REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio territoriale di Tempio Pausania

CAPITOLATO DI ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA di CIPPATO di LEGNO-

Complesso forestale "Alta Gallura – Altopiano di Buddusò".

DETERMINAZIONE del DIRETTORE del SERVIZIO TERRITORIALE EFS di TEMPIO PAUSANIA N. 367 del 20/10/2015

PARTE I
Oggetto e descrizione della vendita

Art. 1
(Oggetto dell'asta)

Il presente capitolato ha per oggetto la vendita, in un unico lotto, di una partita di cippato di legno all'imposto, prevalentemente di origine da conifere proveniente da piante intere, ricadenti sui terreni della UGB di Loelle in concessione all'Ente Foreste della Sardegna e della UGB di M.te Olia in proprietà all'Ente Foreste della Sardegna.

Lotto unico – cippato di legno, valore complessivo stimato in € 5.750,00 (cinquemilasettecentocinquanta/00) oltre iva di legge;

Il materiale prodotto, di cui al lotto unico, risulterà stoccato presso:

- UGB di Coiluna (agro di Alà dei Sardi) q.li 1300 circa;
- Foresta demaniale di Monte Olia (agro di Monti) q.li 1000 circa;

I quantitativi sopra dichiarati devono intendersi quali pesi stimati. L'aggiudicatario è obbligato all'acquisto di tutto il prodotto del lotto e non può accampare pretesa alcuna per la qualità dello stesso ovvero per l'effettiva quantità dello stesso. All'uopo si consiglia che l'offerente conduca un sopralluogo preventivo per verificare lo stato d'accesso dei luoghi, per i quali si comunica la raggiungibilità tramite mezzo tipo autoarticolato e/o autotreno e anche per l'ispezione del prodotto oggetto della fornitura. Le condizioni di accessibilità possono essere visualizzate su Google maps© (sfondo Earth) mediante le seguenti coordinate in gradi sessadecimali (direttamente inseribili nel campo di ricerca nella pagina Web https://www.google.it/maps e quindi copiando fedelmente il valore stringa indicato tra parentesi):

$$MonteOlia : \left\{ \frac{N : 40.743706}{E : 9.364605} \right\} \text{ stringa (40.743706,9.364605)}$$

$$Coiluna : \left\{ \frac{N : 40.612143}{E : 9.342495} \right\} \text{ stringa (40.612143,9.342495)}$$

Volendo condurre un sopralluogo si prega di contattare il Dr. Maurizio Barneschi al seguente numero di cellulare: 3280279800

Il mancato, facoltativo, sopralluogo da parte dell'offerente, solleva ed esonera l'Amministrazione da qualsivoglia pretesa e responsabilità civile o patrimoniale per eventuali danni a cose e terzi che derivassero dalle attività di trasporto del materiale, lungo il percorso di accesso al luogo di stoccaggio ed aree pertinenti, riservandosi, questa Amministrazione, il diritto di rivalersi per qualsiasi atto compiuto dalla ditta e che abbia arrecato danno materiale all'Ente Foreste.

Sono a carico dell'acquirente il trasporto del cippato, nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel presente disciplinare a rischio, conto e spese proprie, senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore. Il caricamento del materiale dal cumulo al cassone dell'automezzo è a carico del venditore e avverrà mediante terna meccanica e idonea rampa di carico.

Il cippato verrà messo a disposizione dell'acquirente in tempi diversi, come di seguito stabilito:

- q.li 600 immediatamente disponibile presso UGB Coiluna
- q.li 600 immediatamente disponibile presso UGB M.te Olia
- q.li 700 disponibile presso UGB Coiluna presumibilmente entro il 31/05/2016
- q.li 400 disponibile presso UGB M.te Olia presumibilmente entro il 31/05/2016

a) La disponibilità al ritiro del cippato da approntare, nel termine del periodo sopra fissato, potrà venire posticipato allorchè si verifichino condizioni metereologiche particolarmente avverse o guasti meccanici rilevanti alle attrezzature. Di tale ritardo sarà data comunicazione alla ditta aggiudicataria da parte del RUP.

b) Il ritardo nella disponibilità del materiale, per le motivazioni su indicate, non comporterà alcun onere per Amministrazione per il mancato rispetto dei termini fissati che potranno essere ridefiniti in contraddittorio con la ditta aggiudicataria e per i quali sarà redatto apposito verbale.

c) Della disponibilità del materiale, in quantitativo sufficiente a completare un viaggio, verrà avvisato l'acquirente con formale comunicazione da parte del RUP. Il prelievo dovrà avvenire entro 15 giorni dalla ricezione della comunicazione di disponibilità del prodotto.

d) Allorchè la quantità del materiale in scaglie caricato dovesse risultare, in conseguenza delle pesate, superiore alla stima preventivata, l'aggiudicatario è obbligato al ritiro dello stesso nel limite non superiore al 20% del peso complessivo attestato.

Il cippato si trova accumulato in imposto distante poche centinaia di metri da viabilità statale (km 12,6 SS 389 per l'imposto di Monte Olia) e provinciale (imposto di Coiluna).

Art. 2

(Sicurezza nelle operazioni)

L'aggiudicatario dovrà uniformarsi ad eventuali legittime disposizioni impartite dal personale EFS, e dovrà adottare tutti gli accorgimenti atti ad evitare il verificarsi di incidenti e danni in genere a persone, cose o beni pubblici o privati, eventi dei quali l'aggiudicatario sarà ritenuto direttamente responsabile. Nelle operazioni di carico nelle aree di competenza dell'Ente Foreste, l'aggiudicatario è tenuto al rispetto di tutti gli adempimenti in materia di sicurezza sugli ambienti di lavoro. L'aggiudicatario è obbligato ad assicurare il proprio

personale. Nell'esecuzione dei lavori di che trattasi si dovranno rispettare tutti gli adempimenti in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro, così come previsto dal D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni.

Art. 3

(Modalità dell'offerta)

L'offerta economica di acquisto dovrà essere effettuata esclusivamente in rialzo percentuale sul prezzo unitario al quintale, così stabilito:

- **2.50 €/q. al netto dell'iva;**

Il suddetto importo è da intendersi come la effettiva base d'asta sulla quale operare il rialzo percentuale dell'offerta. Ai fini dell'acquisto, il valore sarà pertanto determinato dalla moltiplicazione del quantitativo caricato per il prezzo unitario del prodotto sopra riportato per l'incremento percentuale offerto dall'aggiudicatario.

Art. 4

(Termini e modalità di pagamento)

Il pagamento dovrà essere eseguito dall'aggiudicatario mediante modalità di versamento che saranno indicate dall'Ente, in unica soluzione, corrispondente al prezzo di aggiudicazione al q.le, moltiplicato per il quantitativo misurato ed indicato al precedente art. 1 del presente capitolato. Tale pagamento dovrà essere effettuato alla stipula del contratto e comunque prima dell'inizio delle operazioni di prelievo del materiale in vendita. Il quantitativo effettivamente caricato, risulterà dalle pesate effettuate presso pese pubbliche certificate e trasmesse al complesso forestale. Di conseguenza entro 30 giorni dalla fine delle operazioni di ritiro di tutto il prodotto sarà conteggiato l'eventuale ulteriore importo da pagare all'Ente a titolo di saldo. La cauzione, di cui all'art. 11, non potrà essere restituita prima dell'avvenuto accertamento del pagamento. Si precisa che gli eventuali oneri relativi alle pesate, rimangono a carico dell'acquirente.

Art.5

(Collaudo)

A conclusione del ritiro di tutto il cippato aggiudicato, sarà redatto dal Responsabile del Complesso, il certificato nel quale sarà riportata la quantità esatta misurata del prodotto, rilevata dai documenti allegati fatti pervenire dall'aggiudicatario già firmati e che verranno controfirmati dal personale del complesso forestale presenti al momento del carico.

PARTE II
NORME PER LA GARA E STIPULA

Art.6

(Termini e modalità di ricezione delle offerte)

A) Le imprese che intendono partecipare all'asta dovranno, a pena d'esclusione, presentare un'offerta sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, o da altro soggetto che presenti contestualmente specifica procura notarile.

I documenti da presentare – **a pena di esclusione** -, dettagliati nel seguito, e le modalità di presentazione – **anch'esse a pena di esclusione** -, sono i seguenti:

I le ditte dovranno produrre un plico esterno debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa e la seguente dicitura "Offerta cippato di legno",– **scadenza ore 12:00 del 10 novembre 2015**

II. una prima busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, integra e non trasparente recante la dicitura "Offerta Economica", contenente appunto l'offerta economica, da presentare mediante utilizzo o riproduzione del "Modulo di Offerta" predisposto dall'Amministrazione;

III. una seconda busta interna, anch'essa debitamente sigillata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura "Documentazione di Gara", contenente i documenti concernenti l'ammissione, ovvero:

- 1) autodichiarazione concernente gli elementi di ammissione, da effettuare mediante compilazione, o riproduzione dell'allegato "A" predisposto dall'Amministrazione, debitamente sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, con allegata una copia di un valido documento di identità personale, da prescegliere fra quelli individuati all'articolo 35 del D.P.R. 445/2000 (passaporto, carta d'identità, ecc.);

- 2) cauzione, a garanzia della stipulazione del contratto, da prestare secondo le modalità indicate all'art. 11del presente capitolato di gara;

Saranno ammessi, all'eventuale visione dei luoghi, unicamente i seguenti soggetti:
1. il titolare delle ditte individuali o legale rappresentante della società;

2. il direttore tecnico dell'impresa;

3. altro soggetto tecnico inserito nell'organico dell'impresa espressamente delegato dal titolare o dal legale rappresentante di cui al precedente punto 1.

La visione consigliata dei luoghi ha la finalità di contribuire alla puntuale conoscenza da parte dell'impresa partecipante delle condizioni d'appalto e serve per una ponderata formulazione dell'offerta- prezzo.
B) Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato **alla data del 10 novembre 2015 ore 12:00,**dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto, l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti d'integrità indispensabile per l'ammissione alla gara.

C) Le offerte dovranno essere indirizzate all'ENTE FORESTE della SARDEGNA – SERVIZIO TERRITORIALE di TEMPIO PAUSANIA, Via Belluno 14 – 07029 Tempio Pausania (OT).

D) L'offerta, pena l'esclusione, dovrà essere proposta esclusivamente in lingua italiana;

E) L'offerta economica, espressa in percentuale al rialzo ed espressa in euro, dovrà essere indicata in cifre ed in lettere, fermo restando che, in caso di contrasto tra le indicazioni, prevarrà quella più vantaggiosa per l'amministrazione, salvo errore palesemente riconoscibile da parte del seggio di gara.

F) Sull'offerta economica deve essere regolarmente assolta l'imposta di bollo di € 16,00, pena la regolarizzazione, ai sensi del DPR 642/72, presso l' Agenzia delle Entrate competente per territorio

Art 7
(Procedura d'aggiudicazione)

L'asta si svolgerà ai sensi dell'art. 73, lettera C, del R.D. 23 maggio 1924, n° 827, in combinato disposto con l'articolo 75 dello stesso Regio Decreto, e pertanto secondo il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta. L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

Le offerte economiche dovranno essere incondizionate e possono essere presentate esclusivamente **in rialzo sulla base d'asta**, procedendo all'esclusione automatica delle offerte in ribasso.

In applicazione dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si dichiara che sarà facoltà di quest'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga o rimanga valida una sola offerta, ovvero di non aggiudicare in parte o tutta la fornitura motivando, in tal caso, adeguatamente il provvedimento.

In caso d'offerte uguali, si procederà ai sensi dell'Art. 77 del R.D. 827/1924.

Saranno esclusi dall'asta i concorrenti che presentino offerte nelle quali vengono sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura, ovvero che siano sottoposte a condizione e/o che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni del capitolato nonché offerte incomplete e/o parziali.

Art. 8
(Raggruppamenti d'impresa e consorzi)

In analogia a quanto previsto dalle norme di recepimento delle direttive comunitarie sugli appalti di forniture, sono ammesse a presentare offerte anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate (A.T.I.). L'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti del contratto che saranno eseguite dalle singole imprese; dovrà inoltre contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina nel D. Lgs. 163/2006.

Art. 9

(Capacità dei concorrenti)

Tutte le imprese partecipanti, ivi comprese tutte quelle costituenti raggruppamento stabile o temporaneo, dovranno, pena l'esclusione, possedere i seguenti requisiti:

- Assenza di cause di esclusione: le imprese, e per esse, con riferimento ai requisiti personali, i legali rappresentanti e costituenti il consiglio di amministrazione, non dovranno incorrere in uno dei casi di esclusione previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni. Saranno parimenti escluse le imprese che si sono rese colpevoli di negligenza o malafede in precedenti forniture, in applicazione dell'art. 3 del R.D. 2440/23 e del R.D. 827/24.

- Assenza di rapporti di collegamento o controllo con altre imprese partecipanti alla gara, intesi in relazione all'art. 2359 c.c., in forma singola o raggruppata.

Art. 10
(Validità dell'offerta)

Le offerte delle ditte rimangono valide per 90 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta. Decorso tale termine senza che sia stato stipulato il contratto, gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta. La predetta facoltà non è esercitatile se il termine è decorso inutilmente per cause imputabili all'offerente.

Art. 11
(Cauzione)

Le imprese partecipanti alla procedura di gara dovranno prestare, pena l'esclusione, una cauzione di validità non inferiore a mesi 4 (quattro) dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta, per un importo di euro 1.150,00 pari al 20% del valore stimato dell'appalto. Tale cauzione sarà svincolata ai partecipanti aggiudicatari dell'appalto, salvo nei confronti dell'impresa aggiudicataria, per la quale sarà svincolata solo a seguito della emissione del certificato di collaudo e dell'avvenuta regolarizzazione dei pagamenti a favore dell'Ente.

La cauzione può essere prestata mediante:

1) deposito provvisorio sul CCB Cod. IBAN per depositi cauzionali n. IT 49R 02008 04810 000401051244 intestato Ente Foreste della Sardegna, da costituirsi presso il Servizio tesoreria, Unicredit S.p.A., largo Carlo Felice n. 27 Cagliari, specificando la causale del versamento.

2) fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da compagnia autorizzata, ai sensi della L. 348/82, a favore dell'EFS Servizio territoriale di Tempio Pausania.

Art. 12
(Tutela dei lavoratori)

L'impresa aggiudicataria è tenuta ad applicare ai propri lavoratori dipendenti il Contratto Collettivo nazionale di lavoro per i lavoratori del settore, a rispettare gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti, nonché in generale tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, di igiene e sicurezza sul lavoro previste per i dipendenti, dalla normativa vigente.

Art. 13
(Seduta di gara e valutazione delle offerte)

Le offerte pervenute entro la scadenza di presentazione, saranno aperte il giorno feriale successivo (11novembre2015), alle ore 10:00, presso la sede dell'ENTE FORESTE della SARDEGNA – SERVIZIO TERRITORIALE di TEMPIO PAUSANIA,Via Belluno 14 – 07029 Tempio Pausania (OT).

La seduta di gara è pubblica e potranno partecipare tutti i soggetti interessati, nei limiti di capienza della sala a disposizione per la seduta.
Il plico contenente l'offerta economica sarà aperto successivamente alla verifica dei requisiti di ammissibilità delle offerte pervenute.
Non è consentita in tale sede la presentazione di altre offerte, non facendosi luogo a gara di miglioria.

Art. 14
(Stipulazione del contratto)

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, ovvero, ai sensi dell'art. 16 del R.D. 2440/23, il verbale di aggiudicazione potrà tenere luogo di contratto. In tutti i casi, le spese contrattuali e di registrazione, nessuna esclusa, saranno a carico dell'impresa contraente.
Qualora si debba procedere alla stipula del contratto successiva all'aggiudicazione, il rappresentante dell'impresa risultata aggiudicataria dovrà presentarsi, per la stipulazione del contratto, entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data in cui l'Amministrazione comunicherà all'impresa l'esito della gara.

Nel caso si dovrà dimostrare:

- di aver versato le spese contrattuali e di registrazione;

Ove tale termine non sia rispettato senza giustificati motivi, l'Amministrazione può dichiarare unilateralmente e senza bisogno di messa in mora, la decadenza dell'aggiudicazione, dando inizio altresì alla procedura in danno per un nuovo esperimento di gara o per l'affidamento all'offerente che segue in graduatoria, con rivalsa delle spese e di ogni altro danno sul deposito provvisorio, ed incamerando la parte residua di quest'ultimo.

Si precisa infine che l'esecutività del contratto, per il solo Ente, è subordinata all'accertamento dell'insussistenza di cause ostative di cui all'art. 10 della L. 575/65 e successive modificazioni, nonché all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese dall'impresa in sede di presentazione dell'offerta. Qualora dagli accertamenti emergano cause ostative, l'Amministrazione procederà all'annullamento dell'aggiudicazione disposta in seduta di gara e all'incameramento della cauzione provvisoria, facendo salvo il ricorso ad altre azioni per il risarcimento di maggiori danni

PARTE III

Norme Finali

Art. 15
(Cessione del contratto, del credito e subappalto)

E' fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere a qualsiasi titolo, anche parzialmente e/o gratuitamente, il presente contratto, anche nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda. E' fatto altresì assoluto divieto all'aggiudicatario di affidare in subappalto le prestazioni oggetto del contratto. In ogni caso resta piena ed esclusiva la responsabilità del contraente nei confronti dell'amministrazione, per tutto quanto riguarda la regolare esecuzione ed il normale adempimento di tutti gli obblighi contrattuali connessi. Nel caso di cessione del credito si applicano gli articoli 69 e 70 del R.D. 2440/1923.

Art. 16
(Controversie)

Per la risoluzione giudiziale delle vertenze, il Foro competente è quello di Cagliari.

Art. 17
(Norme finali)

Tutti i termini disposti negli atti di gara sono da intendersi come perentori. Tutte le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta disposta negli atti di gara, sono da intendersi a pena d'esclusione, salva la possibilità della commissione di invitare le imprese concorrenti a completare od a fornire i chiarimenti in

ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati, in applicazione analoga a quanto disposto dall'art. 15 del D. Lgs. 358/92 e successive modificazioni.

Art. 18
(Privacy)

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni. I dati forniti, richiesti in base ad obbligo di legge ed unicamente ai fini della costruzione del rapporto commerciale ed al suo mantenimento, saranno raccolti, trattati ed archiviati mediante procedimenti informatici e manuali (archivi cartacei), ad accesso selezionato, secondo le disposizioni di legge.
L'eventuale diffusione dei dati trattati ad altri soggetti sarà consentita nei soli limiti del perseguimento delle finalità istituzionali e delle norme stabilite dalla legge e dai regolamenti.
Le imprese concorrenti potranno comunque esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. N. 196/2003.

Art.19
(Norme regolatrici)

Il presente appalto è regolato in via graduata:
1. dalle clausole del presente atto, nonché dai documenti allegati e/o richiamati nello stesso;
2. dalle norme di Contabilità Generale dello Stato;
3. dal codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per tutto quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti 1 e 2.

Le clausole del presente atto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere dispositivo contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

Art. 20
(Chiarimenti ed informazioni complementari)

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti inerenti la presente procedura di asta pubblica potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento, Dr. **Maurizio Barneschi**, tramite fax al numero 079/6787271, o al numero di cellulare 328/0279800. I chiarimenti potranno essere richiesti entro il settimo giorno antecedente il termine indicato nel bando di gara per la presentazione delle offerte.

Art. 21

REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio territoriale di Tempio Pausania

(Responsabile unico del procedimento)

Ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 163/2006 il Responsabile del Procedimento è il Dr. **Maurizio Barneschi** nominato con determinazione n. 367del 20/10/2015

Tempio Pausania 20/10/2015

Il sostituto del Direttore del Servizio

Dr. Saverio Bacciu
Firmato

Dr. G.M. Inzaina