REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ENTE FORESTAS DE SARDIGNA
ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Servizio Territoriale di Lanusei

DETERMINAZIONE N. 177 DEL 30/04/2013

Oggetto: Determinazione a contrarre finalizzata all'affidamento dei lavori per la realizzazione di un fabbricato destinato a deposito mezzi e riempimento fitocelle in localita' SanCristoforo nel Comune Di Arzana. Approvazione della documentazione di gara – Indizione procedura negoziata CIG 51383035C5

Il Sostituto del Direttore del Servizio

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'Ente Foreste della Sardegna n. 16 del 10/03/2011 con la quale si dà attuazione alla delibera del Consiglio di Amministrazione dell'E.F.S. n. 27 del 01/03/2011 in cui il Dr. Salvatore Mele è nominato Sostituto del Direttore del Servizio Territoriale di Lanusei;

VISTA la Legge Regionale 9 giugno 1999, n. 24, che istituisce l'Ente Foreste della Sardegna e determina la soppressione dell'Azienda Foreste Demaniali a far data dal 01.01.2001;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la Legge Regionale 23 agosto 1995, n.20;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale;

VISTA la Legge Regionale 31 dicembre 1999, n.28;

VISTA la Legge Regionale 18 luglio 2000, n.13;

VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 e successive modifiche e integrazioni che detta norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Sardegna;

VISTA la deliberazione n. 72 del 2.15.2012 del Consiglio di Amministrazione dell'Ente Foreste, concernente l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2012, resa esecutiva con deliberazione della Giunta regionale n. 23/15 del 29/05/2012;

VISTA la delibera del C.d.A. dell'Ente n. 155 del 7.12.2012 di autorizzazione all'esercizio provvisorio di bilancio sino al 28.02.2012, resa esecutiva con delibera di Giunta Regionale n. 1/5 del 8/1/2013;

VISTA la delibera del C.d.A. dell'Ente n. 12 del 5.02.2013 di proroga all'esercizio provvisorio di bilancio sino al 30/04/2013, resa esecutiva con delibera di Giunta Regionale n. 11/4 del 26/2/2013;

VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440, e relativo regolamento di attuazione R.D. R.D. 23 maggio 1924, n. 827 concernente "Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato";

VISTA la L.R. 07.08.2007 n. 5, "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006 che disciplina i contratti pubblici e il relativo Regolamento di attuazione DPR n. 207/2010;

VISTO l'art 3 della su indicata Legge Regionale del 9 giugno 1999, n. 24 di istituzione dell'Ente, nella parte in cui attribuisce allo stesso i compiti di "svolgere attività vivaistica forestale anche a fini promozionali nei confronti degli enti pubblici e privati, nonché tutte le attività strumentali finalizzate alla conservazione, valorizzazione e promozione del patrimonio a qualsiasi titolo amministrato";

CONSIDERATO che si rende necessario dotare il vivaio forestale "Monte Idolo" in territorio comunale di Arzana, in località S. Cristoforo, di una struttura che possa contenere i macchinari necessari alle attività vivaistiche onde salvaguardarne l'efficienza produttiva;

RITENUTO pertanto di costruire un fabbricato rurale ad uso deposito mezzi e riempimento fitocelle;

CONSIDERATO che si rende pertanto necessario affidare in appalto tali lavori;

VISTA la nota n. 12694 del 31.08.2010 del Servizio Territoriale di Lanusei al Servizio Programmazione Contabilità Bilancio e Appalti con la quale si richiede l'attivazione di una procedura di gara per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un fabbricato destinato a deposito mezzi e riempimento fitocelle in localita' San Cristoforo nel Comune Di Arzana, provvedendo con la stessa nota a mettere a disposizione i seguenti documenti progettuali:

Tavola N° 1: Inquadramento Amministrativo E Terri toriale. Individuazione Del Sito Diintervento Scala Varie.

Tavola N° 2: Piante Prospetti E Sezioni Quotate.– Scala1/100.

Tavola N° 3: Particolari Costruttivi Degli Elementi Di Chiusura Orizzontali, Verticali E Di Copertura. Impianto Fossa Imhoff – Varie.

Tavola N° 4: Impianti Elettrici. – Scala1/100

Tavola N°5: Elaborato Fotografico. Simulazione Fot ografica Dell'intervento.

Tavola N°1a: Calcolo Armature- Fondazioni Travi - Scala1/50

Tavola N°2a: Calcolo Armature- Fondazioni Pilastri - Scala1/50

Tavola N°3a: Calcolo Armature- Piano Coperture Tra vi E Solai - Scala1/50

Allegato A -RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA .

Allegato A1-RELAZIONE PAESAGGISTICA

Allegato B-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO.

Allegato C-ELENCO PREZZI.

Allegato D-OFFERTA PREZZI.

Allegato E-ANALISI DEI PREZZI.

Allegato F-INCIDENZA DELLA MANODOPERA.

Allegato G-PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO.

Allegato H-PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E MANUALE D'USO.

Allegato I-FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA.

Allegato L-CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

Allegato M-STIMA COSTI DELLA SICUREZZA.

Allegato N-ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI.

Allegato O-DIAGRAMMA DI GANTT E CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 la procedura negoziata è ammessa per i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro;

RITENUTO pertanto di ricorrere a tale modalità di individuazione del contraente, anche in considerazione del risparmio per l'Ente in termini di costi di pubblicità e di tempi;

RITENUTO tuttavia, nel rispetto del principio di trasparenza e al fine di favorire la più ampia partecipazione alla gara, di pubblicare sul profilo di committente il disciplinare – lettera d'invito - , consentendo la partecipazione, oltre che delle imprese espressamente invitate, di tutti i soggetti del settore interessati e in possesso dei requisiti di capacità giuridica e tecnica stabiliti negli atti di gara.

RITENUTO pertanto di indire procedura negoziata mediante esperimento di gara informale, da aggiudicare con il criterio del prezzo mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 3 D.Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un fabbricato destinato a deposito mezzi e riempimento fitocelle in localita' San Cristoforo nel Comune Di Arzana;

VISTI il Capitolato speciale d'appalto, il Piano di sicurezza e coordinamento, gli elaborati grafici con Relazione tecnica, il Computo metrico estimativo e relativo quadro economico, l'elenco prezzi e più in generale, l'intero progetto relativo ai lavori di cui trattasi costituito dalle tavole 1 – 3, 1a – 3a e dagli allegati A – O sopra indicati;

VISTO lo schema del disciplinare di gara ed i suoi allegati predisposti dal Servizio Programmazione, Contabilità Bilancio e Appalti;

ACCERTATO che gli oneri relativi ai lavori della gara in oggetto ammontano complessivamente ad Euro 194.382,28 oltre IVA di legge per euro 40.820,28 per un totale di euro 235.202,56 così suddivisi:

1. Per lavori a corpo euro 4.400,20 oltre IVA di cui per la sicurezza euro 118,77
2. Per lavori a misura euro 184.872,98 oltre IVA di cui per la sicurezza euro 4.990,32

VERIFICATO che tali oneri gravano:

- quanto ad euro 34.391,02 sul residuo di stanziamento 8100000111 della competente U.P.B. S05.03.001 - Capitolo 05.0206 dello stato di previsione della spesa di Bilancio dell'Ente per l'esercizio 2012;
- quanto ad euro 200.811,54, sul residuo di stanziamento 8130000108 della competente U.P.B. S05.03.001 - Capitolo 05.0209 dello stato di previsione della spesa di Bilancio dell'Ente per l'esercizio 2012;

VISTA la determinazione n. 10 del 05/02/2013 di questo Servizio che individua quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 D. Lgs. n. 163/2006, il Dott. Nicola Sanna;

RITENUTO che il valore economico dell'appalto come sopra determinato sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza;

VISTO l'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, in base al quale ai fini dell'attivazione della succitata procedura è dovuto il pagamento a favore dell'Autorità dei Contratti Pubblici di euro 225,00;

D E T E R M I N A

ART. 1 E' indetta procedura negoziata mediante esperimento di gara informale, da aggiudicare con il criterio con il criterio del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82 comma 3 D.Lgs. n. 163/2006, per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un fabbricato destinato a deposito mezzi e riempimento fitocelle in localita' San Cristoforo nel Comune Di Arzana- CIG 51383035C5;

ART. 2 Gli oneri derivanti dalla presente gara pari ad euro 235.202,56 IVA compresa verranno imputati nel modo seguente:

- quanto ad euro 34.391,02 sul residuo di stanziamento 8100000111 della competente U.P.B. S05.03.001 - Capitolo 05.0206 dello stato di previsione della spesa di Bilancio dell'Ente per l'esercizio 2012;
- quanto ad euro 200.811,54, sul residuo di stanziamento 8130000108 della competente U.P.B. S05.03.001 - Capitolo 05.0209 dello stato di previsione della spesa di Bilancio dell'Ente per l'esercizio 2012;

ART. 3 Sono approvati gli atti di gara allegati al presente atto, e pertanto il disciplinare di gara e i suoi allegati, il Capitolato speciale d'appalto, il Piano di sicurezza e coordinamento, le tavole progettuali, la relazione tecnica e paesaggistica, il computo metrico estimativo e relativo quadro economico, l'elenco prezzi e più in generale, l'intero progetto relativo ai lavori di cui trattasi costituito dalle tavole 1 – 3, 1a – 3a e dagli allegati A – O indicati in premessa;

ART. 4 E' disposta la pubblicazione della documentazione di gara sul profilo di committente dell'Ente, nonché sull'albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori.

ART. 5 L'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto e la stipula del contratto sono subordinati all'approvazione del bilancio relativo all'esercizio 2013.

ART. 6 Con determinazione del Direttore del Servizio Programmazione, contabilità, Bilancio e Appalti verrà disposto l'impegno e ordinato il pagamento a favore dell'Autorità dei Contratti Pubblici della somma di euro 225,00, a titolo di

contribuzione obbligatoria ai sensi dell'art. 1, comma 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, nonché delle spese di pubblicità legale del bando di gara e del relativo avviso.

La presente determinazione è trasmessa al Presidente dell'Ente ai sensi dell'art. 21 comma 8 della L.R. n 31/98.

Il Sostituto del Direttore del Servizio
Salvatore Mele

gp/Dott.ssa GP
AD/Servizio Programmazione,Contabilità, Bilancio Appalti