REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Tempio Pausania

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER PRESTAZIONI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA D'IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO.
(D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 art.91 e 124)

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 502 DEL 27 novembre 2014

Affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria, per l'adeguamento normativo e funzionale degli impianti tecnologici installati negli uffici ubicati a Tempio Pausania in via Belluno 14, sede del Servizio Territoriale dell'Ente Foreste di Tempio **CUP G67E14000060005 - CIG 61620940D6**

(Art. 1)
Oggetto dell'appalto

La presente gara ha per oggetto l'affidamento, mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso ai sensi degli articoli 55 e 82 del D. Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 e s.m.i., dei servizi di ingegneria e altri servizi tecnici, consistenti in:

A) progetto definitivo, come previsto dall'art. 93, comma 4, e dagli artt. da 24 a 32 del D.P.R. n. 207/2010.
In particolare vanno prodotti:

a) Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
b) Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
c) Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
d) Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)

B) progetto esecutivo, come previsto dall'art. 93, comma 5, e dagli artt. da 33 a 43 del D.P.R. n. 207/2010.
In particolare vanno prodotti:

a) Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
b) Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
c) Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)

d) Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)

e) Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

f) Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)

C) Esecuzione dei Lavori, consistente in:

a) Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)

b) Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10). Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)

c) Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)

d) Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)

e) Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)

f) Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)

D) Verifiche impianti esistenti consistente in:

a) Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcoli delle strutture e degli impianti esistenti da mantenere (vedi punto 6 “obbiettivi da perseguire” della Relazione tecnica descrittiva)

b) Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)

(Art. 2)
Importo dei lavori e importo a base di gara per servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria

L’importo stimato dei lavori per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara è pari ad € 163´889,22, comprensivi di oneri per la sicurezza, distinti nelle seguenti classi e categorie secondo l’elencazione di cui all’art. 14 della legge 143/1949 e del D.M. 143/2013 specificate nella seguente tabella:

Classificazione ed importi dei lavori cui si riferiscono le prestazioni da affidare			
Descrizione dell’intervento	Importo complessivo stimato per le opere	Classe e categoria delle opere	
		DM.143/2013	L. 143/1949
Impianti elettrici a servizio delle costruzioni, di illuminazione, antintrusione e rilevamento incendi, automazione cancelli e building automation	€ 103.424,16	IA.03	III/c
Impianto di climatizzazione estiva ed invernale	€ 42.317,74	IA.02	III/b
Reti strutturate (dati e fonia), videosorveglianza	€ 7.000,00	T.02	III/c
Controsofitti	€ 6.933,81	S.02	IX/a
Impianti idrico sanitari	€ 1.000,00	IA.01	III/a

Come definito sommariamente nei seguenti prospetti, e dettagliatamente nell’allegato “determinazione dei corrispettivi a base di gara”, la parcella professionale delle prestazioni poste alla base della gara, redatta in conformità al D.M. 143/2013, è pari ad € 41.211,52, (€ quarantunomiladuecentoundici/52) comprensivi delle

spese e dei compensi accessori ed oneri previdenziali.

RIEPILOGO DEI CORRISPETTIVI POSTI A BASE DI GARA PER SERVIZI ATTINENTI ALL'INGEGNERIA E ALL'ARCHITETTURA		
	Fasi prestazionali	Corrispettivi
A	PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 7.402,33
B	PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 8.221,15
C	ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 16.156,90
D	VERIFICA IMPIANTI ESISTENTI	€ 2.677,41
E	**Sommano (A+B+C+D)**	**€ 34.457,79**
F	Spese ed oneri accessori (15% E)	€ 5.168,67
G	**Sommano (E+F)**	**€ 39.626,46**
H	Contributo previdenziale (4% G)	€ 1.585,06
I	**AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO Sommano (G+H)**	**€ 41.211,52**
L	IVA (22% I)	€ 9.066,53
M	**AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO COMPRESO IVA**	€ **50.278,05**

(Art. 3)
Termini di esecuzione dei servizi da affidare

I tempi previsti per l'espletamento dei servizi, da intendersi come giorni consecutivi naturali, sono i seguenti:

Progetto Definitivo	40 giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto
Progetto Esecutivo	30 giorni decorrenti dalla data di approvazione della progettazione definitiva
Esecuzione dei lavori	60 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori

Per eventuali ritardi rispetto al tempo contrattuale pattuito è applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo relativo alla parte oggetto del ritardo per ogni giorno naturale di ritardo e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo professionale.

(Art. 4)
Soggetti ammessi alla gara

Possono partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 90 c. 1 lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs. 163/2006, nei limiti di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010.

Lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola e in riunione con altri, o come amministratore/dipendente di società di ingegneria, pena l'esclusione dalla partecipazione alla gara; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto sia del raggruppamento o società, di cui il soggetto è parte.

Ai raggruppamenti temporanei di cui alla lett. g), comma 1 dell'art. 90 sopra citato, si applicano le disposizioni dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 laddove compatibili.

I raggruppamenti temporanei devono inoltre prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico della progettazione deve essere svolto da professionista iscritto negli appositi albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di offerta (art. 90, comma 7, del D. Lgs. 163/06), pena l'esclusione dalla gara.

E' prescritta l'indicazione, a pena l'esclusione dalla gara, della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (art. 90, comma 7, del D. Lgs. 163/06).

(Art. 5)
Requisiti di partecipazione

I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 ed all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008.

Sono inoltre richiesti i seguenti requisiti minimi:

5.1) Capacità tecnica-organizzativa:

a) aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori di cui al punto II.2.1 lett. b) del bando, per un importo pari a due volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cosi come di seguito riportati:

— IIIa/IA.01: (€ 1.000,00x2) = 2.000,00 EUR
— IIIb/IA.02: (€ 42.317,74x2) = 84.635,48 EUR
— IIIc/IA.03: (€ 103.424,16x2) = 206.848,32 EUR.
— IIIc/T.02: (€ 7.000,00x2) = 14.000,00 EUR.
— IXa/S.02: (€ 6.933,81x2) = 13.867,62 EUR.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo il requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento fermo restando il possesso dei requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore della mandataria rispetto a ciascuna delle mandanti.

b) aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando due servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori di cui al punto II.2.1 lett. b) del bando, per un importo pari a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cosi come di seguito riportati:

— IIIa/IA.01: (€ 1.000,00x0,8) = 800,00 EUR
— IIIb/IA.02: (€ 42.317,74x0,8) = 33.854,19 EUR
— IIIc/IA.03: (€ 103.424,16x0,8) = 82.739,33 EUR.
— IIIc/T.02: (€ 7.000,00x0,8) = 5.600,00 EUR.
— IXa/S.02: (€ 6.933,81x2) = 5.547,05 EUR.

Il requisito non è frazionabile. Pertanto nel caso di Raggruppamento Temporaneo ogni singolo servizio dovrà essere stato integralmente prestato da uno qualsiasi dei soggetti temporaneamente raggruppati.

Ai sensi dell'art. 263, comma 2, del D.P.R. 207/2010, i servizi di ingegneria ed architettura di cui alle sopracitate lettere a) e b) valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati, documentati con le modalità di cui al comma 2 dell'art. 263 del D.P.R. 207/2010.

I servizi di ingegneria ed architettura svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.
Ai fini del raggiungimento dei requisiti di cui alle sopracitate lettere a) e b) sono considerati per intero gli importi dei lavori riferiti alle classi e categorie della tariffa professionale di cui alla legge 143/1949, secondo le indicazioni fornite dall'Autorità di vigilanza con determinazione n. 7 dell'8.11.1999.

L'assenza delle condizioni preclusive ed il possesso dei suindicati requisiti vanno attestati dai concorrenti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n. 445/2000.
Per i concorrenti non stabiliti in Italia deve essere prodotta dichiarazione equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
I concorrenti, in sede di verifica ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006, sono tenuti a comprovare i requisiti di capacità tecnico organizzativa producendo, a dimostrazione dei servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 (punto III.2.2 sub a) e sub b) del bando di gara), i certificati rilasciati da amministrazioni/enti pubblici ovvero dichiarazioni dei committenti privati, di regolare esecuzione del servizio, riportanti l'oggetto del servizio svolto e la relativa suddivisione nelle classi e categorie di cui alle vigenti tariffe professionali con i relativi importi.
Per lo svolgimento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza secondo quanto previsto dal D.lgs. 81/2008 e dal DPR 207/2010, è richiesto al professionista designato il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008

(Art. 6)
Struttura operativa

L'incarico oggetto del presente appalto dovrà essere espletato da professionisti iscritti in appositi albi, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, degli estremi di iscrizione al relativo ordine o collegio professionale, nonché del ruolo professionale ricoperto in relazione al presente appalto *(progettista, direttore dei lavori, coordinatore sicurezza ecc.)*.
Eventuali sostituzioni di professionisti indicati come responsabili, dovranno essere motivate e autorizzate dalla stazione appaltante, ferma restando la composizione del raggruppamento affidatario dell'incarico.
La struttura operativa dovrà obbligatoriamente comprendere un tecnico in possesso dell'abilitazione ai sensi del D.lgs.81/2008 per il coordinamento della sicurezza.

(Art. 7)
Subappalto

E' vietato subappaltare i servizi richiesti nel presente bando in applicazione dell'art. 91 comma 3 del Codice, ad eccezione delle attività relative ai sondaggi, ai rilievi, alle misurazioni e picchettazioni, alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

L'affidamento in subappalto, quando consentito, è soggetto alla preventiva autorizzazione della Stazione appaltante, previa verifica della sussistenza delle condizioni e dei requisiti richiesti e lascia impregiudicata la responsabilità del progettista. I pagamenti verranno effettuati in ogni caso all'appaltatore, che dovrà

trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale.

(Art. 8)
Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

3) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi a sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (www.avcp.it) "Servizi ad Accesso Riservato"—"AVCPASS" secondo le istruzioni ivi contenute.

(Art. 9)
Termine e modalità di presentazione dell'offerta

Le offerte, a pena di esclusione, devono pervenire in un unico plico firmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la denominazione del Concorrente, il suo recapito postale, telefonico, fax, e-mail e/o P.E.C., e la seguente dicitura:

"NON APRIRE – contiene offerta per l'affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria, per l'adeguamento normativo e funzionale degli impianti tecnologici installati negli uffici ubicati a Tempio Pausania in via Belluno 14, sede del Servizio Territoriale dell'Ente Foreste di Tempio – CIG 61620940D6 Scadenza 27/04/2015"

Tale plico deve contenere al suo interno quanto segue:

- **A.** busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura recante la seguente dicitura **"documentazione amministrativa";**
- **B.** busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura recante la seguente dicitura **"offerta economica"**.

Le buste sigillate devono recare l'intestazione del mittente e la dicitura indicante la documentazione in esse contenuta.

I plichi sigillati dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27/04/2015, come indicato nel bando di gara stesso. E' ammessa la consegna a mano all'Ufficio protocollo nei giorni feriali.

Nei plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

Busta "Documentazione amministrativa"

1) **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA, (utilizzando l'apposito modello allegato "A" predisposto dalla Stazione appaltante),** contenente gli estremi di identificazione del concorrente - compresi il numero di partita IVA, le generalità complete del firmatario dell'offerta - titolare, legale rappresentante institore o procuratore - con l'indicazione della forma di partecipazione alla gara (singolo professionista/studio associato/società di professionisti/società di ingegneria/consorzio stabile ovvero in forma di costituita/costituenda R.T.P; nel caso di concorrente costituito da società di professionisti o società di

ingegneria o consorzi stabili va riportato il numero di iscrizione nel registro delle imprese della camera di commercio e l'indicazione dell'attività per la quale il concorrente è iscritto.

La domanda dovrà obbligatoriamente contenere:

a) domicilio fiscale,
b) codice fiscale,
c) numero di telefono,
d) numero di fax,
e) indirizzo e-mail
f) indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata)

L'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta dal professionista singolo, dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri in caso di Studio associato, nonché dal legale rappresentante di Società di ingegneria, di Società di professionisti, di Consorzio stabile. Nel caso di R.T.P. costituiti, l'istanza di partecipazione dovrà essere presentata dal legale rappresentante del capogruppo. Nel caso di costituendi raggruppamenti, l'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento temporaneo.

2) **DICHIARAZIONI (da rilasciare utilizzando gli appositi modelli allegati predisposti dalla Stazione appaltante)** resa dal titolare, legale rappresentante, institore o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000, successivamente verificabile, in cui attesta:

a) In relazione al disposto dell'art. 90, comma 7, del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, che l'incarico sarà espletato:
   — da libero professionista singolo;
   — da professionisti di cui vanno indicate generalità, qualifica professionale, tipo di rapporto con il concorrente ed estremi di iscrizione al relativo Albo o collegio e che dovranno controfirmare la dichiarazione.

b) di essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e di non essere incorso in alcuna causa determinante l'esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di incarichi professionali di cui al Codice dei contratti, emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e del D.Lgs. 81/2008;

c) di avere eventualmente subito condanne per le quali ha beneficiato della non menzione (Art. 38, c.2, del Codice) elencandole.

d) di aver preso esatta cognizione della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

e) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara;

f) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

g) di avere effettuato uno studio approfondito della richiesta;

(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

h) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.

68 del 1999;

(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

i) la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge n. 68 del 1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;

j) la non sussistenza delle condizioni ostative di cui all'art. 9, comma 1, del D.M. 24/10/2007 (in G.U. 30/11/2007, n. 279)

k) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo;

l) di non essere amministratore, socio, dipendente o collaboratore (coordinato e continuativo o similare) di società di professionisti o di società di ingegneria che partecipi alla gara;

m) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

(solo nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituiti)

o) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

(per tutti, a dimostrazione della capacita e tecnica)

p) di aver svolto nell'ultimo decennio servizi di cui all'art. 252 DPR n. 207/2010, (*progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza*), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui all'art. 14 della legge 143/1949 e D.M. 143/2013 per importi non inferiori a quelli appresso indicati:

IIIa/IA.01: = 2.000,00 €
IIIb/IA.02: = 84.635,48 €
IIIc/IA.03: = 206.848,32 €
IIIc/T.02 : = 14.000,00 €
IXa/S.02 : = 13.867,62 €

q) di aver svolto, negli ultimi 10 anni, due servizi di cui all'art. 252 DPR n. 207/2010, (progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui all'art. 14 della legge 143/1949 e D.M. 143/2013 per importi totali non inferiori a quelli appresso indicati:

IIIa/IA.01: = 800,00 €
IIIb/IA.02: = 33.854,19 €
IIIc/IA.03: = 82.739,33 €
IIIc/T.02 : = 5.600,00 €
IXa/S.02 : = 5.547,05 €

r) di impegnarsi, nel caso di aggiudicazione, a presentare la polizza assicurativa per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'art.111 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 269 del DPR 207/2010;

s) ai sensi dell'art. 79, c.5-quinquies, del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, e successive modificazioni, indica i seguenti dati:
   — il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di FAX.

Le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal professionista singolo, dal legale rappresentante che dichiari di averne i poteri in caso di Studio associato, nonché dal legale rappresentante di Società di

ingegneria, di Società di professionisti, di Consorzio stabile.

Nel caso di R.T.P., costituiti, il legale rappresentante del capogruppo deve produrre tutte le dichiarazioni sopraelencate, mentre i legali rappresentati dei mandanti devono produrre le dichiarazioni di cui ai punti a, b, c, d, e, f, g, i, j, k, l, m, o, p, q, r

Nel caso di R.T.P. costituendi tutte le dichiarazioni dovranno essere presentate dal rappresentante legale di ciascun soggetto che costituisce il raggruppamento.

3) **nel caso di RAGGRUPPAMENTO DI CONCORRENTI COSTITUITI O COSTITUENDI**

I raggruppamenti di concorrenti devono produrre l'atto di costituzione del raggruppamento di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 o, se non ancora costituiti, un atto di impegno con il quale i concorrenti raggruppandi assumono l'obbligo di costituirsi in raggruppamento in caso di aggiudicazione della gara ai sensi delle richiamate normative.
Ai sensi dell'art. 37, comma 4, D. Lgs. 163/2006, devono inoltre indicare nell'istanza di partecipazione le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati.

4) **DOCUMENTO "PASSOE" (Pass Operatore Economico)** rilasciato dal Servizio "AVCPASS" comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo in capo all'operatore economico ai sensi dell'art. 6-bis d.lgs 163/2006, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

5) **(*Eventuale)* RICHIESTA DI SUBAPPALTO**, solo per le prestazioni consentite dall'art. 91, comma 3, del D.Lgs. 163/2006

Busta "Offerta economica"

La busta deve contenere:

L'offerta economica (da predisporsi sul modello allegato "M"). L'offerta economica dovrà esporre l'unico ribasso percentuale espresso in cifre e in lettere offerto dal concorrente per l'esecuzione del servizio. In caso di discordanza sarà considerata la cifra espressa in lettere. I ribassi percentuali espressi con più di tre cifre decimali saranno troncati a tre cifre decimali. Ai sensi del combinato disposto degli articoli 86, comma 3 bis, e 87, comma 4, D.Lgs. n. 163/2006, a pena di esclusione, l'offerta economica deve contenere la specificazione dei costi relativi alla sicurezza aziendale, i quali devono risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche del servizio.
Ai sensi dell'art. 83 comma 3-bis D.Lgs. n. 163/2006, l'offerta deve contenere altresì, la specificazione delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

L'offerta va bollata e sottoscritta dal concorrente nei modi di legge, pena la regolarizzazione ai sensi di legge.

Nel caso di raggruppamenti di concorrenti già costituiti, l'offerta economica potrà essere sottoscritta anche dal solo mandatario, mentre per il caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi.

(Art. 10)
Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione avrà luogo a favore dell'offerta al minor costo, ai sensi dell'art. 82 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni.

(Art. 11)
Svolgimento della gara e valutazione delle offerte

La gara sarà dichiarata aperta da un seggio di gara, il giorno feriale successivo a quello di scadenza per la presentazione delle offerte, con inizio alle ore 10,00 presso la sede dell'Ente Foreste della Sardegna Servizio Territoriale di Tempio in via Via Belluno, 14 a Tempio Pausania.

Il seggio di gara procederà:

1) alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, ed alla dichiarazione di irricevibilità dei plichi pervenuti tardivamente o non integri;
2) all'apertura dei plichi che superino positivamente la verifica di cui al precedente punto 1 ed alla verifica della presenza nei medesimi della busta "Documentazione Amministrativa" ed "Offerta economica";
3) all'apertura della busta "Documentazione Amministrativa" presentato da ciascun concorrente, verificando la presenza e la regolarità della documentazione ivi contenuta;
4) nella stessa seduta al sorteggio pubblico di cui all'art.48 D.lgs 163/2006, dando incarico al RUP di procedere alla verifica dei documenti comprovanti i requisiti di capacità tecnico-organizzativa delle ditte sorteggiate, le quali dovranno fornirli entro dieci giorni dalla richiesta stessa.
5) in successiva seduta pubblica darà comunicazione dei concorrenti ammessi e degli eventuali concorrenti che non abbiano comprovato i requisiti, procedendo alla conseguente esclusione dalla gara;
6) nella stessa seduta, o in altra seduta pubblica all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e alla rilevazione dei prezzi e dei ribassi percentuali offerti;
7) al calcolo della soglia di anomalia e alla verifica dell'esistenza di eventuali offerte anomale ed alla loro eventuale esclusione qualora ricorrano i presupposti dell'art. 124 comma 8 del D.Lgs 163/2006;
8) all'aggiudicazione provvisoria, qualora non vi siano offerte anomale da sottoporre a verifica, o, in caso contrario, alla formazione della graduatoria delle migliori offerte con indicazione di quelle da sottoporre a procedimento di verifica ai sensi dell'art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006.

La data e l'ora delle sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti ammessi con almeno 5 giorni di anticipo.

(Art. 12)
Anomalia delle offerte

Nel caso di un numero pari o superiore a 10 offerte ammesse, si procederà ai sensi dell'art. 124 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 all'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in applicazione del meccanismo di cui all'art. 86, comma 1, D.Lgs. n. 163/2006.

Qualora le offerte ammesse siano inferiori a 10, le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, verranno sottoposte a valutazione di congruità secondo il procedimento disciplinato dall' 88 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006. Ai fini dell'applicazione del suddetto meccanismo, le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Ai sensi dell'art. 121 DPR 207/2010, qualora nell'effettuare il calcolo del 10 % di cui all'art. 86 comma 1 D.Lgs. n. 163/2006 siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto a quelle da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare ai fini del calcolo della soglia di anomalia.
Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, non viene calcolata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86, comma 1, D.Lgs. n. 163/2006, ma la stazione appaltante può sottoporre comunque a verifica quelle offerte ritenute anormalmente basse in base ad elementi specifici (art. 86 comma 3 D.Lgs. n. 163/2006).
Rilevata la presenza di offerte anormalmente basse nella seduta pubblica di apertura delle offerte economiche, il Presidente del Seggio di gara chiude la seduta e ne dà comunicazione al Responsabile del Procedimento (RUP).
Il procedimento di verifica, secondo i criteri e le modalità di cui agli articoli 87 e 88 del D. Lgs. n. 163/2006, è effettuato dal RUP avvalendosi degli uffici della stazione appaltante.
Il RUP, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 87 del Codice dei contratti, invita il concorrente la cui offerta risulti o appaia anormalmente bassa, a fornire, entro il termine di quindici giorni dalla data di ricevimento della richiesta, le giustificazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta medesima, con particolare riferimento al dettaglio dei costi del lavoro, al metodo di prestazione dei servizi, alle soluzioni tecniche adottate, nonché alle condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire l'appalto, all'originalità dei servizi offerti, ed agli eventuali aiuti di Stato e quant'altro si ritenga necessario a comprova delle voci di prezzo.
Successivamente il RUP procederà alla verifica delle giustificazioni presentate e quindi alla valutazione di congruità, avvalendosi degli uffici della stazione appaltante, con le modalità di cui all'art. 88 del Codice dei contratti.
Ai sensi dell'art. 88 comma 7 del Codice dei contratti, il RUP sottoporrà a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa e, se la ritiene anomala, procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.
In alternativa il RUP potrà procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 dell'art. 88 del Codice dei contratti.
All'esito del procedimento di verifica, è convocata seduta pubblica nella quale il Presidente del Seggio di gara dichiara l'anomalia delle offerte che sono risultate non congrue e dichiara l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua.

(Art. 13)
Altre informazioni

- Non sono ammesse offerte condizionate, o che non accettino chiaramente le condizioni poste, ovvero sollevino eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni stesse.
- In caso di offerte uguali si procede all'affidamento tramite sorteggio.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3, del Codice.
- E' facoltà della stazione appaltante di non procedere per giustificati motivi di interesse pubblico, alla stipula del contratto d'appalto.

- L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.
- Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.
- Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- Le spese relative alla pubblicazione del bando sui quotidiani, secondo le modalità di cui all'art. 66, comma 7, secondo periodo, del Codice, pari a € 386,88 (euro trecentoottantasei,88), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.
- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
- I documenti presentati non saranno restituiti.
- Ai lavori del Seggio di gara in seduta pubblica possono presenziare, per conto di ciascun concorrente offerente. sia esso impresa singola o raggruppamento, consorzio o GEIE, un soggetto individuato esclusivamente fra gli amministratori e i dipendenti della Società muniti di apposita delega, rilasciata dal legale rappresentante su carta intestata del concorrente, attestante anche la qualifica rivestita dal delegato all'interno della Società. Alla delega dovrà essere allegata copia del documento d'identità del sottoscrittore. La delega potrà essere rilasciata anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso dovrà essere allegata la relativa procura. La delega non deve essere presentata nel caso di partecipazione del titolare (per la ditta individuale) di uno dei soci (per le S.n.c.), di uno dei soci accomandatari (per le S.a.s.), di uno degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per gli altri tipi di società o consorzi).

(Art. 14)
Stipulazione del contratto

La stipulazione del contratto ha luogo entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva e comunque non prima che siano decorsi 35 dall'invio dell'ultima delle comunicazioni ai controinteressati del medesimo provvedimento di aggiudicazione (art. 11, commi 9 e 10, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.). Tale termine dilatorio non si applica nel caso in cui sia stata presentata o sia stata ammessa una sola offerta e non siano state tempestivamente proposte impugnazioni del bando di gara o queste impugnazioni risultino già respinte con decisione definitiva (art. 11, comma 10 bis, D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.).
È a carico dell'Aggiudicatario la polizza assicurativa per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'art.111 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 269 del DPR 207/2010.
L'aggiudicatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di un milione di euro. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.
Il contratto è stipulato nella forma della scrittura privata da registrare in caso d'uso. Le spese di bollo sono ad esclusivo carico dell'impresa aggiudicataria.

(Art. 15)
Documentazione di gara

La documentazione di gara appresso indicata è disponibile sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo: http://www.sardegnaambiente.it/foreste/enteforeste/bandi/ ed e cosi composta:

- Determina a contrarre;
- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Determinazione dei corrispettivi a base di gara;
- Modello A - Domanda di partecipazione;
- Modello B - Composizione struttura operativa;
- Modello C - Dichiarazione possesso titoli professionali;
- Modello D - Dichiarazione requisiti ordine generale;
- Modello E - Dichiarazione requisiti art 38 c 1 lett b c;
- Modello F - Dichiarazione impegno a costituire RTP;
- Modello G - Dichiarazione requisiti ordine speciale;
- Modello H - Distinta dei servizi espletati;
- Modello L - Dichiarazione specifiche Bando;
- Modello M - Offerta Economica;
- Progetto preliminare costituito dai seguenti elaborati:

  Tav.1.00-Elenco Elaborati,Tav.2.00-Relazione Tecnica descrittiva, Elaborati e schemi grafici vari (Tav.3.10, Tav.3.20, Tav.3.21, Tav.3.30, Tav.4.10, Tav.4.11, Tav.4.12, Tav.4.13, Tav.4.14, Tav.5.00), Tav.6.00-Prime indicazione per la stesura dei Piani di Sicurezza, Tav.6.01-Stima incidenza sicurezza, Tav.7.00-Computo metrico estimativo, Tav.8.00-Quadro economico di progetto

(Art. 16)
Controversie

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato.
Eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento del servizio tra il prestatore e la stazione appaltante non componibili in via amministrativa, sono demandate al giudice ordinario.
Il foro competente è quello di Cagliari

Tempio Pausania, lì 03.04.2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Domenico Azzena

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Dott. For. Antonio Casula