**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**

**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ENTE FORESTAS DE SARDIGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Tempio Pausania

VERBALE N. 4 DELLA SEDUTA DI GARA – ESAME DELL'OFFERTA ECONOMICA

**Oggetto:** **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA: affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria, per l'adeguamento normativo e funzionale degli impianti tecnologici installati negli uffici ubicati in via Belluno, n. 14, Sede del Servizio Territoriale dell' E.F.D.S. di Tempio (OT) – PROCEDURA: art. 91 e art. 124 del D.LGS. n. 163 del 2006 e art. 252 del D.P.R. n. 207 del 2010 - CRITERIO: prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base d'asta, ai sensi degli art.li 55 e 82 e s.m.i..**

**CODICE CIG: 61620940D6** **CODICE CUP: G67E14000060005**

Addì 15 del mese di Giugno dell'anno 2015, alle ore 10:00, nella sede di questo Servizio, in sala aperta al pubblico, si è riunito il Seggio di gara così composto:

. **Dott. Giovanni Filigheddu** Presidente
. **Geom. Antonio Giovanni Zoroddu** Componente
. **Sig. Giovanni Maria Casu** Componente
. **Dott.ssa Francesca Mariotti** Segretario Verbalizzante

nominato con nota di questo Servizio protocollo n. 3695 del 28/04/2015, avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'aggiudicazione della fornitura, di cui all'oggetto**,** con base d'asta stabilita in **€. 41.211,52** (quarantunmiladuecentoundici/52) **oltre iva di legge**.

**PREMESSO CHE**

- come da verbale del 29/05/2015, si è tenuta la quarta seduta di gara, per la continuazione della verifica della documentazione amministrativa delle offerte presentate, richiesta agli operatori economici per i quali è stato attivato il sub-procedimento di regolarizzazione della stessa attraverso il soccorso istruttorio.
- con nota prot. n. 4779 del 29/05/2015 è stata richiesto all'Ing. Giuseppe Visicale il caricamento sul Portale AVCPASS della documentazione di prova per il possesso dei requisiti speciali, in quanto ditta sorteggiata ai sensi dell'art. 48 del D.LGS. n. 163/06 e che l'esito positivo del controllo permette al professionista in argomento di essere ammesso alla fase successiva di esame dell'offerta economica;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Alle ore 10:05 Il Presidente dichiara aperta la seduta, dando atto della presenza alla seduta di gara del Sig. Mattia Bellisai, delegato della ditta **TECNOLAV ENGINEERING SRL.,** del libero professionista Dott. Ing. Ezio Pireddu, e dell'Arch. Anna M. Pattittoni (arrivata alle ore 10.17) giusta delega del libero professionista Dott. Ing. Manuele Marotto.

Il Seggio di gara constatata la regolarità delle buste contenenti **l'offerta economica** delle dieci ditte ammesse, procede, alle ore 10:04 all'apertura delle stesse. Le offerte economiche delle ditte Dott. Ing. Nicola Franzese e Dott. Ing. Carlo Pisanu sono prive di marca da bollo, pertanto, si da mandato al RUP affinché proceda alla segnalazione all'Ufficio competente dell'Agenzia delle Entrate. Il Seggio di gara, inoltre, segnala che nell'offerta del Dott. Ing. Visicale non sono indicati gli oneri relativi ai costi della sicurezza.

Il Presidente procede dunque alla lettura dei ribassi offerti con il seguente ordine:

| DITTA | RIBASSO % OFFERTO |
|---|---|
| DOTT. ING. PIER FRANCO LORIGA | 38,67% |
| DOTT. ING. EZIO PIREDDU | 27,00% |
| DOTT. ING. MANUELE MAROTTO | 41,211% |
| DOTT. ING. SILVESTRO BOI | 44,11% |
| DOTT. ING. CARLO PISANU | 39,851% |
| STUDIO TECNICO CASALINI | 62,99% |
| DOTT. ING. GIUSEPPE VISICALE | 52,51% |
| MARCO TERZITTA ASSOCIATI SRL | 39,632% |
| STUDIO TECNICO ING. NICOLA FRANZESE | 45,81% |
| TECNOLAV ENGINEERING SRL | 39,975% |

La Commissione individua la soglia di anomalia secondo i criteri del D.LGS. n° 163/2006 articoli 86 e seguenti, nelle percentuali superiori al 47,4767% (come da prospetto di calcolo allegato, che fa parte integrante del presente verbale).

Risultano anomale le offerte del Dott. Ing. G. Visicale (52,51%) e dello Studio Tecnico Casalini (62,99%).

La graduatoria provvisoria in ordine decrescente una volta escluse le due offerte che superano la soglia di anomalia risulta dunque la seguente:

| DITTA | RIBASSO % OFFERTO |
|---|---|
| 1. STUDIO TECNICO ING. NICOLA FRANZESE | 45,8100% |
| 2. DOTT. ING. SILVESTRO BOI | 44,1100% |
| 3. DOTT. ING. MANUELE MAROTTO | 41,2110% |
| 4. TECNOLAV ENGINEERING SRL | 39,9750% |
| 5. DOTT. ING. CARLO PISANU | 39,8510% |
| 6. MARCO TERZITTA ASSOCIATI SRL | 39,6320% |

| | |
|---|---|
| **7. DOTT. ING. PIER FRANCO LORIGA** | **38,6700%** |
| **8. DOTT. ING. EZIO PIREDDU** | **27,0000%** |

Il Seggio di gara propone quale aggiudicatario provvisorio lo Studio Tecnico Ing. Nicola Franzese, con sede in Via Reggio Calabria, 12 – 87100 Cosenza (CS), che ha offerto un ribasso del 44,81% sul prezzo a base di gara di **€. 41.211,52** (quarantunmiladuecentoundici/52), per un importo del contratto pari a **€. 22.332,52** (ventiduemilatrecentotrentadue/52) oltre iva di legge.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti così come specificato nel Disciplinare di gara e nel Codice dei Contratti.
Tutta la documentazione di gara viene affidata per mano del Presidente al RUP Geom. Domenico Azzena, per l'ulteriore custodia e le successive procedure. La seduta si chiude alle ore 11:35.

Il presente verbale è costituito da n. 03 fogli e da n. 01 allegato, che letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Tempio Pausania, 15.06.2015

Il Seggio di gara:

. **Dott. Giovanni Filigheddu** Presidente firmato

. **Geom. Antonio Giovanni Zoroddu** Componente firmato

. **Sig. Giovanni Maria Casu** Componente firmato

. **Dott.ssa Francesca Mariotti** Segretario Verbalizzante firmato

**Stazione appaltante:** 15/06/2015 100 000,00 SERVIZI e FORNITURE

**ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA**

**Oggetto dell'appalto**

**PROCEDURA APERTA PER IL CONFERIMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A 100,000,00 €**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Importo a base di gara (esclusi oneri di sicurezza «OS»)** | | **41 211,52** | **di cui:** |
| **AVVIO** | ***Costo del personale (CP)*** | - | ***NON soggetti*** |
| | ***Costi di sicurezza aziendali (CS)*** | - | ***a ribasso !*** |
| **Importo al netto dei Costi (CP) e (CS)** | | | **41 211,52** |
| **Oneri per la sicurezza NON soggetti a ribasso (OS)** | | - | |

| num. | concorrente | Graduatoria | Offerte | scarti | sconto (risparmio) |
|---|---|---|---|---|---|
| **4** | DOTT. ING. EZIO PIREDDU | **8** | **27,0000** | **-** | 11 127,11 |
| **3** | DOTT. ING. PIER FRANCO LORIGA | **7** | **38,6700** | **-** | 15 936,49 |
| **1** | MARCO TERZITTA ASSOCIATI SRL | **6** | **39,6320** | **-** | 16 332,95 |
| **5** | DOTT. ING. CARLO PISANO | **5** | **39,8510** | **-** | 16 423,20 |
| **2** | TECNOLAV ENGINEERING SRL | **4** | **39,9750** | **-** | 16 474,30 |
| **8** | DOTT. ING. MANUELE MAROTTO | **3** | **41,2110** | **-** | 16 983,68 |
| **9** | DOTT. ING. SILVESTRO BOI | **2** | **44,1100** | **1,3889** | 18 178,40 |
| **7** | STUDIO TECNICO ING. NICOLA FRANZESE | **1** | **45,8100** | **3,0889** | 18 879,00 |
| **6** | DOTT. ING. GIUSEPPE VISICALE | **(anomala)** | **52,5100** | **9,7889** | 21 640,17 |
| **10** | STUDIO TECNICO CASALINI | **(anomala)** | **62,9900** | **-** | 25 959,14 |

**Quadro riepilogativo**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **A** | **Numero dei concorrenti** | | **10** |
| B | Numero delle offerte non ammesse | | **-** |
| **C** | **Numero delle offerte ammesse** | **A - B** | **10** |
| D | 10% delle offerte arrotondato | C x 10% | **1** |
| E | Numero offerte marginali uguali (oltre al 10%) | (art. 121) | **-** |
| F | Numero offerte nelle ali (accantonate) | D x 2 + E | **2** |
| G | Numero offerte che concorrono alla media | C - F | **8** |
| H | **Somma offerte che formano la media** | | **341,7690** |
| **M1** | **MEDIA OFFERTE CENTRALI** | H / G | **42,7211** |
| I | Numero offerte centrali superiori alla media M1 | | **3** |
| L | **Somma degli scarti** | | **14,2666** |
| **M2** | **MEDIA DEGLI SCARTI** | L / I | **4,7555** |
| **M3** | **Soglia di ANOMALIA** | **M1 + M2** | **47,4767** |
| | Numero offerte anormalmente basse | | **2** |
| | **Miglior offerta non anomala** | | **-** |
| **7** | **STUDIO TECNICO ING. NICOLA FRANZESE** | Ribasso offerto: | **45,8100** |
| ***RV*** | ***Ribasso virtuale*** | | ***45,8100*** |
| ***N*** | ***Importo dello sconto (risparmio)*** | | ***18 879,00*** |
| ***O*** | ***Importo del CONTRATTO*** | | *22 332,52* |
| ***P*** | ***Percentuale della garanzia definitiva art. 113*** | | *71,6200%* |
| ***Q*** | ***Importo della garanzia definitiva art. 113*** | ***P x O*** | *15 994,55* |
| ***Q/2*** | ***(ridotta al 50% per impresa certificata)*** | ***Q x 50%*** | *7 997,28* |