REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA

Direzione Generale
Servizio Tecnico

DISCIPLINARE DI GARA PER LA VENDITA DI MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL CEDUO SEMPLICE CON RILASCIO DI MATRICINE DEL BOSCO SITO IN LOCALITÀ "SU CARAVIU E SU ISTERI" IN AGRO DEL COMUNE DI DOMUSNOVAS

Art. 1

(Oggetto dell'asta)

Il presente capitolato ha per oggetto la vendita in piedi del legname ritraibile dal ceduo semplice con rilascio di matricine del bosco sito il in loc. "Caraviu e su Isteri" in agro del Comune di Domusnovas.

L'intera vendita da operarsi su tre distinti lotti (particelle forestali), identificati nel capitolato tecnico – Allegato A, è fatta ad unico aggiudicatario. Gli offerenti pertanto dovranno presentare offerta per tutto il materiale in vendita. L'offerta dovrà essere operata in termini di percentuale di rialzo sulla base d'asta stabilità in euro € 153.000,00 oltre IVA di legge di cui euro 2.833,50 per oneri di sicurezza (scaturenti dal DUVRI). Il suddetto importo posto a base d'asta è stato determinato a partire dal quantitativo stimato di materiale commerciabile ritraibile dal taglio del bosco secondo quanto riportato nel capitolato di gara.

La Stazione appaltante ha redatto il D.U.V.R.I. ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, che potrà essere aggiornato, anche su proposta dell'affidatario del contratto, in caso di modifiche di carattere tecnico, logistico o organizzativo incidenti sulle modalità realizzative; l'eventuale proposta dovrà essere formulata entro 15 giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario è tenuto all'acquisto di tutto il prodotto in vendita e non può accampare pretesa alcuna per la qualità del materiale ovvero per l'effettiva quantità dello stesso. All'uopo l'offerente dovrà obbligatoriamente effettuare un preventivo sopralluogo, da concordarsi preventivamente telefonando al numero 070/2799275, per verificare oltreché il legname oggetto della fornitura, il luogo di stoccaggio provvisorio, le condizioni di taglio, esbosco e carico, la viabilità e le altre situazioni che secondo valutazioni dell'offerente concorrono nella valutazione e formulazione dell'offerta. Del predetto sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione che dovrà, pena l'esclusione, essere allegata all'offerta secondo quanto disposto al successivo articolo 2.

Per l'esecuzione dell'appalto l'impresa aggiudicataria dovrà essere in possesso almeno dell' attrezzatura minima riportata nella tabella di riferimento – Allegato A 1 - , nonché avere un

organico qualificato con una dotazione minima e qualifiche secondo quanto indicato nella tabella di riferimento (Allegato A1).

Art. 2

(Termini e modalità di ricezione delle offerte)

A) L'operatore economico che intende partecipare all'asta dovrà, a pena d'esclusione, presentare un'offerta sottoscritta dal titolare dell'impresa o dal legale rappresentante della società, o da altro soggetto che presenti contestualmente specifica procura notarile. I documenti da presentare – a pena di esclusione -, dettagliati nel seguito, con le seguenti modalità di presentazione – anch'esse a pena di esclusione -, sono:

I un plico esterno debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante il nominativo, la sede dell'impresa e la dicitura " *Contiene offerta per l'asta di vendita del legname ritraibile dal ceduo semplice con rilascio di matricine del bosco sito il in loc. "Caraviu e su Isteri" in agro del Comune di Domusnovas"*, a sua volta contenente:

II. una busta interna, anch'esse debitamente sigillata e controfirmata con le innanzi descritte modalità, integra e non trasparente, recante la dicitura "Offerta economica", contenente l'offerta economica da effettuarsi mediante utilizzo o riproduzione del modello "Allegato C" predisposto dall'Ente;

III. una seconda busta interna, anch'essa debitamente sigillata e controfirmata con le innanzi descritte modalità, recante la dicitura "Documentazione di gara", contenente i documenti concernenti l'ammissione, ovvero:

– autodichiarazione concernente gli elementi di ammissione, da effettuare mediante compilazione, o riproduzione, del prestampato " Allegato B", debitamente sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, con allegazione di una copia di un valido documento di identità personale da prescegliere fra quelli individuati all'articolo 35 del D.P.R. 445/2000 (passaporto, carta d'identità, ecc.);

– cauzione provvisoria, a garanzia della stipulazione del contratto, da prestare secondo le modalità indicate al successivo art. 7 del presente capitolato;

– attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'Ente;

– dichiarazione di impegno da parte dell'impresa ad avere, in caso di aggiudicazione, la disponibilità materiale e giuridica dell'attrezzatura minima di cui alla tabella allegata, nonché un organico qualificato con una dotazione minima e qualifiche secondo quanto indicato nella tabella di riferimento allegata.

B) Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato alle **ore 12,00 del giorno 13/01/2010**; dopo tale termine non si ammetteranno offerte, nemmeno in sostituzione o a modifica di quelle già pervenute. Rimane inteso che la consegna dell'offerta è ad esclusivo carico del mittente e, pertanto, l'Ente non potrà essere ritenuto responsabile qualora il plico giunga oltre i termini prefissati per ritardi imputabili al servizio postale, ai corrieri o per qualsiasi altro motivo, ovvero qualora il plico giunga aperto o danneggiato, tale da non rispondere più ai requisiti d'integrità e segretezza indispensabile per l'ammissione alla gara.

C) Indirizzo al quale le offerte devono essere inviate:

ENTE FORESTE DELLA SARDEGNA – SERVIZIO TECNICO

Viale Luigi Merello n. 86 09129 CAGLIARI

D) L'offerta in competente bollo, dovrà essere effettuata in lingua italiana;

E) L'offerta economica, espressa in percentuale unica di rialzo, dovrà essere indicata in cifre ed in lettere, fermo restando che, in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'Ente, salvo errore palesemente riconoscibile da parte della commissione;

Art 3

(Procedura d'aggiudicazione)

L'asta si svolgerà ai sensi dell'art. 73, lettera C, del R.D. 23 maggio 1924, n° 827, in combinato disposto con l'articolo 75 dello stesso Regio Decreto, e pertanto secondo il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta e l'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

Le offerte economiche dovranno essere incondizionate e possono essere presentate esclusivamente in rialzo sulla base d'asta, procedendo all'esclusione automatica delle offerte in ribasso.

In applicazione dell'art. 69 del R.D. 827/1924, si dichiara che sarà facoltà di quest'Amministrazione procedere all'aggiudicazione anche nel caso pervenga o rimanga valida una sola offerta, ovvero di non aggiudicare in parte o tutta la fornitura motivando, in tal caso, adeguatamente il provvedimento.

In caso d'offerte uguali, si procederà ai sensi dell'Art. 77 del R.D. 827/1924.

Art. 4

(Raggruppamenti d'impresa e consorzi)

Sono ammessi a presentare offerta raggruppamenti di imprese e consorzi costituiti e costituendi con applicazione della disciplina prevista dagli articoli 36 e 37 D.lgs n. 163/2006.

Art. 5

(Capacità dei concorrenti)

Tutti i soggetti partecipanti, ivi compresi quelli costituenti raggruppamento stabile o temporaneo, dovranno, pena l'esclusione, possedere i seguenti requisiti:

Capacità Giuridica

- Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A., per l'attività in appalto ossia come "società agricolo-forestali" che esercitino principalmente attività di tipo selvicolturale;

- Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni.

Saranno escluse le imprese che si siano rese colpevoli di negligenza o malafede in precedenti forniture, in applicazione dell'art. 3 del R.D. 2440/23 e del R.D. 827/24.

Capacità Economica

Le imprese partecipanti alla gara dovranno presentare n. 1 idonea dichiarazione bancaria rilasciata da istituto bancario o intermediario autorizzato al credito con la quale venga attestata l'idoneità economica e finanziaria dell'impresa ai fini dell'assunzione del presente contratto. Pena l'esclusione, la dichiarazione resa dall'Istituto Bancario dovrà fare espresso riferimento al presente contratto.

Capacità Tecnica

Al fine della verifica del possesso dei requisiti di capacità tecnica, i concorrenti dovranno dichiarare di aver effettuato negli ultimi tre anni lavori forestali similari all'oggetto dell'appalto di importo pari o superiore al 50 % della base d'asta. Tale dichiarazione ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000, potrà essere resa anche unitamente alla dichiarazione sul possesso degli altri requisiti (secondo quanto indicato nell' "Allegato B").

Art. 6

(Validità dell'offerta)

Le offerte delle ditte rimangono valide per 120 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

Decorso tale termine senza che sia stato stipulato il contratto, gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

La predetta facoltà non può essere esercitata se il termine è decorso inutilmente per cause imputabili all'offerente.

Art. 7

(Cauzione definitiva e provvisoria)

I soggetti partecipanti alla procedura di gara dovranno prestare, pena l'esclusione, una cauzione provvisoria a garanzia della serietà dell'offerta, della veridicità delle dichiarazioni rese e della successiva stipula del contratto qualora aggiudicato, dell'importo di euro 3000,00 (tremila/00)

La cauzione provvisoria può essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da compagnia autorizzata, ai sensi della L. 348/82 ovvero mediante deposito provvisorio sul Conto Corrente Depositi Cauzionali IBAN n. IT11E0300204810000401051244 presso il Servizio di Tesoreria dell'Ente Unicredit.
La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 Cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria sarà svincolata entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva, salvo nei confronti dell'impresa aggiudicataria, nei confronti della quale sarà svincolata a seguito della presentazione della cauzione definitiva.

L'aggiudicatario dovrà altresì prestare, preventivamente alla stipula del contratto e a garanzia della corretta esecuzione dello stesso e del successivo pagamento dell'intera somma dovuta all'Ente, una cauzione definitiva, per un importo garantito pari al 5 % dell'importo contrattuale.

Art. 8

(Seduta di gara e valutazione delle offerte)

Le offerte pervenute entro il termine di scadenza, saranno aperte il giorno feriale successivo, e pertanto in data 14/01/2010 alle ore 10.00, presso la sede dell'Ente Foreste della Sardegna in viale Luigi Merello n.86 a Cagliari.

La seduta di gara è pubblica; potranno partecipare tutti i soggetti interessati nei limiti di capienza della sala a disposizione per la seduta.

Il seggio di gara procederà alla verifica dei requisiti di ammissibilità delle offerte pervenute e successivamente all'apertura del plico contenente l'offerta economica.

Eccezione fatta per l'applicazione dell'art. 77 del R.D.827/1924 (offerte uguali) non è consentita in tale sede la presentazione di altre offerte, non facendosi luogo a gara di miglioria.

Art. 9

(Verifiche sui requisiti e stipulazione del contratto)

Condizione per la stipula del contratto è il possesso da parte dell'impresa della dell'attrezzatura minima di cui alla tabella allegata, nonché dell'organico qualificato con una dotazione minima e qualifiche secondo quanto indicato nella tabella di riferimento allegata.

A tal fine, entro il termine stabilito dall'Ente, il possesso dei suddetti requisiti dovrà essere dimostrato mediante:

- elenco contenente la descrizione dell'attrezzatura riportante il tipo di macchina, il titolo giuridico che ne permette la disponibilità (proprietà, nolo, ecc.) e il numero di matricola;

- copia autenticata del libro matricola (libro unico del lavoro) del personale in organico con evidenziate le relative qualifiche, ovvero copia dei contratti individuali di lavoro.

Entro il termine stabilito dall'Ente, l'aggiudicatario è tenuto altresì a produrre:

- elenco dei lavori di settore effettuati nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, delle stesse. Tale elenco dovrà essere corredato dai certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni, se trattasi di lavori per enti pubblici, o da dichiarazione in cui viene attestata l' effettuazione della prestazione da parte dei privati committenti, o in mancanza dallo stesso concorrente, se trattasi di lavori per privati;
- la documentazione prevista dal D.Lgs. n. 81/2008 e in particolare:

a) Documento di valutazione dei rischi;

b) Piano operativo sicurezza.

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa nella data stabilità dall'Ente. Nell'occasione l'impresa contraente deve dare prova di aver versato le spese contrattuali e di registrazione.

In tutti i casi, le spese contrattuali e di registrazione, nessuna esclusa, sono a carico della stessa.

Ove l'aggiudicatario non si presenti nella data stabilita senza giustificati motivi, l'Ente può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dall'aggiudicazione, dando inizio altresì alla procedura in danno per un nuovo esperimento di gara o per l'affidamento all'offerente che segue in graduatoria, con rivalsa delle spese e di ogni altro danno sul deposito provvisorio, ed incamerando la parte residua di quest'ultimo.

Si precisa infine che l'esecutività del contratto, per il solo Ente è eventualmente subordinata all'accertamento dell'insussistenza di cause ostative di cui all'art. 10 della L. 575/65 e

successive modificazioni, nonché all'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese dall'impresa in sede di presentazione dell'offerta.

Qualora dagli accertamenti emergano cause ostative, l'Ente procederà all'annullamento dell'aggiudicazione disposta in seduta di gara e all'incameramento della cauzione provvisoria, facendo salvo il ricorso ad altre azioni per il risarcimento di maggiori danni.

Art. 10

(Cessione del contratto, e subappalto)

E' fatto assoluto divieto all'aggiudicatario di cedere a qualsiasi titolo, anche parzialmente e/o gratuitamente, il presente contratto, anche nel caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda.

In ogni caso resta piena ed esclusiva, nei confronti dell'Amministrazione, la responsabilità del contraente per tutto quanto concerne la regolare esecuzione e il normale adempimento di tutti gli obblighi contrattuali connessi.

In caso di subappalto si applica l'art. 118 del D,Lgs163/2006

Art. 11

(Controversie)

Per la risoluzione giudiziale delle vertenze, il Foro competente è quello territoriale di Cagliari.

Art.12

(Norme regolatrici)

Il presente appalto è regolato in via graduata:

1. Dalle clausole del presente atto, nonché dai documenti allegati e/o richiamati nello stesso;
2. Dalle norme di Contabilità Generale dello Stato, dei contratti e del procedimento amministrativo della P.A. ;
3. Dal codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per tutto quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti 1 e 2;

Le clausole del presente atto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere dispositivo contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

Art. 13

(Privacy)

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

Art. 14

(Responsabile del procedimento)

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Marcello Airi

Il Direttore del Servizio

Antonio Casula