Avviso nel sito web TED: http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:27470-2012:TEXT:IT:HTML

I-Cagliari: Servizi di pulizia
2012/S 17-027470

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Ente Foreste della Sardegna - direzione genereale
viale Merello, 86
All'attenzione di: Fabrizio Corda responsabile del procedimento
09123 Cagliari
ITALIA
Telefono: +39 07027991
Posta elettronica: facorda@enteforestesardegna.it
Fax: +39 0702799207

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.sardegnaambiente.it/foreste/enteforeste

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.3) **Principali settori di attività**

I.4) **Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) **Descrizione**

II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Procedura aperta soprasoglia comunitaria per il servizio di pulizia e sanificazione dei locali in uso all'ente Foreste della Sardegna.

II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Cagliari, Decimomannu, Sassari, Tempio pausania, Lanusei, Oristano, Nuoro.

Codice NUTS ITG2

II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

L'appalto riguarda il servizio di pulizia e sanificazione degli uffici in uso all'ente Foreste della Sardegna suddiviso in 7 lotti uno per ciascun servizio territoriale e per la durata di 18 mesi.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90910000

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

II.1.8) **Lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per uno o più lotti

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

L'importo complessivo dell'appalto è di 499 940,00 EUR di cui 5 380 oneri di sicurezza derivanti dal DUVRI.

II.2.2) **Opzioni**

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Informazioni sui lotti

Lotto n.: 1
Denominazione: Servizio di pulizia dei locali della direzione generale di Cagliari

1) **Breve descrizione**

Servizio di pulizia e sanificazione dei locali della direzione generale di Cagliari CIG n. 38154798DE.

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90910000

3) **Quantitativo o entità**

Importo del lotto 119 000,00 EUR oltre oneri di sicurezza pari ad 768,57 EUR.
Valore stimato, IVA esclusa: 119 000,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**

Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Presso i punti di contatto.

Lotto n.: 2
Denominazione: Servizio di pulizia dei locali del Servizio territoriale di Cagliari

1) **Breve descrizione**

Servizio di pulizia dei locali del servizio territoriale di Cagliari CIG n. 3815544E80.

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90910000

3) **Quantitativo o entità**

L'importo dell'appalto è pari ad 47 890,00 EUR oltre 768,57 EUR per oneri di sicurezza.
Valore stimato, IVA esclusa: 47 890,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**
Presso i punti di contatto.

Lotto n.: 3
Denominazione: Servizio di pulizia dei locali del servizio territoriale di Sassari

1) **Breve descrizione**
Servizio di pulizia e sanificazione dei locali del servizio territoriale di sassari CIG n. 3815624089.

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
90910000

3) **Quantitativo o entità**
L'importo dell'appalto è pari ad 65 000,00 EUR oltre 768,57 EUR per oneri di sicurezza.
Valore stimato, IVA esclusa: 65 000,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**
Presso i punti di contatto.

Lotto n.: 4
Denominazione: Servizio di pulizia dei locali del servizio territoriale di Tempio Pausania

1) **Breve descrizione**
Servizio di pulizia e sanificazione dei locali del servizio territoriale di Tempio Pausania CIG 3815661F0D.

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
90910000

3) **Quantitativo o entità**
L'importo dell'appalto è pari ad € 47890,00 oltre € 768,57 per oneri di sicurezza.
Valore stimato, IVA esclusa: 47 890,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**
Presso i punti di contatto.

Lotto n.: 5
Denominazione: Servizio di pulizia dei locali del servizio territoriale di Lanusei

1) **Breve descrizione**
Servizio di pulizia e sanificazione dei locali del servizio territoriale di Lanusei CIG 381568420C.

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**
90910000

3) **Quantitativo o entità**
L'importo dell'appalto è pari ad 47 890,00 EUR oltre 768,57 EUR per oneri di sicurezza.
Valore stimato, IVA esclusa: 47 890,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**
Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Presso i punti di contatto.

Lotto n.: 6

Denominazione: Servizio di pulizia dei locali del servizio territoriale di Oristano

1) **Breve descrizione**

Servizio di pulizia e sanificazione dei locali del servizio territoriale di Oristano CIG 381572323B.

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90910000

3) **Quantitativo o entità**

L'importo dell'appalto è pari ad 47 890,00 EUR oltre 768,57 per oneri di sicurezza.
Valore stimato, IVA esclusa: 47 890,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**

Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Presso i punti di contatto.

Lotto n.: 7

Denominazione: Servizio di pulizia dei locali del servizio territoriale di Nuoro

1) **Breve descrizione**

Servizio di pulizia e sanificazione dei locali del servizio territoriale di Nuoro CIG 3815746535.

2) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

90910000

3) **Quantitativo o entità**

Lìimporto dell'appalto è di 119 000,00 EUR oltre 768,57 EUR per oneri di sicurezza.
Valore stimato, IVA esclusa: 119 000,00 EUR

4) **Indicazione di una durata diversa dell'appalto o di una data diversa di inizio/conclusione**

Durata in mesi: 18 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

5) **Ulteriori informazioni sui lotti**

Presso i punti di contatto.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Polizza fidejussoria ai sensi dell'art. 75 D.Lgs. 163/2006 per la partecipazione, polizza definitiva art. 113 D.Lgs. 163/2006 per stipula contratto.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Fondi di bilancio dell'ente.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006.

III.1.4) **Altre condizioni particolari**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 iscrizione camera di Commercio come impresa di pulizia e apparteneza alla fascia di classificazione di cui al DM 274/97 appropriata in base al lotto o lotti per cui si partecipa.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: 2 referenze bancarie art. 10 disciplinare di gara

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Aver svolto servizi analoghi come richiesto all'art. 10 del disciplinare di gara.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Prezzo più basso

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

determina a contrarre n. 01 del 20.01.2012

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

19.3.2012 - 12:00

IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 20.3.2012 - 10:00
Luogo:
Presso i locali di cui ai punti di contatto.
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì
Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Seduta pubblicadi apertura sono ammesse tutte le persone interessate nel limite di capienza dei locali.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sulla periodicità**
Si tratta di un appalto periodico: no

VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

VI.3) **Informazioni complementari**
Presso i punti di contatto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
TAR Sardegna
Cagliari
ITALIA

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
25.1.2012