REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 62 del 15 aprile 2015

Oggetto: RICHIESTA RESTITUZIONE TERRENI COMUNALI IN REGIME DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI DEL RDL 3267/23, DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI OROSEI FACENTI PARTE DELL'UGB "BIDDEROSA".

Il Commissario Straordinario dell'Ente Foreste della Sardegna, in data odierna,

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n° 124 del 29 ottobre 2014 con il quale il Prof. Giuseppe Pulina, è nominato Commissario Straordinario dell'Ente Foreste";

VISTO che con delibera di C.d'A. n° 107 dell'11/09/2013, l'Ente Foreste ha approvato:

- *in via definitiva, l'assunzione in concessione per la durata di anni trenta, dei terreni pubblici di proprietà del Comune di Orosei già facenti parte dell'UGB "Bidderosa" della superficie di circa 978 ettari che verranno meglio identificati nel verbale di consistenza in contraddittorio;*
- *di approvare l'allegato accordo per la gestione degli ingressi alle oasi di balneazione che potrà essere revisionato annualmente su richiesta manifestata da una delle parti e comunque almeno ogni 5 anni.*

PREMESSO che:

- a seguito di formale avvio delle procedura di trasformazione, il Servizio Territoriale di Nuoro ha segnalato le criticità emerse nella gestione dell'oasi di Bidderosa da parte del Comune di Orosei, e diverse problematiche tecniche sopraggiunte;
- nel mese di marzo, si è avuto un incontro, tra l'amministrazione comunale e i funzionari dell'Ente Foreste del Servizio Territoriale di Nuoro, nel quale si è concordato di procedere in maniera propedeutica alla restituzione dei terreni in occupazione temporanea secondo i dettami del RDL 3267/23 e del suo regolamento RDL 1126/26, per poi procedere successivamente alla cessione delle aree mediante convenzione;

RILEVATO che l'attività di trasformazione del rapporto giuridico di gestione dei terreni pubblici sottoposti ad occupazione temporanea ai sensi del RDL 3267/23, ha avuto inizio, da parte

dell'Ente, sin dal 2004 quando la Direzione Generale del CFVA, con nota prot. n° 11605 del 15/10/2004, ha espresso il proprio nullaosta alla trasformazione del rapporto giuridico di gestione dei terreni pubblici comunali da occupazione temporanea a concessione in convenzione, fatte salve le finalità sistematorie contemplate negli atti di sottomissione;

CONSIDERATO che l'attuale direttiva della Direzione Generale del CFVA prevede l'adozione della procedura formale della retrocessione in un prima fase e solo successivamente l'eventuale concessione in convenzione da parte del Comune interessato;

VISTA la richiesta di retrocessione da parte del Comune di Orosei dei terreni facenti parte dell'UGB "Bidderosa" ;
RITENUTO necessario, in attesa di una direttiva specifica da parte del CFVA, esprimere parere in merito;

Tutto ciò visto, premesso, rilevato, considerato e ritenuto;

DELIBERA

- di approvare la richiesta di retrocessione da parte del Comune di Orosei dei terreni facenti parte dell'UGB "Bidderosa";
- di trasmettere la presente deliberazione al Servizio Ripartimentale delle Foreste di Nuoro per gli adempimenti consecutivi e di competenza;
- di incaricare il Servizio Territoriale di Nuoro di collaborare col Comune di Orosei e col SIRF di Nuoro per la redazione degli atti tecnico-documentali.

Si esprime parere favorevole sulla legittimità della deliberazione
il Direttore Generale
Antonio Casula

Il Commissario Straordinario
Giuseppe Pulina