ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA **Rep. 342/2012**

DIREZIONE GENERALE

VERBALE di gara della procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali in uso all' Ente Foreste della Sardegna - Determina a contrarre n. 01 del 20.01.2012.

L'anno 2012, il giorno venti del mese di marzo, alle ore dieci, in Cagliari, presso la sede legale dell'Ente Foreste della Sardegna

PREMESSO

- che con Determinazione del Servizio AA.GG. e Legali n. 01 del 20.01.2012, è stata indetta una procedura aperta, da esperire ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali in uso all'Ente Foreste della Sardegna, con importo a base d'asta di euro € 499.940,00 più IVA di legge, così composto:

1. euro 494.560,00, più IVA per lo svolgimento del servizio, soggetto a ribasso;----------
2. euro 5.380,00, più IVA di legge, relativi ai costi di sicurezza derivanti dal D.U.V.R.I. non soggetti a ribasso.----------

- che il servizio è suddiviso in n. 7 lotti da aggiudicarsi separatamente:

- **Lotto n.1** Cagliari euro 119.000,00, costi di sicurezza euro 768,57, durata 18 mesi dal 01.07.2012 31.12.2013, CIG 38154798DE;
- **Lotto n.2** Decimomannu, euro 47.890,00, costi di sicurezza euro 768,57, durata 18 mesi dal 01.07.2012 al 31.12.2013, CIG 3815544E80
- **Lotto n.3** Sassari, euro 65.000,00, costi di sicurezza euro 768,57, durata 18 mesi dal 01.07.2012 al 31.12.2013, CIG 3815624089;

- **Lotto n.4** Tempio Pausania, euro 47.890,00, costi di sicurezza euro 768,57, durata 18 mesi dal 01.07.2012 al 01.12.2013, CIG 3815661F0D;
- **Lotto n.5** Lanusei, euro 47.890,00, costi di sicurezza 768,57, durata 18 mesi dal 01.07.2012 al 31.12.2013, CIG 381568420C;
- **Lotto n.6** Oristano, euro 47.890,00, costi di sicurezza euro 768,57, durata 18 mesi dal 01.07.2012 al 31.12.2013, CIG 381572323B:
- **Lotto n. 7** Nuoro, euro 119.000,00, costi di sicurezza euro 768,57, durata 18 mesi dal 01.07.2012 al 31.12.2013, CIG 3815746535;

- con la succitata determinazione venivano approvati gli atti di gara, e più precisamente, il Bando di gara, il Disciplinare di gara, il Progetto, gli allegati tecnici e lo schema di autocertificazione; ----------

- che nei succitati atti sono contenute le condizioni generali di partecipazione alla gara, le modalità di presentazione dell'offerta, le clausole di esclusione dalla gara nonché l'esatta descrizione dell'oggetto dell'appalto e tutte le clausole che regoleranno il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario;----------

- che la valutazione delle offerte e la conseguente aggiudicazione dovrà essere effettuata, secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 82 del decreto legislativo succitato; ----------

- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore dodici del giorno 19 marzo 2012;----------

- che il giorno venti marzo, alle ore 10,00, veniva fissata la seduta per la valutazione delle offerte;

TUTTO CIO' PREMESSO

davanti a me Dott.ssa Loredana Strina, Ufficiale Rogante degli atti dell' Ente Foreste della Sardegna, giusta determinazione del Direttore Generale n. 7 del 21.02

2002, dipendente dell'Ente Foreste, è comparso il P.I. Fabrizio Corda, funzionario del Servizio Programmazione, Contabilità, Bilancio ed Appalti, il quale interviene in qualità di Presidente del Seggio di Gara, già Responsabile del Procedimento, in virtù dell'incarico conferitogli con nota n. 3596 del 15 marzo 2012. Il comparente, della cui identità personale io sono certa, dichiara aperta la seduta di gara alle ore 10,20. Sono altresì presenti, come componenti del Seggio di gara: La Dott.ssa Stefania Ariu e la Rag. Patrizia Murgia, funzionari del Servizio AA.GG. e Legali, incaricati con la medesima nota n. 3596 del 15 marzo 2012.

I componenti del Seggio dichiarano che non sussistono rapporti di convivenza né di parentela o altre cause di incompatibilità legate ai partecipanti, ai sensi dell'articolo 51 del c.p.c.----------

In rappresentanza delle ditte partecipanti sono presenti:

Sig.ra Manunza Elisa e Sig.ra Spiga Maria, Cooperativa Sociale Il Sole, Sig. Fodde Luciano, delegato della ditta MA.CA. srl, Roma, Sig.ra Montisci Montisci Simonetta delegata della ditta ECOSPRINT srl, Napoli, e la Sig.ra Marongiu Tiziana delegata della ditta "La San Giorgio", Decimoputzu. Le deleghe vengono consegnate al responsabile del procedimento.

Risultano pervenute nei termini n. 40 offerte:

- CPS Consorzio Pulinissa Sicilia, Via Malta n. 103, 93100, Caltanissetta, Sicilia.
- MTA SERVIZI srl, via Biagio di Pietra n. 48, 91025 Marsala TP.
- GSA srl Napoli.
- SISTEMA AMBIENTE, viale Porto Torres,119, srl Sassari.
- N.S.S. Via Andorra n. 30, 09045 09045 Quartu Sant'Elena.
- STELLA Multiservizi srl, Nuoro.
- ECOSPRINT, via Verrotti n. 6, Napoli.

- MA.CA. , via della Marrana, 14, 00181, Roma.
- IL SOLE Coop. Sociale, Sestu, Cagliari.
- LA SAN GIORGIO, Decimoputzu.
- SENA Pulizie.
- C & C Servizi srl, Corso Sicilia 16, San Cataldo, CL.
- SERVIZI AMBIENTALI srl , via Ammiraglio Persano, 4, 90142, Palermo
- SERVIZI GENERALI srl, Via Ennio Quirino Maiorana n. 171, 00152 Roma
- LA NUOVA VEDETTA s.r.l. via Baccasara snc, 08048 Tortolì (OG);
- SHARDANA srl S. Maria Coghinas (SS)
- NUOVA COSMOS 99, Via Cagliari n. 239, 0912 Capoterra;
- SPAZIO LIBERO Coop. Sociale, via Ricasoli, 48, 90139 Palermo;
- Società Cooperativa OMEGA SERVICE, via Madonna delle Grazie, 79, 84012
- MASTER srl via San Leonardo, Traversa Migliaro, 120, 84131 Salerno.
- PA.SER srl, via Caprera n. 24;
- ECOLUX via Grottolella n. 25, 00134, Roma.
- DEMA Cagliari;
- GAL SERVICE srl, Via Tagliameto n. 40 C, 09122 Cagliari;
- La Pulitutto & Cefil 2 Cagliari
- MANUTENCOOP Soc. Coop. Via dei Castani 25, 00172 Roma.
- IMPRESA di servizi FOIS MARIANNA, via Ragazzi del 99, n. 7, 08100, Nuoro.
- IMS Impresa Mediterranea Servizi srl, via Carnazza , 81, 95030, Tremestieri Etneo (CT).
- MARGHERITA & C. s.a.s. Olbia
- PUNTO SERVIZI, Via De Carolis, Sassari.
- Cooperativa SARDA SERVIZI Co.SAR.SE. Soc. Coop. arl, via Li Punti n. 14,

07100 Sassari.

- GSA Reggio Calabria.
- Consorzio TEAM Service Roma.
- CMG Giugliano (NA).
- CHESSA Michelina Vico I° Nuoro, 6, 08020, Irgoli (NU).
- Impresa di Pulizie MASSAIU FRANCESCO Via Nuoro n. 128, 08025 Oliena (NU)
- MIRAN COOP a.r.l. 09126 Cagliari, Via Bolzano, 12.
- CLEAN SERVICE sas
- MAN PED srl Viale Porto Torres, n. 42, 07100 Sassari.
- DETER NOVA Battipaglia.

Dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità di partecipazione, il Presidente procede all'apertura del plico principale dopo aver verificato la sigillatura e l'integrità delle stesse, la data ed il protocollo di arrivo. Estrae le due buste contenute nel plico principale, la busta, contenente la documentazione di gara e la busta contenente l'offerta economica. Mette da parte la busta contenente l'offerta economica e procede all'apertura della busta contenente la documentazione di gara. Verifica il contenuto della stessa, e dà lettura dei principali documenti. Da tale riscontro emerge quanto segue:

- CPS Consorzio Pulinissa Sicilia, Via Malta n. 103, 93100, Caltanissetta, Sicilia.

  La ditta partecipa per i lotti n. 1 e n. 7.

  Le referenze bancarie in capo al Consorzio della Banca Sviluppo economico,

  sono presentate in copia, pertanto la commissione si riserva di richiedere alla

  ditta i documenti in originale.

Alle ore 10,43 prende parte alla seduta il Sig. Zonnedda Paolo Alberto, Ditta SICURSARDA.

La ditta CPS Cons. Puilinissa viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara con le integrazioni su riportate.

- MTA SERVIZI srl, via Biagio di Pietra n. 48, 91025 Marsala TP. La ditta partecipa per tutti i lotti. Il Presidente rileva che la ditta non indica gli estremi delle ditte destinatarie del servizio, requisito richiesto ai fini della capacità tecnica. Viene riportata la dicitura: AA., BB., CC. di Siracusa. Verranno pertanto richiesti dei chiarimenti sul punto. La ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- GSA Gestione Servizi e Appalti srl, Corso Secondigliano,498, 810144, Napoli. Partecipa per il solo lotto n. 1. La documentazione è regolare e la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- SISTEMA AMBIENTE, viale Porto Torres,119, srl Sassari. Partecipa per i lotti 3, 4 e 6. La documentazione di gara è regolare, la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.

Alla ore 11,28 prende parte alla seduta il Sig. Diego Cocco, rappresentante della ditta SENA PULIZIE.

- N.S.S. Via Andorra n. 30, 09045 09045 Quartu Sant'Elena. Partecipa per i lotti 1, 2, 3 e 7. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- STELLA Multiservizi srl, Località Corte snc, 08100, Nuoro. Partecipa per tutti i lotti. Il Seggio rileva, attraverso la visura camerale, eseguita con collegamento internet e programma Telemaco della camera di Commercio, che la ditta risulta essere una srl composta da n. 2 soci, pertanto andavano rese le dichiarazioni da parte del socio di maggioranza che invece mancano. La dichiarazione personale della signora Francesca Meneas, preposto alla gestione tecnica,

è incompleta nei punti nn.5 e 6 del modello prestampato delle dichiarazioni personali. La ditta viene **ESCLUSA** per le per carenze documentali di cui sopra.

- ECOSPRINT srl via Verrotti n. 6, Napoli. Partecipa per tutti i lotti. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- MA.CA. srl, via della Marrana, 14, 00181, Roma. Partecipa per tutti i lotti. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara
- IL SOLE Coop. Sociale , via Nuoro, 9, 09028, Sestu Cagliari. La ditta partecipa per i lotti n. 1 e n. 2. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- LA SAN GIORGIO, Via Giardini, 36, 09010, Decimoputzu. La ditta partecipa per i lotti n. 1 e n.2. La documentazione di gara è regolare ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- SENA Pulizie via Lippi 7/9, Senigallia. L'impresa partecipa per i lotti n. 1 ,n.2, n.3 e n.4. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- C & C Servizi srl, Corso Sicilia 16, San Cataldo, CL. La ditta dichiara di partecipare per tutti i lotti, peraltro dall'esame documentale si rileva che non possiede la fascia di classificazione , di cui al DM 274/97, necessaria e pertanto si avvale, attraverso il ricorso dell'istituto sull'avvalimento, di tale requisito della società MULTISERVIZI che possiede la classificazione f). Il Seggio ritiene che tale requisito, essendo di natura soggettiva, non possa essere oggetto di avvalimento, ai sensi dell'articolo 49 del Dlgs. 163/2006 e DPR 207/2010. Tra

l'altro la richiesta della specifica classificazione è indicata nella documentazione di gara nel punto della capacità giuridica dei concorrenti e non nelle capacità di tipo economico-finanziario e tecnico professionale. Peraltro la ditta in possesso della classificazione a), può essere ammessa alla partecipazione per uno solo fra i lotti n.2, n.4, n.5 e n. 6. Si procede pertanto a sorteggio che viene effettuato dal rappresentante della ditta MA.CA. Sig. Fodde Luciano. Viene estratto il lotto n. 2, Decimomannu. La ditta viene **AMMESSA** alla partecipazione per il solo lotto n.2.

- SERVIZI AMBIENTALI srl , via Ammiraglio Persano, 4, 90142, Palermo. La ditta partecipa per i lotti n. 1, n.2, n.3,n. 4, n.6 e n. 7. La documentazione di gara è regolare e viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.

La seduta viene sospesa alle ore 14,00.

Si riprende alle ore 15,03. Sono presenti in rappresentanza delle ditte il Sig. Fodde Luciano, ditta MA.CA. e la Sig,ra Montisci Montisci Simonetta, ditta ECOSPRINT.

- SERVIZI GENERALI srl, Via Ennio Quirino Maiorana n. 171, 00152 Roma. Partecipa per tutti i lotti. La ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- LA NUOVA VEDETTA s.r.l. via Baccasara snc, 08048 Tortolì (OG). Partecipa al lotto n. 5. La ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- SHARDANA srl Viale Sardegna, 80, 07030 Santa Maria Coghinas (SS). La referenza del Banco di Sardegna è priva dell'indicazione specifica dell'oggetto della gara e/o dell'importo, come richiesto dal disciplinare di gara a pena di esclusione. Pertanto ritenendo che tale inadempimento, previsto a pena di esclusione, integri anche un motivo essenziale dell'offerta, il Seggio **ESCLUDE** la ditta dalla partecipazione alla successiva fase di gara.

Intervengono alla seduta le Sig. re Manunza Elisa e Spiga Maria ditta "IL SOLE".

- NUOVA COSMOS, via Cagliari, 239, 09012 Capoterra. Lotti n. 1, n.2 e n.6. La documentazione amministrativa è regolare, la ditta viene **AMMESSA**.
- SPAZIO LIBERO Coop. Sociale, via Ricasoli, 48, 90139 Palermo. Partecipa ai lotti n. 1 e n. 2. La documentazione di gara è regolare, la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- Società Cooperativa OMEGA SERVICE, via Madonna delle Grazie, 79, 84012 Angri (SA). Partecipa ai lotti n. 1 , n. 2 e n. 6. La documentazione di gara è regolare, la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.
- MASTER srl via San Leonardo, Traversa Migliaro, 120, 84131 Salerno. Partecipa per tutti i lotti. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA.**
- PA.SER srl, via Caprera n. 24, 07100 Sassari. Lotti n.1, n. 2, n. 3, n. 7. La polizza fidejussoria è di importo inferiore rispetto a quanto richiesto. Alla ditta verrà richiesta apposita integrazione. La ditta viene **AMMESSA**.
- ECOLUX via Grottolella n. 25, 00134, Roma. Partecipa per tutti i lotti. La documentazione di gara è regolare, la ditta viene **AMMESSA**.
- DEMA srl, Via Cornalias 82, 09121,Cagliari. La ditta nell'autocertificazione dichiara di partecipare per tutti i lotti, ma nella stessa è compilato il campo relativo alle capacità tecniche richieste per la partecipazione fino a tre lotti. Si evince pertanto, anche dalla polizza fidejussoria, che la ditta ha inteso partecipare solo per i lotti n. 3, n. 4 e n. 7. La documentazione di gara è regolare e ditta viene **AMMESSA** per i lotti n, 3, n. 4 e n. 7.
- GAL Service, via Tagliamento 40/c, di Cagliari. La ditta partecipa per tutti i lotti. Il Seggio rileva che la referenza bancaria della Banca UNIPOL n. 1250, è in copia con firma di tipo scansione digitale. Si richiederà l'originale. La ditta

viene **AMMESSA**.

- LA PULITUTTO & CEFIL 2 srl Via Malfidano 11, 0921 Cagliari. Il Seggio rileva che la ditta dichiara di partecipare per tutti i lotti ma la polizza fidejussoria viene riferita esclusivamente ai lotti n. 1, n. 2 e n. 6. Mancano inoltre i certificati di sopralluogo per i lotti n. 3, 4, 5 e 7. Dal che si evince che la ditta ha inteso partecipare per i lotti n. 1, n. 2 e n. 6. L'importo della polizza è insufficiente, pertanto si chiederà un integrazione. La ditta viene **AMMESSA** per i lotti n. 1, n. 2 e n. 6, viene **ESCLUSA** per i lotti n. 3, n.4,n. 5 e n.7.
- MANUTENCOOP Soc. Coop. Via dei Castani 25, la ditta partecipa per i lotti n. 1, n. 2 e n. 7. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA.**
- IMPRESA di servizi FOIS MARIANNA, via Ragazzi del 99, n. 7, 08100, Nuoro. La ditta partecipa per i lotti n. 3, n. 5 e n. 7. La referenza bancaria del Banco di Sardegna è priva di riferimento all'oggetto e/o all'importo della gara, requisito richiesto a pena di esclusione dal disciplinare di gara. Si procede pertanto ad **ESCLUDERE** la ditta dalla partecipazione.
- IMS Impresa Mediterranea Servizi srl, via Carnazza , 81, 95030, Tremestieri Etneo (CT). La ditta partecipa per tutti i lotti. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA** alle successive fasi di gara.
- MARGHERITA & C. s.a.s. via Acquedotto 66/11 07026 Olbia. La ditta partecipa per tutti i lotti. La documentazione di gara regolare e la ditta viene **AMMESSA.**
- PUNTO SERVIZI, Via De Carolis, Sassari. La ditta partecipa per tutti i lotti. La ditta viene **AMMESSA.**
- Cooperativa SARDA SERVIZI Co.SAR.SE. Soc. Coop. arl, via Li Punti n. 14,

07100 Sassari. La ditta partecipa per il lotto n. 3. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA.**

- GSA , via Giudecca n. 47, 89100 Reggio Calabria. La ditta partecipa per tutti i lotti. Il Seggio rileva annotazioni a carico della titolare e si riserva ulteriori verifiche. La ditta viene **AMMESSA**.

- Consorzio TEAM Service a.r.l. Piazza Pecile n. 45, 00154 Roma. Partecipa per i lotti n. 1 e n. 2. La documentazione di gara è regolare, la ditta viene **AMMESSA**.

- CMG consorzio Via Antica Giardini, 30, Giugliano in Campania (NA), Partecipa per i lotti n. 1, n. 2, n. 3, n. 6 e n. 7. La ditta viene **AMMESSA**.

Interviene alle ore 17,49 il Sig. Diego Cocco, SENA PULIZIE.

Interviene alle ore 18,00 la Sig.ra Marongiu Tiziana della ditta "LA SAN GIORGIO".

- CHESSA Michelina Vico I° Nuoro, 6, 08020, Irgoli (NU). Partecipa per i lotti n. 3, n. 4, n.5, n.6 e n. 7. La ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.

- Impresa di Pulizie MASSAIU FRANCESCO Via Nuoro n. 128, 08025 Oliena (NU). La ditta dichiara di partecipare per tutti i lotti ma risulta in possesso della classe c) pertanto non sufficiente a consentire la partecipazione per tutti i lotti. Manca inoltre una dichiarazione bancaria in quanto l'attestazione fornita dall'UNICREDIT non riporta l'oggetto né l'importo esatto richiesto dal disciplinare di gara, articolo 10, si riferisce infatti espressamente ad altro oggetto. Tale requisito viene richiesto a pena di esclusione la ditta pertanto viene **ESCLUSA**.

- MIRAN COOP a.r.l. 09126 Cagliari, Via Bolzano, 12. La ditta partecipa per tutti i lotti. La referenza bancaria del Banco di Sassari non riporta l'oggetto né l'importo della gara, come richiesto dal disciplinare di gara a pena di esclusio-

ne. La ditta viene **ESCLUSA**.

- CLEAN SERVICE sas, Via I° Maggio 1° trav. n. 9, 80011 Accerra (NA). La ditta partecipa per il lotto n. 1. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA.**
- MAN PED srl Viale Porto Torres, n. 42, 07100 Sassari. La ditta partecipa per i lotti n. 3, n. 4, n. 5, n. 6 e n. 7. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA**.
- DETER NOVA Via Carducci n. 19, Battipaglia. La ditta partecipa per i lotti n. 1 e n. 2. La documentazione di gara è regolare e la ditta viene **AMMESSA** alla successiva fase di gara.

Si procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica delle ditte ammesse, dopo aver verificato la sigillatura e la non trasparenza delle buste. Si dà lettura ad alta voce della percentuale di ribasso offerto dalle ditte che vengono di seguito riportati e, nel contempo inseriti in apposita tabella exel per consentire il calcolo automatico delle soglie di anomalia, i costi relativi al personale, sulla sicurezza e costi vari, indicati dalle concorrenti nel modello dell'offerta economica verranno invece inseriti in altra tabella consultabile presso il sito internet dell'Ente Foreste. Le percentuali di ribasso sono le seguenti:

- CPS Consorzio. Lotti n. 1 e n. 7. Lotto n. 1), ribasso 35,33%, Lotto n. 7 ribasso 35,59%;
- MTA SERVIZI. Partecipa per tutti i lotto. Lotto n. 1) ribasso 31, 265%, Lotto n. 2) ribasso 33,88%, Lotto 3) ribasso 35,64%, Lotto n. 4) ribasso 33,88%, Lotto 5) ribasso 33,88, Lotto n. 6) ribasso 33,88%, lotto n. 7) ribasso 31,265%.
- GSA Napoli, Lotto n. 1) ribasso 16,82%;

- SISTEMA AMBIENTE Partecipa per i lotti 3,4,6. Lotto n. 3) ribasso 32,11%, Lotto n. 4) ribasso 30,89%, Lotto n. 6) ribasso 30,72%;
- NSS. Partecipa per i lotti 1, 2, 3,7. Lotto n. 1) ribasso 24%, Lotto n. 2) ribasso 27%, Lotto n. 3) ribasso 26%, Lotto n. 7) ribasso 22%, ;
- ECOSPRINT. Partecipa per tutti i lotti. Lotto 1) ribasso 17,25%, Lotto n. 2) 22,51%, Lotto n. 3) ribasso 24,10%, Lotto n. 4), ribasso 22,51%, Lotto n. 5) ribasso 22,51%, Lotto n. 6) ribasso 22,51%, Lotto n, 7) ribasso 17,25%,;
- MA.CA. Partecipa per tutti i lotti. Lotto n. 1) ribasso 14,57%, Lotto n. 2) ribasso 20,40%, Lotto n. 3) ribasso 21,80% per euro 50.830,00, Lotto n. 4) ribasso 20,40%, Lotto n. 5) ribasso 20,40%, Lotto n. 6) ribasso 20.40%, Lotto n. 7) ribasso 14,57% ;
- IL SOLE, partecipa per i lotti n. 1 e n. 2. Lotto n. 1) ribasso 8,1%, Lotto n. 2) 12,40% ;
- LA SAN GIORGIO, Lotti n. 1) e 2). Lotto n. 1) 24,28%, lotto n. 2) ribasso 26,50%;
- SENA PULIZIE, Lotti n. 1, 2, 3 e 4. Lotto n. 1) ribasso 37,50%, Lotto n. 2) ribasso 41,40%, Lotto n. 3) ribasso 42,80%, Lotto n. 4) ribasso 42,85%;
- C & C SERVIZI , lotto n. 2) ribasso 31,15%;
- SERVIZI AMBIENTALI Lotto n. 1) ribasso 30,980%, Lotto n. 2) ribasso 33,892%, Lotto n. 3) ribasso 34,766%, Lotto n. 4) ribasso 32,389%; Lotto n. 6) ribasso 35,082, Lotto n. 7) ribasso 29,0810%.
- SERVIZI GENERALI partecipa per tutti i lotti, Lotto n. 1) ribasso 18,50%, Lotto n. 2) ribasso 23,76%, Lotto n. 3) ribasso 26,28%, Lotto n. 4) ribasso 24,95%, Lotto n. 5) ribasso 24,95%, Lotto 6) ribasso 24,95%, Lotto n. 7), ribasso 18,98%,

- LA NUOVA VEDETTA lotto n. 5) ribasso 21,00%;.
- NUOVA COSMOS Lotto n. 1) ribasso 32,00%, Lotto n. 2) ribasso 33,00%, Lotto n. 6), ribasso 29,5%;
- SPAZIO LIBERO La ditta dichiara di essere esente da bollo ai sensi del DPR 642/72, articolo 27/bis. Lotto n. 1) ribasso 28,59%, Lotto n. 2) ribasso 19,91%.
- OMEGA SERVICE, Lotto n. 1) ribasso 21,365%,. Lotto n. 2) ribasso 25,654%, Lotto n. 6) ribasso 27,564%.
- MASTER s.r.l. partecipa per tutti i lotti. Lotto n. 1) 34,73%, Lotto n. 2 ribasso 37,88%, Lotto n. 3) ribasso 39,41%, Lotto n. 4) ribasso 37,99%, Lotto n. 5) ribasso 37,88%, Lotto n. 6) ribasso 37,88%, Lotto n. 7) ribasso 34,73%;
- PASER , Lotto n. 1) ribasso 11,08%, Lotto n. 2) ribasso 18,54%, Lotto n. 3) ribasso 18,60% Lotto n. 7) ribasso 11,08%.
- ECOLUX Lotto n. 1), ribasso 31,11%, Lotto n. 2), ribasso 19,50%, Lotto n. 3, ribasso 25,42% Lotto n. 4) ribasso 20,24%, Lotto n. 5) ribasso 20,33%, Lotto n. 6) ribasso 36,31%, Lotto n. 7), ribasso 33,99%.

Alle ore 20,02 la Dott.ssa Ariu Stefania per precedenti ed improrogabili impegni, lascia la seduta.

- LA DEMA, Lotto n. 3) ribasso 22,12%, lotto n. 4) 17,27%, lotto n. 7) ribasso 28,66%.
- GAL SERVICE Lotto n. 1) ribasso 31,03%, lotto n. 2) 33,83%, Lotto n. 3) 34,93%, Lotto n. 4) 34,25%, Lotto n. 5) 34,25%, Lotto n. 6) 33,83%, Lotto n. 7) 31,03%.
- LA PULITUTTO e CEFIL 2. Lotto n. 1) ribasso 21,25%, Lotto n. 2)ribasso 18,75%, Lotto n. 6) 18,75%.

- MANUTENCOOP. Lotto 1) ribasso 16,99% Lotto n. 2)ribasso 19,73% Lotto n. 7) ribasso 16,99%.
- IMS Impresa Mediterranea partecipa per tutti i lotti. Lotto 1) ribasso 7,776%, Lotto n. 2) ribasso 15,555%, Lotto n. 3) ribasso 16,312%, Lotto n. 4) ribasso 15,555%, Lotto n. 5) 15,555%, Lotto n. 6) ribasso 15,555%, Lotto n. 7) 7,776%;
- MARGHERITA Lotto n. 1) ribasso 11,390%, Lotto n. 2) ribasso 15,70%, Lotto n. 3) ribasso 16,030%, Lotto n. 4) ribasso 15,280%, Lotto 5) ribasso 14,630%, Lotto n. 6) ribasso 15,120%, Lotto n. 7) ribasso 14,310%.
- PUNTO SERVIZI partecipa per tutti i lotti. Lotto n. 1) ribasso 18,50%, Lotto n. 2) ribasso 22,50%, Lotto n. 3), ribasso 38.00%, Lotto n. 4 ribasso 22,50%, Lotto n. 5 ribasso 22,50%, lotto n. 6) ribasso 22,50%, Lotto n. 7) ribasso 18,50%,
- COOP SARDA SERVIZI. Lotto n. 3) ribasso 23,10%;
- GSA Reggio Calabria, partecipa per tutti i lotti. Lotto n. 1) ribasso 24,45%, Lotto n. 2) 30,290%, Lotto n. 3) ribasso 31,69%, Lotto n. 4) ribasso 29,82%, Lotto n. 5) ribasso 29,82%, Lotto n. 6) ribasso 29,82%, Lotto n. 7) ribasso 24,45%,
- TEAM SERVICE Lotti n. 1) e 2). Lotto n. 1) ribasso 21,400%, Lotto n. 2) ribasso 26,700%.
- CMG Lotto n. 1) ribasso 31%, lotto n. 2) ribasso 31%, lotto n. 6) e lotto n. 7) percentuale di ribasso 31,00%
- CHESSA MICHELINA partecipa per i lotti n.3,n. 4,n. 5,n. 6, e n.7). Il ribasso offerto per i Lotti n. 3), ribasso 21%, Lotto n.4), ribasso 21%, Lotto n. 5) 21%, Lotto n. 6) ribasso 21%, lotto n. 7) ribasso del 17,00%.

- CLEAN SERVICE lotto n. 1) ribasso 21,81%.
- MAN PED. Lotto n. 3) ribasso 33,90% Lotto n. 4) ribasso 31,90% Lotto n. 5) ribasso 31,90% , Lotto n. 6) ribasso 31,90% e Lotto n. 7) ribasso 31,90%
- DETER NOVA Lotto n. 1) ribasso 15,97% e Lotto n. 2) ribasso 16,61%.

Si procede all'applicazione dell'istituto dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art.85 comma 1 del d.lgs 263/2006, attraverso il calcolo automatico dell'anomalia dell'offerta con fogli exel. Si dà lettura delle prime ditte in graduatoria e delle soglie di anomalia per ciascun lotto. Tutte le offerte potenzialmente anomale saranno assoggettate a verifica ai sensi degli art. 85,86,87 e 88 del medesimo decreto.

Risultano aggiudicatarie provvisorie le seguenti ditte:

LOTTO n. 1) SENA PULIZIE con un ribasso del 41,40%;

LOTTO n. 2) SENA PULIZIE con un ribasso del 42,80%;

LOTTO n. 3) SENA PULIZIE con un ribasso 42,850%

LOTTO n. 4) Soc. MASTER con un ribasso del 37,880%;

LOTTO n. 5) SOC. MASTER con un ribasso del 37,880%;

LOTTO n. 6) SOC. MASTER con un ribasso del 37,880%;

LOTTO n. 7) CPS con un ribasso del 35,590%.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con provvedimento del competente dirigente e solamente al termine di tutte le procedure di verifica di dei requisiti generali e ordinari oltre al sub procedimento di verifica dell'anomalia. Del che sì è redatto il presente verbale, lo stesso viene letto e confermato, sottoscritto dal Presidente di gara, dai componenti il seggio di gara e da me Ufficiale Rogante. La seduta termina alle ore 20,55.----------

Compilato e scritto da me personalmente, con sistema dì stampa a nastro indelebile, il presente atto occupa numero 17 facciate dì foglio uso bollo.

Il Seggio di Gara

-P.I. Fabrizio Corda Presidente f.to

- Dott.ssa Stefania Ariu f.to

-Rag. Patrizia Murgia f.to

L'UFFICIALE ROGANTE

- Loredana Strina f.to