasso;

Terminata la lettura dei ribassi percentuali, si procede, ai sensi dell'art. 86 comma1, alla verifica della "soglia di anomalia" mediante l'utilizzo di un prospetto di calcolo. La soglia di anomalia risulta pari a 23,8629%. Perciò la prima delle migliori offerte risulta quella dell' **Impresa BARRUI ANTONIO di TORTOLI'**, con una percentuale di sconto del 23,733%.

Si rileva altresì che le Imprese: SIMEC DI CANALICCHIO & C. Snc di Olmedo (SS), MURGIONI PAOLO Lavori Edili di Lanusei, MONNI E DEIANA COSTRUZIONI EDILI Snc di Arzana, TREBINI FEDERICO di Arzana, IMPRESA EDILE MAGARI GIANFRANCO di Ar- zana, Impresa Edile DEIANA ANGELO

& FIGLI Snc di Lanusei, COSTRUZIONI ELETTROMECCANICHE di Puligheddu & Murgia di Oliena, COSTRUZIONI EDOARDO LOI Srl di Lanusei, BARRUI ANTONIO di Tortolì, USAI LUIGI Srl di Arzana, C.E.S.A.N. – CONSORZIO ARTIGIANI COSTRUTTORI EDILI di Nuoro, USAI COSTRUZIONI Snc di Lanusei, IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO di Arzana, USAI ATTILIO di Villagrande Strisaili, DEMURTAS GIAN SEBASTIANO di Villagrande Strisaili, SAV ENERGIA Srl di Villagrande Strisaili, LATTONERIA MODERNA di Loddo Gianni & C. Sas di Lanusei e LOCCI SANDRO di Ilbono, non hanno assolto all'imposta di bollo, le cui offerte verranno pertanto inviate all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione.

Si allega al presente verbale la graduatoria (allegato "A") per farne parte integrante e sostanziale.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente di gara, dai componenti il seggio di gara.

IL PRESIDENTE
Dr.ssa Sonia Busia

I COMPONENTI IL SEGGIO

Dr. Nicola Sanna

Sig. Giovanni Franco Laconi

f.to