BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER PRESTAZIONI DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA D'IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO
(D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163art.91 e 124)

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 502 DEL 27 novembre 2014

Affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria, per l'adeguamento normativo e funzionale degli impianti tecnologici installati negli uffici ubicati a Tempio Pausania in via Belluno 14, sede del Servizio Territoriale dell'Ente Foreste di Tempio – **CUP G67E14000060005 - CIG 61620940D6**

SEZIONE I
AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Ente Foreste della Sardegna – Servizio Territoriale di Tempio
Punti di contatto:
Ente Foreste della Sardegna – Servizio Territoriale di Tempio
Via Belluno 14
07029 Tempio Pausania
ITALIA
Telefono: +39 07967872 - +39 3351276441
PEC: tempio@pec.enteforestesardegna.it
Fax: +39 0796787271
All'attenzione di: RUP Geom. Domenico Azzena
Posta elettronica: dazzena@enteforestesardegna.it
Indirizzi internet:
Indirizzo del profilo dell'amministrazione aggiudicatrice: http://www.sardegnaambiente.it/foreste/enteforeste/
Indirizzo del profilo di committente: http://www.sardegnaambiente.it/foreste/enteforeste/
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.
Il Disciplinare e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto e all'indirizzo internet sopra indicato nella sezione albo pretorio - Bandi e Gare:
http://www.sardegnaambiente.it/foreste/enteforeste/bandi/
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: ai punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

ORGANISMO DI DIRITTO PUBBLICO

L'amministrazione aggiudicatrice NON acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatici.

SEZIONE II

OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Affidamento dei servizi di architettura e di ingegneria, per l'adeguamento normativo e funzionale degli impianti tecnologici installati negli uffici ubicati a Tempio Pausania in via Belluno 14, sede del Servizio Territoriale dell'Ente Foreste di Tempio – CUP G67E14000060005 - CIG 61620940D6

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione di servizi

Servizi: SI

Categoria dei servizi: n. 12 "affidamento di servizi tecnici"

Numero di riferimento CPC: 867

Sito o luogo principale di esecuzione: Via Belluno 14 Tempio Pausania (OT)

Codice ISTAT: 104025

Codice NUTS: ITG29

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro: NO

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto

Appalto per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria necessari per l'adeguamento normativo e funzionale degli impianti tecnologici installati negli uffici del Servizio Territoriale dell'Ente Foreste di Tempio, in via Belluno 14 Tempio Pausania. Sono previsti oltre alla progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, la contabilità e misura, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché tutti i servizi tecnici necessari alla verifica, all'adeguamento ed alla messa in esercizio degli impianti di cui sopra.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti): 71321000-4

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) Divisione in lotti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

a) Il valore complessivo stimato dell'appalto è di € 41.211,52, (€ quarantunomiladuecentoundici/52) comprensivi delle spese e degli oneri previdenziali, oltre l'IVA di legge pari ad € 50.278,05 calcolato in conformità al DM 143/2013.

b) L'importo stimato dei lavori per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara è pari ad € **163´889,22** (Euro centosessantatremilaottocentoottantanove/22), comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Classificazione ed importi dei lavori cui si riferiscono le prestazioni da affidare distinti nelle classi e categorie di cui all'art. 14 della legge 143/1949 e D.M. 143/2013:

— lavori appartenenti alla classe III categoria a) L. 143/49 (IA.01 D.M. 143/2013): € 1.000,00,
— lavori appartenenti alla classe III categoria b) L. 143/49 (IA.02 D.M. 143/2013): € 42.317,74,
— lavori appartenenti alla classe III categoria c) L. 143/49 (IA.03 D.M. 143/2013): € 103.424,16.
— lavori appartenenti alla classe III categoria c) L. 143/49 (T.02 D.M. 143/2013): € 7.000,00.
— lavori appartenenti alla classe IX categoria a) L. 143/49 (S.02 D.M. 143/2013): € 6.933,81.

Tabella riassuntiva delle prestazioni professionali oggetto della presente gara:

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA come previsto dall'art. 93, comma 4, e dagli artt. da 24 a 32 del D.P.R. n. 207/2010
Descrizione singole prestazioni
Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R.07/10)
Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA come previsto dall'art. 93, comma 5, e dagli artt. da 33 a 43 del D.P.R. n. 207/2010
Descrizione singole prestazioni
Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI
Descrizione singole prestazioni
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)
Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
VERIFICA IMPIANTI ESISTENTI
Descrizione singole prestazioni
Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti esistenti
Piano di manutenzione dell'opera

II.2.2) Opzioni:SI

II.2.3)Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE D'ESECUZIONE

- Progettazione definitiva:

  giorni 40 (quaranta), decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto

- Progettazione esecutiva:
  giorni 30 (trenta), decorrenti dalla data di approvazione della progettazione definitiva.
- Esecuzione Lavori (Direzione lavori, sicurezza, contabilità ecc.):
  giorni 60 (sessanta), decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

È a carico dell'Aggiudicatario la polizza assicurativa per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'art.111 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 269 del DPR 207/2010.
L'aggiudicatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di un milione di euro. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Gli oneri relativi ai servizi oggetto dell'appalto, che ammontano complessivamente ad Euro 50.278,05 iva inclusa, andranno a gravare sul Capitolo SC05.0205/Res. - U.P.B. S05.03.001, dello stato di previsione della spesa di Bilancio dell'Ente per l'esercizio 2014; La Stazione appaltante effettua il pagamento dei corrispettivi alle scadenze e secondo le modalità definite nel disciplinare d'incarico.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori di servizio aggiudicatario dell'appalto:

È ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei, GEIE e consorzi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara e con l'osservanza della disciplina di cui agli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti; È richiesto:

a) I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 ed all'art. 14 del D. Lgs. 81/2008.

b) Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza. Indipendentemente dalla forma giuridica del candidato devono essere specificate le qualificazioni professionali dei singoli professionisti, personalmente responsabili. Per i concorrenti non stabiliti in Italia, deve essere prodotta, per la sussistenza delle condizioni generali, dichiarazione equivalente, resa/e secondo la legislazione

dello Stato di appartenenza.

III.2.2) Capacità tecnica:

a) aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando, servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori di cui al punto II.2.1 lett. b) del bando, per un importo non inferiore a due volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cosi come di seguito riportati:

— IIIa/IA.01: (€ 1.000,00x2) = 2.000,00 EUR
— IIIb/IA.02: (€ 42.317,74x2) = 84.635,48 EUR
— IIIc/IA.03: (€ 103.424,16x2) = 206.848,32 EUR.
— IIIc/T.02: (€ 7.000,00x2) = 14.000,00 EUR.
— IXa/S.02: (€ 6.933,81x2) = 13.867,62 EUR.

(per i raggruppamenti temporanei e consorzi vedere punto 5.1 lett. a) del disciplinare di gara)

b) aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente bando due servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n. 207/2010 relativi a lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori di cui al punto II.2.1 lett. b) del bando, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori da progettare, cosi come di seguito riportati:

— IIIa/IA.01: (€ 1.000,00x0,8) = 800,00 EUR
— IIIb/IA.02: (€ 42.317,74x0,8) = 33.854,19 EUR
— IIIc/IA.03: (€ 103.424,16x0,8) = 82.739,33 EUR.
— IIIc/T.02: (€ 7.000,00x0,8) = 5.600,00 EUR.
— IXa/S.02: (€ 6.933,81x2) = 5.547,05 EUR.

(il requisito non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei)

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTI DI SERVIZI

III.3.1)Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: SI

Possono partecipare all'appalto:

a) i soggetti di cui alle lettere d), e), f), f bis), g) e h) dell'art. 90, comma 1 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

b) le persone fisiche appartenenti ad altri Stati membri dell'U.E., purché abilitate nei rispettivi Paesi di origine a fornire i servizi oggetto del presente appalto;

c) le persone giuridiche appartenenti al altri Stati membri dell'U.E., purché abilitate nei rispettivi Paesi di origine a fornire i servizi oggetto del presente appalto.

Per lo svolgimento dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza secondo quanto previsto D.lgs. 81/2008 e dal DPR 207/2010, è richiesto al professionista designato il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008.

III.3.2)Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: SI

SEZIONE IV
PROCEDURE

IV.1.1) Tipo di procedura:APERTA

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 D.gls 163/2006 e s.m.i.

IV.2.2) Seggio di Gara.

La valutazione sarà effettuata da apposito Seggio di Gara nominato dall'Amministrazione aggiudicatrice, sulla scorta dei criteri indicati al precedente punto IV.2.1.

IV.2.3) Ricorso ad un'asta elettronica: No

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: NO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

IV.3.3)Condizioni per effettuare il sopralluogo, ed ottenere informazioni complementare

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai servizi , i concorrenti devono inviare al RUP , non oltre il settimo giorno precedente al termine utile alla presentazione delle offerte, all'indirizzo di posta elettronica specificato nei punti di contatto, una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo.

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento al seguente indirizzo e-mail: dazzena@enteforestesardegna.it
I suddetti chiarimenti dovranno essere formulati esclusivamente in lingua italiana e potranno essere richiesti fino al settimo giorno antecedente il termine per la presentazione delle offerte.
L'Ente pubblicherà chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet http://www.sardegnaambiente.it/foreste/enteforeste/bandi/

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: entro e non oltre le ore 12:00 del 27/04/2015

IV.3.5) Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione:

Italiano

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:

180 giorni (dalla scadenza del termine per la ricezione delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Data e ora: ore 10,00 del 28/04/2015
Eventuali rinvii saranno comunicati ai concorrenti mediante avviso sul sito internet istituzionale / profilo del committente, oppure via PEC/e-mail, dopo la nomina della commissione, con 5 (cinque) giorni di preavviso.
Luogo: Comune di Tempio Pausania via Belluno 14 – Sede Uffici Territoriali Ente Foreste.
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: i Rappresentanti delle ditte partecipanti con idonea procura.

SEZIONE V

ALTRE INFORMAZIONI

V.1) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO/PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: NO

V.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara, recante le norme relative alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

c) L'aggiudicatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 91, comma3, del D.Lgs. 163/2006. In tal caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 118 del predetto D.Lgs.163/2006.

d) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

e) Per quanto non previsto nel presente bando e nel Disciplinare di gara, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.

f) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti saranno trattati dalla stazione appaltante per finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.

g) Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Domenico Azzena.

V.3) PROCEDURE DI RICORSO

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Per ogni controversia sarà competente il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna, Via Sassari, 17 09124 Cagliari, con esclusione della possibilità di deferimento ad arbitri.

V.3.2) Presentazione di ricorso:

Si rimanda a quanto previsto dall'Art. 245 del D.Lgs 163/206, cosi modificato dal D.Lgs 104/2010.

V.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Tempio Pausania, lì 03 Aprile 2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Geom. Domenico Azzena

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Dott. For. Antonio Casula